

CITTA' DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE 7

DOC. N. 50

PROPRIA

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

IL 24 MARZO 2011 - ORE 19,30

Nella sala delle adunanze consiliari del Centro Civico in c.so Vercelli n. 15, con convocazione urgente, avvenuta nelle prescritte forme, in I^a convocazione si è riunito il Consiglio Circoscrizionale del quartiere 7 del quale fanno parte i Signori:

ALESSI Patrizia	LOIERCIO Carmine	POMERO Enrico
APPIANO Vittorio	LONGO Domenico	PUGLISI Antonino
AUSILIO Ernesto	MASTROMAURO Luca	RAMASSO Piero
BALBO Mariella	MELATO Yoschuai	RAMAZZOTTI Giuliano
BET Susanna	MONTARULI Augusta	ROMANO Roberto
CALLERI Massimo	OROFINO Alfredo	SABBATINI Alessandro
CAMPOBENEDETTO Marino	PARMA Annamaria	SOLA Giuseppe
DERI Gian Luca	POERIO Francesco	ZENGA Roberto
DE VINCENZI Giacomo		

Di cui risultano assenti i Consiglieri: MONTARULI - PUGLISI

in totale con il Presidente n. 23 Consiglieri presenti.

Con la Presidenza di : Dr. Piero RAMASSO

e con l'assistenza del Segretario: Dr.ssa Patrizia SCAGLIA

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

Il presente provvedimento così come indicato nell'ordine del giorno:

C. 7 - (ART. 42 COMMA 2) PISCINA CECCHI. APPROVAZIONE DEL RINNOVO DELLA CONVENZIONE PER LA GESTIONE SOCIALE AGLI ENTI COOP. ANIMATORI SPORTIVI SOC. COOP. S.D., E.S.L. SOC. COOP. S. D., FREETIME SCO. COOP. S.D.

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.7 - AURORA - VANCHIGLIA - SASSI - M. DEL PILONE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 7 - (ART. 42 COMMA 2) PISCINA CECCHI. APPROVAZIONE DEL RINNOVO DELLA CONVENZIONE PER LA GESTIONE SOCIALE AGLI ENTI COOP. ANIMATORI SPORTIVI SOC. COOP. S.D., E.S.L. SOC. COOP. S. D., FREETIME SCO. COOP. S.D.

Il Presidente Piero RAMASSO riferisce:

Con deliberazione n. mecc. 9510157/10 del 15.1.1996 il Consiglio Comunale approvava l'affidamento in regime di gestione sociale della piscina scolastica Cecchi sita in Torino in via Cecchi 14 alle cooperative E.S.L. Società Cooperativa, Società Cooperativa Freetime, Cooperativa Animatori Sportivi per una durata di anni 15 a far data dalla stipulazione della convenzione, firmata il 13 giugno 1996.

L'impianto consiste in una vasca nuoto m 25 x 12,5, con una profondità da m1,20 a m 1,80 per totali 312,5 mq e una vasca per acquaticità di m12 x 8 con profondità fissa di m 0,70 per complessivi 96 mq; spogliatoi maschili (servizi igienici, docce e spogliatoi per normodotati e disabili); area adibita a stoccaggio materiale e spogliatoi personale, sala tecnologica depurazione acque, spogliatoi femminili (servizi igienici, docce e spogliatoi per normodotati e disabili), ingresso ed area accoglienza.

Tutte le spese relative all'energia elettrica, al riscaldamento, alla fornitura dell'acqua e le tasse per la raccolta rifiuti erano poste a carico della Città, mentre le spese inerenti al telefono, nonché quelle relative ai materiali per la depurazione dell'acqua e per la pulizia locali erano a carico dei concessionari.

La piscina inoltre necessita di considerevoli e urgenti interventi di manutenzione per poter garantire un adeguato livello di efficienza e di qualità dei servizi; al contempo, considerata la notevole affluenza di pubblico, è necessario assicurare la massima continuità possibile dell'apertura dell'impianto.

Gli attuali gestori, che in questi anni hanno interamente rispettato tutte le condizioni previste nella precedente convenzione, hanno fatto pervenire alla scrivente Circoscrizione una richiesta qui allegata (Ns prot. 27/09/2010 n. 13432) di rinnovo corredata da un progetto di interventi di nuove opere, modifiche interne all'impianto e altri interventi tesi al risparmio energetico dal costo complessivo di euro 722.533,08 (IVA inclusa) proponendo anche una ripartizione delle spese per le utenze (prevedendo di farsi carico del 30% delle spese relative al consumo dell'acqua, dell'energia elettrica e del riscaldamento acqua, luce e riscaldamento) che consente notevoli vantaggi economici per la Città. Tale progetto, comprensivo di progetto sociale (allegati 4.3, 4.4) ha ottenuto il parere favorevole del Settore Edilizia Sportiva (all. n. 2) e del Settore Edilizia Scolastica e della Divisione Servizi educativi (all. n. 3) in quanto l'impianto è inserito in un complesso scolastico.

