



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO AREA GESTIONE TECNICA PATRIMONIO CULTURALE E EDIFICI COMUNALI

ATTO N. DEL 911

Torino, 28/09/2021

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Convocata la Giunta, presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Sonia SCHELLINO, gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO	Alberto SACCO
Roberto FINARDI	Sergio ROLANDO
Marco Alessandro GIUSTA	Marco PIRONTI
Antonino IARIA	Francesca Paola LEON
Maria LAPIETRA	Alberto UNIA

Con l'assistenza del Segretario Generale Mario SPOTO.

OGGETTO: S.030. PON METRO TO 2014-2020 TO 2.1.2.B - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO LL.PP. PIAZZA SAN GIOVANNI 5 (C.O. 4567 - CUP C16J17000280006 - CIG 78208788B0) RICONOSCIMENTO INCREMENTO FONDI E RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA – IMPORTO EURO 47.500,00 IVA COMPRESA FINANZIAMENTO PON METRO 14/20.

Il Comune di Torino è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane (PON Metro 2014-2020), rivolto alle 14 Città Metropolitane Italiane adottato dalla Commissione Europea con decisione C(2015) 4998 del 14.07.2015, modificata con Decisione C(2018) 434 del 25.01.2018, con Decisione C(2018) 5895 del 05.09.2018, con Decisione C(2018) 8859 del 12.12.2018, con Decisione C(2020) 2019 del 01.04.2020 e con Decisione C(2020) 6170 del 07.09.2020 e finanziato dai Fondi Strutturali e di Investimento Europei;
Con deliberazione della Giunta Comunale in data 08.03.2016 (mecc. 2016 01000/068), esecutiva

dal 24.03.2016, e a seguito dell'ulteriore deliberazione (mecc. 2017 01257/004) del 04.04.2017, esecutiva dal 20.04.2017, relativa alla riorganizzazione della struttura organizzativa, è stato individuato nell'Area Sistema Informativo - Progetto Speciale Innovazione, Fondi Europei e Smart City, l'Organismo Intermedio (OI) per l'esercizio delle funzioni delegate dall'Autorità di Gestione del PON e nel Dirigente della suddetta Area - dott. Gianfranco Presutti - il responsabile dell'Organismo stesso.

Con Determinazione Dirigenziale in data 31.10.2018 (mecc. 2018 45089/027) si è proceduto ad una riorganizzazione interna che ha individuato una nuova struttura organizzativa della Divisione Servizi Culturali e Amministrativi. All'interno dell'Area Innovazione, Fondi Europei e Sistema Informativo è stato costituito il nuovo Servizio Fondi Europei e Innovazione, che in qualità di Organismo Intermedio, svolgerà le funzioni delegate dell'Autorità di Gestione del PON METRO.

Con Deliberazione Giunta Comunale n. 88 del 09.02.2021 è stato approvato il nuovo assetto macro-organizzativo della Città ed è stato istituito il nuovo Dipartimento Progetti Programmazione Comunitaria e Nazionale. Con D.I. n. 722 del 22.04.2021 del Segretario Generale è stato definito il nuovo assetto organizzativo del predetto Dipartimento all'interno del quale si colloca l'Area Innovazione, Fondi Europei che assumerà funzioni di O.I. per il PON METRO.

Con determinazione dirigenziale n. cron. 11 approvata il 24.07.2017 (mecc. 2017 43114/068), assunta dal Responsabile dell'Organismo Intermedio, Dott. Gianfranco Presutti, è stato pertanto approvato l'inserimento dell'intervento in oggetto tra le opere ammesse al finanziamento a valere sulle azioni del PON, Codice operazione: TO 2.1.2.B - Azione di riferimento: "Riqualficazione energetica degli edifici pubblici - Edificio Lavori Pubblici Piazza San Giovanni", Spesa ammissibile: Euro 3.450.000,00 conferendo inoltre mandato al Servizio proponente per l'adozione degli atti e provvedimenti funzionali all'avvio delle procedure di attuazione.

Con deliberazione del 04.10.2016 (mecc. 2016 04197/068) la Giunta Comunale ha approvato il Piano Operativo. Lo stesso Piano Operativo è stato aggiornato con successive deliberazioni di Giunta Comunale del 05.04.2018 (mecc. 2018 01110/068), del 19.03.2019 (mecc. 2019 00916/068) per la parte relativa alla progettualità e con deliberazione della Giunta Comunale del 26.11.2019 (mecc. 2019 05271/068) per le modifiche dei Quadri Economici, intercorse a seguito dell'assegnazione della Riserva di Premialità, conseguente al raggiungimento dei target da parte dell'Organismo Intermedio di Torino. Ulteriori aggiornamenti del P.O. sono intercorsi con deliberazione Giunta Comunale del 21.04.2020 (mecc. 2020 00967/068) e con deliberazione Giunta Comunale del 18.12.2020 (mecc. 2020 02861/068).

