

AVVISO

RINNOVO CONCESSIONE A FINI ASSOCIATIVI DI IMMOBILE SITO IN VIA DEI GLADIOLI 11

Si informa che nel corso della seduta del 23 gennaio 2025 il Gruppo di Lavoro Interdivisionale - di cui al Regolamento n. 397 per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili - ha approvato il rinnovo della concessione all'attuale concessionario, del locale di mq 61 più una superficie di area verde di pertinenza per un totale di mq 428, in carico al Patrimonio della Circoscrizione 5, come da planimetria allegata.

L'associazione concessionaria dell'immobile da 4 anni, utilizza i locali per lo svolgimento di attività a sostegno del nucleo familiare rivolte a minori, anziani e categorie a rischio di emarginazione. L'Associazione offre inoltre una vasta gamma di laboratori, attività ludiche, artistiche e terapeutiche a ragazzi/e di minore età con difficoltà psicologiche seguiti dai vari servizi della Neuropsichiatria infantile dell'Asl presenti sul territorio torinese, dai Servizi Sociali del Comune di Torino e dai Centri Diurni Socio-Riabilitativi.

Secondo quanto disposto dall'art. 24 commi 3 e 4 del Regolamento n. 397, qualora altri soggetti fossero parimenti interessati all'assegnazione del medesimo bene, possono far pervenire richiesta presentando **l'Istanza per concessione locali con allegati richiesti** presenti al seguente link:

<http://www.comune.torino.it/circ5/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/7724>

- **alla Circoscrizione 5 entro le ore 12 del giorno 10 marzo 2025 al seguente indirizzo mail: patrimonio5@comune.torino.it**

Qualora pervenissero analoghe manifestazioni di interesse da parte di eventuali soggetti interessati, si procederà all'istruttoria su tutti i progetti presentati; in caso contrario, si procederà all'approvazione del rinnovo a favore dell'attuale concessionario.

Si evidenzia inoltre che, secondo quanto disposto dall'art. 19 del già richiamato Regolamento, il canone annuo della concessione potrà essere ridotto da un minimo del 10% ad un massimo del 90% rispetto a quello determinato sulla base del valore di mercato (pari a 2.080,00) euro/anno), in esito all'istruttoria condotta.