

CITTA' DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE 7

DOC. N. 127

PARERE

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

IL 18 SETTEMBRE 2012 – ORE 18,00

Nella sala delle adunanze consiliari del Centro Civico in c.so Vercelli n. 15, con convocazione ordinaria, avvenuta nelle prescritte forme, in I^a convocazione si è riunito il Consiglio Circoscrizionale del quartiere 7 del quale fanno parte i Signori:

ALESSI Patrizia	CASSETTA Fabio	FIORITO Caterina
ANTONACCI Maria Luigia	CREMONINI Valentina	LAPOLLA Massimo Maria
AUSILIO Ernesto	CRISPO Michele	MOISO Daniele
BERARDINELLI Diletta	CUSANNO Alessandro	PASTORE Michele Paolo
BERGHELLI Michele	D'APICE Ferdinando	POERIO Francesco
BOSOTTO Gianluca	DEMARIA Francesco	POMERO Enrico
BRASCHI Massimo	DERI Gian Luca	ROMANO Roberto
CALLERI Massimo	DURANTE Emanuele	VERSACI Fabio
CAMMARATA Giuseppe		

di cui risulta assente il Consigliere: D'APICE

in totale con il Presidente n. 24 Consiglieri presenti

con la Presidenza di : Dr. Emanuele DURANTE

e con l'assistenza del Segretario: Dr. Paolo DENICOLAI

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

Il presente provvedimento così come indicato nell'ordine del giorno:

C 7 - VARIANTE PARZIALE N. 263 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.U.R., CONCERNENTE L'AREA COMPRESA NELL'ISOLATO TRA LA STRADA DEL MEISINO, UN INTERNO DELLA STESSA E VIA BEATO CAFASSO. - ADOZIONE. PARERE

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.7 - AURORA - VANCHIGLIA - SASSI - M. DEL PILONE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C 7 - VARIANTE PARZIALE N. 263 AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.U.R., CONCERNENTE L'AREA COMPRESA NELL'ISOLATO TRA LA STRADA DEL MEISINO, UN INTERNO DELLA STESSA E VIA BEATO CAFASSO. - ADOZIONE. PARERE.

Il Presidente Emanuele DURANTE, a nome della Giunta Esecutiva, riferisce che:

La Direzione Centrale Ambiente, Sviluppo, Territorio e Lavoro ha trasmesso con nota Prot. n° 2451-T6.10.263 – ND. 6 del 01/08/2012, ricevuta con Prot. n° 10757/T6.10.2 del 03/08/2012, richiesta di parere di competenza di cui agli artt. 43 e 44 del Regolamento del Decentramento in merito all'oggetto.

Il presente provvedimento riguarda l'approvazione della "Variante Parziale n. 263 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.U.R., concernente l'area compresa nell'isolato tra la strada del Meisino, un interno della stessa e via Beato Cafasso".

Nello specifico, la proprietà ha presentato istanza di variante urbanistica proponendo una riqualificazione complessiva dell'immobile che rispecchia le mutate esigenze di un'area storicamente rurale e produttiva, con conseguente cambio di destinazione d'uso dall'attuale destinazione a "Servizi pubblici – lettera a" verso un uso residenziale, in piena coerenza con il contesto urbano circostante.

La II Commissione della Circoscrizione 7 si è pertanto riunita in data 12/09/2012. Analizzata la documentazione presentata ed alla luce delle osservazioni formulate, in considerazione del fatto che la citata proposta progettuale prevede, inoltre, la contestuale sistemazione viaria e la realizzazione di un'adeguata dotazione di parcheggi raccordati a nuovi spazi pedonali a totale cura e spesa dei proponenti stessi, da formalizzarsi con atto unilaterale d'obbligo prima dell'approvazione della variante, ha manifestato la volontà di esprimere una valutazione favorevole in ordine alla proposta di deliberazione avente per oggetto: "Variante Parziale n. 263 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.U.R., concernente l'area compresa nell'isolato tra la strada del Meisino, un interno della stessa e via Beato Cafasso – Adozione."

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto l'art. 54 dello Statuto della Città di Torino,

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 n. mecc. 9600980/49 del 13 maggio 1996 e n. 175 n. mecc. 9604113/49 del 27 giugno 1996, modificato dalla Deliberazione del Consiglio Comunale del 21 ottobre 1996, il quale all'art. 43, comma 1, dispone in merito alla “**attività consultiva**” attribuita alla competenza del Consiglio Circostrizionale, a cui appartiene l'attività in oggetto;

Dato atto che il parere di cui all'art. 49 Co. 1) del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, e art. 61, comma 2) del surrichiamato Regolamento del Decentramento è:

- favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto.

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

di esprimere **PARERE FAVOREVOLE** in merito alla proposta di deliberazione avente per oggetto: “Variante Parziale n. 263 al P.R.G., ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.U.R., concernente l'area compresa nell'isolato tra la strada del Meisino, un interno della stessa e via Beato Cafasso – Adozione. Parere”.

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Procede alla votazione nei modi di legge.

Al momento della votazione risulta assente dall'aula il Consigliere Moiso.
Dichiara di non partecipare al voto il Consigliere Romano.

Il Presidente dichiara approvata tale proposta di deliberazione con il seguente risultato:

Presenti	:	n. 22
Votanti	:	n. 21
Astenuti	:	n. 1 (Cusanno)
Voti favorevoli	:	n. 21