



## CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI  
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI  
S. CIRCOSCRIZIONE 8**

**ATTO N. DD 1532**

**Torino, 29/03/2023**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** C.8 - AVVISO PUBBLICO E CONSEGUENTE PUBBLICAZIONE PER LE CONCESSIONI CONTINUATIVE AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 3 DEL REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 8. APPROVAZIONE.

Visto l'art. 42, comma 4, del Regolamento sul Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2015 (n. mecc. 2015 02280/94) esecutiva dal 1 gennaio 2016, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 16 novembre 2020 (n. mecc. 2020 02270/002), esecutiva dal 30 novembre 2020, che conferisce alle Circoscrizioni la funzione in materia di gestione e valorizzazione dei beni e del Patrimonio edilizio assegnato.

Visto il Regolamento Comunale n. 186, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva del 27 febbraio 1991 che all'art. 2 prevede che ciascuna Circoscrizione debba dotarsi di specifico regolamento atto a disciplinare la materia di cui sopra, dispone altresì che i regolamenti circoscrizionali debbano essere adeguati alle nuove norme e debbano indicare espressamente i locali che si ritiene possano essere destinati anche per l'uso di terzi.

Vista la deliberazione della Circoscrizione 8, n. mecc. 2017 01505/091 del 14 giugno 2017, che ha approvato il proprio Regolamento per la concessione in uso temporaneo di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione, adeguandosi alle disposizioni sopra richiamate.

Vista la deliberazione del Consiglio della Circoscrizione 8, n. 90/2022 del 21 dicembre 2022 che, per un più agile ed efficiente utilizzo dei locali, ha apportato al Regolamento Circoscrizionale in vigore le seguenti modifiche:

*Art. 3 - Competenza e criteri generali di concessione;*

*Art. 7 - Locali oggetto di concessione e loro pubblicità;*

*Art. 9 - Istanza per la concessione di locali ad uso continuativo;*

*Art. 10 - Priorità nell'assegnazione delle concessioni.*

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9, comma 3 e dall'art. 10 del novellato Regolamento si rende necessario approvare l'Avviso pubblico, che invidua criteri e modalità di assegnazione dei locali della Circoscrizione 8, allegato al presente provvedimento (All. 1); l'avviso sarà pubblicato sul sito della Circoscrizione 8 e sul sito delle altre Circoscrizioni cittadine per 30 giorni a far data dall'esecutività del presente provvedimento.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015, mecc. 2015 02280/094, esecutiva dal 1 gennaio 2016;
- Visto il Regolamento Comunale n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva al 27 febbraio 1991 e s.m.i.;
- Visto l'art. 9, comma 3, del Regolamento per la concessione in uso temporaneo di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 8 approvato con deliberazione del Consiglio Circostrizionale n. mecc. 2017 01505/091 del 14 giugno 2017 e s.m.i.;

**DETERMINA**

per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, di approvare l'avviso pubblico (All. 1) e la sua pubblicazione in applicazione dell'art. 9, comma 3, del Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 8 approvato dal Consiglio Circostrizionale con deliberazione n. mecc. 2017 01505/091 del 14 giugno 2017 e in ultimo modificato da Consiglio Circostrizionale con deliberazione n. 90/2022 del 21 dicembre 2022;

di dichiarare che il presente provvedimento non rientra tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. n. 2012 45155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente ( All. 2);

di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Luca Ghiringhelli



CITTA' DI TORINO

**Circoscrizione 8**San Salvario - Cavoretto - Borgo Po  
Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia**Avviso pubblico per l'utilizzo continuativo dei locali circoscrizionali dedicati alle attività associative.**

Nel rispetto del "Regolamento per la concessione in uso temporaneo di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 8" approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. mecc. 2017 01505/091 del 14 giugno 2017 e modificato dal Consiglio della Circoscrizione 8 con deliberazione n. 90/2022 del 21 dicembre 2022, e in applicazione dell'art. 9, comma 3, e dall'art. 10 del medesimo Regolamento è stato approvato il presente Avviso pubblico con Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_/\_\_\_, che stabilisce le modalità ed i criteri per le concessioni dei locali circoscrizionali di tipo continuativo.

La Circoscrizione 8 mette a disposizione di Enti o Associazioni senza fine di lucro i locali circoscrizionali, di cui all'elenco allegato (ALL. A), e ne dà pubblicità sul proprio sito web nella sezione relativa.

