

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le
Doc.n. 39/19

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5
Del 26 marzo 2019

Il Consiglio Circostrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, per la seduta ordinaria presenti nella sede della Circostrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

ALU' ORAZIO
CORRENTI ALFREDO
GAGLIARDI MARIA
MARTINA LUIGI
MELE DELIO TIZIANO
OLIVA MONICA
POLICARO PAOLO
TOSTO SIMONE

ARENA ALICE
DEL MARE FABIO
IPPOLITO ANTONINO
MARTUCCI DENIS STEFANO
MONACHINO MARTINA
PALMIERI MARTA
TASSONE FABIO

COLIA ENRICO
FRISINA PASQUALE
MALINARICH DANIELE
MASERA ALBERTO
MORFINO MANUELA
PASQUALI LAURA
TETRO GREGORIO

In totale con il Presidente n. 23 Consiglieri

Risultano assenti i Consiglieri AJETTI/BATTAGLIA.

Con l'assistenza del Segretario: Dott. Fabio DI MARCO

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 5 – ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE CON OGGETTO:
RIUTILIZZO SUL TERRITORIO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE OTTENUTI DALLA
COSTRUZIONE DEL LIDL IN VIA BORGARO.**

CITTA' DI TORINO
CIRCOSCRIZIONE AMMINISTRATIVA 5

ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE
DEL 26 MARZO 2019

C. 5 – ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE CON OGGETTO:
RIUTILIZZO SUL TERRITORIO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE OTTENUTI DALLA
COSTRUZIONE DEL LIDL IN VIA BORGARO.

CONSIDERATO CHE

Il giorno 13/3/2019 si è svolta presso la sala consiliare della Circoscrizione 5 una commissione congiunta commercio-urbanistica;
nel corso della commissione si è discusso del possibile nuovo insediamento di circa 900 mq da parte della multinazionale LIDL in Via Borgaro;
l'insediamento di questo nuovo e piccolo centro commerciale in seguito a studi e verifiche non sembra creare alcun disagio ai commercianti presenti sulla via;
l'eventuale insediamento di questo nuovo centro commerciale creerebbe 18 nuovi posti di lavoro che considerati gli orari, porterebbero beneficio con buone probabilità a residenti della circoscrizione;
l'eventuale nuovo insediamento in sostituzione dell'attuale edificio abbandonato riqualificherebbe dal degrado una porzione di territorio importante;
il Consiglio della circoscrizione 5, ha espresso complessivamente parere favorevole, nella Commissione del 13/03/2019,
I commercianti della via hanno espresso nella totalità degli auditi parere favorevole a questo nuovo insediamento.

VERIFICATO CHE

Il progetto, nelle linee più ampie del medesimo, rappresenta una buona opportunità per una zona al momento degradata della Circoscrizione 5;
Non si sono rilevate sostanziali note negative in merito al possibile insediamento di questa nuova struttura commerciale che non entrerebbe in competizione con il commercio di vicinato;
si rilevano buone prospettive di riqualificazione dell'area interessata dal Progetto;
le cubature cementificate passerebbero dagli attuali 1000m3 a circa 7500 m3;
il Comune, qualora il progetto dovesse arrivare ad una conclusione, incasserebbe probabilmente importanti oneri di urbanizzazione.

Il Consiglio della Circoscrizione 5
Impegna la Sindaca e l'Assessore competente

A reinvestire parte sostanziale degli oneri di urbanizzazione per riqualificare aree della Circoscrizione 5, ponendo particolare attenzione a quegli interventi che per motivi di bilancio sono solitamente sacrificati come gli interventi di manutenzione straordinaria delle aree giochi bimbo e

simili.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio Circostrizionale con votazione palese

(Al momento della votazione nessun Consigliere risulta assente dall'Aula)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI	22
ASTENUTI	1 (Del Mare)
VOTANTI	21
VOTI FAVOREVOLI	21
VOTI CONTRARI	==

All'unanimità dei votanti

APPROVA

L'Ordine del Giorno.