

CITTA' DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE 7

DOC. N. 42

PROPRIA

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

IL 27 APRILE 2015 - ORE 18,30

Nella sala delle adunanze consiliari del Centro Civico in c.so Vercelli n. 15, con convocazione ordinaria avvenuta nelle prescritte forme, in 1^a convocazione si è riunito il Consiglio della Circoscrizione 7 del quale fanno parte i Signori:

ALESSI Patrizia	CASSETTA Fabio	FIORITO Caterina
ANTONACCI Maria Luigia	CREMONINI Valentina	LAPOLLA Massimo Maria
AUSILIO Ernesto	CRISPO Michele	MOISO Daniele
BERARDINELLI Diletta	CUSANNO Alessandro	POERIO Francesco
BERGHELLI Michele	D'APICE Ferdinando	POMERO Enrico
BOSOTTO Gianluca	DEMARIA Francesco	PONTILLO Maria
BRASCHI Massimo	DERI Gian Luca	ROMANO Roberto
CALLERI Massimo	DURANTE Emanuele	VERSACI Fabio
CAMMARATA Giuseppe		

di cui risulta assente la Consiglieria: BERARDINELLI

in totale con il Presidente n. 24 Consiglieri presenti

con la Presidenza di : Emanuele DURANTE

e con l'assistenza del Segretario: Paolo DENICOLAI

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

Il presente provvedimento così come indicato nell'ordine del giorno:

C.7 - (ART. 42 COMMA 2) CONCESSIONE PLURIENNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA BUSCALIONI 21 BIS ALL'ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA "AMICI DEL BARACOT". PROPOSTA DI RINNOVO.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 7 - AURORA - VANCHIGLIA - SASSI - M. DEL PILONE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.7 - (ART. 42 COMMA 2) CONCESSIONE PLURIENNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA BUSCALIONI 21 BIS ALL'ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA "AMICI DEL BARACOT". PROPOSTA DI RINNOVO.

Il Presidente Emanuele Durante, a nome della Giunta, riferisce:

con deliberazione del Consiglio comunale del 21/1/2002 n° mecc. 2001-11273/10 la Civica Amministrazione concedeva la gestione sociale in regime di convenzione dell'impianto sportivo di proprietà comunale sito in Torino, Via Buscalioni n. 21 bis al Gruppo Anziani Amici del Baracot per un periodo di 5 anni.

L'impianto è costituito da:

- n. 3 campi bocce scoperti ed illuminati mq. 199
- un prefabbricato adibito a sede sociale ed attività ricreativa di mq. 46
- un piccolo fabbricato di circa mq. 15 ad uso ripostiglio
- tettoia aperta mq. 67
- area residua mq. 260

Totale mq. 590 circa.

Successivamente, con deliberazione del Consiglio comunale del 6/10/2008 n° mecc. 2008-05691/10 la concessione veniva rinnovata per un ulteriore periodo di 5 anni fino al 19/10/2013. Il canone iniziale annuo era di euro 56,40 I.V.A. inclusa, rivalutabile in base all'indice I.S.T.A.T. ed era posto a carico del concessionario il 20% delle utenze, la manutenzione ordinaria e straordinaria del terreno, dei manufatti, degli impianti, delle eventuali attrezzature, della recinzioni e ogni altra manutenzione connessa con la gestione dello stesso.

In data 6/2/2013 il Gruppo Anziani Amici del Baracot inviava alla Circoscrizione 7 richiesta di rinnovo della concessione.

La Circoscrizione 7, per consentire la continuità delle attività nelle more della definizione dell'eventuale rinnovo ha previsto che a partire dal 20/10/2013 fosse dovuta da parte dell'A. S. D. Amici del Baracot l'indennità di occupazione.

L'Associazione ha corrisposto ad oggi regolarmente l'indennità di occupazione misurata sul canone definito dalla scaduta concessione e rivalutato annualmente in base all'indice ISTAT ed ha continuato la propria attività sportiva e ricreativa rispettando quanto previsto dalla passata concessione.

In data 20/5/2014 la Commissione di Controllo per gli impianti sportivi circoscrizionali, ha verificato (come prevede l'art. 9 c. 4 del Regolamento 295) il permanere della valenza sociale e del ruolo aggregativo della Bocciofila di Via Buscalioni 21 bis e quindi il permanere della sua caratteristica di bocciofila di base ai sensi dell'art. 9 c. 2 del Regolamento 295.

Verificato il rispetto di tutte le condizioni previste dalla precedente concessione, vista la relazione tecnico economica prodotta dagli uffici e la preventiva accettazione del disciplinare di concessione qui allegato da parte della A.S.D. Amici del Baracot si propone di approvare il rinnovo della concessione.

In base all'articolo 9 del citato Regolamento 295 sarà applicato un canone forfettario annuo di Euro 63,44 da assoggettare ai successivi adeguamenti ISTAT annuali.

L'onere relativo alle utenze sarà così suddiviso:

a carico del concessionario:

- il 20 % delle spese relative all'energia elettrica;
- interamente le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti;

a carico della Città:

- L'80% delle spese relative a energia elettrica.
- **Utenze ad uso non esclusivo:**
- Acqua: matricola contatore n. 440607011 cod.utente 0010037259
- **Utenze ad uso esclusivo**
- Energia elettrica: POD IT020E00043754
- L'impianto non è dotato di riscaldamento

L'utenza elettrica è intestata al concessionario e la Circoscrizione provvederà al rimborso, sulla base della presentazione delle relative fatture.

