



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
S. CIRCOSCRIZIONE 8**

ATTO N. DD 2019

Torino, 05/04/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.8 - GESTIONE SOCIALE IN REGIME DI CONVENZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO TENNIS MILLEFONTI SITO IN VIALE THAON DI REVEL 10 - DIFFERIMENTO TERMINE FINALE. APPROVAZIONE.

Con deliberazione del Consiglio Comunale in data 15 marzo 2004 n. mecc. 200401030/010 esecutiva dal 29 marzo 2004 e successivo rinnovo in data 22 luglio 2011, n. mecc. 201101815/010 esecutiva dal 01 agosto 2011, veniva approvata la concessione per la gestione sociale in regime di convenzione dell'impianto sportivo Tennis Millefonti sito in viale Thaon di Revel 10.

L'ASD Kappadue ha manifestato la volontà di proseguire il rapporto concessorio con nota prot. 1063 del 15 marzo 2024, fino all'individuazione del prossimo soggetto gestore, proponendosi peraltro quale possibile affidatario secondo le procedure di cui all'art. 5 del D.Lgs. 38/2021;

Tale richiesta viene espressa in conformità alla deliberazione di Giunta Comunale n. 691 del 7/11/2023, la quale fissa indirizzi finalizzati alla valorizzazione e gestione degli impianti sportivi, siscettibili di interventi di rigenerazione, riqualificazione ed ammodernamento, la cui gestione è destinata a favorire l'aggregazione e l'inclusione giovanile e sociale..

Con comunicazione protocollo n. 1227 del 28 marzo 2024 è pervenuta la valutazione patrimoniale della Divisione Amministrativa Patrimonio.

Visto il Regolamento Comunale n. 295 per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 ottobre 2004 (mecc. 2004 03053/010) esecutiva dal 1 novembre 2004. Modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 14 novembre 2005 (mecc. 2005 05077/010) esecutiva dal 28 novembre 2005, 17 settembre 2007 (mecc. 2007 03520/010) esecutiva dal 1 ottobre 2007 e 12 dicembre 2012 (mecc. 2012 04540/010) esecutiva dal 25 dicembre 2012.

Viste le Linee guida in materia di applicazione uniforme delle disposizioni regolamentari vigenti in materia di concessione di impianti sportivi e delle disposizioni normative di sostegno delle attività sportive in concessioni, deliberate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. DEL 1212 del 21 dicembre 2021.

Nelle more dell'individuazione dell'assegnatario dell'impianto in oggetto, al fine di garantire un regolare svolgimento dell'attività sportiva presso l'impianto, nonché a garanzia della custodia,

vigilanza e manutenzione, si rende necessario approvare il differimento del termine finale della concessione dell'impianto dalla data di esecutività del presente provvedimento per tutto il periodo strettamente necessario all'espletamento della procedura di affidamento in concessione come previsto dal regolamento comunale n. 295 e dalla DEL 1212 del 21 dicembre 2021.

Nel periodo di differimento dei termini, così come sopra indicato, rimangono inalterate tutte le condizioni previste dalla convenzione originaria e successivo rinnovo.

Resterà pertanto a carico dell'ASD Kappadue la manutenzione, la custodia e la pulizia dell'area ai sensi della previgente convenzione. Il pagamento dell'indennità di occupazione è di Euro 1.987,88 IVA al 22% inclusa, rivalutata in base agli aggiornamenti ISTAT, ai sensi dell'art. 4 della previgente convenzione.

L'onere relativo alle utenze elettriche, idriche e di riscaldamento, vengono poste a carico della Città e del concessionario secondo le ripartizioni e le regole stabilite all'art. 13, comma 1 lettera b), del citato "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali" n. 295, ovvero a totale carico del concessionario come previsto dall'art. 15 della convenzione previgente. Rimangono, inoltre, a totale carico del concessionario le spese relative alla tassa raccolta rifiuti e utenze telefoniche.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta da documento allegato (All. 1).

Si dà atto che il presente provvedimento sarà trasmesso al Servizio Gestione Sport per opportuna conoscenza.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visto il Regolamento "Per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali" n. 295;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano:

1) di approvare, al fine di garantire un regolare svolgimento dell'attività sportiva, presso l'impianto sportivo Tennis Millefonti sito in viale Thaon di Revel 10, nonché a garanzia della custodia, vigilanza e manutenzione del medesimo, il differimento del termine finale della concessione dell'impianto dalla data di esecutività del presente provvedimento e per tutto il periodo strettamente necessario all'espletamento della procedura di affidamento in concessione come previsto dal Regolamento Comunale n. 295, a favore dell'ASD Kappadue con sede legale in Torino, viale Thaon di Revel 10, P.I. 08870830018, attuale concessionario;

2) Nel periodo di differimento dei termini, così come sopra indicato, rimangono inalterate tutte le condizioni previste dalla convenzione originaria e successivo rinnovo.

3) di approvare la corresponsione alla Circostrizione 8, da parte della suddetta Associazione, di un'indennità di occupazione fino all'espletamento della procedura di concessione di cui al Regolamento Comunale 295, calcolata annualmente in Euro 1.987,88 IVA al 22% inclusa, aggiornata annualmente secondo l'indice ISTAT, da versarsi in un'unica rata anticipata all'Ufficio

Cassa della Circostrizione 8;

4) di dare atto che rimangono inalterate le condizioni riguardanti le utenze, le manutenzioni e le assicurazioni;

Si dà atto che il presente provvedimento sarà trasmesso al Servizio Gestione Sport per opportuna conoscenza.

Si dà atto che il presente provvedimento non è stato sottoposto al vaglio del competente Servizio Controllo Utenze per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione spese per utenze in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201204257/008 in data 31 luglio 2012, in quanto le utenze sono intestate al Concessionario.

Si attesta che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico come risulta dal documento allegato (All. 1).

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett.e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Si dà atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica generale;

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente";

Il Dirigente proponente dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto;

Il Dirigente proponente dichiara, in attuazione dell'art. 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Luca Ghiringhelli