

Il contributo del notaio è utile e vantaggioso per i singoli e per la collettività in genere e questo per almeno sette importanti motivi:

- **LA TUTELA** - Il notaio fa preventivamente e personalmente un esame accurato del problema che deve risolvere. Così previene l'insorgere di liti, facendo risparmiare al Cliente le spese di causa ed allo Stato quelle di giudice. Il contenzioso conseguente agli atti notarili è pari allo 0,0029%, percentuale di gran lunga inferiore a quella dei paesi dove non esiste il nostro tipo di notariato.
- **LA COMPETENZA** - Il notaio viene preparato specificatamente ed esclusivamente sulle materie delle quali dovrà poi occuparsi, tramite un lungo e difficile corso di studi che culmina in un concorso trasparente, durissimo ed estremamente selettivo.
- **LA RESPONSABILITÀ** - Il notaio risponde obbligatoriamente e personalmente dei propri errori, sollevando le parti da eventuali conseguenze dannose.
- **LA SICUREZZA** - Il notaio garantisce la sicurezza del risultato perseguito dalle parti. Ciò è fondamentale soprattutto in un Paese come il nostro, dove il "benecasa" è un cardine della famiglia, rappresentando a volte l'obbiettivo di un'intera vita di lavoro. Il notaio, infatti, non cura soltanto che la proprietà di un immobile passi da un soggetto ad un altro, ma assicura la regolarità (ipotecaria, fiscale, urbanistica, ambientale...) del trasferimento.
- **IL COSTO** - Il notaio riscuote dalle parti, per conto dello Stato, le imposte dovute sugli atti e le versa all'Erario. Questo spiega perché al notaio si pagano spesso cifre elevate, delle quali solo una parte rappresenta la sua parcella.
- **LA QUALITÀ DEL SERVIZIO** - Il notaio è obbligato dalla sua stessa legge professionale a tenere elevato il livello della prestazione. Il suo operato è controllato ogni due anni da un apposito ufficio statale (l'Archivio Notarile), che può promuovere sanzioni anche gravi.
- **L'IMPARZIALITÀ** - Il notaio è imparziale ed equidistante dalle parti, rappresentando con ciò una difesa del consumatore contro il cliente forte (grandi imprese, banche...).

Consiglio Notarile dei distretti riuniti di Torino e Pinerolo

via Botero 15, 10122 Torino - tel. 011 5627427 - <http://www.consiglionotariletorino.it/>

Biblioteche civiche torinesi

via della Cittadella 5, 10122 Torino - tel. 011 4429812
<http://www.comune.torino.it/cultura/biblioteche>



il notaio è un libro aperto

servizio di consulenza
gratuita al cittadino
a cura del Consiglio Notarile di Torino

**gli appuntamenti dell'autunno 2011
presso le biblioteche:**

**Villa Amoretti
Cesare Pavese
Primo Levi
Italo Calvino
Cascina Marchesa
Dietrich Bonhoeffer
Mahatma Gandhi**

un'iniziativa del
Consiglio Notarile dei distretti riuniti di Torino e Pinerolo

in collaborazione con
Assessorato al Bilancio e Assessorato alla Cultura della Città di Torino

Nelle biblioteche pubbliche è ormai una realtà fondamentale l'informazione di comunità: un servizio a disposizione dei cittadini per orientarsi tra le più svariate materie che riguardano il territorio di appartenenza e i problemi della vita quotidiana. Questo presupposto ha permesso di avviare un primo progetto innovativo, che ha portato nelle Biblioteche civiche torinesi una figura professionale importante: il notaio.

Per molte persone il notaio è quasi uno sconosciuto: se si chiedesse loro quale attività svolge, si potrebbero ricevere risposte vaghe e disparate. Anche per questo motivo, i notai di Torino hanno deciso di proseguire la collaborazione con il Comune per fornire al cittadino un servizio di consulenza gratuita nelle materie di loro competenza: l'iniziativa, promossa per venire incontro ad un'esigenza molto sentita, permette alla collettività di comprendere ed apprezzare il "valore aggiunto" dato dall'intervento notarile in vicende fondamentali della vita di ciascuno, quali ad esempio l'acquisto della casa, la stipulazione di un mutuo, la predisposizione del testamento.

