



CITTA' DI TORINO

Circoscrizione 7 – Aurora, Vanchiglia, Sassi, Madonna del Pilone

Corso Vercelli, 15 – 10152 Torino

Tel. 01101135711 – Fax 01101135719

www.comune.torino.it/circ7 - circ7@comune.torino.it



Segreteria – tel. 01101135715/716/718/732 - fax 01101135755

Prot. n. 2866 /T2.160.2

Torino, 4 MAR. 2017

Alla Consigliera  
Patrizia ALESSI

Oggetto: **risposta all'interpellanza - prot. 298 del 11 gennaio 2017:**  
**"Quale futuro e costi per il giardino via Cecchi".**

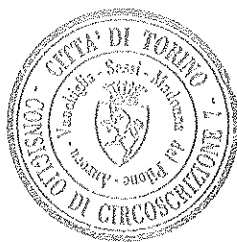
In riferimento all'interpellanza in oggetto, si precisa che il Servizio Arredo Urbano già nel 2014 aveva risposto ad una interpellanza analoga e che l'articolo del quotidiano in questione, nonostante lo stesso ufficio avesse già chiarito direttamente con il quotidiano, continua a dire erroneamente che sono stati spesi 125.000 Euro iniziali e 130.000 Euro poco dopo per messa in sicurezza. Questo è assolutamente falso.

Inoltre, si evidenzia quanto segue:

1. Il progetto di riqualificazione dei Giardini Cecchi è costato complessivamente € 125.758,50 (compresa IVA, comprendente: fornitura e posa di arredi e giochi, murales, fornitura e posa di parete vegetale e integrazione verde esistente, impianto di irrigazione, lavorazioni impiantistiche SMAT e IRIDE), l'importo è stato stanziato interamente dalla Città; non sono state affrontate altre spese.
2. Il progetto è stato curato dal Servizio Arredo Urbano della Città. La fornitura e la posa delle attrezzature e degli arredi sono state eseguite dalla Ditta "Maves" srl, aggiudicataria della procedura aperta n° 22/2011 (Determina di aggiudicazione n. cron. 84 del 18/05/2001 n.mecc. 2011 41869/003);
3. non ci sono stati costi "di Progettazione" in quanto è stato eseguito dagli uffici comunali all'interno del progetto di "Riqualificazione Aree Residuali". La parete vegetale è stata una "sperimentazione" di verde verticale così come è stato eseguito in via Balbo dove, per altro, funziona. Qui ci sono dei problemi oggettivi dovuti al vandalismo, alle pallonate, all'umidità e all'ombreggiatura che si pensava di poter superare, ma dopo 6 anni (in cui la manutenzione è stata eseguita gratuitamente dalla Ditta) si ritiene che forse la scelta migliore è rivedere il progetto e prendere in considerazione l'ipotesi di spostare la parete verticale. Sono ipotesi che Il Servizio Arredo Urbano sta vagliando con la Circoscrizione;
4. il patto di gestione dell'area, stipulato tra: Città di Torino, Circoscrizione 7, Direzione Didattica Parini, Sistema Bibliotecario Urbano, Associazione Il Campanile Onlus, Associazione residenti e operatori commerciali Aurora è ancora valido;
5. in questo momento, il progetto è in un periodo di stallo in quanto, visti i problemi rilevati, è stato aperto un dialogo con la Circoscrizione per capire come procedere rispetto alla parete verde;

6. l'impianto di irrigazione si è bloccato ad ottobre del 2016 ed ha bisogno di essere risistemato;
7. la manutenzione della parete non ha nessun costo aggiuntivo perchè dovrebbe essere fatta dalla Circoscrizione 7 e dal Servizio Verde Gestione della Città il quale però non ha ancora preso in carico l'opera a causa dei problemi riscontrati ad ottobre sull'impianto. La Città e la Circoscrizione sono in fase interlocutoria per capire come procedere;
8. non è stato speso nulla per la parete verde in questi anni in quanto la Ditta Maves aveva la manutenzione per 3 anni (compresa nell'importo dei lavori) e, successivamente, la Ditta Produttrice della parete, ha offerto ulteriore manutenzione tramite un atto di "donazione" alla Città di nuove piante e manutenzione quindi del tutto gratuito;
9. stiamo valutando l'opportunità di rimuovere la parete verde;
10. la fornitura delle nuove essenze e la manutenzione annuale è stata stimata in 1800 Euro annui.

Distinti saluti.



IL PRESIDENTE  
Luca DERI