



CITTA' DI TORINO  
**CIRCOSCRIZIONE VI**

CONS. CIRC.LE N. 60/2020

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE VI  
IL GIORNO 2 LUGLIO 2020

Il Consiglio della Circoscrizione 6 è convocato in VIDEOCONFERENZA, per la seduta d'urgenza, nella sala delle adunanze consiliari nel Centro Civico di Via San Benigno, 20, alla presenza dei seguenti Consiglieri:

ANASTASIA	CIAPPINA	LOMANTO
AVRAMO	DI PUMPO	MANCINI
BARBIERI	FESTA	MANECCHIA
BERAUDO	GARCEA	MARTELLI
CAMBAI	GIORGITTO	RUSSO
CANGELLI	LANZA	SCAGLIOTTI
CATIZONE	LEDDA	SCIRETTI
CECCARELLI	LICARI	ZITO

E quindi in totale, con la Presidente Carlotta SALERNO, n. 25 Consiglieri.

Risulta assente il Consigliere SCIRETTI

In totale n.24 Consiglieri presenti.

con l'assistenza del Segretario Paolo MANFREDI per discutere in

**SEDUTA PUBBLICA**

il seguente provvedimento così indicato all'Ordine del Giorno:

ORDINE DEL GIORNO IN MERITO A "EX MANIFATTURA TABACCHI, IL DEMANIO VENDE; LA CITTA' RISPONDE?"

## **CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA 6**

### **ORDINE DEL GIORNO**

#### **Ex Manifattura Tabacchi, il demanio vende; la città risponde?**

##### **Premesso**

- che la Circoscrizione 6 da diversi anni si pone come uno dei fondamentali obiettivi di rilancio del territorio il recupero dell'ex Manifattura Tabacchi, struttura dalle grandi potenzialità e dallo straordinario valore storico e architettonico;
- Che tutta l'operazione sarebbe dovuta rientrare nel piano più generale di riqualificazione della zona nord di Torino (Barriera di Milano e Regio Parco) nota come Variante 200 (Deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2010 03741/009 del 14 Febbraio 2011), comprendente in particolare la nuova Linea 2 della metropolitana;

##### **Tenuto conto**

- Che la convenienza dell'operazione edilizia in un'area periferica da parte degli investitori è strettamente connessa allo sviluppo di una rete di infrastrutture di trasporto efficiente e quindi al progetto delle linee 2 della metropolitana che la Circoscrizione insieme alla città ha portato avanti;
- che era stato presentato, in risposta alla Circoscrizione, uno studio di fattibilità che coinvolgeva il fondo di investimento bancario Ream, proponendo la creazione di una "cittadella della salute" composta da attività sanitarie e socio sanitarie all'interno di un progetto che interveniva in maniera rilevante dal punto di vista urbanistico sul territorio circostante

##### **Rilevato**

- che il giorno 18/06/2020 con numero di protocollo 5608, l'agenzia del Demanio, ha emesso un avviso d'asta per la vendita della struttura in questione che scadrà il 14 ottobre dello stesso anno, e che rispetto all'evento che consideriamo di portata storica per tutte le ragioni sinteticamente citate in premessa;
- che la Circoscrizione 6 ne è venuta a conoscenza solo tramite canali di comunicazione diversi da quelli istituzionali

## IL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE 6

### Chiede

Alla Sindaca e all'Assessore competente di conoscere con urgenza, visti i tempi ristretti, se il suddetto progetto è ancora contemplato o diversamente se c'è ancora un interesse della città e con quali proposte alternative, per il recupero di tale sito. Chiede inoltre un coinvolgimento attivo della Circoscrizione, al fine di non perdere questa importante occasione di riqualificazione del territorio.

Per quanto sopra esposto il Consiglio, con votazione per appello nominale, accerta e proclama il seguente esito:

PRESENTI	24
VOTANTI	19
FAVOREVOLI	19
CONTRARI	/
ASTENUTI	5 (CAMBAI – CANGELLI – CECCARELLI – FESTA - LANZA)

La proposta è approvata.