

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

30 luglio 2013

Convocata la Giunta presieduta dal Sindaco Piero Franco Rodolfo FASSINO, sono presenti, oltre al Vicesindaco Elide TISI, gli Assessori:

Maurizio BRACCIALARGHE
Stefano GALLO
Enzo LAVOLTA
Stefano LO RUSSO

Claudio LUBATTI
Domenico MANGONE
Gianguido PASSONI
Giuliana TEDESCO

Assenti per giustificati motivi gli Assessori: Ilda CURTI - Mariagrazia PELLERINO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: M.S. IN EDIFICI SCOLASTICI CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 - AREA NORD. BILANCIO 2011 (C.O. 3804 CUP C14E11000040004). APPROVAZIONE PROGETTO ULTERIORI OPERE ART. 57 C. 5 LETT. A) A2) D.LGS. 163/06 E S.M.I. IMPORTO EURO 151.764,54 IVA COMPRESA. FINANZIAMENTO CON RIBASSO DI GARA MUTUI ORIGINARI.

Proposta dell'Assessore Pellerino.

Con deliberazione della Giunta Comunale in data 27 aprile 2011 (mecc. 1102365/031), esecutiva dal 13 maggio 2011, è stato approvato il Progetto Definitivo dei Lavori di Manutenzione Straordinaria in edifici scolastici ricadenti nelle Circoscrizioni 5 e 6 - Area Nord Bilancio 2011, per un importo di Euro 1.500.000,00 IVA compresa, redatto dall'Arch. Onofrio Carruba, in qualità di Coordinatore per la progettazione, dipendente in servizio del Civico Ufficio Tecnico, individuato con l'Ordine di Servizio emesso dal Responsabile del Procedimento in data 14 marzo 2011 - prot. n. SC/2970.

L'intervento è inserito, per l'anno 2011, nel Programma Triennale dei LL.PP 2011-2013, approvato contestualmente al Bilancio 2011, con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 aprile 2011 (mecc. 1101528/024), esecutiva dal 2 maggio 2011, al Codice Opera n. 3804 – CUP C14E11000040004.

La spesa è stata finanziata con economie di mutui già perfezionati ed è stata impegnata con determinazione dirigenziale del 16 maggio 2011 (mecc. 1102969/031), esecutiva dal 17 novembre 2011.

Ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., l'Amministrazione con deliberazioni assunte dalla Giunta Comunale in data 21 gennaio 1999 (mecc. 9900280/029), esecutiva dall'11 febbraio 1999, ed in data 11 aprile 2000 (mecc. 0002832/029), esecutiva dal 2 maggio 2000, e della Disposizione di Servizio n. 3951 del 13.03.2012 del Direttore di Direzione Ing. Sergio Brero, ha individuato quale Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente Tecnico pro-tempore Servizio Edilizia Scolastica Arch. Isabella Quinto.

Le opere suddette rientrano per tipo nei disposti dell'art. 90 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., pertanto il Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nella persona dell'Arch. Onofrio Carruba, nominato con l'Ordine di Servizio precitato del 14 marzo 2011 prot. SC/2970 ha proceduto alla redazione dei Piani di Sicurezza e Coordinamento.

Gli interventi previsti in progetto riguardano opere manutentive da realizzare negli edifici scolastici siti nelle Circoscrizioni 5 e 6 - Area nord.

Con la citata determinazione dirigenziale n.cron. 52 del 16 maggio 2011 (mecc. 1102969/031), esecutiva dal 17 novembre 2011, sono stati approvati l'affidamento a Procedura Aperta, l'adeguamento degli elaborati di progetto al D.P.R. 207/2011 e l'adeguamento dell'aliquota IVA dal 20% al 21% a seguito dell'entrata in vigore della Legge 148 del 14.09.2011. Con successiva determinazione dirigenziale del 13 febbraio 2012 n. cron. 61 (mecc. 1240633/031) è stata approvata la modifica al Capitolato Speciale d'Appalto per sopravvenute disposizioni legislative.

Con successiva determinazione dirigenziale n. cron. 56 del 15 febbraio 2013 (mecc. 1340747/031), è stata approvata l'integrazione allo Schema di contratto, a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 192/2012 di modifica del D.Lgs. 231/2012 relativo al recepimento della Direttiva 2011/7/UE per la lotta contro i ritardati pagamenti, vista la Circolare Interministeriale

n. 1293 del 23 gennaio 2013 e la nota della Vice Direzione Generale Finanza e Tributi n. 4948 del 3 dicembre 2012.

