

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

13 marzo 2018

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Guido MONTANARI sono presenti gli Assessori:

Roberto FINARDI  
Marco GIUSTA  
Maria LAPIETRA  
Francesca Paola LEON  
Federica PATTI

Paola PISANO  
Sergio ROLANDO  
Alberto SACCO  
Sonia SCHELLINO  
Alberto UNIA

Assente per giustificati motivi la Sindaca Chiara APPENDINO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: RENDICONTAZIONE DELL'ATTIVITA' DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE RELATIVA A TUTTO L'ANNO 2017.

Proposta dell'Assessora Schellino.

Il Comune assegna gli alloggi di edilizia sociale ai sensi dell'art. 12 della L.R.P. n. 3/2010 sulla base delle graduatorie del Bando Generale e dell'emergenza abitativa, con le modalità stabilite dal Regolamento delle procedure di assegnazione (Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4/10/11 n. 12/R) e nel rispetto delle aliquote fissate dall'art. 10 della sopracitata legge regionale.

Si riportano di seguito i dati relativi all'attività svolta nell'anno 2017, mentre l'elenco analitico degli assegnatari è conservato agli atti di quest'Area Edilizia Residenziale Pubblica - Bandi e Assegnazioni.

Totale assegnazioni di alloggi: n. 612, di cui n. 611 alloggi sociali e n. 1 alloggio riservato ai profughi.

In dettaglio dei n. 611 alloggi sociali, n. 328 sono stati assegnati a titolo di bando generale, n. 283 a titolo di emergenza abitativa.

Le n. 283 assegnazioni in emergenza abitativa sono state disposte a favore di:

- n. 49 nuclei familiari assoggettati a procedura esecutiva di sfratto per morosità;
- n. 34 nuclei familiari assoggettati a procedura esecutiva di sfratto per finita locazione;
- n. 6 nuclei familiari assoggettati a decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare;
- n. 1 nucleo familiare assoggettati a rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge;
- n. 5 nuclei familiari con alloggio dichiarato inidoneo dalla competente ASL;
- n. 187 nuclei familiari ospiti da almeno tre mesi in struttura procurata dall'Assistenza pubblica.
- n. 1 nucleo familiare ha ottenuto l'assegnazione a titolo provvisorio a seguito di un'ordinanza del TAR Piemonte in attesa dell'esame del merito.

In tutto l'anno la Città, a fronte di una disponibilità complessiva di n. 817 alloggi sociali (di cui n. 24 costituiscono il residuo del 2016), ha assegnato a titolo diverso dal bando generale n. 283 alloggi (*il totale delle assegnazioni escluse quelle disposte ai partecipanti al Bando Generale*) pari al 35% del totale.

Tutto ciò premesso,

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:  
favorevole sulla regolarità tecnica;  
viene dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile, in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa e con riferimento alle norme in essa richiamate, il rendiconto relativo alle assegnazioni degli alloggi di Edilizia Sociale effettuate nel corso dell'anno 2017;
- 2) di dare atto che la Città nel corso di tutto il 2017 ha assegnato n. 612 alloggi pubblici (di cui n. 611 di edilizia sociale e n. 1 riservato ai profughi) e che, a fronte di una disponibilità complessiva di n. 817 alloggi sociali (di cui n. 24 costituiscono il residuo del 2016), le assegnazioni a titolo a titolo diverso dal bando generale sono state complessivamente n. 283 pari al 35% del totale di tale disponibilità;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non rientra nelle disposizioni in materia di valutazione di impatto economico come da dichiarazione allegata (**all. 1**);
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessora  
Sonia Schellino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Funzionario in P.O. con delega  
Eduardo D'Amato

Verbale n. 14 firmato in originale:

IL VICESINDACO  
Guido Montanari

IL SEGRETARIO GENERALE  
Mauro Penasso

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 19 marzo 2018 al 2 aprile 2018;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 29 marzo 2018.