

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.8 - SAN SALVARIO - CAVORETTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

C.8. PARERE: “CONVENZIONE TRA LA CITTÀ DI TORINO, LA SOCIETÀ RO.GI.MI. S.R.L. PER LA REALIZZAZIONE E FRUIZIONE PUBBLICA DEL CENTRO SPORTIVO IN CORSO MONCALIERI 346, EX ART. 19 COMMA 5 N.U.E.A. DI P.R.G.” - APPROVAZIONE.

Il Presidente Mario Cornelio Levi di concerto con la Coordinatrice della I Commissione Daniela Pautasso e della II Commissione Carolina De Donato riferisce:

In data 22 ottobre ns. prot. n. 9629/To2-16-3 è pervenuta in Circoscrizione, da parte della Direzione Urbanistica ed Edilizia Privata, richiesta di espressione di parere, ai sensi degli artt. 43 e 44 del Regolamento sul Decentramento, in ordine della deliberazione n. mecc. 2010 06142/009 avente per oggetto: “Convenzione tra la Città di Torino, la Società Ro.Gi.Mi. s.r.l. per la realizzazione e fruizione pubblica del centro sportivo in corso Moncalieri 346, ex art. 19 comma 5 N.U.E.A. di P.R.G.- Approvazione”.

La proposta di deliberazione, oggetto della richiesta di parere, è stata discussa in sede di I e II Commissione in data 9/11/2010 dalla quale sono emerse alcune considerazioni che hanno portato alla presentazione di un nuovo progetto presentato nel corso di un Consiglio straordinario con la presenza dell'assessore Viano e di alcuni funzionari dei suoi uffici.

Nel progetto modificato sono state apportate alcune modifiche in ordine ai materiali da utilizzarsi per la costruzione del fabbricato di pertinenza finalizzate a produrre un minore impatto paesaggistico.

Altre piccole modifiche riguardano la pista ciclabile lungo il fiume e la sistemazione dell'area verde all'esterno dell'area di intervento.

Si conferma l'interesse di questa Circoscrizione per un'eventuale convenzione che consenta l'utilizzo degli impianti sportivi di cui il nostro territorio ha necessità.

Rileviamo però che il progetto prevede una consistenza edilizia di mq. 546, derivanti da sanatorie, che appare eccessiva perché, considerando l'impossibilità di costruire al primo piano a causa del rischio di esondazione, svilupperebbe una costruzione a nostro avviso troppo alta e troppo impattante visto che l'edificio si troverebbe all'interno di un'area parco.

Non condividiamo d'altra parte l'iter che ha portato le diverse società che si sono succedute ad

usufruire di condoni edilizi nel 2000 e nel 2007 e anche, nell'anno 2006, della costituzione di una servitù di passaggio veicolare e pedonale trentennale e gratuita su terreni della Città.

Pertanto, per le considerazioni suddette, si propone di esprimere parere negativo alla proposta di deliberazione in oggetto.

TUTTO CIO' PREMESSO
LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996) il quale fra l'altro all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

di esprimere, in merito alla deliberazione n. mecc. 2010 06142/009 avente per oggetto: "Convenzione tra la Città di Torino, la Società Ro.Gi.Mi. s.r.l. per la realizzazione e fruizione pubblica del centro sportivo in corso Moncalieri 346, ex art. 19 comma 5 N.U.E.A. di P.R.G.-Approvazione", per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, *parere negativo*.

La proposta è quindi posta in votazione. Il Consiglio procede alla votazione. Al momento del voto risultano assenti dall'aula i Consiglieri: ALBERA-BONAVITA-FERRARIS-GAUDIO-GRAZZI. Accertato il risultato della votazione palese il Presidente Levi dichiara il seguente risultato:

PRESENTI.....	17
VOTANTI.....	16
ASTENUTI.....	1 (Gobetti)
VOTI FAVOREVOLI.....	14
VOTI CONTRARI.....	2

Il Consiglio di Circoscrizione con n. 14 voti favorevoli.

D E L I B E R A

di esprimere, in merito alla deliberazione n. mecc. 2010 06142/009 avente per oggetto: "Convenzione tra la Città di Torino, la Società Ro.Gi.Mi. s.r.l. per la realizzazione e fruizione pubblica del centro sportivo in corso Moncalieri 346, ex art. 19 comma 5 N.U.E.A. di P.R.G.-Approvazione", per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, *parere negativo*.