I lavori sono stati aggiudicati con Procedura Aperta n. 25/2012 esperita in data 12 settembre 2012 con rinvio al 16 gennaio 2013. Con la determinazione dirigenziale n. cron. 89 in data 11 aprile 2013 (mecc. 1301647/003), esecutiva dall'8 maggio 2013, si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva (approvata con determinazione dirigenziale del 30 gennaio 2013 nr. cron. 18 – mecc. 1340395/003) all'Impresa Edil Europa s.r.l. con sede in corso Sempione n. 130 – 10155 Torino – Partita IVA 03117750012 (Legale Rappresentante Geom. Francesco Mangone), per un importo netto contrattuale di Euro 689.635,50 (di cui Euro 629.635,50 per opere soggette a ribasso ed Euro 60.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Euro 144.823,45 per IVA 21% e così in totale Euro 834.458,95. Il relativo contratto è stato stipulato in data 4 luglio 2013 Rep. n. 955 A.P.A.

A tale opera è stato assegnato il CIG n. 351658059D.

I lavori sono stati consegnati con verbale redatto in data 10 giugno 2013 sotto le riserve di legge, in seguito all'approvazione della determinazione dirigenziale del 14 maggio 2013 (mecc. 1302246/031), esecutiva dal 30 maggio 2013, che autorizzava la consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 11 comma 12 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 153 c. 1 del DPR 207/2010 e s.m.i..

Durante il corso dei lavori, a seguito delle indagini strumentali ed endoscopiche eseguite al fine di verificare lo stato di conservazione degli intradossi dei solai, sono state individuate le zone a rischio di caduta di intonaco per ammaloramento e di sfondellamento del laterizio. Si è reso quindi necessario provvedere urgentemente, alla redazione di un progetto per ulteriori opere negli edifici scolastici di corso Lombardia n. 98, via Verbene n. 6, via Leoncavallo n. 61, corso Grosseto n. 112 e via Carutti n. 19, come meglio descritto nella Relazione Tecnico-Illustrativa allegata al presente atto.

Considerata la natura degli interventi da realizzare e le relative specifiche professionalità richieste inerenti il progetto di ulteriori opere, e la direzione operativa delle lavorazioni specialistiche del progetto principale, compresi gli interventi strutturali a supporto della Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 149 lettera h) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento, visto l'accertamento di carenza di organico in data 10.06.2013, ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ha individuato sulla base dell'esperienza professionale, della capacità tecnica e la pronta disponibilità, l'ing. Cosimo Marziano, C.F. RMZCSM52R28G729S – P.IVA 02845580014, con studio in Torino – corso Palermo n. 63.

Pertanto con determinazione dirigenziale del 23 luglio 2013 nr. cron. 155 (mecc. 1303572/031), esecutiva dal 23 luglio 2013 si è provveduto all'affidamento dell'incarico professionale di Progettista delle opere strutturali inerenti il progetto delle ulteriori opere ai sensi dell'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di Direttore Operativo delle lavorazioni specialistiche del progetto principale compreso gli interventi strutturali a supporto

della Direzione Lavori si sensi dell'art. 149 lettera h) del DPR 207/2010 e s.m.i., nell'ambito degli interventi di M.S. edifici scolastici Circostrizioni 5 e 6 – Area Nord – Bilancio 2011, comportante una spesa di Euro 15.100,80, al lordo delle ritenute di legge, INARCASSA 4% ed IVA 21% comprese.

È stato pertanto predisposto dal tecnico incaricato dal Responsabile del Procedimento, con Ordine di Servizio del 23.07.2013 prot. 8831 Geom. Luca Finotti, dipendente in servizio del Servizio Edilizia Scolastica in collaborazione con il gruppo di lavoro composto da personale dipendente, il progetto di ulteriori opere comportante una spesa di Euro 113.151,65, oltre ad Euro 12.273,59 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di Euro 125.425,24, come risulta dal Computo Metrico Estimativo allegato, oltre IVA 21% per Euro 26.339,30 e così in totale Euro 151.764,54.

Tali ulteriori opere che si intendono realizzare, sono giustificabili ed ammissibili ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. a) a2) del D.Lgs 163/06 e s.m.i., non sono necessarie al completamento del progetto, ma sono ad esso complementari ed hanno carattere di urgenza, né costituiscono variante al progetto ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

Poiché le suddette ulteriori opere rientrano nei disposti dell'art. 90 del D.Lgs. 81/08, il presente progetto di ulteriori opere tiene conto dei costi aggiuntivi per la sicurezza. A tal proposito il Servizio Edilizia Scolastica nella persona del geom. Luca Finotti ha pertanto provveduto a redigere i Piani di Sicurezza e Coordinamento.

