

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

22 marzo 2016

Convocata la Giunta presieduta dal Sindaco Piero Franco Rodolfo FASSINO, sono presenti gli Assessori:

Ilda CURTI
Stefano GALLO
Stefano LO RUSSO

Claudio LUBATTI
Mariagrazia PELLERINO
Giuliana TEDESCO

Assenti per giustificati motivi, oltre alla Vicesindaco Elide TISI, gli Assessori Maurizio BRACCIALARGHE - Enzo LAVOLTA - Domenico MANGONE - Gianguido PASSONI.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: M.S. CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE EDIFICIO SCOLASTICO VIAM.CRISTINA 102 CIRC. 8 (COD. OP. 4301 CUP C14H14000320002). ACCETTAZIONE FINANZIAMENTO REGIONALE DI EURO 800.000,00 E IMPEGNO DI COSTITUZIONE DI VINCOLO CON DESTINAZIONE D'USO SCOLASTICO.

Proposta dell'Assessora Pellerino.

In seguito al Bando Regionale 2015-16-17 Edilizia Scolastica-Mutui, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 e del Decreto Interministeriale 23 gennaio 2015 per l'assegnazione dei contributi per il finanziamento di interventi di edilizia scolastica, il Comune di Torino, nel mese di febbraio 2015, ha presentato quattro candidature tra le quali l'intervento di Manutenzione Straordinaria per il consolidamento strutturale nell'edificio scolastico sito in via Madama Cristina n. 102, Circoscrizione 8, il cui progetto definitivo/esecutivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 23 dicembre 2014 (mecc. 2014 07177/031), esecutiva dal 10 gennaio 2015, per una spesa complessiva di Euro 900.000,00.

Il 23 luglio 2015 è stato firmato, a Palazzo Chigi, il Protocollo d'Intesa fra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il MIUR e la Banca Europea per gli Investimenti (BEI) finalizzato al finanziamento del piano MIUR, che fa parte della più complessiva strategia del governo per l'edilizia scolastica, che vede impegnati anche il MIT e la specifica Struttura di Missione della Presidenza del Consiglio.

La Regione Piemonte, con D.D. n. 297 in data 30 aprile 2015 e con DD 544 del 13 luglio 2015, ha disposto l'approvazione del piano triennale e dei piani annuali 2015-2017 di edilizia scolastica della Regione, e con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della ricerca scientifica n. 322 del 29 maggio 2015 è stata approvata la programmazione unica nazionale 2015-2017 in materia di edilizia scolastica, redatta sulla base dei piani regionali.

Con Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT prot. 640 del 1 ottobre 2015, registrato in data 7 ottobre 2015 alla Corte dei Conti con n. 4073, la Città è risultata beneficiaria del finanziamento relativo all'intervento in oggetto per una spesa complessiva di Euro 800.000,00, in quanto inserito nella graduatoria degli interventi finanziabili per l'annualità 2015, a condizione che l'assegnazione dell'affidamento dei lavori avvenisse entro il 31 dicembre 2015.

Il progetto in esame era stato inserito per l'anno 2014 nel Programma Triennale dei LL.PP. 2014-2016, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 30 settembre 2014 n. 104 (mecc. 2014 03051/024) esecutiva dal 17 ottobre 2014, contestualmente al Bilancio di previsione 2014, ed è stato riproposto nel Programma Triennale dei LL.PP. 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 31 luglio 2015 n. 83 (mecc. 2015 03045/024) e s.m.i., esecutiva dal 17 agosto 2015 al Codice Opera 4301 e CUP C14H14000320002, per Euro 900.000,00 e riapprovato con deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2015 n. 83 (mecc. 2015 03045/024), esecutiva dal 17 agosto 2015. Con le determinazioni dirigenziali del 20 ottobre 2015 (mecc. 2015 04842/031), esecutiva dal 5 novembre 2015, e del 21 ottobre 2015 n. 157 (mecc. 2015 05039/031) esecutiva dal 2 novembre 2015 è stata approvata l'indizione della gara d'appalto a procedura aperta (CIG 64522282FC), nonché prenotato l'impegno di spesa di Euro 886.115,63 I.V.A. COMPRESA (di cui Euro

800.000,00 finanziati con contributo regionale, Euro 86.115,63 con fondi derivanti dagli oneri di urbanizzazione, e con determinazione dirigenziale del 19 novembre 2014 (mecc. 2014 05812/031), esecutiva dal 2 dicembre 2014 sono stati impegnati Euro 13.884,37.