CALENDARIO DEGLI APPUNTAMENTI in ordine cronologico

venerdì 21 ottobre	ore 16.45-19.45	Biblioteca civica <i>Primo Levi</i>
lunedì 24 ottobre	ore 16.45-19.25	Biblioteca civica <i>Cesare Pavese</i>
mercoledì 26 ottobre	ore 16.45-19.45	Biblioteca civica <i>Italo Calvino</i>
giovedì 27 ottobre	ore 14.00-16.40	Biblioteca civica <i>Villa Amoretti</i>
venerdì 4 novembre	ore 16.45-19.45	Biblioteca civica <i>Primo Levi</i>
lunedì 7 novembre	ore 16.45-19.45	Biblioteca <i>Mahatma Gandhi</i>
mercoledì 9 novembre	ore 16.45-19.45	Biblioteca civica <i>Italo Calvino</i>
giovedì 10 novembre	ore 14.00-16.40	Biblioteca civica <i>Villa Amoretti</i>
venerdì 11 novembre	ore 09.00-12.00	Biblioteca civica <i>Cascina Marchesa</i>
martedì 15 novembre	ore 16.45-19.45	Biblioteca civica <i>Dietrich Bonhoeffer</i>
venerdì 18 novembre	ore 16.45-19.45	Biblioteca civica <i>Primo Levi</i>
lunedì 21 novembre	ore 16.45-19.25	Biblioteca civica <i>Cesare Pavese</i>
mercoledì 23 novembre	ore 16.45-19.45	Biblioteca civica <i>Italo Calvino</i>
giovedì 24 novembre	ore 14.00-16.40	Biblioteca civica <i>Villa Amoretti</i>
venerdì 25 novembre	ore 09.00-12.00	Biblioteca civica <i>Cascina Marchesa</i>
lunedì 28 novembre	ore 16.45-19.25	Biblioteca civica <i>Cesare Pavese</i>
martedì 29 novembre	ore 16.45-19.45	Biblioteca civica <i>Dietrich Bonhoeffer</i>

CALENDARIO DEGLI APPUNTAMENTI suddivisi per biblioteca

Biblioteca civica *Primo Levi* - via Leoncavallo, 17 - tel. 011 4431262

venerdì	21 ottobre	ore 16.45-19.45
venerdì	4 novembre	ore 16.45-19.45
venerdì	18 novembre	ore 16.45-19.45

Biblioteca civica *Cesare Pavese* - via Candiolo, 79 - tel. 011 4437080

lunedì	24 ottobre	ore 16.45-19.25
lunedì	21 novembre	ore 16.45-19.25
lunedì	28 novembre	ore 16.45-19.25

Biblioteca civica *Italo Calvino* - lungo Dora Agrigento 94 - tel. 011.4420740/41

mercoledì	26 ottobre	ore 16,45-19.45
mercoledì	9 novembre	ore 16,45-19.45
mercoledì	23 novembre	ore 16,45-19.45

Biblioteca civica *Villa Amoretti* - corso Orbassano, 200 - tel. 011 4438604/4438605

giovedì	27 ottobre	ore 14.00-16.40
giovedì	10 novembre	ore 14.00-16.40
giovedì	24 novembre	ore 14.00-16.40

Biblioteca *Mahatma Gandhi* - via Reiss Romoli 45 - tel. 011 2205669

lunedì	7 novembre	ore 16.45-19.45
--------	------------	-----------------

Biblioteca civica *Cascina Marchesa* - corso Vercelli, 141/7 - tel. 011 4429230

venerdì	11 novembre	ore 09.00-12.00
venerdì	25 novembre	ore 09.00-12.00

Biblioteca civica *Dietrich Bonhoeffer* - corso Corsica, 55 - tel. 011 4435990

martedì	15 novembre	ore 16.45-19.45
martedì	29 novembre	ore 16.45-19.45

**VENTI MINUTI CIRCA PER OGNI CONSULENZA INDIVIDUALE
PER LE PRENOTAZIONI TELEFONARE ALLE SINGOLE SEDI
oppure prenotare direttamente sul web all'indirizzo
<http://www.torinofacile.it/servizi/>**

(per gli appuntamenti presso la Biblioteca *Mahatma Gandhi*
è necessario rivolgersi alla sede)

ISCRIZIONI FINO A ESAURIMENTO POSTI