I Soggetti interessati possono presentare istanza utilizzando il modulo allegato, specificando l'ubicazione, la collocazione (numero di stanza e/o descrizione del locale), il periodo, i giorni e gli orari di effettivo utilizzo del locale richiesto.

Nel caso di sovrapposizione per gli stessi locali di concessioni ricorrenti o continuative (non compatibili tra di loro), verranno privilegiate, nell'ordine, le richieste per lo svolgimento:

- a. attività sociali di assistenza e prevenzione rivolte a popolazione residente nella Circoscrizione 8 e appartenente alle fasce deboli o a rischio;
- b. altre attività sociali, attività culturali, attività sportive;
- c. attività ricreative.

Nel caso di sovrapposizione di ulteriori istanze per concessioni ricorrenti o continuative per gli stessi locali a parità di condizioni beneficerà della concessione il soggetto che opera sul territorio della Circoscrizione 8. Nel caso ancora di ulteriore sovrapposizione beneficerà della concessione il soggetto che coinvolge il maggiore numero di utenti.

Le istanze per la concessione dei locali ad uso continuativo devono pervenire entro il **30 giugno 2023**, per il periodo compreso indicativamente tra il 01/09/2023 al 31/07/2024. Nel periodo di interruzione, necessario peraltro ad espletare le procedure di valutazione ed eventuale riassegnazione degli spazi, le Associazioni o i gruppi assegnatari provvederanno a restituire le chiavi ed a liberare i locali; eventuali richieste pervenute successivamente all'avviso saranno valutate in base alla disponibilità, nonché all'ordine di arrivo delle stesse.

Le domande devono essere presentate utilizzando esclusivamente il modulo istanza e i relativi allegati al presente avviso e scaricabili direttamente dal sito della Circoscrizione 8, al link: <http://www.comune.torino.it/circ8/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/13#305583>.

Le istanze possono essere inviate all'Ufficio Patrimonio Concessione locali della Circoscrizione 8 via email al seguente indirizzo: [c8patrimonio@comune.torino.it](mailto:c8patrimonio@comune.torino.it) o via pec a [circoscrizione.VIII@cert.comune.torino.it](mailto:circoscrizione.VIII@cert.comune.torino.it).

### **Informativa Privacy Protezione Dati Personali (Regolamento UE 679/2016)**

I dati personali saranno trattati in conformità al Regolamento UE Generale sulla Protezione Dati (GDPR). L'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del GDPR è disponibile sul sito della Circoscrizione 8: [www.comune.torino.it/circ8](http://www.comune.torino.it/circ8) Trasparenza Amministrativa - Sezione Privacy.

IL DIRIGENTE  
Arch. Luca GHIRINGHELLI

*(Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e smi.)*



Corso Corsica 55 Torino - tel. +39.011.01135940/34940 - e-mail: [c8patrimonio@comune.torino.it](mailto:c8patrimonio@comune.torino.it)



**CITTA' DI TORINO**  
**Circoscrizione 8**

San Salvario - Cavoretto - Borgo Po  
 Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia

**LOCALI DI PROPRIETÀ' COMUNALE ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 8  
 E DESTINATI ALLA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO**

indirizzo	locale	note alla destinazione d'uso e agli orari
Centro Civico corso Corsica 55	SALA CONSIGLIO <i>primo piano</i>	Riservata per le attività istituzionali proprie della Circoscrizione. Sala istituzionale, concedibile per conferenze e appuntamenti di rilievo. Esclusivamente in orari di apertura del Centro Civico
	SALA A <i>secondo piano</i>	Esclusivamente in orari di apertura del Centro Civico
	SALA B <i>secondo piano</i>	Esclusivamente in orari di apertura del Centro Civico
Ecomuseo (c/o Centro civico) via Bossoli 72/A	SALONE POLIVALENTE <i>seminterrato</i>	Esclusivamente in orari di apertura del Centro Civico

indirizzo	locale	note alla destinazione d'uso e agli orari
Viale Monti 21 "La Casetta" (Parco Di Vittorio)	SALA A	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	SALA B	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	SALA C	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	SALA D	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	SALA E	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23 con esclusione della fascia oraria giornaliera dalle ore 14,00 alle ore 18,30 in quanto riservata all'utilizzo del Centro d'Incontro
	SALA F	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23 con esclusione della fascia oraria giornaliera dalle ore 14,00 alle ore 18,30 in quanto riservata all'utilizzo del Centro d'Incontro
	SALA G	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23 con esclusione della fascia oraria giornaliera dalle ore 14,00 alle ore 18,30 in quanto riservata all'utilizzo del Centro d'Incontro
	SALA H	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23 con esclusione della fascia oraria giornaliera dalle ore 14,00 alle ore 18,30 in quanto riservata all'utilizzo del Centro d'Incontro
Piazza Freguglia 6	Salone Cavoretto <i>primo piano</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 13,30 Riservato al Centro d'Incontro tutti i giorni dalle ore 14,00 alle 23,00