In conseguenza dei suddetti presupposti, il progetto realizzato dal personale tecnico del Servizio Edilizia Scolastica risulta composto dai seguenti elaborati: Elenco Elaborati, Relazione Tecnica, Relazione Specialistica di Calcolo, Computo Metrico Estimativo Opere, Computo Metrico Estimativo Sicurezza, Elenco Prezzi Unitari Opere, Elenco Prezzi Unitari Sicurezza, Analisi Nuovo Prezzo, Elaborati Grafici, Piani di Sicurezza e Coordinamento e Fascicolo dell'opera.

Si dà atto che il progetto delle ulteriori opere è stato esaminato con esito positivo dall'incaricato dell'Ufficio Tecnico (nominato con ordine di servizio del 23.07.2013 prot. 8831) e dal Responsabile del Procedimento che ne hanno accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e art. 47 c. 3 del DPR 207/2010 e s.m.i., come risulta dalla Validazione emessa dal medesimo.

I lavori saranno liquidati a misura in base agli Elenchi Prezzi allegati al Capitolato Speciale d'Appalto del progetto principale estrapolati dall'Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte, edizione 2010 (aggiornamento dicembre 2009 – D.G.R. n. 45-13541 del 16.03.2010, S.O. n. 1 BUR n. 11 del 18.03.2010), adottato con deliberazione della Giunta Comunale dell'11 maggio 2010 (mecc. 1002391/029), esecutiva dal 25 maggio 2010 e relativo Nuovo Prezzo, come da analisi allegata al presente provvedimento.

La necessaria spesa trova copertura nel Quadro Economico del progetto principale utilizzando i fondi resisi disponibili a seguito del ribasso di gara, già impegnati con la citata determinazione (mecc. 1102969/031) e finanziati con economie di BOC e mutui vari (n. mecc.

1566 – 1586 – 1599 – 1604 – 1617 – 1890) e conservati nei residui.

L'intervento, pertanto, non produce spese indotte a carico della Città nè ulteriori oneri finanziari, in quanto attinge da finanziamenti già perfezionati.

In conformità con gli indirizzi in materia, si procederà all'affidamento dei lavori ed all'impegno della spesa con apposita determinazione dirigenziale.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di approvare, per le ragioni dettagliatamente espresse in premessa che qui integralmente si richiamano, il progetto delle ulteriori opere urgenti di Manutenzione Straordinaria di edifici scolastici ricadenti nelle Circostrizioni 5 e 6 - Area nord. Bilancio 2011 (CUP C14E11000040004 – C.I.G. 351658059D), costituito da: Elenco Elaborati (**all. 1**), Relazione Tecnico Illustrativa (**all. 2**), Relazione Specialistica e di Calcolo (**all. dal 3.1 al 3.5**), Computo Metrico Estimativo Opere (**all. 4**), Computo Metrico Estimativo Oneri della Sicurezza (**all. 5**), Elenco Prezzi Unitari Opere (**all. 6**), Elenco Prezzi Unitari Sicurezza (**all. 7**), Analisi Nuovo Prezzo (**all. 8**), Elaborati Grafici (**all. dal 9.1 al 9.5**), Piani di Sicurezza e Coordinamento, Fascicolo dell'Opera e Cronoprogramma (**all. dal 10.1 al 10.5**), Validazione del Progetto rilasciata dal RUP (**all. 11**), per un importo di Euro 113.151,65 per opere al netto del ribasso di gara del – 45,01%, oltre ad Euro 12.273,59 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso ed Euro 26.339,30 per IVA 21% per un totale di Euro 151.764,54.
Le suddette ulteriori opere sono ammissibili, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. a) a2) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., sono complementari al contratto iniziale, hanno carattere di urgenza e non costituiscono variante al progetto ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- 2) di riservare a successiva determinazione dirigenziale l'impegno della maggiore spesa e l'affidamento delle ulteriori opere di cui al precedente punto 1). Detta spesa sarà finanziata utilizzando i fondi resisi disponibili a seguito del ribasso di gara impegnati con la determinazione dirigenziale citata in narrativa (mecc. 1102969/031) e conservati nei residui, finanziati con economie di BOC e mutui vari (n. mecc. 1566 – 1586 – 1599 – 1604 1617 – 1890).

Le opere sono inserite nel Programma Triennale dei LL.PP 2011-2013, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 aprile 2011 (mecc. 1101528/024) esecutiva dal 2 maggio 2011 al Codice Opera n. 3804 – CUP C14E11000040004, rientrando nell'ambito del ribasso di gara, nel quadro economico precedentemente approvato;

- 3) di dichiarare che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico come risulta dalla dichiarazione allegata (**all. 12**);
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore alle Risorse Educative
Mariagrazia Pellerino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Dirigente
Isabella Quinto

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Il Direttore Finanziario
Anna Tironi

Verbale n. 36 firmato in originale:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (Testo Unico Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.), dal 3 agosto 2013.