

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.8 - SAN SALVARIO - CAVORETTO - BORGO PO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

C.8. (ART. COMMA 2). CONCESSIONE CONTINUATIVA A TITOLO GRATUITO E IN AUTOGESTIONE DEL SALONE P.T. PRESIDIO CIRCOSCRIZIONALE C.SO MONCALIERI 18 ALL'ASSOCIAZIONE UISP (UNIONE ITALIANA SPORT PER TUTTI) PER ATTUAZIONE CORSO GINNASTICA DOLCE OVER 60 - EDIZIONE 2013/2014. APPROVAZIONE

Il Presidente Mario Cornelio Levi, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Mattia Cogato Baraldo, riferisce:

La Circoscrizione 8, nel perseguire i suoi fini istituzionali, opera da anni in collaborazione con diverse realtà associative, enti e gruppi di cittadini per organizzare, promuovere ed incentivare iniziative ed attività dirette alla cittadinanza, in particolare alle fasce più deboli tra cui le persone appartenenti alla fascia cosiddetta della Terza Età, dando loro occasione di superare la solitudine e la mancanza di stimoli tramite l'offerta di opportunità socio-culturali ed aggreganti, mirate a promuovere il benessere psico-fisico di questi cittadini, troppo spesso penalizzati dalla nostra società, e a favorire la loro integrazione nel tessuto sociale del territorio.

In tale ottica, è pervenuta, in data 14/10/2013 – Prot. n. TO4.80.1 (all.to), da parte della signora Teresa Maria Alfano Presidente dell'Associazione U.I.S.P (Unione Sport per Tutti) la richiesta di utilizzo a titolo gratuito, continuativo e in autogestione del "Salone" ubicato al piano terra del Presidio Circoscrizionale di Corso Moncalieri n. 18 Torino, allo scopo di realizzare l'edizione 2013/14 del "Corso di ginnastica dolce per "Over '60", reiterando l'esperienza svolta lo scorso anno nel medesimo locale.

Valutando positivamente l'esperienza pregressa e in funzione degli ottimi riscontri per gli obiettivi ottenuti, l'Associazione in oggetto ripropone per questa nuova edizione un programma che viene attuato adottando un metodo che si basa su un approccio olistico al movimento e promuove la conoscenza del sé attraverso la condivisione di apprendimento ed attuazione di tecniche all'interno di un piccolo gruppo, dove ciascuno in prima persona e gradualmente sperimenta le diverse proposte motorie, il cui obiettivo principale è quello di approfondire la conoscenza del proprio "Sé" e del proprio fisico, migliorando il benessere individuale e collettivo, acquisendo o riacquisendo autonomia, sicurezza e autostima, riaffermando quindi l'indipendenza della persona nella sua totalità, oltre a migliorare l'equilibrio

statico e dinamico dei partecipanti, anche in relazione al recupero ed affinamento della coordinazione dei vari distretti corporei.

Tale progetto favorisce, inoltre, le relazioni interpersonali e l'integrazione sociale, il confronto e i rapporti umani fra soggetti che spesso, in questo particolare momento della loro vita, affrontano il dramma della solitudine, dell'isolamento e in casi ancora più estremi dell'emarginazione. L'attività fisica, praticata a tutte le età, svolge poi un ruolo fondamentale nella prevenzione delle patologie neurologiche, cardiovascolari e metaboliche più ricorrenti.

L'attività si concretizza in due corsi che prevedono due lezioni settimanali, della durata di un'ora ciascuna, per un totale n. 55 lezioni ripartite in 30 settimane. Le lezioni si svolgeranno il lunedì e il giovedì dalle ore 10.00 alle ore 11.00 (primo corso) e dalle ore 11.00 alle ore 12.00 (secondo corso), nel periodo compreso tra novembre 2013 e giugno 2014, con esclusione delle Festività Natalizie (dal 25 dicembre 2013 al 6 gennaio 2014) e di quelle Pasquali (dal 18 al 25 aprile 2014); a conclusione del corso, nel mese di giugno, è prevista una festa di fine attività che coinvolgerà tutti i partecipanti iscritti.

