

Professionisti con tariffa dichiarata al 30-06-2023.xls

**ELENCO DI PROFESSIONISTI ABILITATI ISCRITTI PRESSO COLLEGIO/ORDINE DELLA PROVINCIA DI TORINO CHE HANNO CHIESTO DI PUBBLICARE LE TARIFFE PER L'ACCERTAMENTO DEI REQUISITI MINIMI DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 286/1998 E S.M.I. T.U. IN MATERIA DI IMMIGRAZIONE (rif. Deliberazione Giunta Comunale n. mecc. 2009 04793/109 del 28/07/2009 e Determinazione Dirigenziale n. 543 del 08/05/2020)**  
 L'elenco è aggiornato trimestralmente. Dall'elenco verrà cancellato chi a seguito di verifica risulterà aver praticato, anche una sola volta, tariffe superiori a quanto dichiarato.

**SI EVIDENZIA CHE:**

- > LA TARIFFA INDICATA NELLA RELATIVA COLONNA E' ONNICOMPRESIVA (TARIFFA FINALE + CONTRIBUTI + IVA + SPESE + MARCA DA BOLLO SU PARCELLA) PER L'ESPLETAMENTO DEL SOPRALLUOGO, PRODUZIONE DI VISURA CATASTALE E PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO (CATASTALE E/O RILIEVO IN SCALA), PRESA VISIONE DELLE DICHIARAZIONI DEGLI IMPIANTI E QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER LA REDAZIONE DELLA PRATICA;
- > GLI EVENTUALI COSTI AGGIUNTIVI SONO DA AGGIUNGERE ALLA PARCELLA DELLA TARIFFA;
- > NON SI TRATTA DI PROFESSIONISTI DI FIDUCIA DELL'UFFICIO IDONEITA' ALLOGGIATIVA CHE NON RISPONDE DEL LORO OPERATO;
- > IL RICHIEDENTE PUO' ANCHE INCARICARE UN TECNICO AL DI FUORI DEL PRESENTE ELENCO NONCHE' ISCRITTO PRESSO COLLEGIO/ORDINE PROFESSIONALE NON DELLA PROVINCIA DI TORINO.

N.	COGNOME	NOME	TITOLO	STUDIO PROFESSIONALE E RECAPITI	ORARIO DI RICEVIMENTO	TARIFFA €	VALIDITA' DELLA TARIFFA, FINO AL	NOTE E COSTI AGGIUNTIVI
1	AHMADIPOUR	TINA	ARCHITETTO	VIA PIAZZI N. 48 - TORINO cell. 334/7203968 email: tinapour.architect@gmail.com pec: t.ahmadipour@architettitorinopec.it	ORARIO LUNEDI: 10.00 - 12.00 MARTEDI: 8.30 - 10.00	110	31/12/2023	> LA TARIFFA E' COMPRESIVA DI UN SOPRALLUOGO, PRODUZIONE PLANIMETRIA RELATIVA ALLO STATO DI FATTO, ELABORAZIONE PRATICA E PRESENTAZIONE. > DICHIARAZIONE CHE NULLA E' MUTATO € 70. > SONO ESCLUSI I COSTI (E/O INTERMEDIAZIONE) RELATIVI AI TECNICI IMPIANTISTI, ALLA RICHIESTA DI VISURA E/O PLANIMETRIA CATASTALE (IN CASO NON FORNITA DALLA COMMITTENZA), EVENTUALI MARCHE DA BOLLO E/O DIRITTI DI SEGRETERIA. > LA TARIFFA VIENE APPLICATA SIA AD ESITO POSITIVO CHE NEGATIVO.
2	BOSCAINO	OMAR	ARCHITETTO	VIA FRATELLI BANDIERA N. 2 - TORINO cell. 340/2233520 email: omarboscaino@hotmail.com pec: o.boscaino@architettitorinopec.it	DA LUNEDI A VENERDI ORARIO: 8.00 - 18.00	128,88	31/12/2023	
3	BOVA	SIMONE	ARCHITETTO JUNIOR	LUNGO DORA AGRIGENTO N. 75 - TORINO cell. 346/4767330 email: simone.bova@gmail.com	DA LUNEDI A VENERDI ORARIO: 9.00 - 18.00	330	30/12/2023	> SOPRALLUOGHI SU TUTTO IL TERRITORIO CITTADINO SU APPUNTAMENTO. > COMPILAZIONE E STAMPA MODULISTICA DA PRESENTARE. > PLANIMETRIA CATASTALE O REDAZIONE ELABORATO PLANIMETRICO. > TARIFFA APPLICATA SIA SU ESITO POSITIVO CHE NEGATIVO DELL'IDONEITA' ALLOGGIATIVA. > PER UNITA' ABITATIVE MAGGIORI DI 80 METRI QUADRATI ONORARIO SU PREVENTIVO.
4	CABODI	REMO	GEOMETRA	sede principale: VIA VILLA INFERIORE BRAIDA N. 10 BIS - MEZZENILE (TO). sede secondaria: CORSO TASSONI N. 80 - TORINO cell. 3494542844 email: remocabodigeo@gmail.com	DA LUNEDI A VENERDI ORARIO: 09.00 - 18.00 PREVIO APPUNTAMENTO	150	31/12/2023	> TARIFFA PER QUATTRO VANI, OLTRE € 15 PER OGNI LOCALE/CAMERA IN PIU'. > LA TARIFFA COMPRENDE: SOPRALLUOGO, RESTITUZIONE GRAFICA, PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE OCCORRENTE PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA PRATICA FORNITA DALLA PROPRIETA' (A TITOLO INDICATIVO MA NON ESAUSTIVO DICHIARAZIONE DEGLI IMPIANTI, VISURA CATASTALE, PLANIMETRIA CATASTALE, DOCUMENTAZIONE URBANISTICA, ETC.) > SONO ESCLUSE DALLA TARIFFA LE SEGUENTI PRESTAZIONI: - VISURA STORICO-CATASTALE: € 10 - PLANIMETRIA CATASTALE: € 10 - RICERCHE PRESSO ARCHIVI EDILIZI: A PARTIRE DA € 50 - EVENTUALI BOLLI, DIRITTI DI VISURA, DIRITTI DI SEGRETERIA ED EVENTUALI ALTRI COSTI ACCESSORI NON ESPlicitATI SOPRA. > IN CASO DI ESITO NEGATIVO DEL SOPRALLUOGO LA TARIFFA APPLICATA E' DI € 75
5	CAFFARELLI	ALESSIA	ARCHITETTO	VIA BORGOMASINO N. 62, TORINO cell. 3347351183 email: alessia.caffarelli@iscali.it pec: a.caffarelli@architettitorinopec.it	SABATO ORARIO: 08.30 - 14.00	189,20	01/10/2023	
6	CORNAGLIA	MATTEO	ARCHITETTO	SEDE LEGALE: VIA ALFONSO LAMARMORA N.38 - 10128 TORINO SEDE OPERATIVA: VIA RAIMONDO MONTECUCCOLI N. 7 - 10121 TORINO tel. 011/3019906 WhatsApp: 371/4154378 email: info@studiocornaglia.com	DA LUNEDI A VENERDI ORARIO: 9.00 - 20.00	63,44 - 95,16	31/12/2025	> LA TARIFFA VARIA A SECONDA DELLA SUPERFICIE DELL'ABITAZIONE E VIENE APPLICATA SIA PER ESITO POSITIVO CHE NEGATIVO. > VISURA CATASTALE AGGIORNATA (SE NON FORNITA DAL RICHIEDENTE) € 20. > DISEGNO PLANIMETRICO RISPONDENTE ALLO STATO DI FATTO IN SCALA DELL'ALLOGGIO (NECESSARIO SE LA PLANIMETRIA CATASTALE NON E' AGGIORNATA) DA € 63,44 A € 95,16. > OGNI RICHIESTA DI SOPRALLUOGO PRELIMINARE, INDIPENDENTEMENTE DALL'ESITO DI FATTIBILITA' A PROSEGUIRE NELLA REDAZIONE DELLA SCHEDA TECNICA, AVRA' UN COSTO MINIMO DI € 50. > DICHIARAZIONE DI NULLA E' MUTATO € 50. > RITIRO E/O CONSEGNA € 20.

