

**CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA 8**  
**SAN SALVARIO – CAVORETTO – BORGO PO**  
**NIZZA MILLEFONTI – LINGOTTO - FILADELFIA**

**Doc. n. 26/2019**

**CITTA' DI TORINO**  
**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE 8**  
**27 MARZO 2019**

Il Consiglio della Circoscrizione 8 convocato nelle prescritte forme, in 1° convocazione per la seduta del **27 Marzo 2019** ore **19.30** presenti, nell'aula Consiliare del Centro Civico, in Torino, C.so Corsica n° 55, oltre al Presidente Davide RICCA, i Consiglieri:

**AIME Luca – BERNO Fulvio - BORELLO Rosario – D'AGOSTINO Lorenzo – D'ALESSIO Luca - DELPERO Stefano - DEMASI Andrea -- FICHERA Maria - FRANCONI Vittorio - GERMANO Lucia - GIARETTO Massimo – GUGGINO Michele - LOI CARTA Alberto - LUPI Alessandro – MARRAS Oliviero – MONTARULI Augusto -- OMAR SHEIKH Suad – PAGLIERO Giovanni - PALUMBO Antonio - PASQUALI Raffaella – PARMENTOLA Paola - PERA Dario - PETRACIN Noemi.**

In totale con il Presidente n. 24 Consiglieri.

**Risulta assente il Consigliere Miano**

**Con l'assistenza della Dirigente di Area con funzioni di Segretario: Dr.ssa Piera RAPIZZI**

**ha adottato in:**

**SEDUTA PUBBLICA**

Il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C.8 - Impianto sportivo Lido – Proposta di gestione del punto ristoro durante le stagioni estive 2019-2020-2021 presso l'impianto sportivo "Lido Torino" Via Villa Glori, 21 e contestuale organizzazione e realizzazione gratuita di un progetto di iniziative ricreative, sportive. Approvazione.

## CITTÀ DI TORINO

C.8-S.SALVARIO-CAVORETTO-B.GO PO-NIZZA MILLEFONTI-LINGOTTO-  
FILADELFIA

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 8 - IMPIANTO SPORTIVO LIDO - PROPOSTA DI GESTIONE DEL PUNTO RISTORO DURANTE LE STAGIONI ESTIVE 2019-2020-2021 PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO "LIDO TORINO» VIA VILLA GLORI 21 E CONTESTUALE ORGANIZZAZIONE E REALIZZAZIONE GRATUITA DI UN PROGETTO DI INIZIATIVE RICREATIVE, SPORTIVE. APPROVAZIONE.

Il Presidente Davide Ricca, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Alessandro Lupi, la Coordinatrice della II Commissione Paola Parmentola e il Coordinatore della Sottocommissione Sport Dario Pera, riferisce:

L'impianto LIDO, impianto importante e significativo per il territorio locale e cittadino, è composto da una piscina, realizzata con un tetto particolare, scorrevole che la rende fruibile sia durante la stagione invernale per i corsi di nuoto e le attività agonistiche, sia soprattutto durante l'estate aperta al pubblico e particolarmente apprezzata e frequentata per la sua collocazione sulle rive del Po, ai piedi della collina torinese.

Proprio considerando la particolare collocazione dell'impianto, e il gradimento che i cittadini da sempre hanno dimostrato nel frequentarlo, negli anni scorsi si sono sperimentate alcune serate di intrattenimento oltre al normale orario di apertura, con proposte musicali e di spettacoli proposte dalle associazioni che frequentano la piscina. Le iniziative hanno avuto un grande successo, e suggeriscono di valorizzare le opportunità che naturalmente lo stabile offre, inserendo nella programmazione delle attività un progetto di iniziative ricreative, sportive, musicali, di svago e di intrattenimento, finalizzate a rendere più gradevole la permanenza dei frequentatori.