Per questi motivi, poiché il contratto di convenzione stipulato in conseguenza della deliberazione del Consiglio Comunale 9510157/10 del 15.1.1996 n. 9510157/10 sopra citata prevedeva il rinnovo della concessione, considerati l'importanza che riveste l'impianto sul territorio, la necessità di garantire il servizio, l'entità dell'investimento proposto, appare

opportuno e necessario prevedere, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento 295 della Città di Torino "Per la gestione in regime sociali degli impianti sportivi comunali (deliberazione Consiglio Comunale 18.10.2004 n. (mecc. 2004 03053/010) e s.m.i.), il rinnovo della concessione per la gestione della piscina alle società sopra indicate.

A tal fine è stata predisposta la bozza di convenzione per la concessione (allegato 4) alla quale sono a loro volta allegati planimetrie (allegato 4.1, 4.2) e progetti d'intervento e di gestione (allegati 4.3 e 4.4) sottoscritta dal soggetto da convenzionare e qui allegata quale parte integrante, i cui contenuti e condizioni hanno ottenuto il parere favorevole dell'Assessorato allo Sport, e degli altri settori comunali per quanto di competenza (documenti agli atti dell'Amministrazione).

La convenzione prevede, tra le altre cose (considerata l'entità dell'investimento previsto e ai sensi dell'art. 8 del citato Regolamento 295) il rinnovo della concessione per 20 anni (a partire dalla data di esecutività del provvedimento di Concessione approvato dal Consiglio Comunale) alle Società sopra elencate con un canone annuo di euro 7.600,00 individuato ai sensi dell'art. 11 comma 2 del citato Regolamento 295 e in base ai criteri da questo indicati.

La ripartizione delle utenze è così ripartita:

alla Città:

- 70% delle spese relative al consumo idrico al riscaldamento e all'energia elettrica;

al concessionario:

- conduzione impianto di depurazione delle acque e relative spese;
- spese relative al telefono, tassa raccolta rifiuti e pulizia dei locali;
- 30% delle spese relative al consumo idrico, al riscaldamento e all'energia elettrica

L'allegata bozza di disciplinare (parte integrante della presente deliberazione (allegato 4 al quale sono a loro volta allegati le planimetrie del complesso, il progetto tecnico, il progetto sociale) redatta conformemente al Regolamento Municipale n. 295 e sottoscritta per accettazione dagli attuali concessionari, contiene inoltre le finalità sociali, gli orari di apertura e le tariffe che il concessionario dovrà garantire e applicare.

Il presente provvedimento verrà trasmesso al Settore Sport che predisporrà l'atto deliberativo definitivo ai fini dell'approvazione del Consiglio Comunale.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 1996 00980/49) e 175 (mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 il quale fra l'altro, all'art.42 comma 2, dispone in merito alle competenze proprie attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, di approvare la

proposta per il rinnovo della convenzione in gestione sociale della piscina scolastica Cecchi sita in Torino via Cecchi 14 alle società:

- Coop. Animatori Sportivi Soc. Coop. Sportiva Dilettantistica, con sede in Torino via Don Bosco 84 – P.I. 03687470017;
 - E.S.L. Soc. Coop. Sportiva Dilettantistica, con sede in Torino via Arona 22 – PI 02685710010;
 - Freetime Soc. Coop. Sportiva Dilettantistica., con sede in Torino via Massena 3 – P.I. 04790290011;
- 2) di approvare la bozza di disciplinare di concessione (comprensiva di planimetria e progetto intervento) qui allegata quale parte integrante e che definisce tra le altre cose durata, canone di concessione e altri condizioni e contenuti della concessione;
 - 3) di autorizzare la trasmissione della presente proposta alla Divisione Sport e Tempo Libero per quanto di competenza;
 - 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/08/00 n. 267.

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Procede alla votazione nei modi di legge.

Il Presidente dichiara approvata tale proposta di deliberazione con il seguente risultato:

Dichiarano di non partecipare al voto i Consiglieri: Alessi, Calleri, De Vincenzi, Longo, Orofino, Poerio, Romano, Sola)

Presenti	:	n. 15
Votanti	:	n. 14
Astenuti	:	n. 1 (Zenga)
Voti favorevoli	:	n. 14

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Con successiva votazione dichiara immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.LGS. 18/8/2000 n. 267, il presente provvedimento, con il seguente risultato:

Presenti	:	n. 15
Votanti	:	n. 15
Voti favorevoli	:	n. 15