

CIRCOSCRIZIONE 5 ^
*Borgo Vittoria - Madonna
di Campagna - Lucento -
Vallette*



CITTA' DI TORINO

DELCI5 34 / 2024

23/05/2024

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 5 ^ - Borgo Vittoria - Madonna di
Campagna - Lucento - Vallette**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente CRESCIMANNO Enrico, le Consigliere ed i Consiglieri:

ACQUARO Silvia	FRISINA Pasquale	SUBBIANI Stefano
ARENA Alice	GALLIMBERTI Stefano	TASSONE Giorgio
BALLATORE Chiaffredo	IPPOLITO Emanuele	VALENTE Pasquale
BORELLI Luigi	LAUDISA Federica	VENTRA Carmela
BORRELLI Simona	LONGHI Elisabetta	ZUPPARDO Roberto
CANINO Antonio	MARTINA Luigi	
CORRENTI Alfredo	MASTROENI Caterina Francesca	
CUZZILLA Antonio	REDAVID Cinzia	
FRANCAVILLA Bruno	SPERANZA Alessandro	

In totale, con il Presidente, n. 24 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: MONTALBANO Deborah

Con la partecipazione del Segretario DI MARCO Fabio

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: ART. 42 COMMA 2. AREA VERDE VIA VANINETTI - AFFIDAMENTO ALL'
"ASSOCIAZIONE OFFICINE IN TERRAZZA PIEMONTE", PER MQ. 1.315.

Il Presidente Enrico CRESCIMANNO, di concerto con il coordinatore della VI° Commissione di Lavoro Permanente Giorgio TASSONE, riferisce:

Il Regolamento del Verde Pubblico e Privato della città di Torino n. 317, prevede, all'art.4 comma 2, la possibilità di avvalersi della collaborazione di privati per le attività di cura del verde pubblico e dei servizi ad esso collegati e all'art. 6 la possibilità "di affidare a persone fisiche o giuridiche, previa specifica richiesta formale ed accertata capacità, la manutenzione di piccole aree a verde pubblico, la gestione di servizi ad essa collegati, nonché la realizzazione di interventi di sistemazione a verde, di arredo urbano e di strutture finalizzate all'utilizzo del verde in generale".

La Circoscrizione, viste le normative di riferimento, intende pertanto promuovere tutte le forme di cittadinanza attiva volte alla preservazione del bene pubblico, alla riqualificazione e al coinvolgimento dei cittadini e dei bambini delle scuole in progetti collettivi di riutilizzo di spazi marginali e di aree verdi non ancora oggetto di interventi di riqualificazione o che necessitano di completamento. Tali forme di collaborazione con i cittadini sono determinanti in un territorio che presenta molte aree di proprietà pubblica che non hanno ancora caratteristiche definite e che, per ora, sono mantenute a "prato" e che potrebbero, a fronte di una collaborazione con associazioni e/o singoli, essere utilizzate ed abbellite. Oltre a ciò, ancor più importante è il fatto che con tali collaborazioni si realizzano pienamente i principi di sussidiarietà orizzontale previsti dai commi 1 e 4 dell'art.118 della Costituzione.

L' "Associazione Officine in Terrazza Piemonte" ha presentato in data 5 aprile 2022 prot. 1126 e in data 7 novembre 2023 prot. 3780, un progetto (all.1) con il quale intende promuovere un programma di orticoltura urbana ed economica circolare in un contesto fortemente antropizzato ed abbandonato, finalizzato alla creazione di benefici provenienti dal rapporto tra l'uomo e la natura. Per la realizzazione del progetto, l'Associazione si avvarrà della collaborazione, come già avviene da anni, dell'Associazione "Matteo è con noi Onlus" che opera già nel terreno confinante, a far data dal 2021.

Il progetto prevede di destinare la superficie, attualmente incolta, in un'area fruibile cui "mettere a terra" progetti inclusivi dedicati all'apicoltura urbana, in collaborazione con "Officine San Pietro", con a piantumazione di essenze arboree, arbustive ed erbacee utili agli insetti pronubi ed impollinatori, oltre che permettere l'esperienza alle persone di visitare un apiario di città.

Il restante spazio sarà dedicato alla ricettività ed allo studio e formazione con gli studenti di istituti scolastici con i quali l'Associazione già collabora; le aree permetteranno anche il gioco e lo svago dei più piccoli, senza tralasciare la parte educativa legata all'economia circolare, al riciclo creativo ed alla creatività che gli spazi aperti, verdi e fioriti che questi consentono, per un totale di 1.315 mq.

Per lo sviluppo di tale progetto, la Circoscrizione ha chiesto al Dipartimento Grandi Opere Infrastrutture e Mobilità - Divisione Verde e Parchi, con nota ns. prot. 4119 del 29 novembre 2023, il parere e, con lettera ns. prot. n. 163 del 15 gennaio 2024 la Divisione ha espresso parere favorevole all'utilizzo dell'area individuata in via Vaninetti/Massari, come evidenziato nella planimetria allegata (all. 2), per un totale di mq. 1.315.

