

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.8 - SAN SALVARIO - CAVORETTO - BORGO PO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

C.8. (ART. 42 COMMA 2). CONCESSIONE TEMPORANEA, CONTINUATIVA, A TITOLO GRATUITO E IN AUTOGESTIONE DEL LOCALE DENOMINATO "EX DAZIO" UBICATO IN CORSO MONCALIERI 399 ALL'ASSOCIAZIONE CULTURALE "ARTE BARBARA" PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "FORME, SEGNI... UN DIALOGO: L'ARTE PER I DIVERSAMENTE ABILI.

Il Presidente Mario Cornelio Levi, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Mattia Cogato Baraldo, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 28/01/1991 n. mecc. 90 07590/08 è stato approvato il "Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni" successivamente modificato con le deliberazioni del Consiglio Comunale n. mecc. 92 04078/08 del 4/05/92 e n. mecc. 2007 00545/094 del 19/03/2007 esecutiva dal 2/4/2007; recepito nel nuovo "Regolamento per la concessione di locali circoscrizionali di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione 8" approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 5/12/2007 n. mecc. 07 08766/91, esecutiva dal 21/12/2007, con particolare riferimento alle modifiche degli artt. 4 e 6 del Regolamento n. 186 che disciplinano le concessioni di locali in uso temporaneo, gratuite e/o onerose, ad Associazioni e gruppi di cittadini che li richiedano per realizzare iniziative di carattere socio culturale e aggregativo.

In tale ottica è pervenuta alla Circoscrizione, in data 24/10/2013, prot. 8546/4.80.1 (all.to), da parte dell'Associazione "Arte Barbara", con sede in Torino, Corso Pascoli 9 - C.F 97760280012, la richiesta di utilizzo a titolo gratuito e in autogestione del locale in oggetto per la realizzazione delle attività dell'Associazione "Arte Barbara".

Nel periodo gennaio – dicembre 2013, l'Associazione ha realizzato nel locale su indicato, il progetto "I bambini e i ragazzi dipingono con i nonni", approvato con deliberazione n. mecc. 2012 7684/91 che ha dato esiti molto positivi .

Sulla base dei risultati raggiunti l'associazione "Arte Barbara" ha richiesto, come sopra riportato, di poter utilizzare, a titolo gratuito e in autogestione i locali in oggetto da gennaio a dicembre 2014, dal lunedì alla domenica dalle ore 9.00 alle ore 24.00, per proseguire il lavoro avviatosi ed ha allegato all'istanza il relativo Progetto per la Stagione 2014 intitolato "Forme, segni,...un dialogo : l'Arte per i diversamente abili". Sinteticamente, per questa nuova edizione l'associazione si pone l'obiettivo di condividere le esperienze e di unire tutti coloro che sentono

la necessità di trascorrere una parte del loro tempo libero all'insegna del dialogo e del confronto legato al mondo dell'arte. Il laboratorio accoglie bambini e adulti di tutte le età, ed è caratterizzato, nel contesto di questo progetto, da un percorso di esperienza che coinvolge soggetti ipovedenti e con disagio psichico, soprattutto minori, cui lo stesso peraltro è specificatamente rivolto. Il segno e la forma in questo caso dunque assumono una importanza rilevante: le mani "sentono" la forma e il "segno" e il senso dell'odorato riesce a percepire il colore che di volta in volta viene utilizzato e impresso sul foglio. Da non tralasciare è inoltre l'aspetto sociale, mantenuto anche quest'anno come filo conduttore: l'arte diventa unione fra più generazioni; in questo caso particolare, lo diventa ancor maggiormente laddove le famiglie, nel loro interno hanno un componente diversamente abile.

Le attività proposte sono suddivise in cicli di incontri di 2 ore settimanali da collocarsi nella fascia mattutina, pomeridiana o preserale, in giorno ancora da stabilire; i gruppi sono formati da massimo 4-5 persone diversamente abili con accompagnatore e il ciclo previsto per ogni utente è di 20 incontri eventualmente ripetibili. Inoltre, il piccolo giardino comunale sul retro, permette di estendere alcune attività sensoriali all'esterno. Al termine del percorso è prevista una mostra dei lavori e se i partecipanti saranno d'accordo, una vendita all'asta delle opere il cui ricavato verrà devoluto all'Associazione U.g.i. come contributo alla Casa famiglia di Torino.

Per poter realizzare tale progetto l'associazione "Arte Barbara" ha richiesto in uso a titolo gratuito e in autogestione il locale "Ex Dazio" per il periodo gennaio – dicembre 2014 tutti i giorni, dal lunedì alla domenica dalle ore 9.00 alle ore 24.00, ravvisando nel piccolo immobile un ambiente ideale per accogliere le attività previste, che è stato suddiviso, nel suo interno in maniera confacente ad esse: un ufficio, in cui accogliere gli "ospiti" e due "laboratori".

Al riguardo la Circoscrizione 8 ha valutato positivamente i contenuti e gli obiettivi del progetto presentato, che rientrano a buon diritto tra le attività assimilabili ai compiti d'istituto della Circoscrizione in quanto volti al coinvolgimento di soggetti appartenenti alle fasce considerate più deboli quali i minori disabili e le loro famiglie.

