

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

18 marzo 2014

Convocata la Giunta presieduta dal Vicesindaco Elide TISI, sono presenti gli Assessori:

Maurizio BRACCIALARGHE  
Ilda CURTI  
Stefano GALLO  
Enzo LAVOLTA  
Stefano LO RUSSO

Claudio LUBATTI  
Domenico MANGONE  
Mariagrazia PELLERINO  
Giuliana TEDESCO

Assente per giustificati motivi, oltre il Sindaco Piero Franco Rodolfo FASSINO, l'Assessore Gianguido PASSONI.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETA` COMUNALE SITO IN VIA PALATUCCI 12. SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO DELLA QUOTA CAPITALE DEL MUTUO CONTRATTO TRA L'ASSOCIAZIONE "BEPPE VIOLA AUTOPITAGORA" E LA CASSA DI RISPARMIO DI TORINO S.P.A..

Proposta dell'Assessore Passoni,  
di concerto con l'Assessore Gallo.

Con deliberazione n. 259 del Consiglio Comunale del 29 settembre 1997 (mecc. 9705156/010), esecutiva dal 13 ottobre 1997, è stata approvata la concessione in gestione, a favore dell'Associazione sportiva "Beppe Viola Autopitagora", dell'impianto sportivo in via Palatucci 12, di proprietà comunale, per la durata di anni venti, alle condizioni specificate nel disciplinare. La relativa Convenzione è stata stipulata in data 11 marzo 1999.

La predetta Associazione, con nota del 02/10/2000, ha richiesto il rilascio della garanzia fideiussoria da parte della Città sul contraendo mutuo con la Cassa di Risparmio di Torino S.p.A., ora Unicredit S.p.A., per il finanziamento dell'ampliamento dell'impianto sportivo di proprietà comunale in via Palatucci 12.

Con la deliberazione n.168 del Consiglio Comunale del 10 dicembre 2001 (mecc. 0105235/024) esecutiva dal 24 dicembre 2001, è stata approvata la fideiussione a favore dell'Associazione sportiva "Beppe Viola Autopitagora".

L'Associazione sportiva ha richiesto di usufruire dei benefici previsti dall'"Accordo per il credito 2013" siglato il 01/07/2013 in relazione alla sospensione dei debiti delle piccole e medie imprese verso il sistema creditizio e quindi alla sospensione del pagamento della quota capitale relativa al mutuo sopra citato per un periodo di 12 mesi.

Le motivazioni addotte dall'Associazione sono legate alla necessità di sostenere spese straordinarie impreviste, per la sostituzione della caldaia e connessi interventi sull'impianto tecnico, così come tecnicamente confermati con nota allegata dalla Direzione Servizi Tecnici per l'Edilizia Pubblica (**all. 3**).

In relazione al contratto condizionato di mutuo, perfezionato in data 19 giugno 2002, con debito residuo al 10/10/2013 pari ad Euro 163.646,03, le parti convengono di sospendere il pagamento della quota capitale per un anno; tale sospensione determinerà la traslazione del piano di ammortamento per un periodo pari a 12 mesi. Il pagamento delle rate di soli interessi sul capitale dovrà avvenire con le modalità stabilite nel contratto di mutuo.

Visto che le condizioni finanziarie del contratto di mutuo rimangono invariate, e che pertanto non viene assunto alcun maggior onere o garanzia al contratto già in essere.

Visto che la Banca Unicredit S.p.A. ha accettato la sospensione del pagamento della quota capitale sul mutuo in oggetto determinando la traslazione del piano di ammortamento di dodici mesi, e che restano invariate le garanzie prestate e le condizioni del prestito.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai

sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

### DELIBERA

- 1) di accettare la richiesta di sospensione di dodici mesi del pagamento della quota capitale da parte dell'Associazione "Beppe Viola Autopitagora" sia nell'interesse della cooperativa medesima sia anche nell'interesse della fruizione per la collettività del centro sportivo (**all. 1**);
- 2) di approvare la bozza dell'atto modificativo del mutuo concesso dalla Banca Unicredit S.p.A., che è allegato al presente provvedimento (**all. 2**);
- 3) di dare atto che la presente deliberazione non comporta alcun onere o garanzia aggiuntiva alla fideiussione prestata con deliberazione del Consiglio Comunale sopra citata;
- 4) di prendere atto che tutte le altre condizioni prestate con la fideiussione rimangono invariate;
- 5) di obbligarsi ad adottare tutti i necessari provvedimenti al fine di ottemperare alle obbligazioni di garanzia assunte;
- 6) si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione aperta";
- 7) di attestare che il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto non è pertinente alle disposizioni in materia dell'impatto economico;
- 8) di dare espressamente mandato al Direttore Finanziario dott.ssa Anna Taroni, od in sua vece al Direttore Bilancio dott. Roberto Rosso, ai sensi dell'art. 60 commi 5 e 6 del Regolamento per i contratti approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione del 22 dicembre 2008 (mecc. 0807976/003), esecutiva dal 10 gennaio 2009:
  - a. a perfezionare l'operazione di integrazione del contratto di mutuo Garantito da fideiussione del Comune di Torino intervenendo nella stipulazione del relativo contratto al fine di compiere in nome, per conto ed in rappresentanza del Comune tutte le operazioni necessarie;
  - b. ad apportare le variazioni e le integrazioni che conseguissero a modifiche di disposizioni di legge e/o provvedimenti ministeriali nonché a concordare le eventuali altre modificazioni che si rendessero utili od opportune, nel rispetto delle condizioni di cui alla presente deliberazione;
- 9) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il

presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore al Bilancio, ai Tributi, al Personale,  
al Patrimonio e al Decentramento  
Gianguido Passoni

L'Assessore ai Servizi Civici,  
Sistemi Informativi, Sport e Tempo Libero  
Stefano Gallo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente di Area  
Bilancio  
Roberto Rosso

Il Dirigente di Servizio  
Gestione Sport  
Susanna Rorato

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario  
Il Dirigente Delegato  
Alessandra Gaidano

Verbale n. 13 firmato in originale:

IL VICESINDACO  
Elide Tisi

IL SEGRETARIO GENERALE  
Mauro Penasso

---

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (Testo Unico Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.), dal 24 marzo 2014.