Il progetto sopra descritto, e già sperimentato con successo lo scorso anno, rientra pienamente nei fini istituzionali che si prefigge la Città, consentendo la fruizione di opportunità che prevedono il coinvolgimento dell'utente in un gruppo di lavoro dove il "fare" è vissuto in prima persona, ma rapportato anche al gruppo, concorrendo così a diffondere un modello di vita sana a beneficio della mente e del corpo. I corsi sono tenuti da animatori – educatori in possesso di titolo di studio e brevetti idonei alle varie discipline insegnate, oltre ad aver effettuato un corso di formazione per Educatori Motori del Benessere.

Per l'attuazione dell'iniziativa sopra descritta, la signora Maria Teresa Alfano, Presidente dell'Associazione UISP (Unione Italiana Sport per Tutti), con sede legale in Torino, via Nizza n. 102 – C.F. 97606970016, regolarmente iscritta al Registro delle Associazioni della Città ha, come sopra già riportato, richiesto l'utilizzo a titolo gratuito, continuativo e in autogestione del "Salone" ubicato al piano terra del Presidio Circo-scrizionale di Corso Moncalieri n. 18, della superficie di mq. 152 e della capienza massima di 99 persone, del quale si acclude planimetria (all.to), per il periodo novembre 2013 - giugno 2014, il lunedì e il giovedì, dalle ore 10.00 alle ore 11 (primo corso) e dalle ore 11.00 alle ore 12.00 (secondo corso).

Considerato che l'Associazione richiedente non persegue finalità lucrative e si prefigge lo scopo di sensibilizzare opinione pubblica e Istituzioni sull'importanza dell'animazione sportiva, che con le sue attività concretizza azioni di integrazione e promozione del benessere psico-fisico e sociale dei cittadini e in questo caso specifico degli "Over '60"; valutata positivamente l'esperienza svolta lo scorso anno; constatata l'effettiva disponibilità del locale per il periodo richiesto, la Circo-scrizione 8 ritiene di approvare sia la realizzazione della seconda edizione 2013/14 del "Corso di ginnastica dolce per "Over '60", sia la concessione a titolo gratuito, continuativo e in autogestione del "Salone" in oggetto, per consentire l'attuazione dell'iniziativa descritta, nel periodo e negli orari sopra indicati.

La concessione, che verrà perfezionata con successivo provvedimento dirigenziale, decorrerà dalla data di esecutività di questo ultimo e sarà rilasciata ai sensi dell'art. 5 punto B 2), fatte salve le condizioni di cui al punto A) numeri 1 – 2 – 4 – 5 del Regolamento n 186 approvato

con deliberazione del C.C. del 28/01/1991, mecc. n. 90 07590/08, esecutiva dal 27/02/1991 e s.m.i., recepito nel nuovo “Regolamento per la concessione di locali circoscrizionali di proprietà civica assegnati alla Circostrizione 8”, approvato con deliberazione del Consiglio Circostrizionale del 5/12/2007, mecc. n. 07 08766/091, esecutiva dal 21/12/2007.

Con il presente provvedimento si intende inoltre approvare lo schema di disciplinare di convenzione, nel quale sono regolati i reciproci diritti ed obblighi fra le parti, che il Concessionario sottoscriverà all’atto del ritiro della concessione stessa e che è richiamato a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto (all.to).

In considerazione della valenza socio-culturale del progetto descritto e del buon esito della precedente edizione si propone che i costi delle utenze (riscaldamento, energia elettrica e acqua), rimangano in carico alla Città. I numeri identificativi dei contatori a servizio del Presidio Circostrizionale, in cui trovasi il locale oggetto di concessione, sono i seguenti e le utenze identificate non sono in uso esclusivo del medesimo:

- **Riscaldamento a metano:** n. contatore generale 15156658; PDR 09951208110425
- **Acqua Potabile:** n. contatore generale 401300471 utenza: 0010130955
- **Energia Elettrica:** POD: IT O20E 00062320 - utenza: 1050062437

Per tale utenza sono asserviti al contatore sopra indicato i locali del Presidio qui di seguito indicati:

- **Piano terra:** Salone / Ex - Laboratorio “Rabadan” – Saletta Riunioni e “Foyer”.
- **Piano ammezzato** Saletta , 3 magazzini.
- **Primo piano:** i locali dell’Anagrafe decentrata; i locali assegnati all’Associazione “Cap10100”, hanno un proprio contatore per registrare i consumi di energia elettrica.
- **Secondo piano:** i locali che ospitano gli uffici del Nucleo Tecnico circoscrizionale, la Sala Riunioni e la Saletta in concessione esterna. E’ escluso il Circolo “Amici del Fiume” in quanto si è dotato di un contatore distinto per la registrazione dei consumi.

