

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

30 novembre 2016

Convocata la Giunta presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti gli Assessori:

Roberto FINARDI
Stefania GIANNUZZI
Marco GIUSTA
Francesca Paola LEON

Federica PATTI
Sergio ROLANDO
Alberto SACCO
Sonia SCHELLINO

Assenti per giustificati motivi, oltre il Vicesindaco Guido MONTANARI, le Assessorie Maria LAPIETRA - Paola PISANO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA LA CITTA` DI TORINO E L'AZIENDA CULLATI S.R.L., VIA SANSOVINO N. 205/12 - SPESA DI EURO 20.000,00 IVA COMPRESA FINANZIATA CON UTILIZZO FONDI DERIVANTI DA RISORSE AGGIUNTIVE PRIVATE GIA` INTROITATE.

Proposta dell'Assessora Giannuzzi.

La società Cullati s.r.l. svolge dal 1963 la propria attività industriale di trattamento termico dei metalli nella sua sede di via Sansovino n° 205/12, all'interno di un'ampia area di tipo industriale.

In attuazione del Programma di Riqualificazione Urbana "Casino Barolo", a partire dal 2002, sono stati rilasciati i permessi edilizi per la realizzazione di fabbricati residenziali su strada Altessano.

Dopo pochi anni dall'insediamento dei primi residenti si sono manifestati ai piani più alti dei nuovi edifici residenziali (in particolare in strada Altessano 130/10 – 18) disagi, accertati da A.R.P.A. Piemonte, causati dal disturbo acustico prodotto dall'attività industriale della Ditta Cullati s.r.l., specialmente nel periodo notturno poiché il ciclo produttivo della ditta si basa su tre turni lavorativi (e gode, per tale ragione, dei benefici previsti dal D.M. 11 dicembre 1996 "Applicazione del criterio differenziale per gli impianti a ciclo produttivo continuo" che prevede la non applicazione del criterio differenziale per gli impianti e le strutture già in attività all'epoca della sua entrata in vigore).

La Città con deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 2014 07286/126) esecutiva dal 19 gennaio 2015 ha evidenziato come situazioni di tale complessità trovano oggi garanzie di tutela nel contributo a carico dei soggetti attuatori mentre nel caso in esame risultano ancora disponibili risorse aggiuntive private per l'attuazione del P.Ri.U. "Casino Barolo".

La medesima deliberazione demandava quindi a successivo provvedimento l'approvazione del disciplinare di convenzione con la società Cullati e delle modalità di utilizzo di parte di tali risorse già introitate, per un importo massimo di Euro 20.000,00 (IVA compresa), da destinarsi alla realizzazione a cura della società Cullati, con la partecipazione della Città, a due interventi di mitigazione acustica (rifacimento accessi e volume tecnico per insonorizzazione nonché miglior fonoisolamento della finestratura) per i quali approfondimenti progettuali nel frattempo condotti hanno precisato in 18 - 20 dB l'isolamento acustico in opera (complessivo) atteso.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato ed alle modalità e condizioni previste dalla deliberazione della Giunta Comunale del 22 settembre 2016 (mecc. 2016 04192/024) in quanto la spesa rientra nella tipologia prevista dal dettato dell'art. 163 comma 2 del D.Lgs. 126/2014.

L'allegata Convenzione ha validità di dodici mesi dalla data di sottoscrizione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti

Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di approvare, per i motivi indicati in premessa, che qui si intendono integralmente richiamati, lo schema di convenzione con la società Cullati s.r.l. (Cod. Fisc. e Part. IVA 09436320015), con sede in Torino via Sansovino 205/12, che forma parte integrante del presente atto (**all. 1**);
- 2) di demandare a successiva determinazione dirigenziale l'impegno della relativa spesa;
- 3) di dichiarare ai sensi della circolare prot. 16298 del 19.12.2012 che non ricorrono i presupposti per richiedere la V.I.E., come risulta dall'allegata dichiarazione (**all. 2**);
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessora alle Politiche per
l'Ambiente, Fondi Europei,
Energia, Qualità dell'aria,
Verde e Tutela animali
Stefania Giannuzzi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente di Area
Enrico Bayma

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. La Direttrice Finanziaria
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 59 firmato in originale:

LA SINDACA
Chiara Appendino

IL SEGRETARIO GENERALE
Mauro Penasso

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 6 dicembre 2016 al 20 dicembre 2016;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 16 dicembre 2016.