



## CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI, ABITATIVI E LAVORO  
AREA EDILIZIA RESID. PUBBLICA**

**ATTO N. DEL 906**

**Torino, 28/09/2021**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Convocata la Giunta, presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti, oltre la Vicesindaca Sonia SCHELLINO, gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO	Alberto SACCO
Roberto FINARDI	Sergio ROLANDO
Marco Alessandro GIUSTA	Marco PIRONTI
Antonino IARIA	Francesca Paola LEON
Maria LAPIETRA	Alberto UNIA

Con l'assistenza del Segretario Generale Mario SPOTO.

**OGGETTO:    PROTOCOLLO DI INTESA TRA IL COMUNE DI TORINO E L'ARCIDIOCESI  
                  DI TORINO PER LO SVILUPPO E LA QUALIFICAZIONE DI PROGRAMMI  
                  VOLTI AL SUPERAMENTO DELLA POVERTA' ABITATIVA. PROROGA.  
                  APPROVAZIONE.**

Con deliberazione della Giunta Comunale del 23 ottobre 2018 (mecc. 2018 04657/012), è stato approvato, per la durata di tre anni, il Protocollo di Intesa tra la Città e l'Arcidiocesi di Torino per lo sviluppo e la qualificazione di programmi volti al superamento della povertà abitativa e la promozione di forme sperimentali di accoglienza diffusa, residenziale e temporanea, in continuità con quanto avviato con la deliberazione della Giunta Comunale del 28 settembre 2015 (mecc. 2015 04246/012).

Nell'ambito di tale Protocollo di Intesa, sottoscritto in data 5 novembre 2018 e con scadenza il 4 novembre 2021, la Città ha confermato la messa a disposizione di n. 13 alloggi del patrimonio comunale residenziale (n. 12 in disponibilità dell'Area Patrimonio e n. 1 dell'Area Edilizia

Residenziale Pubblica, come dettagliatamente individuati nella sopracitata deliberazione (mecc. 2018 04657/012) secondo quanto previsto nell'art. 2 del protocollo "*Modalità operative e impegni degli aderenti*", che all'ultimo comma prevede: "*Per la realizzazione di tale progettualità di accoglienza l'Arcidiocesi si avvarrà degli enti strumentali dei propri Uffici Diocesani per il Sociale (Caritas Diocesana, Ufficio per la Pastorale Sociale e del Lavoro, Ufficio per la pastorale della Salute, l'Ufficio per la Pastorale Sociale dei Migranti), della Fondazione "Don Mario Operti – onlus, dell'Associazione Insieme per Accogliere Onlus e dei rispettivi soggetti operativi"*". Detti soggetti, in nome e per conto dell'Arcidiocesi di Torino, hanno proseguito l'attività di presa in carico dell'inserimento di nuclei familiari in difficoltà, la maggior parte dei quali segnalati dagli uffici competenti della Divisione Servizi Sociali, accompagnandoli, in collaborazione con i servizi sociali della Città, in un percorso di autonomia abitativa e lavorativa.

Con l'approssimarsi della scadenza del Protocollo di Intesa, considerati gli ottimi risultati raggiunti sul fronte dell'accoglienza delle persone e famiglie in emergenza abitativa e l'assoluta valenza positiva dello strumento adottato, che ha consentito di attivare risorse e collaborazioni tra i diversi enti, per affrontare la lotta alla povertà abitativa, nonché la consapevolezza che la crisi pandemica in corso di certo genererà, come peraltro avvenuto in questi recenti anni, ulteriori necessità, in parte anche sotto forme nuove e diversificate, si ritiene sussistano le condizioni per proseguire, anche nel futuro, le azioni e attività già intraprese.

L'Arcidiocesi, con nota del 17 settembre 2021, acquisita al prot. n. 8955 del 20 settembre 2021 – conservati agli atti presso l'Area ERP -, ha richiesto una proroga di 12 mesi della durata del Protocollo di Intesa in scadenza e dunque fino al 4 novembre 2022, in considerazione dell'attuale situazione dell'Amministrazione della Città, nonché dell'Arcidiocesi di Torino. La ravvicinata scadenza del Protocollo e delle conseguenti concessioni non consente una idonea riallocazione delle persone e delle famiglie ospitate in tempi brevi, dovendosene curare il trasferimento mediante azioni di accompagnamento adeguate ai singoli casi.

