



IDONEITA' ALLOGGIATIVA

Cos'è l'Attestato di Idoneità Alloggiativa

L'Attestato di Idoneità Alloggiativa definisce quante persone possono abitare in un alloggio secondo i parametri definiti dal Comune di Torino in attuazione delle norme di legge in materia di immigrazione e soggiorno dei cittadini extracomunitari.

Tale documento è necessario per la presentazione delle richieste di:

- **Visto per ricongiungimento familiare** accertando anche le condizioni igienico sanitarie - art. 6, comma 1, lettera c) D.P.R. 394/1999 e s.m.i;
- **Visto per familiari al seguito** - art. 6, comma 3 D.P.R. 394/1999 e s.m.i;
- **Contratto di soggiorno per lavoro subordinato** - art. 8 bis, comma 1 D.P.R. 394/1999 e s.m.i., compreso emersione dal lavoro irregolare;
- **Permesso di soggiorno u.e. per soggiornanti di lungo periodo** - art. 16 D.P.R. 394/1999 e s.m.i.;
- **Coesione familiare** - art. 30, comma 1 lettera c) D. Lgs. 286/1998 e s.m.i.;
- **Altri permessi** da specificare - ad es. art. 24 T.U.I. flussi per lavoro subordinato stagionale.

Puoi richiedere l'attestato se sei:

- il proprietario/comproprietario;
- l'usufruttuario;
- l'affittuario o il comodatario con contratto regolarmente registrato rispettivamente di locazione o di comodato d'uso;
- l'assegnatario di alloggio sociale;
- hai altra titolarità sull'immobile.

L'attestato di idoneità alloggiativa ha una validità massima di un anno dalla data del rilascio.

La validità viene meno nel caso di mutamento delle condizioni soggettive e/o oggettive dichiarate alla data di presentazione dell'istanza.

Presta attenzione a quanto segue:

- la prenotazione deve essere effettuata a tuo nome in qualità di richiedente, se indichi un altro nominativo (ad es. il beneficiario o il delegato) l'istanza non è accettata;
- presentati almeno 10 minuti prima rispetto all'orario della prenotazione per avere il tempo di essere ricevuti in guardiola per l'accettazione ed arrivare puntuale allo Sportello; in caso di ritardo non è garantito l'accesso e occorre prenotare un altro appuntamento;
- la documentazione deve essere completa e compilata correttamente; ricordati di portare una marca da bollo da € 16; se sei in affitto/comodato occorre la relativa registrazione che deve corrispondere con il contratto; il contratto di locazione temporanea deve avere una durata di almeno 6 mesi dalla data della presentazione;
- l'ufficio idoneità alloggiativa non può comunicarti i nominativi delle persone che risultano ancora residenti (precedenti inquilini, familiari che sono andati via ecc.) oltre quelle che hai indicato nella domanda, rivolgiti all'anagrafe per chiederne la cancellazione;
- l'ufficio non effettua fotocopie;
- la documentazione presentata non è restituita né si può averne copia tramite l'accesso agli atti;
- chiedi al tecnico che hai incaricato per redigere la scheda di rilevamento di verificare bene indirizzo, dati e planimetria (che deve essere timbrata e firmata), dichiarazione impianti ecc. e se presume che l'alloggio sia idoneo per il numero complessivo di persone residenti e da ospitare;
- nel caso di istanza urgente mostra la comunicazione originale della Questura o Prefettura e consegnane copia;
- se l'istanza è accettata ti consegniamo la ricevuta, in caso di istanza non ricevibile ti spieghiamo i motivi;
- per saperne di più e scaricare la modulistica, visita il sito "IdoneitàAlloggiativa" alla pagina www.comune.torino.it/informacasa/