Si ritiene quindi, in occasione del rinnovo del servizio di ristorazione e di bar, di estendere la richiesta dei servizi offerti, , mediante gara per concessione di servizi regolata dall'art. 17 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa di procedere all'affidamento in concessione onerosa della:

- gestione di uno spazio aperto, da attrezzare a punto ristoro da parte del concessionario, presso l'impianto sportivo Lido Torino – via Villa Glori 21,
- contestuale organizzazione e realizzazione gratuita di un progetto di iniziative ricreative, sportive, musicali, di svago e di intrattenimento, finalizzate a rendere più gradevole la permanenza dei frequentatori nell'impianto.

Il concessionario individuato a conclusione della gara di cui sopra, dovrà garantire la somministrazione di alimenti e bevande utilizzando lo spazio in concessione come punto ristoro destinato ad un utilizzo limitato ai soli frequentatori della piscina, prevedendo il servizio di bar durante il periodo estivo, dal 1 giugno al 22 settembre 2019 e analogo periodo nel 2020 e 2021: detto spazio, fornito di utenze di elettricità e acqua, dovrà essere dotato di installazioni e attrezzature idonee a fornire un servizio di bar e ristoro.

L'aggiudicatario dovrà essere in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 4 e 5 della L.R. del Piemonte n. 38 del 29/12/2006 e s.m.i. sulla disciplina dell'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande. Ai sensi dell'art. 7, comma 4 della Legge regionale sopra citata non sarà consentita, trattandosi di esercizi operanti nell'ambito di impianti sportivi, la somministrazione di bevande con contenuto alcolico superiore al 21% del volume.

Il concessionario dovrà inoltre garantire l'organizzazione e la realizzazione gratuita di iniziative ricreative, musicali, di svago e di intrattenimento, sia in vasca che al bordo della stessa, durante le ore pomeridiane di tutti i sabati dei mesi di luglio, agosto e settembre 2019-2020-2021 e in una serata di un giorno settimanale definito e ricorrente per ogni settimana.

Per quanto concerne il progetto delle iniziative ricreative musicali, di svago e di intrattenimento i partecipanti al bando dovranno presentare per ciascun giorno previsto (sabati e serate) una specifica proposta dettagliata dell'iniziativa che si intende attuare. L'attività pomeridiana dovrà prevedere specifiche iniziative rivolte ai bambini.

E' possibile presentare anche più iniziative di quelle previste, in tal caso l'aggiudicatario sarà tenuto a realizzare tutti i progetti proposti nell'arco della durata contrattuale.

Il concessionario è tenuto in ogni caso a realizzare tutte le iniziative proposte in sede di offerta, ad esclusione di quelle che, per cause non dipendenti dal concessionario o per condizioni meteorologiche avverse, non possono essere attuate.

L'attività di intrattenimento e svago dovrà svolgersi nei limiti imposti dall'art. 15 della L.R. del Piemonte n. 38 del 29/12/2006 e s.m.i.

Poiché l'attività prevede l'esercizio di attività economica per la quale spetterà ogni provento al concessionario, in sede di gara dovrà essere presentata offerta in aumento sul canone ammesso a base di gara quale corrispettivo per la gestione del punto ristoro. Inoltre la controprestazione del contratto per l'esercizio dell'attività economica è rappresentata dall'organizzazione e realizzazione gratuita del progetto di iniziative di cui sopra.

Le proposte con i relativi progetti saranno esaminati e valutati da un'apposita commissione.

Si procederà all'individuazione del concessionario che avrà presentato, con le modalità e nei termini prescritti, l'offerta più vantaggiosa per la Civica Amministrazione in base ai punteggi attribuiti ai parametri di seguito specificati, a seguito di apposito bando di gara.:

- 1) Progetto proposto relativo alle iniziative ricreative, musicali, di svago e di intrattenimento:
  - l'originalità e qualità del progetto:

- la varietà delle iniziative proposte:
- l'orario di durata giornaliera di ciascuna iniziativa:
- Il numero di iniziative superiore a quelle richieste

2) Precedenti esperienze:

3) aumento sulla base di gara di 300,00 Euro al mese per il canone:

