

**CIRCOSCRIZIONE 8 ^**  
**San Salvario - Cavoretto -**  
**Borgo Po - Nizza Millefonti**  
**- Lingotto - Filadelfia**



**CITTA' DI TORINO**

**DELCI8 84 / 2024**

**25/11/2024**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 8 ^ - San Salvario - Cavoretto -  
Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente MIANO Massimiliano, le Consigliere ed i Consiglieri:

|                         |                     |                   |
|-------------------------|---------------------|-------------------|
| AMADEO Claudia          | LUPI Alessandro     | PRATIS Veronica   |
| BORELLO Rosario         | MACCARONE Beniamino | TABASSO Matteo    |
| DELPERO Stefano         | MANCUSO Gerardo     | TASSONE Riccardo  |
| FERRARA Serafino        | MARCHI Claretta     | VARESIO Francesca |
| FRANCONE Vittorio       | PALUMBO Antonio     |                   |
| GARRONE Giovanna        | PASQUALI Raffaella  |                   |
| GUGGINO Michele Antonio | PASSADORI Roberto   |                   |
| LOI CARTA Alberto       | PERA Dario          |                   |

In totale, con il Presidente, n. 21 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: DI BELLA Elena - FIORELLI Serena - PETRACIN Noemi - VERRI Paolo

Con la partecipazione del Segretario GHIRINGHELLI Luca

**SEDUTA PUBBLICA**

**OGGETTO: RICHIESTA PARERE: "AMPLIAMENTO PARCHEGGIO IN STRUTTURA V  
PADIGLIONE. PROGETTO ESECUTIVO.**

Il Presidente Massimiliano Miano di concerto con il Coordinatore della II Commissione Consiliare Permanente, Alberto Loi Carta, riferisce:

è pervenuta in data 31 ottobre 2024 (ns. prot. n. 00003661), da parte del Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità – Divisione Infrastrutture, Servizio Suolo e Parcheggi, la richiesta con relativa documentazione, a voler esprimere parere di competenza in merito al “progetto esecutivo di Ampliamento del parcheggio in struttura - V Padiglione” del complesso di Torino Esposizioni.

Il D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, convertito con Legge n. 91 del 15 luglio 2022, all’art. 42 “Sostegno per il conseguimento degli obiettivi PNRR nelle grandi città” ha istituito un fondo finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) da parte dei comuni con popolazione superiore ai 500.000 abitanti, tra cui la Città di Torino è beneficiaria di 80 milioni di euro.

Come da dettato normativo, le proposte progettuali, contengono obiettivi iniziali intermedi e finali, vincolanti per l’erogazione dei finanziamenti nonché cronoprogrammi finanziari coerenti con gli impegni assunti nel PNRR, secondo i quali gli interventi devono inderogabilmente concludersi entro il 31 dicembre 2026.

A seguito di intervenute diverse necessità, la Città, con nota dell’8 maggio 2023, ha proposto al Ministero dell’Interno una rimodulazione degli interventi finanziati, fermo restando l’importo complessivo di 80 milioni di euro. Tale rimodulazione è stata ammessa con Decreto Interministeriale del 7 agosto 2023, che ha decretato la “Rettifica Allegato n. 1 al Decreto Interministeriale del 31 agosto 2022”. In particolare, è stato previsto il finanziamento dell’intervento di ampliamento della capacità di parcheggio del V Padiglione per renderlo strutturalmente attivo in previsione della riqualificazione della zona del Valentino, della sede del Politecnico di Architettura, della nuova Biblioteca Civica Centrale allocata presso i locali di Torino Esposizioni e del riqualificando Teatro Nuovo, per un importo complessivo di 4 milioni di Euro (comprensivo di oneri per la sicurezza, direzione lavori, IVA e altre voci minori).

Con determinazione dirigenziale n. 4363 del 4 agosto 2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo al predetto progetto e che, al fine di rispettare le scadenze del finanziamento, che prevede che la gara per l’appalto integrato sia bandita entro il 31 dicembre 2023, si è deciso di procedere alla realizzazione dell’intervento tramite appalto integrato da affidarsi su PFTE (progetto di fattibilità tecnica ed economica) redatto in conformità alle previsioni del D. Lgs. n. 36/2023, D.P.R. n. 207/2010 e delle linee guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile nel luglio del 2021 (Linee Guida MIMS).

Si è proceduto con affidamento diretto tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per la redazione del PFTE, ai sensi del combinato disposto dell’art. 48, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e dell’art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, coinvolgendo il professionista Ing. Brunero Ferruccio in quanto già progettista nel 1996 dell’adeguamento del V padiglione da spazio espositivo ad autorimessa.

In data 27 giugno 2024, a seguito della verifica di congruità, Prot. 5870 del 27 giugno 2024, dalla quale risulta congrua l’offerta dell’operatore economico, la Presidente della commissione di gara, ricordato che l’aggiudicazione avverrà ai sensi dell’art. 108 comma 1 e 2 del D. Lgs 36/2023, ha

proceduto a proporre l'aggiudicazione dell'appalto al Gruppo Tecnoimprese S.r.l..

Con Determinazione Dirigenziale DD 5009 del 28 agosto 2024 è stata autorizzata la consegna in via d'urgenza della progettazione esecutiva.

Premesso che l'impresa esecutrice ha provveduto in data 21 ottobre 2024 alla consegna del Progetto Esecutivo.

Per giungere all'approvazione della delibera degli interventi ricompresi nel Progetto Esecutivo in oggetto, viene richiesto l'espressione del parere di competenza relativo al progetto di fattibilità tecnica ed economica – illustrato e discusso nel corso della II Commissione di Lavoro Permanente in data 12 novembre 2024.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del C.C. n. (n. mecc. 2015 02280/94) del 17/12/2015 esecutiva dal 01/01/2016; il quale fra l'altro all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità;

Dato atto che il parere di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è favorevole sulla regolarità tecnica;

Dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

in merito al Progetto Esecutivo dell'Ampliamento del Parcheggio in struttura del V Padiglione, di esprimere PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO alle seguenti osservazioni:

Si evidenzia infatti il seguente aspetto negativo, sul quale si chiede di intervenire:

Presenza di un solo ascensore di accesso. Questo aspetto, visto la frequenza di fermi negli impianti di sollevamento (quanto presente nella Metropolitana insegna) può diventare un elemento di disagio per gli utilizzatori che, per i più svariati motivi, abbiano ridotte capacità motorie.

Il Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione elettronica, che ha dato il seguente esito:

La Consigliera Garrone non partecipa al voto.

Presenti 20

Votanti 14

Astenuti 6 (Amadeo, Delpero, Mancuso, Pratis, Tabasso, Tassone).

Contrari 3

Favorevoli 11

## DELIBERA

in merito al Progetto Esecutivo dell'Ampliamento del Parcheggio in struttura del V Padiglione, di esprimere PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO alle seguenti osservazioni:

Si evidenzia infatti il seguente aspetto negativo, sul quale si chiede di intervenire:

Presenza di un solo ascensore di accesso. Questo aspetto, visto la frequenza di fermi negli impianti di sollevamento (quanto presente nella Metropolitana insegna) può diventare un elemento di disagio per gli utilizzatori che, per i più svariati motivi, abbiano ridotte capacità motorie.

---

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
Massimiliano Miano

IL SEGRETARIO  
Firmato elettronicamente  
Luca Ghiringhelli