

**CIRCOSCRIZIONE 8 ^**  
*San Salvario - Cavoretto -  
Borgo Po - Nizza Millefonti  
- Lingotto - Filadelfia*



**CITTA' DI TORINO**

**MOZCI8 5 / 2021**

**12/05/2021**

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 8 ^ - San Salvario -  
Cavoretto - Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti, oltre al Presidente RICCA Davide, le Consigliere ed i Consiglieri:

AIME Luca	LUPI Alessandro	PARMENTOLA Paola
BORELLO Rosario	MARRAS Oliviero	PASQUALI Raffaella
DELPERO Stefano	MIANO Massimiliano	PERA Dario
FICHERA Maria	MONTARULI Augusto	
FRANCONE Vittorio	OMAR SHEIKH ESAHAQ Suad	
GIARETTO Massimo	PAGLIERO Giovanni Giuseppe	
LOI CARTA Alberto	PALUMBO Antonio	

In totale, con il Presidente, n. 18 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere:

BERNO Fulvio - D'AGOSTINO Lorenzo - D'ALESSIO Luca - DEMASI Andrea - GERMANO Lucia - GUGGINO Michele Antonio - PETRACIN Noemi

Con la partecipazione del Segretario RAPIZZI Piera.

Ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il seguente provvedimento.

**OGGETTO:** MOZIONE: C.8 - "CHE SUCCEDA ALLO SCALO VALLINO"

### PREMESSA

Allo scalo Vallino è in fase di fine lavori il secondo centro di Biotecnologie e sembrerebbe avviata la bonifica dei terreni, a margine dello scalo in via Lugaro procedono i lavori dell'IREN di realizzazione della centrale di accumulo accompagnati dalle proteste e dallo sconcerto dei residenti. Come Consiglio Circostrizionale presentammo due interpellanze agli Assessori le cui risposte riportiamo di seguito:

MONTANARI - Gennaio 2019

*L'area è di proprietà di NovaCoop, e la situazione attuale vede in fase di definizione il Piano di bonifica dell'area; è stato contestualmente presentato il PEC, attualmente in fase di istruttoria.*

*L'area verrà utilizzata dalla proprietà per la realizzazione di una media struttura di vendita, di una piazza coperta con piccolo commercio in affaccio su di essa, di alcuni edifici residenziali e di alcune strutture di residenza universitaria, il tutto nel contesto di un progetto urbano di continuità con le strade limitrofe e la creazione di spazi pedonali protetti. Procedono inoltre i lavori per la realizzazione della contigua sede universitaria di Biotecnologie, e il completamento dell'area prevederà in direzione di via Lugaro, la creazione da parte di Iren di un polo tecnico del teleriscaldamento con un mascheramento costituito da spazi verdi percorribili.*

IARIA - Febbraio 2020

L'area, di proprietà della società NovaCoop, è destinata a radicale trasformazione. I proponenti hanno presentato istanza di PEC, e attualmente le pratiche sono in fase di istruttoria.

### RITENIAMO

Anche alla luce di cosa sta succedendo in via Lugaro e delle comprensibili e condivisibili "perplexità" dei residenti e "vicini di casa" della centrale IREN, pensiamo che il buon senso e la buona amministrazione dovrebbero prevedere la massima trasparenza su cosa diventerà lo Scalo Vallino. Questo anche alla luce dell'impatto molto importante sul territorio, commercio di prossimità compreso. Inoltre siamo convinti che essendo a fine mandato amministrativo è politicamente doveroso rendere pubblici e trasparenti le trasformazioni in corso.

### CHIEDIAMO PERTANTO

Al Presidente e al Coordinatore competente di convocare una commissione con l'Assessore all'Urbanistica e le imprese coinvolte nella riqualificazione al fine di conoscere i dettagli della riqualificazione. Dettagli che crediamo debbano essere resi pubblici nella maniera più trasparente possibile.

La presente mozione è stata votata dal Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione per appello nominale il cui esito risulta come segue:

Non partecipa al voto il Consigliere Lupi.

Presenti 17

Votanti 17

Voti favorevoli 17

---

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
Davide Ricca

IL SEGRETARIO  
Firmato elettronicamente  
Piera Rapizzi