In effetti, come segnalato dall'Arcidiocesi, il periodo di proroga consentirà, ai nuovi organi subentranti, di definire meglio le strategie future volte alla disciplina del rapporto di collaborazione tra le istituzioni. Potrà altresì essere valutata l'integrazione di tale protocollo con altre forme di collaborazione già attive con l'Arcidiocesi nell'ottica della massima sinergia e coordinamento degli interventi proposti.

Il Servizio Prevenzione alle Fragilità e Sostegno agli Adulti in Difficoltà dell'Area Inclusione Sociale, responsabile del coordinamento e della supervisione di progetti rivolti alle persone/famiglie in condizione di fragilità sociale ed abitativa, ha espresso parere favorevole alla prosecuzione delle attività previste dal Protocollo di Intesa.

L'Area Patrimonio ha espresso informalmente parere favorevole alla proroga della concessione dei 12 alloggi nella propria disponibilità, attuativa del Protocollo, come pure l'Area ERP ritiene utile continuare nella concessione dell'alloggio di Via Moncrivello 5/E non soggetto a vincolo ad alloggio sociale; la proroga espressa delle concessioni avverrà ai sensi dell'art. 24, ultimo comma del Regolamento per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei Beni Immobili" (n. 397), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 12 aprile 2021 (mecc. 2020 02847/131).

Con riferimento agli oneri di manutenzione e alle spese di utenza per gli alloggi oggetto di concessione, si conferma quanto stabilito nella precedente deliberazione 2018 04657/012 a pag. 3 ossia: "La manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali rimane a carico della Fondazione "Don Mario Operti" onlus, così come sono poste a carico del medesimo tutti gli oneri relativi alle utenze di energia elettrica, acqua, gas per riscaldamento e uso cottura, l'eventuale utenza telefonica, l'imposta relativa alla tassa per la raccolta dei rifiuti, e tutte le spese, parametrare per ciascun immobile, derivanti dalla gestione delle parti comuni. Si conferma che il presente rinnovo non produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento. Si dichiara inoltre che il presente provvedimento, non comportando modifiche alle intestazioni delle utenze che

permangono tutte in capo alla Fondazione stessa, è stato adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2012 04257/008), così come da validazioni rilasciate dal Servizio Controllo Utenze e Contabilità per le deliberazioni sopraccitate (mecc. 2015 04583/131 e mecc. 2016 02427/012);

Tutto ciò premesso, si ritiene opportuno disporre la proroga di un anno del citato Protocollo d'Intesa e delle relative concessioni, demandando a successivi provvedimenti, anche dirigenziali, gli ulteriori adempimenti necessari per l'attuazione della proroga.

Il presente atto non rientra tra le disposizioni, in materia di valutazione dell'impatto economico, dettate dalla Circolare del 19 dicembre 2012, prot. n. 16298, in applicazione alla deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012, (mecc. 2012 05288/128), come risulta dal documento allegato.

Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera c), della Legge 190/2012, conservata agli atti del Servizio proponente.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano;

1. di approvare la proroga del Protocollo di Intesa tra la Città e l'Arcidiocesi di Torino, per lo sviluppo e la qualificazione di programmi volti al superamento della povertà abitativa, approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 23 ottobre 2018 (mecc. 2018 04657/012) e stipulato il 5 novembre 2018, per la durata di un anno dal 5 novembre 2021 al 4 novembre 2022;
2. di demandare a successivi provvedimenti, anche dirigenziali, gli ulteriori adempimenti necessari per l'attuazione della proroga;
3. di dare atto che il presente provvedimento non rientra tra le disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla Circolare del 19 dicembre 2012, prot. n.16298, in applicazione alla deliberazione della Giunta Comunale del 16 ottobre 2012, (mecc. 2012 05288/128) - (**all. 1**);
4. di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di consentire l'adozione degli atti di proroga dirigenziali, prima della scadenza del vigente Protocollo.

Proponenti:

LA VICESINDACA  
Sonia Schellino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
Filippo Valfre'

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Patrizia Rossini

---

LA SINDACA  
Firmato digitalmente  
Chiara Appendino

IL SEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente  
Mario Spoto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DEL-906-2021-All\_1-delibprotocollointesaarcardiocesisuperamentopovertaallegatolettera.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento