

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 8 - SAN SALVARIO - CAVORETTO - BORGO PO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

C.8. PARERE: "RIQUALIFICAZIONE DELL'EX ZOO AL PARCO MICHELOTTI ED ATTIVAZIONE PROCEDURA DI CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE".

Il Presidente Mario Cornelio Levi di concerto con i Coordinatori della I Commissione Mattia Cogato Baraldo, della II Commissione Marco Addonizio, della V Commissione Paola Parmentola e della VI Commissione Germana Buffetti riferisce:

In data 5 dicembre 2014, con nota ns. prot. n. 9917, la Direzione Edifici Municipali, Patrimonio e Verde ha richiesto, ai sensi del Regolamento del Decentramento, parere in merito alla proposta di delibera della Giunta Comunale avente per oggetto: "Riqualificazione dell'ex Zoo al Parco Mchelotti ed attivazione procedura di concessione di valorizzazione".

La proposta è stata illustrata e discussa il 10 dicembre 2014 in sede di I-II-V e VI Commissione, in seduta congiunta.

Pertanto si propone di esprimere, in merito alla "Riqualificazione dell'ex Zoo al Parco Michelotti ed attivazione procedura di concessione di valorizzazione" **parere favorevole**, ribadendo le linee guida, citate nella Deliberazione di G.C. n. mecc. 201406021/059:

- valorizzazione della peculiarità del luogo, mantenendo le qualità di interesse pubblico rappresentate dal rispetto del rapporto con il fiume, con l'ambiente, con la storia e con la cittadinanza. In particolare si ritiene importante non disperdere l'esperienza realizzata con i progetti già avviati dalla Città, quali Torino Citta d'Acque, Corona Verde e Smart Cities;
- salvaguardia del patrimonio arboreo esistente
- progettazione unitaria dell'area anche attraverso l'integrazione con le attività esistenti, in particolare la Biblioteca Civica Geisser ad esempio mettendo a disposizione della biblioteca una porzione del parco per le attività estive esterne in collaborazione con le scuole e le associazioni del territorio

- offerta di servizi ludici e sportivi compatibili con una accoglienza turistica sostenibile ed innovativa che si integri con la memoria storico-botanica-paesaggistica del luogo; si potrebbe porre attenzione ad attività sportive sul fiume quali canottaggio, kayak rendendo accessibili e fruibili le sponde del fiume

Si invita infine a prendere in considerazione

- la realizzazione di attività commerciali che rispettino la vocazione del luogo con particolare riferimento all'esclusione di attività di intrattenimento particolarmente rumorose e/o disturbanti il tessuto antropico circostante
- la necessità di rivedere la viabilità d'accesso e di prefigurare una maggiore e funzionale disponibilità di mezzi pubblici e di mobilità sostenibile (es. piste ciclabili) e percorsi pedonali mentre si invita a porre maggiore attenzione alla costruzione di parcheggi adeguati alle necessità del luogo. Sfugge l'utilità del "reperimento di quote di parcheggio pertinenziale" (pag. 2 deliberazione G.C. n. mecc. 201406021/059). Appare ancora problematica l'entità dell'impatto e le conseguenze sul territorio dell'Impianto Idroelettrico sul Po in corrispondenza della Diga Michelotti, il cui progetto preliminare è già stato deliberato dal Consiglio Comunale il 20 dicembre 2011.

Alla luce delle considerazioni sopra esposte ci si chiede se sia congrua la durata trentennale della concessione.

Si auspica, infine, che si realizzi l'ipotesi di una passerella pedonale che colleghi il parco con l'area del Campus Universitario Einaudi e che la Circoscrizione possa partecipare alla realizzazione del progetto coinvolgendo i cittadini del territorio nel confronto con la Città e il concessionario vincitore.

Tutto ciò premesso

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49 del 27 giugno 1996) il quale fra l'altro all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità;

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

tenendo in considerazione tutte le osservazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, **parere favorevole**, in merito alla "Riqualificazione dell'ex Zoo al Parco Michelotti ed attivazione procedura di concessione di valorizzazione" ribadendo le linee guida, citate nella Deliberazione di G.C. n. mecc. 201406021/059,;

La proposta è quindi posta in votazione. Il Consiglio procede alla votazione. Al momento del voto risultano assenti dall'aula i Consiglieri: GAUDIO, PRONZATO, TOMMASI. Accertato il risultato della votazione palese il Presidente Levi dichiara il seguente risultato:

PRESENTI.....	21
VOTANTI.....	18
ASTENUTI.....	3 ( Arrigotti, Bani, Garbin)
VOTI FAVOREVOLI.....	17
VOTI CONTRARI.....	==

Il Consiglio di Circostrizione con n. 17 voti favorevoli.

#### DELIBERA

tenendo in considerazione tutte le osservazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, **parere favorevole**, in merito alla “Riqualificazione dell'ex Zoo al Parco Michelotti ed attivazione procedura di concessione di valorizzazione” ribadendo le linee guida, citate nella Deliberazione di G.C. n. mecc. 201406021/059,;