

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

16 aprile 2013

Convocata la Giunta presieduta dall'Assessore Gianguido PASSONI sono presenti, gli Assessori:

Maurizio BRACCIALARGHE
Ilda CURTI
Enzo LAVOLTA

Mariagrazia PELLERINO
Mariacristina SPINOSA
Elide TISI

Assenti per giustificati motivi oltre al Sindaco Piero Franco Rodolfo FASSINO, ed il Vicesindaco Tommaso DEALESSANDRI, gli Assessori: Stefano GALLO - Claudio LUBATTI - Giuliana TEDESCO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: APPROVAZIONE SOTTOSCRIZIONE PROTOCOLLO D'INTESA TRA LA CITTA` DI TORINO E IL M.I.U.R. PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE SCOLASTICO E DI COSTRUZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI, DESTINATI ALL'ISTRUZIONE STATALE .

Proposta dell'Assessore Pellerino,
di concerto con l'Assessore Curti e l'Assessore Passoni.

- Vista la Direttiva del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (M.I.U.R.) pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 81 del 6 Aprile 2013 relativa alla realizzazione di interventi di rigenerazione del patrimonio immobiliare scolastico e di costruzione di nuovi edifici, destinati all'istruzione statale;
- considerato che la stessa prevede l'erogazione di contributi finalizzati allo scopo di cui sopra, da realizzarsi anche attraverso lo strumento del fondo immobiliare, costituito da una Società di Gestione del Risparmio appositamente individuata dall'Ente Locale, a cui saranno conferiti e/o apportati immobili da valorizzare, aree pubbliche per nuove costruzioni ed ogni eventuale ulteriore cofinanziamento;
- preso atto che il contributo ministeriale non può eccedere il 25% del costo totale previsto per la realizzazione degli interventi né può superare l'importo complessivo di 5 milioni di Euro;
- preso altresì atto che ai fini dell'accesso ai suddetti contributi gli enti locali devono presentare espressa richiesta entro il termine perentorio di 15 giorni dalla pubblicazione della Direttiva sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, ovvero entro il 21 Aprile del corrente anno, altresì sottoscrivendo il modello di Protocollo d'Intesa con il M.I.U.R., allegato alla presente come parte integrante e costitutiva;
- verificato che gli Uffici competenti hanno individuato, sulla base delle esigenze dell'attuale patrimonio scolastico, gli interventi prioritari di rigenerazione e di costruzione funzionali a garantire edifici scolastici sicuri, sostenibili ed accoglienti, articolati per fasi successive, per un valore complessivo degli interventi pari a 60 milioni di Euro che saranno da finanziare con i contributi ministeriali di cui alla richiamata Direttiva ministeriale, in ragione massima di 5 milioni di Euro per il primo gruppo di interventi, e che saranno realizzati attraverso la cessione o il conferimento ad uno o più fondi, ovvero a comparti di un medesimo fondo immobiliare, costituito e gestito da una Società di Gestione del Risparmio individuata attraverso procedure ad evidenza pubblica;
- Ritenuto pertanto di procedere alla sottoscrizione del Protocollo d'Intesa con il M.I.U.R. ed a inoltrare la richiesta di adesione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- 1) di autorizzare il Sindaco della Città di Torino, per le motivazioni in premessa, a sottoscrivere il Protocollo d'Intesa con il M.I.U.R. finalizzato alla realizzazione di interventi di rigenerazione del patrimonio immobiliare scolastico e di costruzione di nuovi edifici scolastici, destinati all'istruzione statale, allegato alla presente come parte integrante e costitutiva **(all.1)**;
- 2) di autorizzare il Sindaco della Città di Torino a presentare espressa richiesta per l'adesione ai contributi previsti dalla Direttiva del M.I.U.R. pubblicata in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 81 del 6 Aprile 2013;
- 3) di dare atto che gli interventi previsti nel Protocollo d'Intesa saranno finanziati con i contributi ministeriali previsti dalla Direttiva e attraverso la cessione o il conferimento ad uno o più fondi, ovvero a comparti di un medesimo fondo immobiliare, costituito e gestito da una Società di Gestione del Risparmio individuata attraverso procedura ad evidenza pubblica, ai sensi e nel rispetto della direttiva medesima;
- 4) di dare atto che con successivi provvedimenti saranno accertati i contributi statali riconosciuti e individuata la Società di Gestione del Risparmio;
- 5) di dare atto pertanto che gli interventi sul patrimonio scolastico saranno progressivamente attivati solo in relazione all'acquisizione delle risorse necessarie e costituite così come sopra richiamato;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato che è parte integrante e costitutiva del presente provvedimento **(all. 2)**;
- 7) di dichiarare attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

L'Assessore alle Politiche Educative
Mariagrazia Pellerino

L'Assessore all'Urbanistica, Suolo Pubblico,
Arredo Urbano, Politiche Integrazione
Ilda Curti

L'Assessore al Bilancio e Tributi,
Personale e Patrimonio
Gianguido Passoni

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Il Direttore di Direzione Centrale
Cultura e Educazione
Aldo Garbarini

Il Direttore di Direzione Patrimonio,
Diritti Reali, Valorizzazioni e Valutazioni
Carla Villari

Il Dirigente del Servizio Strategie Urbane
Daniela Grogardi

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica
Isabella Quinto

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Il Direttore Finanziario
Anna Taroni

Verbale n. 17 firmato in originale:

IL PRESIDENTE
Gianguido Passoni

IL SEGRETARIO GENERALE
Mauro Penasso

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (Testo Unico Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.), dal 20 aprile 2013.