

**PROGETTO PRESENTATO DALLA A.S.D. KAPPADUE TENNIS PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 5 DEL D.LGS 38/2021 RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA THAON DI REVEL 10. COMUNICAZIONE AI SENSI DELLA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 691 DEL 7/11/2023**

La A.S.D. Kappadue Tennis ha presentato alla Divisione Decentramento in data 28 febbraio 2025 istanza ai sensi dell’art. 5 del D. Lgs. 38/2021 per la riqualificazione e contestuale affidamento diretto della concessione dell’impianto sportivo comunale sito in via Thaon di Revel 10.

La Commissione prevista dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 691 del 07/11/2023 nella seduta dello scorso 17 marzo 2025 ha valutato sussistere i presupposti di interesse pubblico del progetto ed ha demandato alla Circoscrizione, titolare del bene, la pubblicazione del progetto (All. 1 - estratto progetto) affinché chiunque abbia interesse possa provvedere a formulare osservazioni entro 20 (venti) giorni dalla data di pubblicazione, in quanto la procedura di affidamento diretto deve comunque tenere conto dei principi eurocomunitari che ormai caratterizzano qualunque modalità di affidamento a terzi di beni e impianti pubblici, che possono essere destinati a concessioni a soggetti terzi – ove non direttamente gestiti dai comuni proprietari – soltanto avuta la necessaria considerazione della trasparenza, pubblicità e non discriminazione che deve caratterizzare l’azione amministrativa. Parte del lotto d’intervento ricade su un’area esondabile, pertanto è necessario che l’offerente, nel presentare la propria proposta, tenga conto di tale problematica

Qualora nel termine sopra indicato pervengano altri progetti per lo stesso impianto, essi saranno esaminati secondo apposita istruttoria. Nel caso in cui anch’essi siano valutati di interesse pubblico, nei 10 giorni successivi i proponenti saranno chiamati a formulare le ritenute migliorie progettuali ed economiche.

La documentazione dovrà essere inviata a mezzo PEC al seguente indirizzo: [circoscrizione.viii@cert.comune.torino.it](mailto:circoscrizione.viii@cert.comune.torino.it) scrivendo nell’oggetto “Interesse alla concessione dell’impianto sportivo comunale sito in via Thaon di Revel” ed al fine di una corretta comparazione dovrà contenere:

- Relazione tecnica e descrittiva
- Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate e coerenti con i contenuti degli altri elaborati
- Computo metrico estimativo delle opere
- Cronoprogramma
- Progetto di fattibilità economico-finanziaria
- Relazione sugli aspetti progettuali di inclusione giovanile e sociale
- Atto costitutivo e statuto della richiedente
- Documento di identità del rappresentante in copia (fronte/retro)
- Attestazione professionista

- Altri allegati (facoltativi)

Nel caso si ritenga necessario un sopralluogo occorre contattare la Circoscrizione ai numeri 011/01134913 - 01134915

Si precisa che non verrà attivata alcuna concessione in presenza di situazioni debitorie definitivamente accertate nei confronti della Città.

Ulteriori informazioni possono essere richieste ai numeri 011/01134913 - 01134915

TRATTAMENTO DEI DATI: I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.lgs 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

L'informativa completa ai sensi dell'art 13 del Regolamento U.E. 2016/679 è allegata al presente avviso (All. 3 - Informativa).

L'esito della procedura di valutazione sarà pubblicato sul sito della Circoscrizione.

Allegati al presente Avviso Pubblico:

- Scheda progetto (all.1)
- Planimetrie (all.2)
- Informativa (all.3)
- Modello istanza (all.4)
- Attestazione del professionista (all.5)

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Umberto Magnoni