

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

18 giugno 2014

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Elide TISI sono presenti gli Assessori:

Maurizio BRACCIALARGHE  
Ilda CURTI  
Stefano GALLO  
Enzo LAVOLTA

Claudio LUBATTI  
Domenico MANGONE  
Mariagrazia PELLERINO

Assenti per giustificati motivi, oltre il Sindaco Piero Franco Rodolfo FASSINO, gli Assessori: Stefano LO RUSSO - Gianguido PASSONI - Giuliana TEDESCO.

Con l'assistenza del Vicesegretario Generale Carla PICCOLINI.

OGGETTO: ESTATE 2014: INDIRIZZI PER ATTIVITÀ TEMPORANEE PRESSO IL COMPLESSO DEI MURAZZI DEL PO. APPROVAZIONE.

Proposta dell'Assessore Mangone, di concerto con gli Assessori Curti e Braccialarghe.

La Città di Torino è da tempo impegnata in un articolato progetto di promozione e valorizzazione del Complesso dei Murazzi del Po, che rappresenta un patrimonio di rilevanza unica sotto molteplici aspetti, rivestendo un valore monumentale-architettonico oltre che fondamentale e consolidato punto di ritrovo e di aggregazione nel tempo libero da parte della popolazione torinese.

Fin dagli anni '90 nell'ambito si sono sviluppate delle attività di natura soprattutto commerciale particolarmente legate alla vita notturna della città. A vario titolo le attività presenti hanno occupato il suolo pubblico con delle strutture temporanee che in assenza di una specifica regolamentazione hanno assunto forme e fogge diverse.

Sulla base di tali presupposti, recentemente, al fine di regolamentare gli interventi e la riqualificazione dell'area, la Giunta Comunale ha stabilito il nuovo Piano Integrato d'Ambito all'interno del Regolamento del Complesso dei Murazzi del Po n. 362 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 marzo 2013 (mecc. 1207672/115), esecutiva dal 1° aprile 2013 e che si sta attualmente esaminando ed approfondendo in previsione del bando di gara per la concessione delle arcate di proprietà pubblica oggi non utilizzate.

Nelle more di tali elaborazioni, prodromiche alla migliore definizione dei bandi per affidare in gestione le numerose arcate di proprietà pubblica, i cittadini ed i turisti hanno ripreso a frequentare molto intensamente l'area trovando – specialmente di giorno – scarsità di offerta commerciale o culturale.

Ad oggi l'Amministrazione è impegnata nel progettare nuovi interventi virtuosi che portino ad un definitivo equilibrio di un'area tanto peculiare e sensibile della città frequentata nel tempo libero da parte di diversi soggetti come i giovani, gli sportivi (runners, ciclisti, vogatori, canoisti, skaters), le famiglie ed in ultimo i turisti, i quali raramente trovano supporto, promozioni o iniziative loro dedicate. A tale scopo sono avvenuti incontri interassessorili finalizzati a concordare le linee di indirizzo comuni da intraprendere da parte della Città nell'ottica di restituire ai cittadini offerte culturali, sportive e di socializzazione qualificate.

Visti i tempi tecnici necessari a definire le nuove norme d'area e i bandi per l'affidamento delle arcate di pertinenza pubblica per la gestione degli spazi coerentemente a quanto previsto dal Piano Integrato d'Ambito sopraccitato, è certo che senza altre iniziative di carattere straordinario, ancorché temporanee, la stagione estiva 2014 – vedrebbe i Murazzi privi di offerte qualificanti specialmente per le attività sportive, commerciali e culturali nelle fasce orarie diurne e serali.

Per sopperire a tale carenza la Città con la presente deliberazione, in vista della prossima stagione estiva 2014 intende approvare linee di indirizzo atte ad accogliere iniziative progettuali a carattere temporaneo sulla base delle seguenti considerazioni:

- prendere atto che più soggetti hanno manifestato informalmente l'interesse a restituire vitalità all'area attraverso l'organizzazione di mirate iniziative a carattere prettamente

culturale;

- valorizzare la disponibilità dei proponenti ad attivare virtuose forme di sinergia e collaborazione e la loro compatibilità con gli indirizzi espressi dalla Città, con particolare riguardo alla qualità dell'offerta culturale;
- realizzare progetti sperimentali che possano fungere da volano per il rilancio turistico, culturale, sportivo anche attraverso l'offerta di servizi commerciali a supporto dei frequentatori delle iniziative in programma e dei visitatori dell'area.
- attivare momenti culturali e/o di intrattenimento entro e non oltre le ore 24.00 (e comunque ad esclusione di intrattenimenti danzanti).

