

**CIRCOSCRIZIONE 6 ^**  
**Barriera di Milano - Regio**  
**Parco - Barca - Bertolla -**  
**Falchera - Rebaudengo -**  
**Villaretto**



**CITTA' DI TORINO**

**INTCI6 18 / 2024**

**22/05/2024**

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 6 ^ - Barriera di Milano -  
Regio Parco - Barca - Bertolla - Falchera - Rebaudengo - Villaretto**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente LOMANTO Valerio, le Consigliere ed i Consiglieri:

ANASTASIA Maurizio	CAMBAI Fabio	SCAGLIOTTI Enrico
ARAGNO Marco	CELENTANO Michele	SPERANZA Luciano
BARBIERI Onofrio	LAMBERTI Deborah	ZACCARO Giulia
BERAUDO Andrea	MARINO Verangela	ZITO Rocco
BRAIATO Daniela	MATAROZZO Federica	
BREGA Monica	PANZARINO Deana	
BUSSO Marina Giovanna	PIARULLI Maria	
CADDEO Emanuele Giuseppe	ROBELLA Massimo	

In totale, con il Presidente, n. 21 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: CANGELLI Valter - CUFARI Paola - MARTELLI Isabella - SCIRETTI Alessandro Ciro

Con la partecipazione del Segretario PANELLI Laura Domenica

Ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il seguente provvedimento.

**INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO**

OGGETTO: INTERPELLANZA AL SINDACO "BAR CASABLANCA - QUANDO UN'ATTIVITA' COMMERCIALE DIVENTA OGGETTO DI DISTURBO ALLA QUIETE PUBBLICA E LUOGO DOVE VIGE LA TOTALE ANARCHIA"

### **PREMESSO CHE**

In via Palestrina 36 angolo via Chatillon, è presente un bar, denominato " Bar Casablanca" verso il quale, sono giunte numerose segnalazioni dei cittadini del quartiere, e che risiedono negli stabili adiacenti, relative ad una mancanza di regole sulla convivenza civile e legale.

### **PREMESSO CHE**

Al fine di segnalare le problematiche, da parte dei suddetti cittadini, in data 22 ottobre 2023 e in data 12 marzo 2024 sono già stati inviati due esposti alle autorità competenti attraverso mezzo pec, in cui venivano descritte e documentare con foto, tutta una serie di situazioni critiche legate a questa attività commerciale, senza ricavarne mai alcun beneficio o cambiamento.

### **CONSIDERATO CHE**

Nonostante sia stato interpellato ed informato sulla situazione, il nuovo Amministratore condominiale entrato in carica a fine anno scorso, il proprietario dei locali, l'affittuario (di cui nessuno dei cittadini conosce le generalità), ma soprattutto che quest'ultimo, a sua volta, ha dato in gestione il bar ad un'altra persona, che, senza nessuna regola gestisce il tutto, creando molteplici problemi, la situazione sia ulteriormente peggiorata.

### **CONSIDERATO CHE**

Proprietario ed affittuario non dimostrano alcun interesse a risolvere i problemi, nonostante sia stato chiamato più volte il 112 per risse e spaccio anche nelle ore diurne e feriali, e che la signora che gestisce l'attività, afferma di essere autorizzata a fare quello che vuole, ed è incurante delle richieste dei cittadini, di poter riposare la notte, e non rischiare incidenti dovuti alla scarsa manutenzione degli impianti e al comportamento senza regole, sia del gestore/affittuario che degli avventori.

### **CONSIDERATO CHE**

Ogni giorno, praticamente h.24, e soprattutto per tutta la notte, continuano a sentirsi rumore insopportabile, musica e voce molto alta impedendo il giusto silenzio fino al mattino senza interruzioni, talmente alti da far vibrare i vetri delle finestre, e vengono posizionate sedie, tavoli e ombrelloni, (quest'ultimo in estate), all'esterno invadendo il marciapiede.

### **CONSIDERATO CHE**

Risulta una sala fumatori sita al piano sotterraneo allo stesso livello delle cantine condominiali, il cui accesso principale è sempre chiuso a chiave dai condomini a causa di alcuni furti con scasso avvenuti in tempi precedenti, senza vie di uscita a norma per il locale adibito alle feste, con ovvie problematiche di sicurezza sia per gli ospiti del bar/discoteca in caso di emergenza sia per il palazzo

che si ritrova un ingresso dall'esterno non controllabile.

### **CONSIDERATO CHE**

In questa sala si svolgono feste molto affollate e rumorose, in cui il volume della musica e delle urla dei presenti, dal piano sotterraneo invade sia il cortile condominiale che i primi piani degli alloggi, rendendo il riposo impossibile, terminano verso le 6 del mattino con la conseguente sosta dei partecipanti che si fermano a chiacchierare rumorosamente per parecchio tempo sotto i balconi dello stabile.

### **CONSIDERATO CHE**

La cucina del bar, si affaccia all'interno del cortile del palazzo di via Chatillon 13, e che i condomini segnalano la permanenza a vista, ed all'esterno, senza tutela e adeguata conservazione, generi alimentari, spazzatura, contenitori frigo da campeggio sporchi e utensili (tra cui bombole del gas), contro ogni regola di igiene e sicurezza.

### **IL CONSIGLIO DELLA CIRCOSCRIZIONE 6 CHIEDE**

AI SINDACO, ALL'ASSESSORATO AL COMMERCIO COMPETENTE, ALLE FORZE DELL'ORDINE, se sia possibile verificare la regolarità dell'esercizio in oggetto, la corretta osservanza degli orari di apertura e chiusura e quanto descritto e denunciato ufficialmente dai condomini, al fine di ristabilire la tranquillità e la sicurezza, e la corretta possibilità di vivere all'interno della propria abitazione, secondo le regole prestabilite e dettate dalla legge italiana.

Risultano fuori dall'aula i Consiglieri CADDEO, CAMBAI

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione per appello nominale, accerta e proclama il seguente esito:

PRESENTI 19

VOTANTI 19

FAVOREVOLI 19 (ANASTASIA, ARAGNO, BARBIERI, BERAUDO, BRAIATO, BREGA, BUSSO, CELENTANO, LAMBERTI, LOMANTO, MARINO, MATAROZZO, PANZARINO, PIARULLI, ROBELLA, SCAGLIOTTI, SPERANZA, ZACCARO, ZITO )

CONTRARI /

ASTENUTI /

La proposta è approvata.

---

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
Valerio Lomanto

IL SEGRETARIO  
Firmato elettronicamente  
Laura Domenica Panelli