Nell'ambito della procedura per la realizzazione degli interventi, l'Autorità di Gestione, attraverso l'Agenzia per la Coesione territoriale, adotta una contabilità speciale centrale e funge da ufficiale pagatore, trasferendo agli Organismi Intermedi le somme che gli stessi, responsabili di tutta la procedura sino alla liquidazione dei pagamenti, dichiarano di dover erogare ai propri fornitori Conto Contabilità Speciale CS 5952 - AG - COES - FONDI - UE - FDR. I pagamenti relativi agli impegni assunti verranno effettuati in coerenza con l'introito dei fondi relativi. La rendicontazione e l'incasso delle relative quote verrà effettuato dall'Area Fondi Europei ed Innovazione in qualità di organismo intermedio (UEB068).

Tra gli interventi di competenza del Servizio Edifici Comunali Gestione Tecnica inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il 2017-2019, di cui al DUP approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 03.05.2017 (mecc. 2017 00881/024), esecutiva dal 21.05.2017, per l'esercizio 2018, è compresa l'opera Edifici Municipali Pon Metro TO 2.1.2.b Codice Opera 4567 (CUP C16J17000280006). L'obiettivo principale dell'intervento è la riqualficazione energetica ai fini della riduzione dei consumi e conseguente riduzione delle emissioni di CO2, attraverso interventi edilizi ed impiantistici da realizzarsi nel Palazzo dei Lavori Pubblici sito in piazza San Giovanni 5, facente parte del patrimonio edilizio comunale.

Con deliberazione della Giunta Comunale in data 04.12.2018 (mecc. 2018 06101/030), esecutiva dal 20.12.2018, è stato approvato il progetto esecutivo per una spesa complessiva di Euro

3.450.000,00 I.V.A. 22% compresa, e con determinazione dirigenziale del 14.12.2018 (mecc. 2018 06667/030) esecutiva dal 17.12.2018, è stata prenotata la relativa spesa e sono state approvate le modalità di affidamento dei lavori.

A seguito della procedura aperta n. 19/2019, con determinazione dirigenziale del 17.07.2019 mecc. 2019 43179/005 del Servizio Appalti Lavori Pubblici, è stata disposta l'aggiudicazione della gara a favore dell'Impresa Quintino Costruzioni S.p.A. con sede legale a Collegno (TO), Via Tunisia 3, CAP. 10093, CF. e P.IVA 08896090019, con un ribasso del 9,99 %, sull'importo a base di gara di Euro 2.595.000,00 (di cui Euro 2.535.000,00 per opere soggette a ribasso e Euro 60.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per un importo di aggiudicazione di Euro 2.341.753,50 (di cui Euro 2.281.753,50 per opere soggette al ribasso di gara, Euro 60.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% per Euro 515.185,77 per un totale complessivo di Euro 2.856.939,27.

Con la citata determinazione dirigenziale mecc. 2018 06667/30 è stata prenotata la spesa e con determinazione dirigenziale del 15.11.2019 (mecc. 2019 05134/030) esecutiva dal 26.11.2019, la spesa è stata confermata per Euro 3.141.039,27 IVA compresa, di cui Euro 2.856.939,27 IVA compresa, per i lavori. Con lo stesso provvedimento (mecc. 2019 05134/030) è stata autorizzata la consegna anticipata dei lavori, che sono stati consegnati all'impresa Quintino S.p.A. il 17.12.2019 con verbale in parti data.

Con determinazione dirigenziale del Servizio Appalti Lavori Pubblici del 25.11.2019 (mecc. 2019 05478/005) esecutiva da 26.11.2019, si è preso atto della intervenuta efficacia della suddetta aggiudicazione, ed in data 22.01.2020 è stato stipulato il contratto A.P.A. n. 133.

Tenuto conto di quanto previsto nel D.P.C.M. dell'11.03.2020, di integrazione alle disposizioni di cui al D.L. del 23.02.2020 n. 6 in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, applicabili sull'intero territorio nazionale e preso atto della richiesta di sospensione formulata dall'appaltatore pervenuta a mezzo Pec in data 11.03.2020, prot. 4054, con verbale redatto ai sensi dell'art. 107, c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in data 12.03.2020 i lavori sono stati sospesi. Al venir meno delle cause di sospensione come verificato dal RUP e considerato quanto disposto nel Decreto n. 57 del Presidente della Regione Piemonte di previsione della riattivazione dei cantieri sospesi, con verbale redatto ai sensi dell'art. 107 co. 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 10 co. 4 del DM MIT n. 49/18, in data 08.06.2020 i lavori sono ripresi.

Ai sensi della Delibera Regionale del 08.05.2020 n. 11/1330 inerente il riavvio dei cantieri nell'ambito dei lavori pubblici sospesi per l'emergenza sanitaria nazionale Covid-19, l'impresa esecutrice Quintino S.p.A. ha presentato richiesta di riconoscimento dei costi afferenti alle misure di sicurezza apportate nel cantiere, riconducibili all'aumento delle spese generali, per un importo di Euro 37.500,00 IVA compresa con lettera del 29.04.2021, prot. 5889 (**all. 1**). Con successiva comunicazione del 21.09.2021, prot. 12799 il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, arch. Alfredo Senatore, ha avallato tale richiesta (**all. 3**).

Con nota del 30.04.2021, prot. 5941, si è richiesto all'Area Innovazione Fondi Europei un incremento totale di fondi pari ad Euro 47.500,00, comprensivi anche di una cifra di stanziamento per imprevisti e spese tecniche (**all. 2**).

Con deliberazione Giunta Comunale mecc. 2021 00513/068 del 15.06.2021 esecutiva dal 26.06.2021 l'Area Innovazione Fondi Europei ha approvato l'aggiornamento del Piano Operativo con la modifica di alcune azioni e l'utilizzo delle economie generatesi grazie all'avanzamento dei progetti con spostamento di fondi su progetti dello stesso asse. Si è pertanto deciso di utilizzare quota parte di tali economie destinandole al progetto TO 2.1.2.b, per un incremento pari a Euro 47.500,00. Il Quadro Economico del Progetto TO212b è stato quindi variato e grazie all'incremento di fondi è passato dagli iniziali Euro 3.141.039,27 a Euro 3.188.539,27.

Con D.I. n. 1315 del 16.07.2021 l'Area Fondi Europei e Innovazione ha preso atto della nuova dotazione finanziaria del progetto TO2.1.2.b e della variazione del Quadro Economico di progetto. Con Determinazione Dirigenziale DD 3227_2021 del 23.07.2021 dell'Area Innovazione Fondi

Europei, è stata accertata la somma di Euro 47.500,00 (accertamento n. 2297/2021).

Con Determinazione Dirigenziale DD 2963_2021 del 12.07.2021 esecutiva in pari data, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale atto n. 563_2021 del 29.06.2021 esecutiva dal 10.07.2021 è stato approvato l'affidamento di opere supplementari, per l'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 106 commi 1b) e 2 b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. all'impresa Quintino Costruzioni S.p.A. per un importo di Euro 122.582,10, di cui Euro 122.177,08, al netto del ribasso di gara del 9,99%, per opere ed Euro 405,02 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre ad IVA 22% per Euro 26.968,06 per un totale di Euro 149.550,16. Con medesima determinazione DD 2963_2021 sono stati approvati il Quadro Economico dell'opera ed il relativo Cronoprogramma Finanziario, come di seguito indicato:

	Importo	2017	2018	2019	2020	2021
Opere soggette a ribasso	2.281.753,50			468.350,70	411.541,26	1.401.861,54
Oneri sicurezza	60.000,00				23.071,44	36.928,56
Totale importo	2.341.753,50			468.350,70	434.612,70	1.438.790,10
IVA 22% su opere e oneri	515.185,77			103.037,15	95.614,80	316.533,82
Totale con IVA 22%	2.856.939,27			571.387,85	530.227,50	1.755.323,92
Opere supplementari "Pon Metro, Efficientamento energetico Palazzo LL.PP." art. 106 c. 1b e 2bD.Lgs. 50/16 (DD 2963/21)	122.177,08					122.177,08
Opere supplementari "Pon Metro, Efficientamento energetico Palazzo LL.PP." art. 106 c. 1b e 2bD.Lgs. 50/16 (DD 2963/21)	405,02					405,02
Totale Opere supplementari						