Recentemente si sono svolte infatti iniziative spontanee realizzate da parte di alcuni gruppi giovanili che hanno organizzato workshops, eventi artistici, e concerti pubblici esprimendo la volontà di riutilizzare l'area, proponendo idee e progetti per il rilancio del complesso dei Murazzi del Po.

Nell'attesa di ricevere nuove proposte coerenti con gli indirizzi intrapresi, in data 23 aprile 2014 (prot. n. 480/14) veniva presentato all'Amministrazione il progetto di manifestazione a carattere temporaneo redatto ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 1104325/016) denominato "Murazzi paesaggi riflessi" da parte dell'Associazione Borgo Murazzi, con sede legale a Torino in Lungo Po Armando Diaz n. 6, C.F. 9779880018, costituita da alcune realtà imprenditoriali torinesi, che si propongono quali promotrici presso l'area di interesse di una serie di attività commerciali, culturali e turistiche anche attraverso il coinvolgimento nella programmazione di attività proposte e realizzate da realtà aggregative giovanili presenti ed attive sul territorio, in coerenza alle linee di indirizzo sopra riportate.

Il progetto ha un punto di forza che lo rende realizzabile in tempi molto ravvicinati, rispondendo quindi all'interesse della Città di rivitalizzare l'area entro inizio estate; il punto di forza è rappresentato dalla disponibilità immediata delle arcate di proprietà di privati, che potranno essere utilizzate per le attività previste e per la logistica del progetto stesso (rimessaggio, allacciamenti, ecc.).

Tale progetto prevede l'integrazione tra diversi soggetti e porterà allo svolgimento di attività ritenute d'interesse dalla Città che non comportano oneri a carico dell'Amministrazione, quali:

- la realizzazione e divulgazione di un opuscolo turistico dedicato all'area e approvato dall'Ente Turismo Torino;
- la divulgazione nell'area di materiale informativo della Città di Torino;
- l'offerta gratuita di due guide turistiche abilitate che si propongono in alcuni fine settimana, specialmente ai turisti stranieri, di illustrare la storia del luogo e dei monumenti che vi si affacciano;
- la presentazione di libri e l'organizzazione di dibattiti su temi culturali e di attualità;
- l'organizzazione e il coordinamento di eventi di promozione sportiva e ludico ricreativa

con il coinvolgimento di altre associazioni attive sul territorio;

- il coordinamento di eventi promozionali di aziende, principalmente del territorio piemontese, che vogliano presentare le proprie produzioni, attività o iniziative di marketing;
- l'organizzazione di eventi di musica dal vivo "di piccola portata" (non sono previsti intrattenimenti danzanti) nel rispetto dei regolamenti vigenti e comunque con orario di chiusura non oltre le ore 24.00;
- la realizzazione di eventi finalizzati alla promozione di attività sociali;
- l'attivazione di alcuni esercizi di somministrazione in forma temporanea presso le arcate private, i cui soggetti titolari saranno individuati dai proprietari di tali arcate: in tal modo si darà corso alla promozione del valore dell'artigianato gastronomico piemontese e delle filiere di eccellenza con specifici eventi dedicati.

Tutte le iniziative in programma previste dal 1° luglio al 30 settembre 2014 sono sottoposte ai competenti uffici comunali tenuti al rilascio delle necessarie autorizzazioni e concessioni, in applicazione del Piano Integrato d'Ambito comunale sopra citato e del relativo regolamento, modificato da ultimo con deliberazione del Consiglio Comunale (mecc. 1402662/070), approvato in data 16 giugno 2014, a sua intervenuta esecutività.

Le iniziative a carattere commerciale previste dal progetto, con le relative documentazioni sono state sottoposte all'istruttoria dovuta ai fini dell'accertamento della sussistenza dei requisiti necessari per la loro approvazione ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale (mecc. 1104325/016) che disciplina le attività di vendita su area pubblica in occasione di manifestazioni.

Contemporaneamente, l'Amministrazione potrà procedere alla sollecitazione ed all'esame di ulteriori proposte di animazione dell'area per l'estate 2014, in coerenza con le linee di indirizzo sopra esplicitate e nelle more dell'aggiudicazione in concessione pluriennale delle arcate di proprietà pubblica, oggi libere ma inagibili.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:  
favorevole sulla regolarità tecnica;  
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

## D E L I B E R A

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, le linee di indirizzo atte ad accogliere iniziative progettuali a carattere temporaneo per l'area dei Murazzi del Po per l'estate 2014, che consistono nel:
  - prendere atto dell'interesse informalmente manifestato da più soggetti associativi, interessati a restituire vitalità all'area di interesse attraverso l'organizzazione di mirate iniziative a carattere prettamente culturale, attorno alle quali promuovere momenti qualificati di aggregazione;
  - valorizzare la disponibilità dei proponenti ad attivare virtuose forme di sinergia e collaborazione e la loro compatibilità con gli indirizzi espressi dal piano integrato d'ambito, con particolare riguardo alla qualità dell'offerta culturale;
  - valutare ed approvare progetti sperimentali che possano fungere da volano per il rilancio turistico, culturale, sportivo anche attraverso l'offerta di servizi commerciali a supporto dei frequentatori delle iniziative in programma e dei visitatori dell'area;
  - attivare momenti culturali e/o di intrattenimento entro e non oltre le ore 24.00 (e comunque ad esclusione di intrattenimenti danzanti);
- 2) di approvare il progetto denominato "Murazzi paesaggi riflessi" da realizzarsi dal 1° luglio al 30 settembre 2014 presso un'area circoscritta (lato destro) del complesso dei Murazzi del Po a cura dell'Associazione Borgo Murazzi, con sede legale a Torino in Lungo Po Armando Diaz n. 6 C.F. 9779880018 in coerenza con gli indirizzi per attività temporanee presso il complesso dei Murazzi del Po per l'estate 2014 riportati al punto 1);
- 3) di stabilire che tutte le iniziative previste dal progetto saranno sottoposte ai competenti uffici comunali tenuti al rilascio delle necessarie autorizzazioni e concessioni, in applicazione del Piano Integrato d'Ambito comunale sopra citato e del relativo regolamento, modificato da ultimo con deliberazione del Consiglio Comunale (mecc. 1402662/070), approvato in data 16 giugno 2014, a sua intervenuta esecutività, e che l'esercizio dell'attività commerciale in forma temporanea di cui al punto precedente sarà vincolato alla presentazione e realizzazione di una dettagliata calendarizzazione delle attività culturali e/o di intrattenimento in programma, organizzate di concerto con le altre realtà aggregative attive sul territorio anch'esse promotrici del rilancio dell'area in favore dei suoi potenziali ed abituali frequentatori;
- 4) di demandare a successive deliberazioni l'approvazione di ulteriori progetti coerenti con le linee di indirizzo approvate al punto 1) della presente deliberazione;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non ricorre nei presupposti per la valutazione di impatto economico, come risulta dal documento allegato (**all. 1**);

- 6) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore al Lavoro, Commercio e Attività Produttive,  
Economato e Contratti e Appalti  
Domenico Mangone

L'Assessore alle Politiche Giovanili e Integrazione,  
Suolo Pubblico e Arredo Urbano  
Ilda Curti

L'Assessore alla Cultura, Turismo e Promozione della Città  
Maurizio Braccialarghe

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Direttore  
Direzione Cultura, Educazione e Gioventù  
Aldo Garbarini

Il Direttore di Staff  
Direzione Tributi, Catasto e Suolo Pubblico  
Paolo Lubbia

Il Dirigente  
Servizio Mercati  
Roberto Gandiglio

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. il Direttore Finanziario  
il Dirigente Delegato  
Alessandra Gaidano

Verbale n. 28 firmato in originale:

IL VICESINDACO  
Elide Tisi

IL VICESEGRETARIO GENERALE  
Carla Piccolini

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 23 giugno 2014 al 7 luglio 2014;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 3 luglio 2014.