

CIRCOSCRIZIONE 8 ^
San Salvario - Cavoretto -
Borgo Po - Nizza Millefonti
- Lingotto - Filadelfia



CITTA' DI TORINO

INTCI8 29 / 2021

15/12/2021

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 8 ^ - San Salvario -
Cavoretto - Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti, oltre al Presidente MIANO Massimiliano, le Consigliere ed i Consiglieri:

AMADEO Claudia	GUGGINO Michele Antonio	PERA Dario
BORELLO Rosario	LOI CARTA Alberto	PETRACIN Noemi
DELPERO Stefano	LUPI Alessandro	PRATIS Veronica
DI BELLA Elena	MANCUSO Gerardo	TABASSO Matteo
FERRARA Serafino Antonio	MARCHI Claretta	TASSONE Riccardo
FIGLIARELLI Serena	PALUMBO Antonio	VARESIO Francesca
FRANCONE Vittorio	PASQUALI Raffaella	
GRUPPI Francesca Valeria	PASSADORI Roberto	

In totale, con il Presidente, n. 23 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere:
FOIETTA Enrico - VERRI Paolo

Con la partecipazione del Segretario CERNECCA Claudia.

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

OGGETTO: C.8 - IL PARCO DEL VALENTINO - STATO AVANZAMENTO FINANZIAMENTI E SITUAZIONE GIURIDICA DEGLI IMMOBILI PRESENTI.

I sottoscritti Consiglieri di Circoscrizione,

PREMESSO CHE

- Ammonta a circa 100 milioni di euro la spesa prevista il progetto di riqualificazione del Parco del Valentino, finanziato con i fondi europei del PNRR in arrivo nell'ambito del programma Next Generation EU, che orientano il progetto verso una logica di trasformazione urbana rispondente ai concetti di transizione verde, sostenibilità, inclusività;

- Torino Esposizioni e il Teatro Nuovo, le aree verdi, l'area fluviale e il Borgo medievale sono i quattro principali filoni d'intervento del progetto elaborato su sollecitazione del Mibact, il Ministero per i beni e le attività culturali e il turismo;

- secondo le ultime dichiarazioni pubbliche della precedente amministrazione la maggior parte dei fondi saranno destinati alla ristrutturazione di Torino Esposizioni (circa 70 milioni di euro), futura sede della Biblioteca civica centrale, una decina di milioni alle aree verdi, altrettanti per l'area fluviale, 6 milioni di euro verranno invece destinati per completare il restauro del Borgo medievale.

VERIFICATO CHE

Sussistono ancora molte incongruenze e perplessità sulle concessioni e la gestione dell'area verde e degli immobili all'interno del Parco, così come da dichiarazioni dei diretti interessati e informazioni derivanti dalla stampa:

I. Lo Chalet è stato assegnato a una società di ristorazione romana di Vivenda Spa, società del Gruppo La Cascina Cooperativa che si aggiudica la concessione decennale rinnovabile.

II. L'Imbarco Perosino è ad oggi sotto sfratto dopo 83 anni di gestione da parte della famiglia Perosino ed una lunga battaglia legale, (attualmente si è in attesa di conferma da parte del Comune di Torino di approvazione della Proposta di Collaborazione per trasformare l'immobile in Bene Comune).

III. Villa Glicini è stata messa all'asta il mese scorso con canone di concessione decuplicato rispetto a oggi (139 mila euro l'anno, contro il 13,9 mila che versa il Club Scherma). Il Club Scherma ha presentato ricorso al Tar contro la procedura, se il giudice darà ragione al Club, la gara sarà annullata.

CONSIDERATO CHE

- Il Parco del Valentino è un esempio dei più significativi di parco urbano ottocentesco che negli anni ha confermato la sua vocazione ambientale e culturale e aggregativa, nonché uno dei più

grandi polmoni verdi della città e più ricco di biodiversità;

- il Parco e gli immobili pubblici al suo interno dovrebbero essere destinati direttamente al servizio della collettività ed è dunque necessario un piano integrato che non si basi solo su fini economici ma che, attraverso la partecipazione diretta dei cittadini, sia finalizzato alla rigenerazione ecologica e sociale, la cura e la gestione dell'intero sistema parco come bene comune, in modo resiliente, flessibile e inclusivo, anche con la messa in rete dei beni all'interno del parco e del parco con gli altri parchi urbani.

INTERPELLA

Il Sindaco e gli assessori competenti per conoscere:

- l'effettivo stato di avanzamento dei progetti e dei finanziamenti stanziati sull'intero parco e su ciascun filone di intervento (Torino esposizioni, Teatro Nuovo, le aree verdi, l'area fluviale e il Borgo medievale) considerando anche il ruolo e le considerevoli implicazioni sull'attività del Consiglio di circoscrizione;

- secondo il concetto di inclusività previsto dal finanziamento, quale è stato il livello di coinvolgimento e partecipazione dei cittadini in fase di progettazione degli interventi e quali saranno le misure prese per garantirne e migliorarne la fruizione collettiva e condividere con l'Amministrazione la responsabilità della loro cura, gestione condivisa o rigenerazione, in conformità al Regolamento dei Beni Comuni Urbani n.391 della città di Torino;

- l'effettiva condizione attuale giuridica dei locali all'interno del Parco, basata su fatti e non supposizioni, tra cui Torino Esposizioni, L'Imbarco Perosino, lo Chalet, l'ex Rotonda, il Cacao, il Fluido e gli altri, per capire gli spazi disponibili per immaginare nuovi ambiti di applicazione del regolamento comunale dei beni comuni.

- lo stato di attuazione del Regolamento 275 sul Parco del Valentino per quanto concerne la formazione di un Comitato di gestione del Parco con cui concertare un piano di gestione dello stesso (art. 16 comma 1).

La presente interpellanza è stata approvata dal Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione per alzata di mano il cui esito risulta come segue:

Presenti 23

Votanti 20

Astenuti 3 (Delpero, Mancuso, Pratis)

Voti favorevoli 16

Voti contrari 4

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Massimiliano Miano

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Claudia Cernecca