	122.582,10					122.582,10
IVA 22% su opere supplementari	26.968,06					26.968,06
Totale opere supplementari con IVA 22%	149.550,16					149.550,16
Importo complessivo opere con IVA 22%	3.006.489,43			571.387,85	530.227,50	1.904.874,08
Somme a disposizione						
Art. 113, comma 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche (2% * 0,95* 0,98 * 0,80 * 2.595.000,00)	38.655,12					38.655,12
Affidamento Nuova AEG SpA determinazione 2019 06134/030	21.605,59					21.605,59
Spese Enti vari allacciamenti	298,73					298,73
Spese tecniche efficientamento energetico						
<i>Ing. Michele Peradotto, determinazione (mecc. 2017 05588/030)</i>	7.461,36	1.865,34	5.596,02			
<i>Ing. Michele Peradotto determinazione (mecc. 2019 03757/030)</i>	5.034,61					5.034,61

<i>ONLECO s.r.l determinazione (mecc. 2018 04062/030)</i>	3.679,82		3.679,82			
<i>Ing. Tobaldini determinazione (mecc. 2018 04044/030)</i>	4.911,32		3.617,04			1.294,28
<i>Arch. Senatore determinazione (mecc. 2019 04448/030)</i>	17.171,26					17.171,26
<i>Ing. Lafranceschina incarico collaudo in corso d'opera (determinazione (mecc. 2020 00454/030)</i>	6.819,14					6.819,14
Imprevisti Spese Tecniche per efficientamento energetico (24.879,97 +4.032,91)	28.912,88					28.912,88
Economie e ribasso comp.so IVA 22%	308.960,74			68.251,69	240.709,05	
Totale	3.450.000,00	1.865,34	12.892,88	639.639,5 4	770.936,55	2.024.665,69
Totale al netto delle economie ribasso	3.141.039,26	1.865,34	12.892,88	571.387,8 5	530.227,50	<i>omissis</i> 2.024.665,69

Cronoprogramma finanziario	2017	2018	2019	2020	2021
Stanziamiento Euro	1.865,34	12.892,88	571.387,8 5	530.227,50	2.024.665,69
Prenotato Euro					29.212,11
Impegno Euro	1.865,34	12.892,88	571.387,8	530.227,50	1.995.454,08

			5		
--	--	--	---	--	--

La spesa di Euro 47.500,00 IVA 22% compresa è finanziata da Fondi PON METRO 14/20
Ora, a seguito dell'incremento della dotazione finanziaria del progetto per l'ulteriore somma di Euro 47.500,00, si rende necessario rideterminare il Quadro Economico dell'opera ed il relativo Cronoprogramma Finanziario, come di seguito indicato:

	Importo	2017	2018	2019	2020	2021
Opere soggette a ribasso	2.281.753,50			468.350,70	411.541,26	1.401.861,54
Oneri sicurezza	60.000,00				23.071,44	36.928,56
Totale importo	2.341.753,50			468.350,70	434.612,70	1.438.790,10
IVA 22% su opere e oneri	515.185,77			103.037,15	95.614,80	316.533,82
Totale opere e oneri con IVA 22%	2.856.939,27			571.387,85	530.227,50	1.755.323,92
Incremento spese generali <i>presente atto</i>	30.737,70					30.737,70
IVA 22% su incremento spese generali <i>presente atto</i>	6.762,30					6.762,30
Opere supplementari "Pon Metro, Efficientamento energetico Palazzo LL.PP." art. 106 c. 1b e 2bD.Lgs. 50/16 (DD 2963/21)	122.177,08		-			122.177,08
Opere supplementari "Pon Metro, Efficientamento energetico Palazzo LL.PP."						

art. 106 c. 1b e 2bD.Lgs. 50/16 (DD 2963/21)	405,02					405,02
Totale Opere supplementari	122.582,10					122.582,10
IVA 22% su opere supplementari	26.968,06					26.968,06
Totale opere supplementari con IVA 22%	149.550,16					149.550,16
Importo complessivo opere con IVA 22%	3.043.989,4 3			571.387,85	530.227,50	1.942.374,0 8
Somme a disposizione						
Art. 113, comma 2 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche (2% * 0,95* 0,98 * 0,80 * 2.595.000,00)	38.655,12					38.655,12
Affidamento Nuova AEG SpA determinazione 2019 06134/030	21.605,59					21.605,59
Spese Enti vari allacciamenti <i>presente atto (incremento euro 3.000,00)</i>	3.298,73					3.298,73
Spese tecniche efficientament o energetico						

