



## CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI, ABITATIVI E LAVORO  
AREA EDILIZIA RESID. PUBBLICA**

**ATTO N. DEL 1228**

**Torino, 21/12/2021**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Convocata la Giunta, presieduta dal Sindaco Stefano LO RUSSO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Michela FAVARO, gli Assessori:

Domenico CARRETTA

Paolo CHIAVARINO

Paolo MAZZOLENI

Gabriella NARDELLI

Giovanna PENTENERO

Carlotta SALERNO

Jacopo ROSATELLI

Rosanna PURCHIA

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori:  
Chiara FOGLIETTA - Francesco TRESSO

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Paolo LUBBIA.

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE A TITOLO PROVVISORIO DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE PER INSERIMENTI ABITATIVI NELL'AMBITO DEL SERVIZIO HOUSING FIRST TORINO E DEL PIANO DI INCLUSIONE SOCIALE DELLA CITTA'.**

La Città dal 2018, nell'ambito del sistema dei servizi di contrasto alla grave emarginazione adulta, ha sviluppato il modello di intervento denominato Housing First, basato sull'inserimento diretto in appartamenti indipendenti di persone senza dimora con problemi di salute o in situazione di disagio socio-abitativo, allo scopo di favorirne percorsi di benessere e integrazione sociale.

Il Servizio Housing First Torino è operativo dal 1 settembre 2018 ed è rivolto ai cittadini maggiorenni senza dimora che non possono accedere ad altri percorsi socioassistenziali previsti nei servizi abitativi temporanei a progetto, oppure che sono già transitati in tali percorsi senza esito

positivo.

Il Servizio Housing First Torino prevede l'attivazione di equipe operative coordinate da personale del Servizio Adulti in Difficoltà del Comune, che si occupano di proporre, sostenere e coprogettare con il cittadino senza dimora l'insediamento in abitazione offrendo un supporto a domicilio definito in base alle esigenze e desideri individuali, senza termini di tempo prefissati, modulando il supporto per tutto il tempo necessario al raggiungimento di un livello di stabilità, benessere, soddisfazione nell'abitare con il massimo grado di autonomia possibile.

Con Deliberazione della Giunta Comunale del 28/01/2019 (n. mecc. **2019/00069**) per favorire il successo del Servizio si è ritenuto opportuno reperire venticinque unità alloggiative, nell'ambito del patrimonio di edilizia sociale, individuando le unità immobiliari in disponibilità di ridotte dimensioni ritenuti non idonee, in base alla composizione, per i nuclei familiari inseriti nelle graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione. Tali alloggi sono stati assegnati a titolo provvisorio per i primi due anni, ai sensi dell'art. 10, comma 5 della Legge Regione Piemonte n. 3/2010 e s.m.i. che regola le assegnazioni in presenza di situazioni di emergenza abitativa per cui sussistono condizioni di particolare urgenza. Entro il termine dei due anni è stato quindi valutato l'esito dell'inserimento abitativo e proposto, ai sensi della Legge Regione Piemonte n. 3/2010 e s.m.i. e in esecuzione del Regolamento Comunale sull'emergenza abitativa, l'assegnazione a titolo definitivo.

Le progettualità rivolte al sostegno dei percorsi di autonomia abitativa e di inclusione di persone e nuclei familiari in condizione di fragilità sociale ed economica sono state ulteriormente sviluppate attraverso il percorso di coprogettazione avviato dalla Città con deliberazione della Giunta Comunale del 23 ottobre 2018 (mecc. 2018 04713/019); in particolare, nell'ambito dell'Area 4 "Reti territoriali per l'abitare, abitare sociale e accoglienza solidale" e dell'Area 5 "Azioni interventi di rete per l'inclusione sociale dei cittadini in condizioni di marginalità del Piano Inclusione Sociale sono state sviluppate proposte progettuali volte a realizzare e sostenere percorsi di inclusione e autonomia abitativa per singoli e nuclei familiari in stretto raccordo e collaborazione con i Servizi Sociali del Comune, ispirate al modello di intervento dell'housing first.

Il recente "Piano operativo per la presentazione da parte degli ambiti sociali territoriali di proposte di adesione alle progettualità di cui alla missione 5 "Inclusione e coesione", componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale",- Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), redatto dal Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale il 30 novembre 2021, specifica come la Componente M5C2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" abbia fra gli obiettivi prioritari quello di "migliorare il sistema di protezione e le azioni di inclusione a favore di persone in condizioni di estrema emarginazione (es. persone senza dimora) e di deprivazione abitativa attraverso una più ampia offerta di strutture e servizi...": in riferimento all'Investimento 1.3 del Piano si specifica come l'impegno si focalizzi sulla promozione di forme di residenzialità basata sul modello dell' "Housing First (prima la casa)", definito come "...assistenza alloggiativa temporanea ma di ampio respiro, fino a 24 mesi, tendenzialmente in appartamenti raccolti in piccoli gruppi sul territorio, destinati a singoli o piccoli gruppi di individui, ovvero a nuclei familiari in difficoltà estrema che non possono immediatamente accedere all'edilizia residenziale pubblica. La soluzione alloggiativa viene affiancata da un progetto individualizzato volto all'attivazione delle risorse del singolo o del nucleo familiare, con l'obiettivo di favorire percorsi di autonomia e rafforzamento delle risorse personali, per agevolare la fuoriuscita dal circuito dell'accoglienza ovvero l'accesso agli interventi di supporto strutturale alle difficoltà abitative (edilizia residenziale pubblica o sostegni economici all'affitto)".

Tutto ciò premesso,

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. Di autorizzare l'assegnazione a titolo provvisorio per la durata di due anni, ai sensi dell'art. 10, comma 5 della Legge Regione Piemonte n. 3/2010 e s.m.i., a favore di cittadini singoli senza dimora, ovvero a nuclei familiari in situazione di disagio socio-abitativo, che accedono al Servizio Housing First Torino e/o ai progetti di sostegno alla precarietà abitativa nell'ambito del Piano di Inclusione Sociale della Città. Le unità immobiliari saranno individuate tra quelle in disponibilità di ridotte dimensioni ritenute non idonee, in base alla composizione, per i nuclei familiari inseriti nelle graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione.
2. Di assegnare tali alloggi a titolo provvisorio, su richiesta del Servizio Prevenzione alle fragilità sociali e sostegno agli adulti in difficoltà, per la durata di due anni, ai sensi dell'art. 10, comma 5 della Legge Regione Piemonte n. 3/2010 e s.m.i. che regola le assegnazioni in presenza di situazioni di emergenza abitativa per cui sussistono condizioni di particolare urgenza. Entro il termine dei due anni sarà valutato l'esito dell'inserimento abitativo ed eventualmente proposto, ai sensi della Legge Regione Piemonte n. 3/2010 e s.m.i. e in esecuzione del Regolamento Comunale sull'emergenza abitativa, l'assegnazione a titolo definitivo.
3. Di dare atto che il presente provvedimento non rientra nelle disposizioni in materia di valutazione di impatto economico come da dichiarazione conservata agli atti di questa Area ERP.
4. Di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese e unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del Testo Unico, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al fine di garantire le esecuzioni di azioni a favore di una fascia di popolazione particolarmente fragile e provata dalla pandemia in atto.

Proponenti:

L'ASSESSORE  
Jacopo Rosatelli

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA P.O. CON DELEGA  
Eduardo D'Amato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Elena Brunetto

---

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
Stefano Lo Russo

IL VICESEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente  
Paolo Lubbia