Considerato apprezzabile il suddetto progetto e che l'Associazione oggetto dell'adozione, ai sensi di quanto previsto nella nota di aggiornamento al D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 837 del 18.12.2023 non risulta avere pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, ed è regolarmente iscritta nel Registro delle Associazioni del Comune di Torino al n. 5.221, si intende quindi concedere, senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, l'adozione della porzione restante di area verde di mq. 1.315 situata in via Vaninetti/Massari all'"Associazione Officine in Terrazza Piemonte", con sede legale in San Carlo Canavese (TO) in strada Vauda n. 27 - C.A.P. 10070 - Codice Fiscale 92057130012, per un periodo di anni tre, a decorrere dalla data della

stipula della convenzione e non sarà automaticamente rinnovabile alla scadenza.

L'Associazione realizzerà a propria cura e spese il progetto presentato, (allegato 1) alla convenzione, utilizzando tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari e sollevando la Città da ogni genere. Eventuali spese per l'allacciamento elettrico sarà totalmente a carico dell'Associazione adottante.

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della Città.

La porzione di area verde oggetto dell'accordo manterrà le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti e dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza e sarà resa disponibile per ogni evento/manifestazione che la Circoscrizione o altri ritenesse utile organizzare in quegli spazi, a semplice richiesta.

L'Associazione si farà carico di mantenere aperto all'uso pubblico nonché effettuare la conservazione ordinaria e la pulizia; l'uso dell'area sarà gratuito e la gestione sarà affidata a coloro che la utilizzano col fine educativo di responsabilizzare nei confronti dei beni comuni.

Il soggetto adottante si impegna a rispettare quanto previsto dal Regolamento del Verde Pubblico e Privato della città di Torino n. 317.

Gli atti regolanti l'adozione saranno stipulati successivamente dal Dirigente d'Area Circostrizionale La Città e la Circoscrizione saranno manlevate da qualsiasi responsabilità derivante dall'attività legata al progetto di adozione.

Il Dirigente proponente dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso.

Il Dirigente proponente dichiara, in attuazione dell'art. 1 comma 9 lett e) Legge 190/202, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, e unita in copia al presente provvedimento, dell'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 al D.L. n. 78/2010, convertito dalla Legge n. 122/2010.

Il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione di impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata.

La presente proposta di adozione dell'area verde è presentata nella VI Commissione di Lavoro permanente del 08/04/2024 e ne allega la bozza di convenzione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- di approvare, per i motivi indicati in narrativa e che qui integralmente si richiamano, l'adozione, di cui con il presente atto si approva lo schema di convenzione (all.), senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, della sopra nominata porzione di area verde di 1315 mq., situata in via Vaninetti angolo via Massari – all' "Associazione Officine in Terrazza in Piemonte", con sede legale in San Carlo Canavese (TO) in strada Vauda n. 27 - C.A.P. 10070 - Codice Fiscale 92057130012, nella persona del Presidente ROSSETTO Fabrizio.

La convenzione avrà durata di tre anni a far data dalla stipula.

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della Città;
- di dare atto che l'Associazione Officine in Terrazza Piemonte è iscritta al registro delle Associazioni del Comune di Torino (cod. 5.221);
- di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato;
- di dare atto di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, dell'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 del D.L. n. 78/2010, convertito dalla legge 122/2010, che si allega in copia alla presente deliberazione;
- di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale

in capo allo stesso;

- di dichiarare, in attuazione dell'art. 1 comma 9 lett e) Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari;
- di demandare a successivi provvedimenti del Dirigente d'Area Circostrizionale la stipula degli atti regolanti l'adozione.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circostrizionale con votazione palese

(Al momento della votazione nessun Consigliere risulta assente dall'Aula)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI	24
ASTENUTI	=
VOTANTI	24
VOTI FAVOREVOLI	24
VOTI CONTRARI	=

All'unanimità

DELIBERA

- di approvare, per i motivi indicati in narrativa e che qui integralmente si richiamano, l'adozione, di cui con il presente atto si approva lo schema di convenzione (all.), senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, della sopra nominata porzione di area verde di 1315 mq., situata in via Vaninetti angolo via Massari – all' "Associazione Officine in Terrazza in Piemonte", con sede legale in San Carlo Canavese (TO) in strada Vauda n. 27 - C.A.P. 10070 - Codice Fiscale 92057130012, nella persona del Presidente ROSSETTO Fabrizio.

La convenzione avrà durata di tre anni a far data dalla stipula.

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della Città;
- di dare atto che l'Associazione Officine in Terrazza Piemonte è iscritta al registro delle Associazioni del Comune di Torino (cod. 5.221);
- di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato;
- di dare atto di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, dell'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 del D.L. n. 78/2010, convertito dalla legge 122/2010, che si allega in copia alla presente deliberazione;
- di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso;
- di dichiarare, in attuazione dell'art. 1 comma 9 lett e) Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari;

- di demandare a successivi provvedimenti del Dirigente d'Area Circoscrizionale la stipula degli atti regolanti l'adozione.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Roberto Vito Grieco

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Enrico Crescimanno

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Fabio Di Marco

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Manifestazione_interesse_Officine_in_terrazza.pdf
2. progetto-l'orto_di_Matteo.pdf
3. L.122_OnT_nov_2023.pdf
4. curriculum_soggetto_richiedente.pdf
5. Piantina_Vaninetti-Massari_mq_2.499-1.315.pdf
6. bozza_convenzione.pdf
7. V.I.E..pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento