



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI  
DIVISIONE MANUTENZIONI  
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

**ATTO N. DEL 248**

**Torino, 09/05/2023**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti gli Assessori:

Domenico CARRETTA	Francesco TRESSO
Paolo CHIAVARINO	Carlotta SALERNO
Chiara FOGLIETTA	Jacopo ROSATELLI
Paolo MAZZOLENI	Rosanna PURCHIA
Giovanna PENTENERO	

Assenti, per giustificati motivi, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:  
Gabriella NARDELLI

Con l'assistenza della Segretaria Generale Rosa IOVINELLA.

**OGGETTO:** S-031. PNRR – MISURA M2C3 INVESTIMENTO 1.1 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI – REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO PUBBLICO MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA SANTHIA' 76 (C.O. 5037 - CUP C11B22000470006). PRESA D'ATTO VINCITORE CONCORSO DI PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE PFTE. FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

A seguito del Decreto Ministeriale n. 343 del 2 dicembre 2021, è stato predisposto l'avviso n. 48048 per la presentazione di candidature da parte degli Enti Locali, per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici, mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

L'obiettivo della predetta misura è quello di procedere alla sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto, al fine di creare strutture sicure, moderne e inclusive, di garantire la realizzazione di scuole innovative dal punto di vista architettonico e strutturale, altamente sostenibili e con il massimo dell'efficienza energetica; a tale scopo la Città ha individuato per la partecipazione al bando l'edificio scolastico di via Santhià 76, con una stima di costo di Euro 8.760.000,00 approvato con Deliberazione G.C. del 01/02/2022, atto n. DEL 60/2022, esecutiva dal 12/02/2022.

L'intervento è stato inserito al Codice Opera n. 5037 (CUP C11B22000470006) nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-24 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15 aprile 2022, così come modificato con il provvedimento di variazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 24/10/2022, n. 687/22, esecutiva dal 07/11/2022. In virtù dell'assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (ex art.1, commi da 369 a 379 Legge n.197 del 29/12/22) per Euro 876.000,00 si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 17/04/2023, n. 189/23 immediatamente eseguibile, ad Euro 9.658.403,16 di cui Euro 322.403,16 in annualità precedenti, Euro 3.332.880,00 sull'anno 2023, Euro 2.892.800,00 sull'anno 2024, Euro 2.892.800,00 sull'anno 2025 ed Euro 217.520,00 sull'anno 2026.

Con determinazione dirigenziale n. 6841/2022 del 18 dicembre 2022, esecutiva in pari data, è stata prenotata la spesa relativa al lavoro di cui sopra, per Euro 8.760.000,00 ed è stata ri-accertata l'entrata, per pari importo già accertata da parte del Dipartimento Fondi Europei e PNRR - Divisione Innovazione e Fondi Europei Servizio Coordinamento fondi PNRR con determinazione n. 6196/22 (nuovi accertamenti nn. 3193/22 - 2501/23 - 2136/24 - 2120/25 - 98/26).

Con DD n. 1983 del 21 aprile 2023, si è provveduto alla prenotazione della spesa aggiuntiva di Euro 876.000,00, relativa alle risorse aggiuntive per l'avvio opere indifferibili, accertate con DD n. 1679 del 06 aprile 2023, dal Dipartimento competente di cui sopra.

Con Atto di Organizzazione n. 1001 del 26 gennaio 2022 del Direttore di Divisione Arch. Isabella Quinto, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente Tecnico pro-tempore del Servizio Edilizia Scolastica l'Arch. Francione Marcello.

Ai sensi dell'art. 24 del D.L. 6/11/2021 n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 233/2021 il Ministero dell'istruzione ha provveduto all'indizione del concorso di progettazione per la realizzazione dell'opera in oggetto. Con PEC del 27 febbraio 2023 il MIUR confermava il vincitore alla Città di Torino: POLITECNA EUROPA s.r.l, con sede in Via del Carmine n. 15 – 10122 Torino, P. I.V.A. 08662110017, a seguito della positiva verifica della documentazione amministrativa fornita in sede di concorso.

