

CIRCOSCRIZIONE 8 ^
San Salvario - Cavoretto -
Borgo Po - Nizza Millefonti
- Lingotto - Filadelfia



CITTA' DI TORINO

MOZCI8 17 / 2023

13/11/2023

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 8 ^ - San Salvario - Cavoretto -
Borgo Po - Nizza Millefonti - Lingotto - Filadelfia**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente MIANO Massimiliano, le Consigliere ed i Consiglieri:

AMADEO Claudia	LOI CARTA Alberto	PETRACIN Noemi
BORELLO Rosario	LUPI Alessandro	PRATIS Veronica
DI BELLA Elena	MANCUSO Gerardo	TABASSO Matteo
FERRARA Serafino	MARCHI Claretta	TASSONE Riccardo
FOIETTA Enrico	PALUMBO Antonio	VERRI Paolo
FRANCONE Vittorio	PASQUALI Raffaella	
GRUPPI Francesca Valeria	PASSADORI Roberto	
GUGGINO Michele Antonio	PERA Dario	

In totale, con il Presidente, n. 22 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: DELPERO Stefano - FIORELLI Serena - VARESIO Francesca

Con la partecipazione del Segretario GHIRINGHELLI Luca

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

OGGETTO: C8 - MOZIONE: MOLINO DI CAVORETTO

Premesso che:

- in data 15/2/2023 il Consiglio di Circoscrizione 8, tramite una interpellanza ex-art. 45 votata all'unanimità dei presenti (prot INTCI8 5/2023), ha chiesto lo stato di avanzamento lavori da parte della società Edil Tosa S.r.l. nella zona del Molino di Cavoretto;
- come ricordato dall'interpellanza suddetta la Variante n. 235 "Molino di Cavoretto" approvata dal Consiglio Comunale in data 21 dicembre 2011 prevedeva la cessione da parte dei proponenti (Società Edil Tosa S.r.l.), di una cospicua porzione della sponda fluviale per consentire di completare il Parco Fluviale del Po con relativa pista ciclopedonale, liberando la sponda fluviale dalle attività incompatibili, e consentendo l'accesso alla sponda con relative aree di sosta. In pratica veniva ceduta "gratuitamente" alla Città una porzione di 10.754 mq. (una volta bonificati e portate a termine le demolizioni delle opere incompatibili con l'assetto idrogeologico), in cambio dell'atterraggio di capacità edificatorie nella zona antistante oltre corso Moncalieri verso la collina;
- La società Edil Tosa s.r.l si impegnava poi a fornire tutta una serie di opere a scapito degli oneri di urbanizzazione, come dettagliato in ultimo nella delibera di Giunta del 18 settembre 2018.

Considerato che:

- il documento di risposta (prot. di circoscrizione 1981 del 27/02/2023) evidenziava che molti dei lavori previsti erano stati completati;
- lo stesso documento indicava inoltre che pur essendo il termine per il completamento delle opere da parte di Edil Tosa s.r.l. inizialmente fissato al 4 Aprile 2023, tale termine, in forza del Decreto Ucraina e del Decreto Semplificazioni, era stato prorogato di 3 anni portando al 4 aprile 2026 la sua nuova scadenza;
- durante un sopralluogo effettuato in data 31/08/2023 i lavori risultano essenzialmente terminati nella zona oltre Corso Moncalieri mentre risultano ancora molto carenti i lavori
- nella zona del Parco Fluviale ceduto da Edil Tosa alla città , in particolare la cosiddetta zona a Parco con pista ciclabile (si vedano figure allegate).

Si chiede al Presidente e ai coordinatori competenti:

- di effettuare un sopralluogo, insieme ai tecnici comunali, per capire lo stato di avanzamento dei lavori e/o di audire in commissione la società Edil Tosa s.r.l per avere un più dettagliato piano dei lavori per la realizzazione delle opere mancanti da completare entro il 4 Aprile 2026 (13 anni dopo la firma della convenzione).

La presente mozione è stata approvata dal Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione palese per alzata di mano il cui esito risulta come segue:

Al momento del voto risulta fuori dall'aula la Consigliera Marchi.

Presenti: 21

Votanti: 21

Astenuti: ==

Contrari: ==

Favorevoli: 21

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Massimiliano Miano

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Luca Ghiringhelli