Pertanto, la Circoscrizione 8 verificata la disponibilità dei locali per il periodo richiesto, riconoscendo la rilevanza artistica, culturale, aggregativa e sociale dell'iniziativa proposta e riscontrato il buon esito della sperimentazione pregressa, attuata nel periodo gennaio – dicembre 2013, con la realizzazione del progetto "I bambini e i ragazzi dipingono con i nonni" ritiene di concedere, per consentire la realizzazione delle attività di questo nuovo progetto ampiamente sopra descritto dal titolo "Forme, segni ...un dialogo: l'arte per i diversamente abili" proposte dall'Associazione "in oggetto, per la stagione 2014, l'uso gratuito, continuativo e in autogestione del locale denominato "Ex Dazio" di Corso Moncalieri 399 (mq 54,29.– capienza massima 20 persone), per il periodo gennaio – dicembre 2014, dal lunedì alla domenica, orario 9.00 – 24.00, all'Associazione "Arte Barbara" con sede in Torino, Corso Pascoli 9 – C.F. 97760280012 nella persona del suo Presidente signora Cristiana Canducci, al fine di promuovere la realizzazione di un laboratorio d'arte, dialogo e confronto dedicato a soggetti ipovedenti e con disagio psichico, in prevalenza minori.

Per quanto sopra descritto, la concessione sarà rilasciata a titolo gratuito, in quanto l'attività rientra nei casi previsti dall'art. 5 punto B1) fatti salvi i punti 1 – 2 – 4 – 5 della lettera A) del "Regolamento per la concessione di locali da parte delle Circoscrizioni n. 186" approvato con

deliberazione del C.C. del 28/01/1991, n. mecc. 90 07590/08, esecutiva dal 27/02/1991 e s.m.i. recepito nel nuovo “Regolamento per la concessione dei locali di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione 8” approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 5/12/2007, n. mecc. 07 08766/91, esecutiva dal 21/12/2007.

A fronte della gratuità della concessione si propone che l'Associazione sopra indicata provveda al pagamento della TARSU e delle utenze di energia elettrica, acqua, (per le quali l'Associazione risulta, come previsto in caso di uso esclusivo, intestataria dei contratti), fatto salvo per ciò che concerne il riscaldamento, in quanto è stato riscontrato un danno ingente all'impianto caldaia che non consente la regolare erogazione del calore.

Accertata l'impossibilità da parte dell'Amministrazione, di affrontare i costi preventivati per un intervento di riparazione anche strutturale, l'Associazione ha espresso la volontà, per riuscire a realizzare le proprie attività, di riscaldare il locale assegnatogli avvalendosi di ausili elettrici temporanei.

A tale proposito ha anche previsto qualora si rendesse necessario, di richiedere al fornitore, in quanto intestatario del contatore elettrico, il potenziamento della portata in KWh..Si evidenzia che i relativi costi saranno completamente a carico del Concessionario; l'Amministrazione provvederà prima di dare la propria autorizzazione, ad accertare che vengano rispettate le vigenti norme in materia di sicurezza e messa a norma degli ausili elettrici e si riterrà manlevata da ogni futura responsabilità che potrebbe derivare dall'utilizzo improprio, dall'incuria e dalla mancata manutenzione degli ausili stessi e da qualsiasi altra forma di loro utilizzo non conforme.

Si precisa che gli identificativi delle utenze sono specificati all'art. 4 “Utenze” del disciplinare allegato a questo atto medesimo. Il presente provvedimento, è adottato nel rispetto della deliberazione della G.C. 2012 4257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 28/11/2013.

In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 2 punto A) e comma 3 del vigente regolamento di Contabilità della Città, in caso di utilizzo del locale per un periodo inferiore a quello previsto e richiesto, per motivi imputabili al Concessionario e salvo rinuncia comunicata anticipatamente per iscritto all'Ufficio Patrimonio circoscrizionale, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati, in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Con il presente provvedimento si intende inoltre approvare il disciplinare (all.to), regolante i reciproci obblighi e diritti tra le parti, che il Concessionario sottoscriverà come atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo dei locali e delle attrezzature che vi sono presenti, nel pieno rispetto della destinazione d'uso degli stessi e della loro capienza massima sopra indicata: Il Concessionario provvederà altresì alla sua custodia, pulizia, e a far rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza, di cui al D.Lgs. 81/2008, assumendosi la piena responsabilità per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti e dei propri operatori coinvolti, oltre a provvedere al pagamento delle utenze, una volta quantificate, così come sopra indicato.

Nel caso si rilevassero irregolarità nell'utilizzo dei locali o nel rispetto delle condizioni previste dall'atto di concessione, la Circoscrizione si riserverà di invitare formalmente il soggetto

assegnatario all'osservanza del disciplinare sottoscritto, provvedendo alla revoca della concessione in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

L'associazione dovrà produrre entro trenta giorni dalla conclusione delle attività una dettagliata relazione sull'andamento e gli esiti delle stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali concessi.

