

CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA 8
SAN SALVARIO – CAVORETTO – BORGO PO
NIZZA MILLEFONTI – LINGOTTO - FILADELFIA

Doc. n. 120/2017

CITTA' DI TORINO
PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE 8
04 OTTOBRE 2017

Il Consiglio della Circoscrizione 8 convocato nelle prescritte forme, in 1° convocazione per la seduta del **04 Ottobre 2017** alle ore **19.30** presenti, nell'aula Consiliare del Centro Civico, in Torino, C.so Corsica n° 55, oltre al Presidente Davide RICCA, i Consiglieri:

AIME Luca – BERNO Fulvio - BORELLO Rosario - D'AGOSTINO Lorenzo – DELPERO Stefano - DEMASI Andrea - FRANCONI Vittorio – GERMANO Lucia - GIARETTO Massimo – GUGGINO Michele - LOI CARTA Alberto - LUPI Alessandro – MARRAS Oliviero – MIANO Massimiliano - MONTARULI Augusto - OMAR SHEIKH ESAHAQ Suad - PAGLIERO Giovanni – PALUMBO Antonio – PARMENTOLA Paola - PETRACIN Noemi.

In totale con il Presidente n. 21 Consiglieri.

Risultano assenti i Consiglieri: D'Alessio, Fichera, Pasquali, Pera.

Con l'assistenza del Segretario: Dr. Francesco ARDITO

ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

Il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C.8 - Concessione continuativa a titolo gratuito e in autogestione del Salone piano terra del presidio circoscrizionale di C.so Moncalieri n. 18 all'Associazione "UISP Torino" per attuazione corsi di ginnastica dolce over 60. Edizione 2017/2018. Approvazione.

CITTÀ DI TORINO

C.8-S.SALVARIO-CAVORETTO-B.GO PO-NIZZA MILLEFONTI-LINGOTTO-
FILADELFIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.8 - CONCESSIONE CONTINUATIVA A TITOLO GRATUITO E IN AUTOGESTIONE DEL SALONE PIANO TERRA DEL PRESIDIO CIRCOSCRIZIONALE DI C.SO MONCALIERI N. 18 ALL'ASSOCIAZIONE "UISP TORINO" PER ATTUAZIONE CORSI DI GINNASTICA DOLCE OVER 60 - EDIZIONE 2017/2018. APPROVAZIONE

Il Presidente Davide Ricca, di concerto con il Coordinatore della I ^ Commissione di Lavoro Permanente Alberto Loi Carta riferisce:

La Circoscrizione 8, nel perseguire i suoi fini istituzionali, opera da anni in collaborazione con diverse realtà associative, enti e gruppi di cittadini per organizzare, promuovere ed incentivare iniziative ed attività dirette alla cittadinanza, in particolare alle fasce più deboli tra cui le persone appartenenti alla fascia cosiddetta della Terza Età, dando loro occasione di superare la solitudine e la mancanza di stimoli tramite l'offerta di opportunità socio-culturali ed aggreganti, mirate a promuovere il benessere psico-fisico di questi cittadini, troppo spesso penalizzati dalla nostra società, e a favorire la loro integrazione nel tessuto sociale del territorio.

In tale ottica, è pervenuta, in data 13/07/2017 – Prot. n. 10031/4.80.1, da parte del signor Massimo Aghilar Presidente dell'Associazione "U.I.S.P. Torino" la richiesta di utilizzo a titolo gratuito, continuativo e in autogestione del "Salone" ubicato al Piano Terra del Presidio Circoscrizionale di Corso Moncalieri n. 18, Torino, nonché di poter utilizzare la palestra dell'impianto sportivo comunale sito in viale Ceppi 5 in concessione al Club di scherma Torino, così come previsto dalla vigente convenzione che prevede una riserva di spazi per attività promosse dalla Città, allo scopo di realizzare l'edizione 2017/18 dei "Corsi di ginnastica dolce per Over '60", reiterando l'esperienza svolta negli anni precedenti.

Valutando positivamente l'esperienza pregressa e in funzione degli ottimi riscontri per gli obiettivi ottenuti, l'Associazione in oggetto ripropone anche per l'anno 2017/18 un programma che si basa su un approccio olistico al movimento e promuove la conoscenza del sé all'interno di un piccolo gruppo, dove ciascuno in prima persona e gradualmente sperimenta le diverse proposte motorie e il cui obiettivo principale è quello di approfondire la conoscenza del proprio fisico, migliorando il benessere individuale e collettivo, acquisendo o riacquisendo autonomia, sicurezza e autostima, riaffermando quindi l'indipendenza della persona nella sua totalità, oltre a migliorare l'equilibrio statico e dinamico dei partecipanti, anche in relazione al recupero ed affinamento della coordinazione dei vari distretti corporei.

La frequenza ai corsi come ampiamente attestato dall'esperienza di quelli svolti in passato favorisce, inoltre, le relazioni interpersonali e l'integrazione sociale, il confronto e i rapporti umani fra soggetti che spesso, in questo particolare momento della loro vita, affrontano il dramma della solitudine, dell'isolamento e in casi ancora più estremi dell'emarginazione. L'attività fisica, praticata a tutte le età, svolge poi un ruolo fondamentale nella prevenzione delle patologie neurologiche, cardiovascolari e metaboliche più ricorrenti.

L'attività si concretizza in due corsi che prevedono due lezioni settimanali, della durata di un'ora ciascuna, per un totale n. 50 lezioni ripartite in 28 settimane. Le lezioni si svolgeranno il lunedì e il giovedì dalle ore 10.00 alle ore 11.00 (primo corso) e dalle ore 11.00 alle ore 12.00 (secondo corso), nel periodo compreso tra ottobre 2017 e maggio 2018, con esclusione delle Festività Natalizie e di altre festività indicate in calendario. I corsi previsti presso l'impianto sportivo sito in viale Ceppi 5 in concessione al Club di scherma Torino, si terranno nel medesimo periodo e orario il martedì e il venerdì.

Il progetto sopra descritto, rientra pienamente nei fini istituzionali che si prefigge la Città, consentendo la fruizione di opportunità che prevedono il coinvolgimento dell'utente in un gruppo di lavoro dove il "fare" è vissuto in prima persona, ma rapportato anche al gruppo, concorrendo così a diffondere un modello di vita sana a beneficio della mente e del corpo. I corsi sono tenuti da operatori in possesso di titolo di studio e brevetti idonei alle varie discipline insegnate.

Per l'attuazione dell'iniziativa sopra descritta, il signor Massimo AGHILAR, Presidente dell'Associazione "UISP Torino", con sede legale in Torino, via Nizza n. 102 – C.F. 97606970016, regolarmente iscritta al Registro delle Associazioni della Città ha, come sopra già riportato, ha richiesto l'utilizzo a titolo gratuito, continuativo e in autogestione del "Salone" ubicato al piano terra del Presidio Circo-scrizionale di Corso Moncalieri n. 18, della superficie di mq. 152, volumetria mc 679,25, capienza massima di 99 posti, per il periodo ottobre 2017 - maggio 2018, il lunedì e il giovedì, dalle ore 10.00 alle ore 11.00 (primo corso) e dalle ore 11.00 alle ore 12.00 (secondo corso), esclusi i giorni festivi, come da calendario allegato all'istanza.

Considerato che l'Associazione richiedente non persegue finalità lucrative e si prefigge lo scopo di sensibilizzare opinione pubblica e Istituzioni sull'importanza dell'animazione sportiva, che con le sue attività concretizza azioni di integrazione e promozione del benessere psico-fisico e sociale dei cittadini e in questo caso specifico degli "Over '60"; valutata positivamente l'esperienza svolta lo scorso anno; constatata l'effettiva disponibilità del locale per il periodo richiesto, la Circo-scrizione 8 ritiene di approvare sia la realizzazione dell'Edizione 2017/18 dei "Corsi di ginnastica dolce per Over '60", sia la concessione a titolo gratuito, continuativo e in autogestione del "Salone" in oggetto, per consentirne l'attuazione nel periodo e negli orari sopra indicati, per un totale indicativo di n. 100 ore distribuite su 28 settimane.

La concessione, che verrà perfezionata con successivo provvedimento dirigenziale, decorrerà dalla data di esecutività di questo ultimo e sarà rilasciata ai sensi dell'art. 5 punto B 2), fatte salve le condizioni di cui al punto A) numeri 1 – 2 – 4 – 5 del Regolamento n 186 approvato

con deliberazione del C.C. del 28/01/1991, mecc. n. 90 07590/08, esecutiva dal 27/02/1991 e s.m.i., recepito nel “Regolamento per la concessione temporanea di locali circoscrizionali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 8”, approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 14/06/2017, mecc. n. 2017 01505/091, esecutiva dal 03/07/2017.

Con il presente provvedimento si intende inoltre approvare lo schema di disciplinare, nel quale sono regolati i reciproci diritti ed obblighi fra le parti, che il Concessionario sottoscriverà all’atto del ritiro della concessione stessa e che è richiamato a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 1).

In considerazione della valenza socio-culturale del progetto descritto e del buon esito delle precedenti edizioni si propone che i costi delle utenze di riscaldamento, energia elettrica e acqua, con i seguenti identificativi:

- **riscaldamento:** PDR 09951208110425;
- **acqua potabile:** utenza n. 0010130955;
- **energia elettrica:** POD IT O20E 00062320

rimangono a carico della Città, precisando che le utenze sopra identificate non sono in uso esclusivo del locale concesso.

Considerato l’interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale, ex art. 18 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o di associazioni che concretizzino l’erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva in materie di competenza dell’ente pubblico erogatore e in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del quartiere ed il rafforzamento delle iniziative utili ad incentivare i servizi del territorio, in questo caso con l’offerta di opportunità di animazione sportiva, sociale e di aggregazione tese al miglioramento della qualità della vita e del benessere psicofisico degli anziani troppo spesso in condizioni di isolamento, solitudine, mancanza di autonomia o più semplicemente privi di contatti sociali significativi che consentano loro di partecipare attivamente alla vita sociale del territorio. Si ribadisce pertanto che non sussiste, ai sensi dell’art. 6 Comma 9 della Legge 122/2010, alcuna finalità di puro ritorno dell’immagine per l’Ente Pubblico e si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo.

La concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l’Associazione quantificato indicativamente in Euro 1.200,00, salvo adeguamento ISTAT per il periodo da gennaio all’11 maggio 2018. La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall’art. 86 comma 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali di erogazione dei contributi, come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 28/09/2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni. Si dichiara inoltre ai sensi dell’art. 4 comma 3 del Regolamento Comunale n. 373, sopra citato e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 2017 00883/24 del 30/03/2017, che la predetta Associazione, che beneficia della gratuità, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città. Permangono a carico del Concessionario le imposte e le tasse qualora dovute

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 20/09/2017.

Il progetto è stato illustrato e discusso nel corso della I^a Commissione di Lavoro Permanente tenutasi in data 30 agosto 2017.

L'Associazione assegnataria del locale si assume la totale responsabilità per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti, per quella dei propri operatori impegnati nell'attività; per il corretto uso del "Salone" concesso, nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza (D.Lgs. 81/2008) oltre ad ottemperare a quanto disposto in sede di disciplinare, facendosi carico di tutte le incombenze che comporta l'autogestione di un locale comunale. Nel caso si rilevassero irregolarità nell'utilizzo del locale o nel rispetto delle condizioni previste dall'atto di concessione e dal relativo disciplinare, la Circoscrizione inviterà formalmente il Concessionario all'osservanza delle condizioni indicate, regolanti i rapporti tra le parti, provvedendo alla revoca in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

Eventuali ed eccezionali modifiche riferite ai giorni e agli orari di utilizzo del locale dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio Patrimonio per iscritto ed autorizzate dal Direttore della Circoscrizione 8.

L'Associazione dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione delle attività, una dettagliata relazione sull'andamento e gli esiti delle stesse e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo del locale nei giorni e negli orari richiesti e concessi. Si sottolinea che, ai sensi dell'art. 84 comma 2 punto a) e comma 3 del regolamento di contabilità della Città, la mancata osservanza di quanto sopra riportato potrà comportare la revoca della concessione e la restituzione del locale, oltre al pagamento dei canoni non realizzati.

La Circoscrizione 8 si riserva la facoltà, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze di carattere istituzionale o per attività circoscrizionali deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del Concessionario. **La Circoscrizione 8 si riserva l'uso del locale per proprie attività e/o per ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere.**

Si dà atto che è stata acquisita la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dall'art. 6 comma 2, D.L. n. 78/2010 convertito in Legge 122/2010. (All. 2)

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato. (All. 3)

L'Associazione risulta essere iscritta all'Albo delle Associazioni del Comune di Torino.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazioni del C.C. n.mecc. 2015 02280/94 del 17/12/2015, esecutiva dal 01/01/2016.
- Visto l'art. 84 del Regolamento di Contabilità della Città.
- Visto lo Statuto della Città.

- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 sono:
- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;
- Viste le disposizioni sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

Per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano qui integralmente,

- 1) di approvare l'edizione 2017/2018 del Progetto "Corsi di Ginnastica Dolce per Over '60" e l'utilizzo della palestra dell'impianto sportivo sito in viale Ceppi 5 concesso con deliberazione del C.C. n. mecc 2015 00174 del 25/01/2015 esec. dal 4/4/2015 al Club di scherma Torino, il martedì e il venerdì dalle ore 10,00 alle 12,00, così come previsto dalla convenzione vigente, e la concessione gratuita, continuativa e in autogestione del "Salone" ubicato al Piano Terra del Presidio Circostrizionale di Corso Moncalieri n. 18 Torino, all'Associazione UISP Torino con sede legale a Torino, Via Nizza 102 – C.F. 97606970016, nella persona del suo Presidente signor Massimo Aghilar, secondo le modalità specificate in narrativa. La concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 5 lettera B punto 3), fatte salve le condizioni specificate al punto A) numeri 1 – 2 – 4 – 5 e 7 del "Regolamento Comunale n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circostrizioni" approvato con deliberazione del C.C. del 28/01/1991 mecc. n. 90 07590/08, esecutiva dal 27/02/1991 e s.m.i. recepito nel nuovo "Regolamento per la concessione in uso temporaneo di locali di proprietà comunale assegnati alla Circostrizione 8", approvato con deliberazione del 14/06/2017, n. mecc. 2017 01505/091, esecutiva dal 03/07/2017, alle condizioni che regolano la concessione, riportate nel relativo disciplinare. La Circostrizione 8 si riserva l'uso del locale per proprie attività e/o ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere. La mancata osservanza di quanto stabilito in sede di disciplinare di convenzione comporterà la revoca della concessione e la restituzione del locale, oltre al pagamento dei canoni non realizzati ai sensi dell'art. 84 comma 2 punto a) del Regolamento di Contabilità della Città.
- 2) Di porre a carico della Città i costi relativi alle utenze di riscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile i cui identificativi sono riportati in narrativa, che non sono in uso esclusivo del Salone concesso, pertanto il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto con notifica del 20/09/2017.
- 3) Di approvare lo schema di disciplinare che regolerà i reciproci obblighi e diritti tra la Circostrizione 8 e il Concessionario.
- 4) Di riservare a successiva determinazione dirigenziale la formalizzazione dell'atto di concessione.
- 5) Di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il Consiglio della Circoscrizione 8 con votazione palese per alzata di mano il cui esito risulta come segue:

Non partecipano alla votazione i Consiglieri: Berno, Delpero, Lupi.

Presenti	18	
Votanti	15	
Astenuti	3	(Aime, Francone, Marras)
Voti favorevoli	15	

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa che si richiamano qui integralmente,

- 1) di approvare l'edizione 2017/2018 del Progetto "Corsi di Ginnastica Dolce per Over '60" e l'utilizzo della palestra dell'impianto sportivo sito in viale Ceppi 5 concesso con deliberazione del C.C. n. mecc 2015 00174 del 25/01/2015 esec. dal 4/4/2015 al Club di scherma Torino, il martedì e il venerdì dalle ore 10,00 alle 12,00, così come previsto dalla convenzione vigente, e la concessione gratuita, continuativa e in autogestione del "Salone" ubicato al Piano Terra del Presidio Circoscrizionale di Corso Moncalieri n. 18 Torino, all'Associazione UISP Torino con sede legale a Torino, Via Nizza 102 – C.F. 97606970016, nella persona del suo Presidente signor Massimo Aghilar, secondo le modalità specificate in narrativa. La concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 5 lettera B punto 3), fatte salve le condizioni specificate al punto A) numeri 1 – 2 – 4 – 5 e 7 del "Regolamento Comunale n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni" approvato con deliberazione del C.C. del 28/01/1991 mecc. n. 90 07590/08, esecutiva dal 27/02/1991 e s.m.i. recepito nel nuovo "Regolamento per la concessione in uso temporaneo di locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 8", approvato con deliberazione del 14/06/2017, n. mecc. 2017 01505/091, esecutiva dal 03/07/2017, alle condizioni che regolano la concessione, riportate nel relativo disciplinare. La Circoscrizione 8 si riserva l'uso del locale per proprie attività e/o ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere. La mancata osservanza di quanto stabilito in sede di disciplinare di convenzione comporterà la revoca della concessione e la restituzione del locale, oltre al pagamento dei canoni non realizzati ai sensi dell'art. 84 comma 2 punto a) del Regolamento di Contabilità della Città.
- 2) Di porre a carico della Città i costi relativi alle utenze di riscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile i cui identificativi sono riportati in narrativa, che non sono in uso esclusivo del Salone concesso, pertanto il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto con notifica del 20/09/2017.
- 3) Di approvare lo schema di disciplinare che regolerà i reciproci obblighi e diritti tra la Circoscrizione 8 e il Concessionario.

- 4) Di riservare a successiva determinazione dirigenziale la formalizzazione dell'atto di concessione.
- 5) Il Consiglio della Circostrizione 8 con votazione palese per alzata di mano il cui esito risulta come segue:

Non partecipano alla votazione i Consiglieri: Berno, Delpero, Lupi.

Presenti	18
Votanti	18
Voti favorevoli	18

dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.