Professionisti con tariffa dichiarata al 30-06-2023.xls

N.	COGNOME	NOME	TITOLO	STUDIO PROFESSIONALE E RECAPITI	ORARIO DI RICEVIMENTO	TARIFFA €	VALIDITA' DELLA TARIFFA, FINO AL	NOTE E COSTI AGGIUNTIVI
7	COSENZA	LUIGI	ARCHITETTO	VIA DEGLI ULIVI N. 29 - TORINO cell. 347/8840261 tel. 011/18761055 email: l.cosenza@awn.it	DAL LUNEDI AL VENERDI ORARIO: 9.00 - 18.30	150	31/03/2024	> COMPRESA NELLA TARIFFA: - MODULISTICA - RILIEVO - VISURA CATASTALE - PLANIMETRIA CATASTALE O RILIEVO GRAFICO - CONTROLLO CERTIFICAZIONI IMPIANTI - EMISSIONE DELLA SCHEDA DI RILEVAMENTO
8	DE FRAIA	TOMMASO	GEOMETRA	CORSO VERCELLI N. 114 E VIA NIZZA N. 47 - TORINO cell. 329/0917175 email: tommi_torino@inwind.it	DA LUNEDI A SABATO ORARIO: 9.00 - 20.00	40 - 125	31/12/2024	> TARIFFA: € 40 PER MONOLOCALE E € 25 DI AUMENTO PER OGNI LOCALE/DIFFICOLTA' PRATICA, FINO AD UNA CIFRA MASSIMA DI € 125 IN QUALSIASI ZONA DELLA CITTA'. > LA MODULISTICA E LA COMPILAZIONE DI TUTTI I DOCUMENTI SONO COMPRESI NEL PREZZO. > IL RILASCIO DEI MODULI E' IMMEDIATO SE L'ESITO E' POSITIVO. > € 40 PER SOLO RICHIESTA DI SOPRALLUOGO PRELIMINARE PER VERIFICA DI FATTIBILITA'. > € 30 PER PLANIMETRIA CATASTALE. > DISPONIBILITA' PER EVENTUALE CONSEGNE E RITIRO CERTIFICATO € 30. > LINGUE PARLATE: ITALIANO ED INGLESE.
9	DE SIMONE	CARMINE	INGEGNERE	VIA VIGONE N. 33 - TORINO tel. 0110968169 email: info@desia.biz	DA CONCORDARE PREVIO CONTATTO TELEFONICO	150	31/12/2023	> LA TARIFFA COMPRENDE: - SOPRALLUOGO € 50 - PRESA VISIONE DELLA DICHIARAZIONE DEGLI IMPIANTI E DI QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER LA PRATICA € 50 - COMPILAZIONE DELLA SCHEDA € 50 > IN CASO DI ESITO NEGATIVO IN SEDE DI SOPRALLUOGO € 50 > VISURA CATASTALE AGGIORNATA, SE NON FORNITA, € 25 > SE LA SUDETTA PLANIMETRIA CATASTALE NON CORRISPONDE ALLO STATO DI FATTO, RILIEVO E RESTITUZIONE GRAFICA € 70 PER APPARTAMENTO FINO A 60 METRI QUADRATI NETTI ED € 1 PER OGNI METRO QUADRO IN PIU'
10	DIAMI	HAMID	GEOMETRA	VIA CECCHI N. 5 - TORINO cell. 347/4185350 - 349/3659672 email: geometrahamid@hotmail.it	ORARIO SU APPUNTAMENTO: 9.00 - 12.00 15.00 - 19.00	70	30/12/2023	RILIEVO PLANIMETRICO, ACCESSO AGLI ATTI SE RICHIESTI, SONO A PARTE
11	DIANA	MARIAELENA	GEOMETRA	PIAZZA PRIMO MAGGIO N. 1/B PIANEZZA (TO) cell. 3383533941 email: me.diana@alice.it pec: geom.diana@pec.it	DA LUNEDI A VENERDI ORARIO: 15.00 - 18.00	180	31/12/2023	LA TARIFFA COMPRENDE TASSE E CONTRIBUTI PER L'ESPLETAMENTO DI SOPRALLUOGO, PRODUZIONE PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO, PRESA VISIONE DELLA DICHIARAZIONE DEGLI IMPIANTI E DI QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER LA REDAZIONE DELLA PRATICA.
12	DI GIANNI	MAURO	GEOMETRA	VIA ANTONIO ROSMINI N. 1/B TORINO tel. 0116395004 email: segreteria.digianni@areatecnicaweb.it pec: mauro.di.gianni@geopec.it	DAL LUNEDI AL VENERDI ORARIO: 10.00 - 13.00	450	31/12/2023	
13	FETOLLI	ELIO	INGEGNERE	CORSO RE UMBERTO N. 151 - TORINO cell. 346/3182183 email: ing.fetolli@gmail.com pec: elio.fetolli@ingpec.eu	ORARIO: 8.30 - 14.30	150	31/12/2023	> LA TARIFFA COMPRENDE: - ESPLETAMENTO DEL SOPRALLUOGO € 50; - PRODUZIONE PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO € 50; - PRESA VISIONE DELLA DICHIARAZIONE DEGLI IMPIANTI E DI QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER LA REDAZIONE DELLA PRATICA € 50.
14	HYKA	ADRI	INGEGNERE	VIA ALIMONDA N. 11 - TORINO cell. 329/3313370 email: adri.hyka@gmail.com	DA LUNEDI A VENERDI DOPO LE ORE 19.00  SABATO E DOMENICA ORARIO: 9.00 - 19.00 PREVIO APP. TELEFONICO O VIA EMAIL	90	31/12/2023	> LA TARIFFA COMPRENDE LA REDAZIONE PRATICA E CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE PERVENUTA DAL PROPRIETARIO E TECNICI IMPIANTISTI POSSEDENDO LA VISURA E PLANIMETRIA CATASTALE AGGIORNATA, IN SCALA E CONFORME ALLO STATO DI FATTO. > EVENTUALE VISURA E PLANIMETRIA CATASTALE € 35. > SE LA PLANIMETRIA CATASTALE NON CORRISPONDE ALLO STATO DI FATTO, IL RILIEVO E LA RESITUZIONE GRAFICA COSTA € 65 PER APPARTAMENTI FINO A 60 MQ NETTI E 1 € AL MQ PER OGNI MQ IN PIU'. > DICHIARAZIONE DI NULLA E' MUTATO € 65.
15	MANZONI	NICOLA	INGEGNERE	VIA COSOLA DEMETRIO N. 11 - CHIVASSO tel. 0119101029 email: m.manzoni@astudio.org pec: nicola.manzoni@ingpec.eu	ORARIO: 09.00 - 12.00 15.00 - 18.00	375	31/12/2023	
16	MASELLI	SARA	ARCHITETTO	VIA CAVOUR N. 10/b - 10098 RIVOLI (TO) cell. 349/1955873 email: sara.maselli@gmail.com pec: s.maselli@architettitorinopec.it web: www.architettimt.it	PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO ORARIO: 8.00 - 12.00 E 14.00 - 17.30 DA LUNEDI A GIOVEDI	260	30/12/2023	> LA TARIFFA E' COMPRENSIVA DI: - RILIEVO GRAFICO E FOTOGRAFICO DELL'IMMOBILE; - RILASCIO DAL CATASTO DI VISURA E PLANIMETRIA UFFICIALI; - CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE PERVENUTA O RILASCIATA DAL PROPRIETARIO; - REDAZIONE E PRESENTAZIONE PRATICA PER IL RILASCIO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA CON GLI ALLEGATI RICHIESTI. > NON SONO COMPRESI DALL'IMPORTO SOVRASCRITTO: MARCHE DA BOLLO, DIRITTI DI SEGRETERIA PER RICERCA ARCHIVIO COMUNALE E DIRITTI DI SEGRETERIA CATASTALE.

Professionisti con tariffa dichiarata al 30-06-2023.xls

N.	COGNOME	NOME	TITOLO	STUDIO PROFESSIONALE E RECAPITI	ORARIO DI RICEVIMENTO	TARIFFA €	VALIDITA' DELLA TARIFFA, FINO AL	NOTE E COSTI AGGIUNTIVI
17	MINICI	ROBERTA	ARCHITETTO	VIA BARETTI N. 25 BIS - TORINO cell. 3402775966 email: minicir@gmail.com	DA LUNEDI A VENERDI ORARIO: 08.00 - 10.00	75	30/09/2023	TARIFFA ONNICOMPENSIVA PER ESPLETAMENTO DI - SOPRALLUOGO - PRODUZIONE DI PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO - PRESA VISIONE DELLE DICHIARAZIONI DEGLI IMPIANTI E DI QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER LA REDAZIONE DELLA PRATICA
18	PATRUCCO	LORIS	GEOMETRA E PERITO INDUSTRIALE	CORSO GIAMBONE N. 46/18 - TORINO cell. 339/8010215 email: geo.patrucco@gmail.com pec: loris.patrucco@geopec.it	SU APPUNTAMENTO TELEFONICO	200	31/12/2023	> LA TARIFFA COMPRENDE: - SOPRALLUOGO SU APPUNTAMENTO; - RILIEVO E FOTOGRAFICO DELL'IMMOBILE; PRODUZIONE PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO; - RICHIESTA PRESSO IL CATASTO DI VISURA E PLANIMETRIA; - CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE PERVENUTA O RILASCIATA DAL PROPRIETARIO (DICHIARAZIONI IMPIANTI E QUANT'ALTRO); - REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELLA PRATICA PER IL RILASCIO DI IDONEITA' CON GLI ALLEGATI RICHIESTI; - CONSEGNA E RITIRO CERTIFICATO. > A PARTE SONO DA CORRISPONDERE EVENTUALI MARCHE DA BOLLO, DIRITTI DI SEGRETERIA COMUNALI E/O CATASTALI. > LA TARIFFA APPLICATA SIA SU ESITO POSITIVO CHE NEGATIVO DELL'IDONEITA' ALLOGGIATIVA. > EVENTUALE DICHIARAZIONE CHE NULLA E' MUTATO € 50.
19	ROLUTI	CESARE	ARCHITETTO	STRADA COMUNALE DI SUPERGA N. 305 - TORINO tel. 011/8980097 email: cesare.roluti@gmail.com pec: cesare.roluti@pec.it	PREVIO APPUNTAMENTO	200	30/09/2023	LA TARIFFA COMPRENDE: - TASSE E CONTRIBUTI COMPRESI PER ESPLETAMENTO DEL SOPRALLUOGO - VERIFICA DELLA PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO - VERIFICA DELL'ESTRATTO CATASTALE - PRESA VISIONE DELLE DICHIARAZIONI DEGLI IMPIANTI E DI QUANT'ALTRO OCCORRENTE PER LA REDAZIONE DELLA PRATICA DI IDONEITA' ABITATIVA
20	TURCO	SIMONE	ARCHITETTO	PIAZZA STATUTO N. 9 - TORINO cell. 3488668933 email: archsimoneturco@gmail.com pec: s.turco@architettitorinopec.it	ORARIO: 09.00 - 18.00	1,70 €/mq per alloggi di superfici utili fino a 90 mq 1,50 €/mq per alloggi di superfici utili oltre i 90 mq	31/12/2025	