

LOTTO 5**CANONE ANNUO A BASE D'ASTA: € 3.720,00 - fuori campo Iva****SUPERFICIE TOTALE: 237.301 MQ circa**

I terreni sono ubicati in due zone distinte della periferia Ovest della Città, la prima nella Circoscrizione 4 ai limiti del territorio cittadino verso il comune di Collegno, in parte in prossimità del corso Sacco e Vanzetti e in parte in corrispondenza dell'immissione di corso Marche sul corso Regina Margherita; la seconda nell'ex quartiere Mirafiori sud della Circoscrizione 2, all'estremo limite sud-occidentale del territorio cittadino sul confine con il comune di Beinasco.

I terreni ricadono nelle aree Parchi urbani e fluviali ai sensi dell'art. 21 delle NUEA - "Aree dei parchi urbani e fluviali e agricoli", P. 19, P. 21, P. 22, P. 31.

| Fg. | n. | catast. intera /parte | qualità | | destinazione urbanistica | fascia risp. aeroportuale | sup. in mq |
|------|-----|-----------------------|------------|---------------|--------------------------|---------------------------|------------|
| | | | catastale | dichiarata | | | |
| 1115 | 46 | parte | seminativo | sem. asciutto | P.21 | si | 19.391 |
| 1115 | 47 | parte | bosco ced. | - | P.22 | si | 1.345 |
| 1115 | 49 | parte | seminativo | sem. asciutto | P.22 | si | 16.387 |
| 1163 | 43 | catast. | sem.irr. | sem. asciutto | P.31 | si | 11.723 |
| 1164 | 9 | catast. | sem.irr. | sem. asciutto | P.31 | si | 4.170 |
| 1164 | 155 | catast. | prato irr. | sem. asciutto | P.31 | si | 1.373 |
| 1471 | 27 | parte | seminativo | sem. asciutto | P.19 | no | 66.243 |
| 1472 | 21 | parte | seminativo | sem. asciutto | P.19 | no | 45.362 |
| 1472 | 32 | parte | seminativo | sem. asciutto | P.19 | no | 71.307 |