Considerato l’interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale, ex art. 18 Comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o di associazioni che concretizzino l’erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva in materie di competenza dell’ente pubblico erogatore e in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del quartiere ed il rafforzamento delle iniziative utili ad incentivare i servizi del territorio, in questo caso con l’offerta di opportunità di animazione sportiva, sociale e di aggregazione tese al miglioramento della qualità della vita e del benessere psicofisico degli anziani troppo spesso in condizioni di isolamento, solitudine, mancanza di autonomia o più semplicemente privi di contatti sociali significativi che consentano loro di partecipare attivamente alla vita sociale del territorio. Si ribadisce pertanto che non sussiste, ai sensi dell’art. 6 Comma 9 della Legge 122/2010, alcuna finalità di puro ritorno dell’immagine per l’Ente Pubblico e si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo.

La concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l’Associazione quantificato in Euro 1.203,60, salvo adeguamento Istat per i primi sei mesi del 2014.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 23/10/2013.

Il progetto è stato illustrato e discusso nel corso della I e V Commissione di Lavoro Permanente congiunta.

L'Associazione assegnataria del locale si assume la totale responsabilità per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti, per quella dei propri operatori impegnati nell'attività; per il corretto uso del "Salone" concesso, nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza (D.Lgs. 81/2008) oltre ad ottemperare a quanto disposto in sede di disciplinare di convenzione e a tutte le incombenze che comporta l'autogestione di un locale comunale. Nel caso si rilevassero irregolarità nell'utilizzo del locale o nel rispetto delle condizioni previste dall'atto di concessione e dal relativo disciplinare, la Circoscrizione inviterà formalmente il Concessionario all'osservanza delle condizioni indicate, regolanti i rapporti tra le parti, provvedendo alla revoca in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

Eventuali ed eccezionali modifiche riferite ai giorni e agli orari di utilizzo del locale dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio Patrimonio per iscritto ed autorizzate dal Direttore della Circoscrizione 8.

L'Associazione dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione delle attività, una dettagliata relazione sull'andamento e gli esiti delle stesse e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo del locale nei giorni e negli orari richiesti e concessi. Si sottolinea che, ai sensi dell'art. 84 comma 2 punto a) e comma 3 del regolamento di contabilità della Città, la mancata osservanza di quanto sopra riportato potrà comportare la revoca della concessione e la restituzione del locale, oltre al pagamento dei canoni non realizzati.

La Circoscrizione 8 si riserva la facoltà, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze di carattere istituzionale o per attività circoscrizionali deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del Concessionario. **La Circoscrizione 8 si riserva l'uso del locale per proprie attività e/o per ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere.**

Si dà atto che è stata acquisita la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del C.C. n. 133 (n.mecc. 96 00980/49) del 13/05/1996 e n. 175 (n. mecc. 96 04113/49) del 27/06/1996, il quale tra l'altro all'art. 42 - comma 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.
- Visto l'art. 84 comma 2 punto a) e comma 3 del Regolamento di Contabilità della Città.
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli

Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano,

- 1) di approvare la nuova edizione 2013/2014 del Progetto “Ginnastica Dolce per “Over ‘60” e la concessione gratuita, continuativa e con la formula dell’autogestione del “Salone” ubicato al piano terra del Presidio Circoscrizionale di Corso Moncalieri n. 18 Torino, all’Associazione UISP (Unione Italiana Sport per Tutti) con sede legale a Torino, Via Nizza 102 – C. F 97606970016, nella persona del suo Presidente signora Teresa Maria Alfano, secondo le modalità dettagliatamente specificate in narrativa. Tale concessione è rilasciata ai sensi dell’art. 5 punto B 2), fatte salve le condizioni specifiche di cui al punto A) numeri 1 – 2 – 4 – 5 del Regolamento Comunale n. 186 approvato con deliberazione del C.C. del 28/01/1991 mecc. n. 90 07590/08, esecutiva dal 27/02/1991 e s.m.i. recepito nel nuovo “Regolamento per la concessione di locali di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione 8”, approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 5/12/2007, mecc. n. 07 08766/091, esecutiva dal 21/12/2007. La Circoscrizione 8 si riserva l’uso del locale per proprie attività e/o ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere e di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento la concessione per sopravvenute esigenze di cui all’art. 8 del Regolamento Comunale n. 186 su indicato. La mancata osservanza di quanto stabilito in sede di disciplinare di convenzione comporterà la revoca della concessione e la restituzione del locale, oltre al pagamento dei canoni non realizzati ai sensi dell’art. 84 comma 2 punto a) del Regolamento di Contabilità della Città.
- 2) Di porre a carico della Città i costi relativi alle utenze di riscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile i cui identificativi sono riportati in narrativa; le utenze così identificate **non sono in uso esclusivo del “Salone”**, come si evince dai dati riportati in narrativa. Pertanto il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto con notifica del 23/10/2013
- 3) Di approvare lo schema di disciplinare che regolerà i reciproci obblighi e diritti tra la Circoscrizione 8 e il Concessionario.
- 4) Di riservare a successiva determinazione dirigenziale la formalizzazione dell’atto di concessione.
- 5) Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell’impatto economico, come risulta dal documento allegato.
- 6) Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione redatta dal soggetto richiedente relativa all’osservanza di quanto disposto dall’art. 6 comma 2 della Legge 122/2010.

- 7) Di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

La proposta è quindi posta in votazione. Il Consiglio procede alla votazione. Al momento del voto risultano assenti dall'aula i Consiglieri: BOVERO-TOMMASI. Accertato il risultato della votazione palese il Presidente Levi dichiara il seguente risultato:

PRESENTI.....	20
VOTANTI.....	20
ASTENUTI.....	==
VOTI FAVOREVOLI.....	20
VOTI CONTRARI.....	==

Il Consiglio di Circoscrizione con n. 20 voti favorevoli.

D E L I B E R A

- 1) di approvare la nuova edizione 2013/2014 del Progetto "Ginnastica Dolce per "Over '60" e la concessione gratuita, continuativa e con la formula dell'autogestione del "Salone" ubicato al piano terra del Presidio Circoscrizionale di Corso Moncalieri n. 18 Torino, all'Associazione UISP (Unione Italiana Sport per Tutti) con sede legale a Torino, Via Nizza 102 – C. F 97606970016, nella persona del suo Presidente signora Teresa Maria Alfano, secondo le modalità dettagliatamente specificate in narrativa. Tale concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 5 punto B 2), fatte salve le condizioni specifiche di cui al punto A) numeri 1 – 2 – 4 – 5 del Regolamento Comunale n. 186 approvato con deliberazione del C.C. del 28/01/1991 mecc. n. 90 07590/08, esecutiva dal 27/02/1991 e s.m.i. recepito nel nuovo "Regolamento per la concessione di locali di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione 8", approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 5/12/2007, mecc. n. 07 08766/091, esecutiva dal 21/12/2007. La Circoscrizione 8 si riserva l'uso del locale per proprie attività e/o ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere e di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento la concessione per sopravvenute esigenze di cui all'art. 8 del Regolamento Comunale n. 186 su indicato. La mancata osservanza di quanto stabilito in sede di disciplinare di convenzione comporterà la revoca della concessione e la restituzione del locale, oltre al pagamento dei canoni non realizzati ai sensi dell'art. 84 comma 2 punto a) del Regolamento di Contabilità della Città.
- 2) Di porre a carico della Città i costi relativi alle utenze di riscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile i cui identificativi sono riportati in narrativa; le utenze così identificate **non sono in uso esclusivo del "Salone"**, come si evince dai dati riportati in narrativa. Pertanto il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto con notifica del 23/10/2013
- 3) Di approvare lo schema di disciplinare che regolerà i reciproci obblighi e diritti tra la Circoscrizione 8 e il Concessionario.

- 4) Di riservare a successiva determinazione dirigenziale la formalizzazione dell'atto di concessione.
- 5) Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato.
- 6) Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione redatta dal soggetto richiedente relativa all'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010.

Il Consiglio di Circoscrizione con successiva votazione, presenti n. 20 Consiglieri, assenti al momento del voto i Consiglieri: BOVERO-TOMMASI, con 20 voti favorevoli all'unanimità dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000.