

CIRCOSCRIZIONE 7 ^
Aurora - Vanchiglia - Sassi
- Madonna del Pilone



CITTA' DI TORINO

DELCI7 9 / 2021

15/03/2021

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 7 ^ - Aurora - Vanchiglia - Sassi -
Madonna del Pilone**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti, oltre al Presidente DERI Gian Luca, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALESSI Patrizia Maria	CRISPO Michele	LUVISON Romano
AUSILIO Ernesto	D'APICE Ferdinando	MARCHITELLI Gerardo
AZEGLIO Luigi	DE SENSI Serenella	MARTINO Francesco
BERGHELLI Michele	FORNARO Giancarlo	MOISO Daniele
BESSONE Stefania	GARIGLIO Giulia	PINTO Rocco
BOMBACI Rosaria	GIOVANNINI Domenico	SABATINO Silvio
CAMMARATA Giuseppe	LA MENDOLA Giuseppe	
CHIUMMENTO Angela	LANTERMINO Davide	
CREMONINI Valentina	LEMMA Francesca	

In totale, con il Presidente, n. 25 presenti.

Con la partecipazione del Segretario CATTELINO Emma.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C.7 IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA CECCHI 14. PIANO ANNUALE REGIONALE DI INTERVENTI PER L'IMPIANTISTICA SPORTIVA ANNO 2018 IN ATTUAZIONE DELLA L.R. N. 93/95 E S.M.I.. ISTITUZIONE DI VINCOLO DECENNALE DI DESTINAZIONE D'USO DELL'IMPIANTO OGGETTO DI LAVORI.

Il Presidente Luca Deri di concerto con il Coordinatore di II Commissione Ferdinando D'Apice riferisce:

Con deliberazione del 15 gennaio 1996 (mecc. 9510157/10), esecutiva dal 9 febbraio 1996, il Consiglio Comunale concedeva alle società: coop. Animatori Sportivi Soc. Coop. S.D., via Don Bosco 84, Torino, P. IVA 03687470017; E.S.L. Soc. Coop. S. D., via Arona 22, Torino, P. IVA 02685710010; Cooperativa Freetime Soc. Coop., corso Ferrucci 19, Torino, P. IVA 04790290011., per la durata di quindici anni, la gestione della piscina scolastica "Cecchi" sita in Torino via Cecchi n. 14;

con deliberazione del Consiglio comunale n. mecc. 04072/010 del 12 settembre 2011 veniva approvato ai sensi del Regolamento Municipale n. 295 (deliberazione Consiglio Comunale 18.10.2004 n. 2004 03053/010 esec. 01.11.2004 e s.m.i.) il rinnovo della gestione sociale in regime di convenzione dello stesso impianto per la durata di anni 20, con la previsione di interventi di nuove opere, modifiche interne ed altri interventi tesi al risparmio energetico per un importo complessivo di Euro 618.857,86 IVA esclusa.

L'impianto, di cui all'allegata planimetria (All. 1) identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 1183 particella 202 sub 4, occupa una superficie complessiva di circa mq. 2700 e comprendente:

- una vasca nuoto di mt. 25 per 12,5 con profondità da mt. 1,20 a mt. 1,80 (complessivi mq. 312,5);
- una vasca per acquaticità di mt. 12 per 8 con profondità fissa di mt. 0,70 (complessivi mq. 96);
- spogliatoi maschili e femminili (servizi igienici, docce e spogliatoi per normodotati e disabili);
- area adibita a stoccaggio materiale e spogliatoi personale addetto;
- sala tecnologica depurazione acque;
- ingresso;
- locali di servizio e zona di accoglienza;
- area scoperta adiacente all'ingresso del complesso sportivo.

Considerato che la Regione Piemonte, Assessorato al Turismo Sport e Parchi; con D.G.R. n.97 – 7423 del 03 agosto 2018 ha emesso un bando per la promozione delle attività sportive e fisicomotorie e per l'impiantistica sportiva ai sensi della L.R. n. 93/1995.

- Preso atto che in data 07 ottobre 2018 La Cooperativa Animatori Sportivi ha presentato alla Regione Piemonte l'istanza di partecipazione al bando regionale (istanza n. 5442).

- La stessa Regione Piemonte, con Determinazione Dirigenziale n. 704 del 20/12/2018 pubblicata sul B.U.R. n. 1 del 03/01/2019, ha assegnato al concessionario un contributo in conto capitale di euro 40.000,00 oltre a un contributo in conto interessi di euro 9.052,00 con un mutuo di euro 90.525,00.

