

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.8 - SAN SALVARIO - CAVORETTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

C.8 - PARERE: VARIANTE PARZIALE N. 270 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.U.R. 56/1977 E S.M.I. (MECC N. 2010 - 07297/09), CONCERNENTE L'INTEGRAZIONE NORMATIVA ALL'ARTICOLO 8 DELLE N.U.E.A. DI P.R.G..

Il Presidente Mario Cornelio Levi di concerto con il Coordinatore della II Commissione Marco Addonisio riferisce:

In data 28/12/2011 ns prot. n. 10458 To2-16-3 è pervenuta in Circoscrizione, da parte della Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata, richiesta di espressione di parere, ai sensi degli artt. 43 e 44 del Regolamento sul Decentramento, in ordine della deliberazione n. 2011 08089/009, avente per oggetto: "Variante parziale n. 270 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.U.R. 56/1977 e s.m.i. (mecc. n. 2010 07297/09) concernente l'integrazione normativa all'articolo 8 delle N.U.E.A. di P.R.G."

La proposta di deliberazione, oggetto della richiesta di parere, è stata discussa in sede di II Commissione.

La variante prevede di introdurre all'art. 8 delle N.U.E.A. nelle seguenti aree normative : R1, R2, R3, R4, R5 e R9 la possibilità di estendere a tutti i piani la destinazione terziaria, nello specifico limitatamente agli "Studi professionali", individuati alla lett. A 1 dell'art. 3 punto 5; nel contempo, per omogeneità di lettura, si provvede ad uniformare la norma nelle aree normative M1 e MP.

Le modifiche apportate con la presente variante riguardano esclusivamente un limitato aggiornamento dell'apparato normativo del P.R.G. introducendo una maggior flessibilità rispetto alle destinazioni d'uso attualmente ammesse, consentendo l'insediamento di studi professionali nelle aree normative ove gli stessi sono oggi ammessi limitatamente ai piani interrato, terreno e primo.

Alle predette modifiche non consegue la realizzazione di nuovi interventi edificatori, ovvero di nuovi volumi rispetto a quelli già previsti dal P.R.G. vigente.

Pertanto si propone al Consiglio di esprimere parere favorevole.

TUTTO CIO' PREMESSO  
LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49 del 27 giugno 1996) il quale fra l'altro all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

di esprimere, in merito alla deliberazione n. mecc. n. 2011 08089/009, avente per oggetto: "Variante parziale n. 270 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.U.R. 56/1977 e s.m.i. (mecc. n. 2010 07297/09) concernente l'integrazione normativa all'articolo 8 delle N.U.E.A. di P.R.G.", per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, *parere favorevole*.

La proposta è quindi posta in votazione. Il Consiglio procede alla votazione. Al momento del voto risultano assenti dall'aula i Consiglieri: GAUDIO-BONAVITA-MONTARULI. Accertato il risultato della votazione palese il Presidente Levi dichiara il seguente risultato:

PRESENTI.....	21
VOTANTI.....	19
ASTENUTI.....	2 (D'Amelio, Pronzato)
VOTI FAVOREVOLI.....	18
VOTI CONTRARI.....	1

Il Consiglio di Circoscrizione con n. 18 voti favorevoli.

D E L I B E R A

di esprimere, in merito alla deliberazione n. mecc. n. 2011 08089/009, avente per oggetto: "Variante parziale n. 270 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.U.R. 56/1977 e s.m.i. (mecc. n. 2010 07297/09) concernente l'integrazione normativa all'articolo 8 delle N.U.E.A. di P.R.G.", per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, *parere favorevole*.