

CIRCOSCRIZIONE 8 ^
San Salvario - Cavoretto -
Borgo Po - Nizza Millefonti
- Lingotto - Filadelfia



CITTA' DI TORINO

INTCI8 22 / 2023

19/06/2023

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 8 ^ - San Salvario -
Cavoretto - Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente MIANO Massimiliano, le Consigliere ed i Consiglieri:

AMADEO Claudia	GUGGINO Michele Antonio	PETRACIN Noemi
BORELLO Rosario	LUPI Alessandro	TABASSO Matteo
DELPERO Stefano	MANCUSO Gerardo	TASSONE Riccardo
FERRARA Serafino	MARCHI Claretta	VARESIO Francesca
FIORELLI Serena	PALUMBO Antonio	VERRI Paolo
FOIETTA Enrico	PASQUALI Raffaella	
FRANCONE Vittorio	PASSADORI Roberto	
GRUPPI Francesca Valeria	PERA Dario	

In totale, con il Presidente, n. 22 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: DI BELLA Elena - LOI CARTA Alberto - PRATIS Veronica

Con la partecipazione del Segretario GHIRINGHELLI Luca

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

OGGETTO:

C8 - INTERPELLANZA EX ART. 45: CAMPI PADEL O ATTIVITA' COMMERCIALI IN AREE ESONDABILI?

Premesso che:

- in corso Moncalieri 346 sono in corso di realizzazione interventi di ampliamento di un impianto sportivo esistente, localizzato su aree a Parco P32, in prossimità delle sponde fluviali del Po;
- sotto il profilo del consumo di suolo libero, gli interventi comportano una significativa riduzione del suolo permeabile, tale da interessare circa il 70% della superficie complessiva dell'impianto esistente pari a circa 12.700 mq;
- gli interventi edilizi sono stati autorizzati con autorizzazione paesaggistica rilasciata in data 02/11/2022 e il titolo abilitativo è costituito da SCIA alternativa al permesso di costruire;
- la natura degli interventi, come dichiarata nella SCIA presentata, consiste nella "*Realizzazione di struttura di copertura integrata in carpenteria metallica per n.4 campi da padel esistenti, installazione di n.4 nuovi campi da padel con struttura di copertura integrata. Il telo di copertura in pvc sarà oggetto di CIL temporanea per uso stagionale. La struttura di copertura in carpenteria metallica è di carattere rimovibile.*";
- le caratteristiche delle strutture pur dichiarate riconducibili a quelle rimovibili, presentano evidenti caratteristiche permanenti, essendo ancorate al suolo mediante cordolo perimetrale in cemento armato.

Considerato che:

- dall'esame della SCIA presentata, si riscontra che la destinazione d'uso prevalente è "commerciale";
- l'impianto sportivo in oggetto è posto in area esondabile e in classe di rischio geologico IIIb4 e che per tale classe di rischio le norme regionali vigenti in materia escludono interventi che "inducono incremento di carico antropico (...) che generano un aumento, non momentaneo ma stabile nel tempo, di presenza umana a fini abitativi, lavorativi e per l'utilizzo di servizi".

SI INTERPELLA

il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

- se l'attività commerciale dichiarata quale prevalente per la realizzazione di campi di padel su area a parco P32 sia compatibile con le norme urbanistiche vigenti;
- quali controlli ritengano porre in essere per ricondurre gli interventi previsti alla piena legittimità sotto il profilo edilizio e della prevenzione del rischio geologico.

La presente interpellanza è stata approvata dal Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione palese per alzata di mano il cui esito risulta come segue:

Non partecipano al voto i Consiglieri: Delpero, Mancuso

Presenti: 20

Votanti: 14

Astenuti: 6 (Lupi, Borello, Marchi, Passadori, Tabasso, Amadeo)

Voti favorevoli: 14

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Massimiliano Miano

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Luca Ghiringhelli