Relativamente al consumo idrico, originariamente è stato installato un unico erogatore, che oltre alla bocciofila serve anche un toretto e un orinatorio posti nel vialetto d'accesso. Considerata l'impossibilità e il costo per l'installazione di un contatore separato da quello generale, il Concessionario pagherà un forfait annuo stabilito in euro € 33,00 annui oltre ad € 7,26 per I.V.A. 22%, per un totale di € 40,26 soggetta ad adeguamento ISTAT. e suscettibile di aggiornamento. Sarà cura della Circoscrizione 7, tenuto conto dei costi sostenuti dalla Città per l'utenza, determinare l'eventuale variazione dell'importo forfettario dandone comunicazione all'Ufficio Recupero Utenze. La Circoscrizione 7 provvede al recupero dell'importo forfettario che viene pagato annualmente dal Concessionario contemporaneamente al pagamento del canone concessorio. Il recupero forfettario è stato calcolato sulla base di una verifica dei consumi medi di società bocciofile similari. Il consumo di acqua potabile è comunque di modesta entità.

Sono a carico del Concessionario tutte le spese inerenti le utenze telefoniche, la TARI, etc. i cui contratti devono essere ad esso direttamente intestati.

Visto quanto sopra, si intende proporre il rinnovo della concessione alle condizioni sopra esplicitate e meglio dettagliate nell'allegato disciplinare che è parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 1).

La proposta di rinnovo della concessione è stata presentata e discussa nell'ambito della riunione della I e V Commissione di lavoro.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. Del 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto della Città;

Visto il Regolamento n. 224 del Decentramento, il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "Competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

Visto il Regolamento n. 295 per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

Per i motivi indicati in narrativa che qui integralmente si richiamano:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento 295, la proposta di rinnovo della concessione pluriennale della bocciofila di base sita in via Buscalioni 21 bis Torino all'Associazione Sportiva Dilettantistica Amici del Baracot, C.F.: 97510570019, nella persona del Presidente sig. Giancarlo Nanni, nato a Livorno (LI), il 22/12/1941, residente a Torino in corso Regio Parco, 44, per un periodo di anni 5 (cinque), dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio comunale che approverà l'allegata concessione;
2. di approvare lo schema di concessione alle condizioni riportate nell'allegato (All. 1), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, già sottoscritto per preliminare accettazione dal legale rappresentante dell'ASD Amici del Baracot, e la cui efficacia è subordinata all'approvazione del Consiglio Comunale. Il canone annuo, è determinato € 52,00 oltre ad € 11,44 per I.V.A. 22% per un totale di € 63,44 da versare in un'unica rata all'Ufficio Cassa della Circoscrizione 7 a partire dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il presente disciplinare di concessione. Detto canone sarà rivalutata annualmente in base agli aggiornamenti ISTAT. Tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti saranno a carico del concessionario. Alla scadenza della concessione la stessa non si rinnoverà automaticamente ma potrà essere rinnovata, in quanto compatibile con la normativa nazionale e locale, con apposito atto amministrativo che ne potrà rivedere i termini;
3. di approvare il rimborso, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per la concessione degli impianti sportivi comunali, dei costi relativi all'energia elettrica nella percentuale

dell'80% a carico della Città; tale rimborso troverà capienza nei fondi impegnati dalla Circoscrizione 7.

4. di inoltrare il presente provvedimento alla Direzione Sport e Tempo Libero per i conseguenti atti di competenza;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000 per i motivi espressi in narrativa e qui richiamati.

Il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 04257/08 del 31 luglio 2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata il 01 aprile 2015 e conservata agli atti della Circoscrizione.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione, unita in copia al presente provvedimento, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del D.P.R. 445/2000, relativa all'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010. (All.2).

Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art.1 comma 9 lett.e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All. 3).

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Procede alla votazione nei modi di legge.

Dichiarano di non partecipare al voto i Consiglieri Alessi, D'Apice, Romano.

Il Presidente dichiara approvata tale proposta di deliberazione con il seguente risultato:

Presenti : n. 21

Votanti : n. 20

Astenuti : n. 1

VERSACI

Voti favorevoli : n. 20

ANTONACCI - AUSILIO - BERGHELLI - BOSOTTO - BRASCHI - CALLERI -
CAMMARATA - CASSETTA - CREMONINI - CRISPO - CUSANNO - DEMARIA - DERI -
DURANTE - FIORITO - LAPOLLA - MOISO - POERIO - POMERO - PONTILLO.

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Con successiva votazione dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, con il seguente risultato:

Presenti : n. 21

Votanti : n. 20

Astenuti : n. 1

VERSACI

Voti favorevoli : n. 20

ANTONACCI - AUSILIO - BERGHELLI - BOSOTTO - BRASCHI - CALLERI -
CAMMARATA - CASSETTA - CREMONINI - CRISPO - CUSANNO - DEMARIA - DERI -
DURANTE - FIORITO - LAPOLLA - MOISO - POERIO - POMERO - PONTILLO.