Preso atto che con PEC 22 marzo 2023 il MIUR ha effettuato la trasmissione della proprietà del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) all'Ente locale, redatto dalla sopracitata società di ingegneria che risulta costituito dai seguenti elaborati: Elenco elaborati (All.1), Relazione generale (all.2), Relazione tecnica corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici (all.3), Calcolo sommario spesa (all.4), Quadro economico di progetto (all.5), Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate (da all.6 -10), Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento (all.11), Studio di prefattibilità ambientale (all.12), Relazione di sostenibilità dell'opera (all.13), Studio di inserimento urbanistico (all.14), Prime indicazioni di progettazione antincendio (All.15)

Con DDG del 13 aprile 2023, n. 27 sono state approvate le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione di ciascuna area territoriale, a cui potranno essere affidate, da parte degli enti beneficiari, i successivi livelli di progettazione e la direzione lavori, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi del citato art. 24, D.L. 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 233/2021.

In considerazione del ridotto tempo a disposizione per il proseguimento dell'iter relativo alla

realizzazione dell'opera, si è ritenuto opportuno procedere con l'adesione all'Accordo Quadro predisposto da Invitalia, attraverso l'invio della scheda tecnica entro il 19 aprile 2023, che si propone di aggiudicare gli Accordi Quadro per i lavori degli interventi inseriti nella Missione M2C3I1.1. entro il termine del 30/09/2023, coerente con la milestone europea, fissata dall'"Allegato riveduto della Decisione di esecuzione del Consiglio relativa all'approvazione del Piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia" superando le scadenze precedentemente fissate dal finanziamento. Come indicato da Invitalia nelle note di chiarimento n.1 del 27/03/2023 - FAQ INVITALIA – ACCORDI QUADRO M2C3 I1.1), occorre provvedere entro il 15 maggio 2023 all'approvazione amministrativa del PFTE per la trasmissione alla Centrale di committenza per l'opportuna pubblicità di gara, al solo fine di renderlo consultabile da parte degli operatori economici che potranno così presentare un'offerta più consapevole. Si demanda, ad una fase successiva di verifica della documentazione progettuale, la possibilità di individuare ulteriori integrazioni e approfondimenti che si rendessero necessari, e con successivo atto si provvederà alla validazione, ai sensi dell'art.48 comma 2 del DL n.77/2021 e s.m.i. e art. 26 comma 6 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., e all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economico. Si prende altresì atto che il vincitore del concorso: POLITECNA EUROPA s.r.l, con PEC del 20 aprile 2023 ha manifestato l'interesse a partecipare alla procedura negoziata di cui all'art. 63, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come tra l'altro previsto dall'art. 24 co 6 del DECRETO-LEGGE 24 febbraio 2023, n. 13, per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione delle fasi successive inerenti alla progettazione definitiva-esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e alla direzione dei lavori dell'intervento in oggetto.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di prendere atto che con PEC del 27 febbraio 2023 il Ministero dell'Istruzione, ha comunicato la conferma del vincitore: POLITECNA EUROPA S.r.l, con sede in Via del Carmine n. 15 – 10122 Torino, P. I.V.A. 08662110017, a seguito della positiva verifica della documentazione amministrativa fornita in sede di consorso, e con PEC 22 marzo 2023 la trasmissione della proprietà del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) all'Ente locale;
2. di approvare, in via amministrativa, i documenti del PFTE redatto dalla sopracitata società di ingegneria costituito dagli elaborati citati in narrativa, come da istruzioni da parte di Invitalia nelle note di chiarimento n.1 del 27/03/2023), per la trasmissione alla Centrale di committenza (Invitalia) dell'Accordo Quadro per l'opportuna pubblicità di gara, al solo fine di renderlo consultabile da parte degli operatori economici che potranno così presentare un'offerta più consapevole;
3. di dare atto che l'intervento che è stato inserito al Codice Opera n. 5037 (CUP C11B22000470006) nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-24 approvato con

deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15 aprile 2022, così come modificato con il provvedimento di variazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 24/10/2022, n. 687/22, esecutiva dal 07/11/2022. In virtù della assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (ex art.1, commi da 369 a 379 Legge n.197 del 29/12/22) per Euro 876.000,00 si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con Delibera Consiglio comunale del 17/04/2023, n. 189/23 immediatamente eseguibile, ad Euro 9.658.403,16 di cui Euro 322.403,16 in annualità precedenti, Euro 3.332.880,00 sull'anno 2023, Euro 2.892.800,00 sull'anno 2024, Euro 2.892.800,00 sull'anno 2025 ed Euro 217.520,00 sull'anno 2026;

4. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 9.658.403,16 è finanziata per Euro 22.403,16 con mezzi propri della Città e per Euro 9.636.000,00 con i fondi provenienti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito nell'ambito del PNRR Missione 2 Componente 3 Investimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, già accertati per Euro 8.760.000,00 con determinazione dirigenziale n. DD 6196 del 01/12/2022 e riaccertati con la citata det. 6841/2022 (nuovi accertamenti nn. 3193/22 - 2501/23 - 2136/24 - 2120/25 - 98/26) e per Euro 876.000,00 con determinazione dirigenziale n.1679/2023 (acc.ti nn. 3487/2023, 2207/2024, 2159/2025 e 119/2026), secondo l'aggiornamento del quadro economico a seguito del riconoscimento delle risorse aggiuntive di cui al fondo per le opere indifferibili, approvato con la citata Determinazione dirigenziale n. 1983/2023;
5. di dare atto che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla circolare prot.16298 del 19.12.2012;
6. di dare atto che, con appositi successivi provvedimenti, si procederà all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica e del progetto esecutivo, alla relativa validazione, all'aggiornamento della prenotazione della spesa, all'approvazione delle modalità di affidamento delle opere e all'approvazione dell'esito della gara per il perfezionamento dell'obbligo giuridico e degli impegni di spesa. Il presente provvedimento non presenta né spese indotte, né oneri finanziari;
7. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in quanto il presente provvedimento riveste carattere di urgenza motivato dalla necessità di dover rispettare il cronoprogramma del finanziamento Missione 2, Componente 3, Investimento 1 e quanto previsto per l'adesione all'Accordo Quadro di Invitalia, affinché il finanziamento medesimo non decada.

Proponenti:

L'ASSESSORA  
Carlotta Salerno

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
Marcello Francione

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Patrizia Rossini

---

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
Stefano Lo Russo

LA SEGRETARIA GENERALE  
Firmato digitalmente  
Rosa Iovinella

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-248-2023-All\_1-002\_FA\_GE\_RLT01\_00.pdf.p7m
2. DEL-248-2023-All\_2-003\_FA\_GE\_CSS01\_00.pdf.p7m
3. DEL-248-2023-All\_3-004\_FA\_GE\_QEC01\_01.pdf.p7m
4. DEL-248-2023-All\_4-101\_FA\_GE\_PLM01\_00.pdf.p7m
5. DEL-248-2023-All\_5-102\_FA\_AR\_PLM02\_00.pdf.p7m
6. DEL-248-2023-All\_6-103\_FA\_AR\_PNT01\_00.pdf.p7m
7. DEL-248-2023-All\_7-104\_FA\_AR\_PNT02\_00.pdf.p7m
8. DEL-248-2023-All\_8-105\_FA\_AR\_PSP01\_00.pdf.p7m
9. DEL-248-2023-All\_9-601\_FA\_SI\_PSC01\_00.pdf.p7m
10. DEL-248-2023-All\_10-701\_FA\_SP-AB\_RLT01\_00.pdf.p7m
11. DEL-248-2023-All\_11-702\_FA\_SP-AB\_RLT02\_00.pdf.p7m
12. DEL-248-2023-All\_12-703\_FA\_SP-UR\_RLT01\_00.pdf.p7m
13. DEL-248-2023-All\_13-704\_FA\_SP-VF\_RLT01\_00.pdf.p7m
14. DEL-248-2023-All\_14-001\_FA\_GE\_RLG01\_01.pdf.p7m



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento