

CIRCOSCRIZIONE 8 ^
San Salvario - Cavoretto -
Borgo Po - Nizza Millefonti
- Lingotto - Filadelfia



CITTA' DI TORINO

INTCI8 39 / 2022

22/06/2022

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 8 ^ - San Salvario -
Cavoretto - Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente MIANO Massimiliano, le Consigliere ed i Consiglieri:

AMADEO Claudia	GUGGINO Michele Antonio	PETRACIN Noemi
BORELLO Rosario	LUPI Alessandro	PRATIS Veronica
FERRARA Serafino	MANCUSO Gerardo	TABASSO Matteo
FIGLIETTI Serena	MARCHI Claretta	TASSONE Riccardo
FOIETTA Enrico	PASQUALI Raffaella	VARESIO Francesca
FRANCONE Vittorio	PASSADORI Roberto	
GRUPPI Francesca Valeria	PERA Dario	

In totale, con il Presidente, n. 20 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: DELPERO Stefano - DI BELLA Elena - LOI
CARTA Alberto - PALUMBO Antonio - VERRI Paolo

Con la partecipazione del Segretario CERNECCA Claudia

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

OGGETTO: INTERPELLANZA ART. 45: "QUALE FUTURO PER IL BAR RISTORANTE DEL PARCO EUROPA?".

Premesso che:

- in data 28/06/2018 il Consiglio di circoscrizione approvò l'interpellanza art. 45 presentata dal gruppo consiliare del MSS per conoscere lo stato di fatto della locazione del Bar Ristorante del Parco Europa, il cui contratto risultava scaduto in data 31/12/2014;
- in data 19/07/2018 l'interpellanza ricevette risposta dall'area Patrimonio, a firma della dott.ssa Iguera, in cui venne confermato che, in sintesi, i motivi della mancata emissione di un nuovo bando per il rinnovo del contratto erano i seguenti:
- la presenza, durante un controllo del servizio di Vigilanza Edilizia, di abusi edilizi già presenti in fase di affidamento del bene;
- la necessità di una rivalutazione del valore del bene da parte del Servizio Valutazioni, considerando che gli abusi suddetti avrebbero dovuto essere demoliti (poiché non sanabili in un parco pubblico);
- la necessità di risolvere la questione dell'abuso edilizio prima di dar seguito ad una nuova procedura ad evidenza pubblica, ha portato l'assegnatario a mantenere legittimamente il bene, corrispondendo alla città un'indennità di occupazione mensile pari all'ultimo canone versato.

Considerato che:

- le risposte non vennero ritenute soddisfacenti poiché dall'ufficio Edilizia non giunsero dettagli in merito all'abuso edilizio (responsabilità, entità, tempi di risoluzione), il Consiglio circoscrizionale chiese, con atto votato in data 19 dicembre 2018, di essere udito in commissione Comunale;
- In data 03/07/2019 avvenne l'incontro presso la Sala dell'Orologio in commissione 1° e 2° congiunta, ma anche in quella occasione non ci fu la partecipazione dell'Ufficio Edilizia, per cui si rimandò ancora la questione per ulteriori approfondimenti;
- Non avendo ricevuto risposte, in data 29/01/2020, venne ripresentata una nuova Interpellanza art. 45, votata all'unanimità dei presenti, in cui si chiedevano aggiornamenti sulla questione "abusi edilizi" e sulla possibile nuova gara ad evidenza pubblica per la riassegnazione del bene;
- ad oggi non sono pervenute nuove notizie dagli uffici e, sebbene i cittadini continuino a lamentarsi e a chiedere riscontro sul futuro del Bar Ristorante, il cui immobile è in evidente stato di degrado, non è chiaro come l'Amministrazione Comunale intenda risolvere la questione.

Si interpellano Il Sindaco e gli Assessorati competenti per sapere:

- se ci sia la volontà politica dell'amministrazione Comunale di risolvere un problema che si protrae dal 2014, superando un evidente impasse burocratico che sta impedendo l'indizione di una nuova gara di evidenza pubblica;
- quale sia la soluzione individuata dall'amministrazione comunale per risolvere il problema evidenziato ed i tempi di risoluzione dello stesso.

La presente interpellanza è stata approvata dal Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione per

alzata di mano il cui esito risulta come segue:

Al momento del voto non è presente in aula la Consigliera Marchi.

Presenti 19

Votanti 19

Voti favorevoli 19

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Massimiliano Miano

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Claudia Cernecca

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Allegato_int.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento