



Gruppo Consiliare Fratelli d'Italia Circoscrizione 7 Torino

**INTERPELLANZA**  
con risposta in forma scritta

*Pass. Sy.* *Dei*  
**GIUNTA**

**OGGETTO: EX CASERMA DI POLIZIA DI STATO SITUATA IN CORSO FARINI 20 ANGOLO VIA MANIN**

I sottoscritti consiglieri

**PREMESSO**

Che il giorno 18 dicembre 2023 questo Consiglio ha votato all'unanimità l'Interpellanza al Sindaco che citava:

**<< PREMESSO CHE**

- i locali che ospitavano la ex Caserma di Polizia di Stato si trovano sul territorio della Circoscrizione 7, precisamente in corso Farini 20;
- l'edificio è ormai abbandonato da quasi 20 anni ed è pervenuto dal Demanio dello Stato alla Città di Torino nel 2016 in forza del D.Lgs. Lgt. 27/7/1994 n. 159;
- dal 2019 il Comune ha proposto in vendita con diritto di superficie/proprietà trentennale l'edificio in questione denominato "Ex Gruppo Rionale Cesare Oddone" lotto n. 22 senza avere nessuna offerta di acquisizione dello stabile;
- la superficie totale lorda è pari a 1.612 mq. circa e quella commerciale ammonta a 600 mq.

**CONSIDERATO CHE**

- il quartiere di Vanchiglia ha storicamente necessità di spazi aggregativi sia per giovani che per anziani, ma anche per tutti quei cittadini che hanno piacere di ritrovare un ambiente sociale ricreativo;
- la scheda tecnica patrimoniale allegata al bando di vendita dell'immobile ammette destinazioni d'uso miste.

**PRESO ATTO CHE**

- la mancata vendita dell'immobile ha stimolato l'Amministrazione a valutare utilizzi alternativi dell'edificio prendendo in considerazione anche la concessione dei locali a realtà associative importanti e necessarie per il territorio della Circoscrizione 7.

**RITENUTO CHE**

una gestione integrata del territorio e dei suoi spazi con il maggior coinvolgimento della cittadinanza costituisca da un lato un punto di forza per le realtà associative e dall'altro il raggiungimento di nobili obiettivi di inclusione e coinvolgimento per l'amministrazione comunale.

**CHIEDE AL SINDACO E AGLI ASSESSORI COMPETENTI**

- quale progetto ha sviluppato o intende promuovere per l'ex Caserma di Polizia di Stato situata in corso Farini 20;
- di prevedere di adibire parte del complesso a circoli ricreativi per anziani e una parte come casa rifugio per le donne vittime di violenza anche over 65 anni;
- di dedicare lo stabile, una volta ristrutturato, al Maresciallo Rosario Berardi.>>

**CONSIDERATO**

Che la risposta a questa Interpellanza cita:

<<Vedi allegato >>

INTERPELLANO

Il Presidente per sapere:

1. Se era a conoscenza che l'immobile in esame era inserito nella Deliberazione della Giunta comunale n.249 del 14 aprile 2022
  2. Chi ha segnalato l'immobile di Corso Farini n.20 per inserirlo nella Deliberazione n249 dopo l'Assemblea dei Presidenti
  3. Se tutto l'edificio sarà dedicato all'associazione Quore Aps per il progetto TOHOUSING
  4. O se si potrà prevedere di adibire parte del complesso a circoli ricreativi per anziani e una parte come casa rifugio per le donne vittime di violenza anche over 65 anni come richiesto nell'Interpellanza sopra citata
  5. Se la Circoscrizione 7 chiederà comunque di dedicare lo stabile, una volta ristrutturato, al Maresciallo Rosario Berardi vista la diversa riqualificazione dall'interpellanza del 18 dicembre 2023 o se pensa di dedicargli un luogo diverso
- 

Torino, 15 febbraio 2024

Patrizia ALESSI



Domenico GIOVANNINI



Francesco CARIA



# Allegato



CITTA' DI TORINO

Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi  
Divisione inclusione Sociale

In risposta al provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 7 ^ - Aurora - Vanchiglia - Sassi - Madonna del Pilone prot. INTCI7 93/2023 del 18/12/2023 si segnala quanto segue.