<i>Ing. Michele Peradotto - determinazione (mecc. 2017 05588/030)</i>	7.461,36	1.865,34	5.596,02			
<i>Ing. Michele Peradotto determinazione (mecc. 2019 03757/030)</i>	5.034,61					5.034,61
<i>ONLECO s.r.l determinazione (mecc. 2018 04062/030)</i>	3.679,82		3.679,82			
<i>Ing. Tobaldini determinazione (mecc. 2018 04044/030)</i>	4.911,32		3.617,04			1.294,28
<i>Arch. Senatore determinazione (mecc. 2019 04448/030)</i>	17.171,26					17.171,26
<i>Ing. Lafranceschina incarico collaudo in corso d'opera (determinazione (mecc. 2020 00454/030)</i>	6.819,14					6.819,14
Imprevisti Spese Tecniche per efficientamento energetico (24.879,97 +4.032,91)	28.912,88					28.912,88
Imprevisti Spese Tecniche CSE, collaudo, ecc. presente atto	7.000,00					7.000,00
Economie da ribasso comp.so	261.460,74			20.751,69	240.709,05	

IVA 22% non finanziato						
Totale	3.450.000,00	1.865,34	12.892,88	592.139,54	770.936,55	2.072.165,69
Totale al netto delle economie ribasso	3.188.539,26	1.865,34	12.892,88	571.387,85 <i>omissis</i>	530.227,50	<i>omissis</i> 2.072.165,69

Cronoprogramma finanziario	2017	2018	2019	2020	2021
Stanziamiento Euro	1.865,34	12.892,88	571.387,85	530.227,50	2.072.165,69
Prenotato Euro					29.211,61
Impegno Euro	1.865,34	12.892,88	571.387,85	530.227,50	1.995.454,08
Da Impegnare e prenotare					47.500,00

In conformità con gli indirizzi in materia, si procederà con successivi provvedimenti alla prenotazione e all'impegno dei fondi a disposizione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di dare atto che ai sensi della Delibera Regionale del 08.05.2020 n. 11/1330 inerente il riavvio dei cantieri nell'ambito dei lavori pubblici sospesi per l'emergenza sanitaria nazionale Covid-19, l'impresa esecutrice dei lavori, Quintino Costruzioni S.p.A. ha presentato richiesta di riconoscimento dei costi afferenti alle misure di sicurezza apportate nel cantiere, riconducibili all'aumento delle spese generali per un importo di Euro 37.500,00 IVA compresa. Con nota del 30.04.2021, prot. 5941, si è richiesto all'Area Innovazione Fondi Europei un incremento totale di fondi pari ad Euro 47.500,00, comprensivi anche di una cifra di stanziamento per imprevisti e spese tecniche;
2. di dare atto che con comunicazione del 21.09.2021 prot. n. 12799 (**all. 3**) il Coordinatore della

- Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori in oggetto, arch. Alfredo Senatore, ha avallato la citata richiesta di incremento spese generali dell'impresa Quintino S.p.A. prot. 5889 del 29.04.2021;
3. di dare atto che con la citata Deliberazione Giunta Comunale mecc. 2021 00513/068 del 15.06.2021 è stato approvato l'aggiornamento del Piano Operativo con la modifica di alcune azioni e l'utilizzo delle economie generatesi grazie all'avanzamento dei progetti con spostamento di fondi su progetti dello stesso asse. Si è pertanto deciso di utilizzare quota parte di tali economie destinandole al progetto TO 2.1.2.b, per un incremento pari a Euro 47.500,00;
 4. di approvare la rideterminazione del quadro economico dell'opera "*PON METRO TO 2014-2020 TO 2.1.2.B. Riqualificazione energetica Palazzo LL.PP. Piazza San Giovanni 5 (C.O. 4567 - CUP C16J17000280006 - CIG 78208788B0)* e relativo cronoprogramma finanziario, così come indicati in narrativa e qui integralmente riportati;
 5. di demandare a successivi provvedimenti la prenotazione e l'impegno delle spese ricomprese nel ribasso non finanziato, finanziati con risorse derivanti dal PON METRO, accertati per Euro 47.500,00 con Determina Dirigenziale DD 3227_2021 del 23.07.2021 dell'Area Innovazione Fondi Europei (accertamento n. 2297/2021);
 6. di dare inoltre atto che:
 - l'incremento è inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2017/2019 di cui al DUP approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 03.05.2017 (mecc. 2017 00881/024), esecutiva dal 21.05.2017, al codice opera 4567, rientrando nell'ambito del ribasso nel quadro economico precedentemente approvato;
 - ai sensi della circolare prot. 16298 del 19.12.2012 il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico come risulta dalla dichiarazione allegata alla citata deliberazione (mecc. 2018 06101/030);
 7. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, vista la necessità di dovere rispettare il cronoprogramma del finanziamento PON_Metro 2014-2020.

Proponenti:

L'ASSESSORE
Antonino Iaria

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Sabino Palermo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Elena Brunetto

LA SINDACA
Firmato digitalmente
Chiara Appendino

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente
Mario Spoto