indirizzo	locale	note alla destinazione d'uso e agli orari
Via Campana 32	ex - Salone Consiglio <i>piano terra</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8,30 alle ore 13,30 Riservato al Centro d'Incontro tutti i giorni dalle ore 13,30 alle ore 19,00
	Saletta Centrale <i>piano terra</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
Via Campana 28	Sala Blu <i>seminterrato</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23 sala divisa da porta scorrevole
corso Moncalieri 80	Locale nr. 14 <i>piano primo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 15 <i>piano primo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 24 <i>piano primo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 25 <i>piano primo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 26 <i>piano primo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23

indirizzo	locale	note alla destinazione d'uso e agli orari
Corso Moncalieri 80	Locale nr. 30 <i>piano secondo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 31 <i>piano secondo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 32 <i>piano secondo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 33 <i>piano secondo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 36 <i>piano secondo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 37 <i>piano secondo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
	Locale nr. 38 <i>piano secondo</i>	Fruibile tutti i giorni dalle ore 8 alle ore 23
via Tiziano 25 Impianto Parri	Salone Vetrato	Esclusivamente in orario di apertura dell'Impianto

## CONCESSIONI PLURIENNALI CON RISERVA DI UTILIZZO A FAVORE DELLA CIRCOSCRIZIONE

indirizzo	locale	note alla destinazione d'uso e orari
via Tepice 23/c (Casa del Quartiere Il Barrito)	SALONE POLIVALENTE <i>piano terra</i>	Riservate da convenzione 250 ore ogni anno per la Circoscrizione. Gli orari di utilizzo vengono concordati con il concessionario pluriennale per il tramite della Circoscrizione.
via Bossoli 83 (Associazione culturale Hiroshima Mon Amour)	SALA MAGGIORE <i>piano terra</i>	Riservate da convenzione 10 giornate annue per la Circoscrizione. Il calendario di utilizzo vengono concordati con il concessionario pluriennale per il tramite della Circoscrizione.
	SALA MINORE <i>seminterrato</i>	Riservate da convenzione 30 giornate annue per la Circoscrizione. Il calendario di utilizzo viene concordato con il concessionario pluriennale per il tramite della Circoscrizione.
corso Moncalieri 18 (Associazione Teatrale Orfeo)	SALA TEATRO <i>primo piano</i>	Riservate da convenzione 20 giornate annue per la Circoscrizione. Il calendario di utilizzo viene concordato con il concessionario pluriennale per il tramite della Circoscrizione
	ECOFOYER <i>primo piano</i>	Riservate da convenzione 60 giornate annue per la Circoscrizione. Il calendario di utilizzo viene concordato con il concessionario pluriennale per il tramite della Circoscrizione
via Lombroso 16 (Associazione Nessuno)	SALA ex Centro di Incontro <i>piano terra (interno cortile)</i>	Riservate da convenzione 20 giornate annue per la Circoscrizione. Il calendario di utilizzo viene concordato con il concessionario pluriennale per il tramite della Circoscrizione
	SALA MOLINARI <i>primo piano (interno cortile)</i>	Riservate da convenzione 20 giornate annue per la Circoscrizione. Il calendario di utilizzo viene concordato con il concessionario pluriennale per il tramite della Circoscrizione



All. 2

CITTA' DI TORINO

## Circoscrizione 8

San Salvario - Cavoretto - Borgo Po  
Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia

Oggetto: Dichiarazione di non ricorrenza dei presupposti per la valutazione di impatto economico.

DETERMINA: C.8 - AVVISO PUBBLICO PER LE CONCESSIONI CONTINUATIVE AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 3 DEL REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 8. APPROVAZIONE.

Vista la deliberazione della giunta comunale del 16 ottobre 2013 n. mecc. 05288/128.

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 ottobre 2012 prot. 13884.

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 19 dicembre 2012 prot. 16298.

Effettuate le valutazioni ritenute necessarie,

si dichiara che il provvedimento richiamato all'oggetto non rientra tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. 2012 45155/66) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città.

IL DIRIGENTE  
Arch. Luca GHIRINGHELLI  
*(Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e smi)*