- Tra la documentazione da produrre alla Regione Piemonte, con la rendicontazione dei lavori, è prevista la deliberazione, da assumersi da parte della Giunta Comunale, di vincolo della destinazione d'uso sull'immobile, le aree e le attrezzature oggetto di contributo per un periodo di almeno 10 anni, per le medesime finalità per cui sono stati ammessi al finanziamento

- Dato atto che con nota del 13 gennaio 2021 prot. 72 , la Cooperativa Animatori Sportivi ha richiesto alla Città, previo provvedimento circoscrizionale, l'approvazione di apposito provvedimento deliberativo di vincolo di destinazione d'uso dell'impianto; gli spazi sportivi oggetto di intervento, evidenziati nell'allegata planimetria, fanno parte del complesso sportivo di via Cecchi, 14 dato in concessione alla medesima Cooperativa, facente parte del coordinamento dei concessionari citati in premessa;

- Tale intervento, già eseguito, ha ottenuto da parte del Vice Tecnico Regionale per l'impiantistica Sportiva Ing. Mauro Crosio (Comitato Regionale Piemonte del CONI) l'attestazione di conformità delle opere realizzate al progetto approvato con Parere in linea tecnico-sportiva e finanziato.

- La destinazione dell'area è individuata dal vigente Piano Regolatore della Città quale "Aree a

servizi pubblici ed a servizi assoggettati all'uso pubblico. Sede di attività sportive. Piscina coperta".
- Alla luce di quanto sopra, si ritiene opportuno e necessario istituire il vincolo di destinazione d'uso sportivo, oggetto del contributo, per 10 anni a decorrere dalla data di approvazione del presente provvedimento da parte della Giunta Comunale successivamente all'approvazione del Consiglio Circoscrizionale

La proposta è stata discussa nel corso della II Commissione e Sottocommissione Sport del 04 febbraio 2021.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano e che costituiscono parte integrante delle decisioni

1) di istituire, per un periodo di 10 anni; il vincolo di destinazione d'uso "per uso sportivo" sull'area comprendente l'impianto sportivo sito a Torino in via Cecchi 14 e così identificato al Catasto Fabbricati Foglio 1183 particella 202 sub 4. L'area su cui insiste il fabbricato è già identificata, in base al vigente Piano Regolatore Generale della Città, come area destinata a "Area a servizi pubblici ed a servizi assoggettati all'uso pubblico. Sede di attività sportive. Piscina coperta",

2) di dare atto che l'impianto è stato oggetto di lavori relativi alla ristrutturazione e, per tale ragione, la Cooperativa Animatori Sportivi, facente parte del coordinamento di concessionari, è stata ammessa a finanziamento con contributo della Regione Piemonte ai sensi del piano regionale per l'impiantistica sportiva anno 2018, D:G:R: n. 97-7423 del 03 agosto 2018;

3) di dare atto che l'impianto sportivo comunale di via Cecchi 14 è in concessione fino al 25 settembre 2031 al Coordinamento composto dalla coop. Animatori Sportivi Soc. Coop. S.D., via Don Bosco 84, Torino, E.S.L. Soc. Coop. S. D., via Arona 22, Torino, Cooperativa Freetime Soc. Coop., corso Ferrucci 19, Torino, ;

4) di autorizzare la trasmissione del presente provvedimento alla Giunta Comunale quale organo competente a sancire il vincolo di destinazione d'uso dell'impianto;

5) di dare atto che il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente Area Circoscrizionale (All. 2);

6) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Procede alla votazione nei modi di legge.

Al momento della votazione risulta assente il Consigliere FORNARO

Il Presidente dichiara approvata tale proposta di deliberazione con il seguente risultato:

Presenti: n. 24

Votanti: n. 20

Astenuti: n. 4

ALESSI, GARIGLIO, GIOVANNINI, MOISO

Voti favorevoli: n. 20

AUSILIO, AZEGLIO, BERGHELLI, BESSONE, BOMBACI, CAMMARATA, CHIUMMENTO, CREMONINI, CRISPO, D'APICE, DERI, DE SENSI, LA MENDOLA, LANTERMINO, LEMMA, LUVISON, MARCHITELLI, MARTINO, PINTO, SABATINO

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Con successiva votazione dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, con il seguente risultato:

Presenti: n. 24

Votanti: n. 20

Astenuti: n. 4

ALESSI, GARIGLIO, GIOVANNINI, MOISO

Voti favorevoli: n. 20

AUSILIO, AZEGLIO, BERGHELLI, BESSONE, BOMBACI, CAMMARATA, CHIUMMENTO,
CREMONINI, CRISPO, D'APICE, DERI, DE SENSI, LA MENDOLA, LANTERMINO,
LEMMA, LUVISION, MARCHITELLI, MARTINO, PINTO, SABATINO

IL PRESIDENTE

Firmato digitalmente

Gian Luca Deri