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale, ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o di associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore e in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale e il rafforzamento delle attività tendenti a favorire la crescita culturale e le occasioni di confronto, scambio e aggregazione, in questo specifico caso attraverso la creazione di un laboratorio rivolto alle fasce di popolazione considerate più deboli: soggetti, in prevalenza minori ipovedenti e portatori di handicap psichico con le loro famiglie.

Si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 della Legge 122/2010, nessun fine di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico, ma si evidenzia una effettiva finalità di interesse collettivo mirata ad un efficace ed armonico sviluppo del territorio, attraverso la valorizzazione di attività mirate alla diffusione dell'arte creativa pittorica, indirizzate ai bambini, ai ragazzi di cui sopra e alle loro famiglie, residenti nella Circoscrizione quali fruitori privilegiati.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e unita in copia al presente provvedimento, concernente l'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze di carattere istituzionale o per attività circoscrizionali deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del Concessionario.

La concessione oggetto del presente provvedimento è stato presentato in sede di I Commissione di Lavoro Permanente ed è conforme alle disposizioni in materia di V.I.E., come risulta dal documento allegato.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del C.C. n. mecc. 96 00980/49 del 13/05/1996 e n. mecc. 96 04113/49 del 27/06/1996 e s.m.i. il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.
- Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs.vo del 18 agosto 2000, n. 267.
- Visto lo Statuto della Città.

- Visto l'art. 84 del Regolamento di Contabilità della Città.
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile.
Viste le disposizioni sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE:

Per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di approvare la realizzazione delle attività descritte in narrativa e la concessione a titolo gratuito, continuativa, e in autogestione del locale denominato "Ex Dazio" di Corso Moncalieri n. 399 Torino all'Associazione "Arte Barbara" con sede in Corso Pascoli n. 9 Torino – C.F. 97760280012, nella persona del suo presidente signora Cristiana Canducci, per la realizzazione del progetto di attività 2014 allegato all'istanza (all.to). La concessione è rilasciata per il periodo gennaio – dicembre 2014, dal lunedì alla domenica orario 9.00 – 24.00 e sarà subordinata all'esecutività della successiva determinazione dirigenziale, che formalizzerà l'assegnazione dei predetti locali.

La concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 5 punto B1) del Regolamento Comunale n. 186, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991, n. mecc. 90 07590/08, esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i, fatte salve le condizioni specifiche al punto A) numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, recepito nel "Regolamento per la concessione di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 8", approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione del 5 dicembre 2007, n. mecc. 2007 08766/91, esecutiva dal 21 dicembre 2007.

- 2) Di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione della concessione.
- 3) Di approvare che l'Associazione provvederà al pagamento del tributo sui rifiuti e delle sole utenze di energia elettrica e idrica utilizzate ad uso esclusivo, fatto salvo il riscaldamento per la motivazione ben specificata in narrativa Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della G.C. 2012 4257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 28/11/2013.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico come risulta dal documento allegato.

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. I comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, relativa all'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 unita in copia al presente provvedimento.

- 4) Di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.l.g.s. 18/08/2000 n. 267.

La proposta è quindi posta in votazione. Il Consiglio procede alla votazione. Accertato il risultato della votazione palese il Presidente Levi dichiara il seguente risultato:

PRESENTI.....	24
VOTANTI.....	22
ASTENUTI.....	2 (Bani, Tommasi)
VOTI FAVOREVOLI.....	22
VOTI CONTRARI.....	==

Il Consiglio di Circoscrizione con n. 22 voti favorevoli.

D E L I B E R A

- 1) di approvare la realizzazione delle attività descritte in narrativa e la concessione a titolo gratuito, continuativa, e in autogestione del locale denominato "Ex Dazio" di Corso Moncalieri n. 399 Torino all'Associazione "Arte Barbara" con sede in Corso Pascoli n. 9 Torino – C.F. 97760280012, nella persona del suo presidente signora Cristiana Canducci, per la realizzazione del progetto di attività 2014 allegato all'istanza (all.to). La concessione è rilasciata per il periodo gennaio – dicembre 2014, dal lunedì alla domenica orario 9.00 – 24.00 e sarà subordinata all'esecutività della successiva determinazione dirigenziale, che formalizzerà l'assegnazione dei predetti locali.

La concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 5 punto B1) del Regolamento Comunale n. 186, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991, n. mecc. 90 07590/08, esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i, fatte salve le condizioni specifiche al punto A) numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, recepito nel "Regolamento per la concessione di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 8", approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione del 5 dicembre 2007, n. mecc. 2007 08766/91, esecutiva dal 21 dicembre 2007.

- 2) Di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione della concessione.
- 3) Di approvare che l'Associazione provvederà al pagamento del tributo sui rifiuti e delle sole utenze di energia elettrica e idrica utilizzate ad uso esclusivo, fatto salvo il riscaldamento per la motivazione ben specificata in narrativa Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della G.C. 2012 4257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 28/11/2013.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico come risulta dal documento allegato.

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. I comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, relativa all'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 unita in copia al presente provvedimento.

Il Consiglio di Circoscrizione con successiva votazione, presenti n. 24 Consiglieri, con 22 voti favorevoli, 2 astenuti: Bani, Tommasi, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000.