---

L'immobile sito in corso Farini 20 è stato inserito nell'ambito degli immobili di proprietà pubblica individuati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 249 del 14 aprile 2022 e proposti per l'attribuzione di fondi dedicati agli investimenti nell'ambito delle progettualità PNRR M5C2, cui la Città si è candidata a seguito della pubblicazione dell'Avviso del 15/2/2022 n. 1/2022 "PNRR - Next generation Eu - Proposte di intervento per l'inclusione sociale di soggetti fragili e vulnerabili".

Si precisa che nella medesima Deliberazione n. 249 si è dato atto che le Circostrizioni cittadine, a seguito del confronto nell'ambito dell'Assemblea dei Presidenti, hanno segnalato alcuni immobili ritenuti idonei al programma al fine di beneficiare dei sostegni previsti dal decreto ministeriale con cui è stato pubblicato l'Avviso 1/2022.

La Città ha dunque avviato un percorso di coprogrammazione con le rappresentanze e gli organismi del Terzo Settore, mirato alla definizione, attraverso l'utilizzo degli strumenti dell'amministrazione condivisa, delle progettazioni di dettaglio in relazione alle singole linee di azione e progettualità che la Città di Torino, in qualità di Ambito Territoriale Sociale (ATS), ha candidato al finanziamento attraverso formale istanza al Ministero, percorso conclusosi con la pubblicazione dell'Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", che prevedeva l'indicazione degli immobili pubblici associati ad una o più linee di intervento.

A seguito della selezione dei progetti ammessi alla fase di coprogettazione, a fronte dell'esito positivo della stessa, l'immobile di corso Farini 20 dovrà a breve confluire nell'accordo di collaborazione sottoscritto con l'Ente ASSOCIAZIONE QUORE APS.

Il progetto SPAZIO TOHOUSING, presentato da tale Ente, rientra nelle progettualità della Linea di Investimento 1.3.1 - Housing temporaneo. Realizzazione di alloggi/strutture di accoglienza finalizzati al reinserimento e all'autonomia (housing led, housing first), il cui obiettivo generale, indicato nell'Avviso 1/2022, è 'creare un sistema di accoglienza per le persone e i nuclei in condizioni di elevata marginalità sociale, per le quali attivare un percorso di autonomia attraverso un progetto personalizzato all'interno delle strutture di accoglienza stesse volto al superamento dell'emergenza, con l'obiettivo di favorire percorsi di autonomia e rafforzamento delle risorse personali'.

Nello specifico il progetto individua quali beneficiari le persone LGBT+ che presentano una fragilità socio-abitativa o altre persone in condizioni di fragilità sociale e disagio abitativo che verranno accolte e accompagnate all'autonomia con le risorse del progetto; e d'altra parte prevede la collaborazione con il territorio circostrizionale e l'apertura alla comunità dei residenti nella zona.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

2. It is essential to ensure that all data is entered correctly and consistently.

3. Regular audits should be conducted to verify the accuracy of the information.

4. The second part of the document outlines the procedures for handling discrepancies.

5. In the event of a discrepancy, the responsible party should be identified.

6. The document also provides guidelines for reporting errors to management.

7. It is important to maintain a clear and organized system for all records.

8. The final part of the document discusses the role of the accounting department.

9. The accounting department is responsible for ensuring the integrity of the financial data.

10. The document concludes with a summary of the key points discussed.

11. The following table provides a detailed breakdown of the data.

12. The data is presented in a clear and concise manner.

13. The table includes columns for the date, amount, and description.

14. The information is presented in a format that is easy to understand.