Con l'osservanza di tutte le disposizioni di legge in materia, nella seduta pubblica del 28 dicembre 2015; è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria e con determinazione dirigenziale del Dirigente del Servizio Appalti Lavori Pubblici (mecc. 2015 45437/005), è stata approvata l'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto, ferme restando le condizioni sospensive dell'efficacia dell'aggiudicazione previste dalla vigente normativa, trasmessa poi alla Regione Piemonte e al MIUR con lettera del 29 dicembre 2015 prot. n. 19536, così come richiesto.

Conseguentemente alla sottoscrizione del Contratto di Mutuo fra la Regione Piemonte e la Cassa Depositi e Prestiti avvenuto in data 30 dicembre 2015, la Regione Piemonte con determinazione dirigenziale n. 62 dell'8 febbraio 2016 pubblicata sul BUR n. 6 dell'11 febbraio 2016, ha ritenuto necessario disciplinare gli obblighi in capo agli enti beneficiari derivanti dal Contratto di Mutuo, le modalità di rendicontazione e pagamento in applicazione di quanto stabilito negli art. 13 e 14 del Bando, nel Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT del 23 gennaio 2015 e s.m.i. e nel Contratto di Mutuo stipulato con l'istituto bancario, e gli altri obblighi in capo agli enti beneficiari derivanti dal Contratto di Mutuo tramite uno schema di Atto unilaterale d'obbligo e uno schema di Atto di vincolo.

Poiché l'approvazione e la sottoscrizione di tali Atti risulta condizione necessaria per l'accettazione del contributo, tenuto anche conto che l'inadempienza comporterebbe la decadenza dal piano annuale e regionale e la segnalazione della causa di decadenza ai Ministeri competenti, si rende pertanto necessario procedere all'accettazione formale del finanziamento e gli obblighi da esso derivanti tramite la sottoscrizione dell'Atto unilaterale d'obbligo, nonché all'impegno di costituire un vincolo per la durata di anni 30 a favore della Regione Piemonte dell'immobile già destinato a scuola primaria sita in via Madama Cristina n. 102, come risulta nella planimetria allegata di proprietà comunale identificata al Catasto Fabbricati Foglio 185, Particella 478, sub 6-7-8-9-11-12, oggi censite al Nuovo Catasto Urbano al Foglio 1352 Particella 249, sub 6-7-8-9-11-12.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di approvare lo schema di atto d'obbligo (**all. 1**) di accettazione del finanziamento e degli obblighi da esso derivanti, inerenti l'intervento di Manutenzione Straordinaria per il consolidamento strutturale nell'edificio scolastico sito in via Madama Cristina n. 102, Circoscrizione 8, per tutta la durata dell'ammontare del mutuo e di autorizzarne la sottoscrizione;
- 2) di approvare lo schema di atto di vincolo (**all. 2**) da parte della Città, di destinazione d'uso scolastico sull'immobile già destinato a scuola primaria sita in via Madama Cristina n. 102, come risulta nella planimetria allegata (**all. 3**) e di autorizzarne la stipulazione;
- 3) di stabilire che il vincolo in questione sia costituito a favore della Regione Piemonte ed abbia durata trentennale a decorrere dalla data della sottoscrizione stessa;
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessora
alle Risorse Educative
Mariagrazia Pellerino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Dirigente di Servizio
Isabella Quinto

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. La Direttrice Finanziaria
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 12 firmato in originale:

IL SINDACO
Piero Franco Rodolfo Fassino

IL SEGRETARIO GENERALE
Mauro Penasso

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 29 marzo 2016 al 12 aprile 2016;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dall'8 aprile 2016.