La conduzione del punto ristoro sarà soggetta a tutte le condizioni che saranno fissate dalla Civica Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, fermo restando l'obbligo per il concessionario di assicurare il perfetto funzionamento del servizio oggetto della concessione, consentendo inoltre il libero accesso al punto ristoro ai frequentatori dell'impianto sportivo, con le modalità che verranno descritte nel bando, **tutti i giorni dal 1 giugno 2019 al 22 settembre 2019 e analogo periodo nell'anno 2020 e 2021 e durante tutto l'orario di apertura della piscina**, dal 1 giugno al 21 luglio nelle giornate di lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 13.00 alle ore 19.00; nelle giornate di martedì, sabato, domenica e festivi dalle ore 9.00 alle ore 19.00. Dal 22 luglio al 22 settembre tutti i giorni compresa domenica e festivi dalle ore 9.00 alle ore 19.00. Gli orari potranno subire variazioni in eccesso o in difetto.

L'attività di somministrazione di alimenti e bevande dovrà essere rivolta esclusivamente ai frequentatori dell'impianto sportivo e potrà essere svolta solo durante l'orario di apertura dell'impianto con divieto di accesso al bar dalla pubblica via.

Le iniziative di svago proposte nel progetto dovranno essere sempre ed esclusivamente gratuite per gli avventori dell'impianto.

In adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201202588/128 in data 16 ottobre 2012 e dalla Circolare del 19.12.2012 prot. n. 16298 dell'Assessore al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio si allega la dichiarazione di non ricorrenza dei presupposti per la valutazione di impatto economico (VIE)

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenza.

La proposta di deliberazione è stata presentata e discussa in sede di I Commissione di Lavoro convocata in data 14 marzo 2019.

Tutto ciò premesso

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. Del 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- Visto lo Statuto della Città ;
- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del C.C. (n. mecc. 2015 02280/94) del 17/12/2015 esecutiva dal 01/01/2016

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;  
favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui compiutamente si richiamano;

1. di approvare, per i motivi espressi in narrativa che integralmente si richiamano, la proposta di gestione del punto ristoro durante le stagioni estive 2019-20-21 presso l'impianto sportivo "Lido Torino" via Villa Glori 21 e contestuale organizzazione e realizzazione gratuita di un progetto di iniziative ricreative, sportive, musicali, di svago e di intrattenimento, finalizzate a rendere più gradevole la permanenza dei frequentatori nell'impianto, individuando il concessionario a mezzo di procedura negoziata con pubblicazione di bando;
2. di rinviare a successiva determinazione dirigenziale l'approvazione della pubblicazione dell'avviso pubblico di gara per concessione di servizi regolata dall'art. 17 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari né oneri di utenza per la Città;
4. di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico come risulta dal documento allegato (All.1 )
5. di dichiarare, attesa l'urgenza il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m. i.

Il Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione palese per alzata di mano il cui esito risulta come segue:

Al momento della votazione non sono presenti in aula i Consiglieri: Berno, D'Alessio, Delpero

Presenti	21
Votanti	21
Voti favorevoli	21

**DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui compiutamente si richiamano;

1. di approvare, per i motivi espressi in narrativa che integralmente si richiamano, la proposta di gestione del punto ristoro durante le stagioni estive 2019-20-21 presso l'impianto sportivo "Lido Torino" via Villa Glori 21 e contestuale organizzazione e realizzazione gratuita di un progetto di iniziative ricreative, sportive, musicali, di svago e di intrattenimento, finalizzate a rendere più gradevole la permanenza dei frequentatori nell'impianto, individuando il concessionario a mezzo di procedura negoziata con pubblicazione di bando;
2. di rinviare a successiva determinazione dirigenziale l'approvazione della pubblicazione dell'avviso pubblico di gara per concessione di servizi regolata dall'art. 17 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari né oneri di utenza per la Città;
4. di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico come risulta dal documento allegato (All.1 )
5. Il Consiglio della Circoscrizione 8, attesa l'urgenza, con votazione palese per alzata di mano, all'unanimità dei presenti dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m. i.