

CITTA' DI TORINO

Provvedimento della Giunta Circoscrizionale n. 5  
del 10 ottobre 2018

La Giunta Circoscrizionale n. 5 convocata nelle prescritte forme, presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

ALU' Orazio	I Commissione
Vicepresidente	Bilancio e programmazione-Patrimonio-Economato-
Coordinatore	Organizzazione uffici-Lavoro-Attività produttive
MONACHINO Martina	II Commissione
Coordinatore	Cultura-Istruzione-Sport, Turismo e Tempo Libero-Gioventù
MASERA Alberto	III Commissione
Coordinatore	Sanità-Servizi Sociali-Integrazione-Quartieri
ARENA Alice	IV Commissione
Coordinatore	Pianificazione territoriale locale – Lavori Pubblici- Ambiente-Mobilità

In totale, oltre al Presidente, risultano presenti n. 4 Coordinatori.

Nessun Coordinatore risulta assente.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Fabio DI MARCO

ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 5 - ART. 28 E 42 COMMA 2 - REGOLAMENTO DECENTRAMENTO - CONCESSIONE  
IN USO RICORRENTE E CONTINUATIVO DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE  
SITI IN VIA STRADELLA 205 AI RICHIEDENTI A SEGUITO DELL'AVVISO  
PUBBLICO APPROVATO CON DELIBERA MECC. 201802480/88 - APPROVAZIONE

. . .

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA/CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 - ART. 28 E 42 COMMA 2 - REGOLAMENTO DECENTRAMENTO - CONCESSIONE IN USO RICORRENTE E CONTINUATIVO DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN VIA STRADELLA 205 AI RICHIEDENTI A SEGUITO DELL'AVVISO PUBBLICO APPROVATO CON DELIBERA MECC. 201802480/88 - APPROVAZIONE

Il Presidente Marco NOVELLO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Orazio ALU' e con la Coordinatrice alla Sottocommissione alla I Commissione (Patrimonio), Maria GAGLIARDI, riferisce:

In base all'art. 56 del vigente Regolamento del Decentramento, il Consiglio Circostrizionale può concedere i locali di proprietà comunale assegnati alla Circostrizione, possibilità peraltro ribadita dal Regolamento Circostrizionale in parte modificato con delibera del 21 marzo 2011, n. mecc. 2011 01244/88. Uno dei principi cardine di tali Regolamenti è favorirne l'utilizzo da parte di libere forme associative senza fini di lucro.

Con delibera n. mecc. 2016 04362/88 del 18 ottobre 2016 il Consiglio di Circostrizione ha approvato la deliberazione di indirizzo relativa all'approvazione dei criteri per l'assegnazione degli spazi e dei locali circostrizionali a gruppi, Enti o Associazioni senza fine di lucro, ai sensi dell'Art. 4, comma 1, del Regolamento n. 186 e dell'Art. 1 del Regolamento n. 214. Detta deliberazione stabiliva che tali assegnazioni avrebbero dovuto essere precedute da un avviso circostrizionale, approvato mediante provvedimento della Giunta Circostrizionale, da pubblicare entro il mese di maggio, che stabilisse le modalità ed i termini entro i quali le istanze avrebbero dovuto essere presentate. Il citato provvedimento prevede altresì che per particolari spazi o locali dedicati a progettazioni od usi specifici o qualora intervengano necessità straordinarie si proceda alla definizione di appositi bandi che seguano propri iter procedurali e scadenze, ma nel medesimo rispetto dei principi enunciati in tale atto; se necessario, inoltre, possano essere predisposti appositi regolamenti di utilizzo e specifica modalità di accesso.

Con deliberazione della Giunta Circostrizionale n. mecc 2018 02480/88 del 20/6/2018 è stato approvato l'Avviso Pubblico per l'utilizzo ricorrente e continuativo dei locali circostrizionali di Via Stradella 205 destinati a "Casa delle Associazioni di Madonna di Campagna" pubblicato in data 22 giugno e con scadenza 27 luglio 2018.

Come previsto dall'avviso pubblico, le richieste sono state oggetto di istruttoria amministrativa per la verifica della congruità e conformità ai regolamenti e sono state

sottoposte all'approvazione della Giunta, secondo i criteri generali o priorità contenuti nella scheda di valutazione allegata all'avviso stesso, dando origine ad un punteggio, attribuito a ciascun richiedente, che consente o meno l'accesso ai benefici richiesti. Al termine del proprio lavoro istruttorio gli uffici hanno sottoposto il loro lavoro preliminare alla Giunta Circoscrizionale che nella seduta del 5 settembre 2018 ha recepito, approvato ed integrato gli esiti delle valutazioni. Occorre ora procedere alle assegnazioni degli spazi richiesti.

Sono pervenute le sotto elencate istanze:

- Associazione "Guardie ai Fuochi XI R.S.S" con sede in Piazza Villari 4, Torino, C.F. 92050160016 numero iscrizione OdV 44/To per attività formativa relativa al soccorso e alla prevenzione antincendio per i giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00;
- Associazione culturale "Tac Tutta un'Altra Comicità" con sede in Corso Galileo Ferrarsi 121, Torino. C.F. 97700460013, per attività di avvicinamento e formazione alle arti comiche nei giorni di lunedì, martedì e mercoledì, dalle ore 20:30 alle ore 23:30 ed il sabato dalle ore 14:30 alle ore 16:30;
- Associazione culturale "Creare con il cuore per la vita" con sede in Via Gamba 38, Torino, C.F. 97833720010, per attività di ministilismo rivolto prevalentemente a bambine/i e ragazze/i nei giorni di lunedì e mercoledì 17:00-18:30 e sabato dalle ore 10:30 alle ore 12:30.

Viste le istanze presentate, considerando meritevoli e di particolare interesse i relativi progetti proposti, tenuto conto dell'interesse pubblico anche a garanzia della custodia e vigilanza dei locali in oggetto, verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 - lettera B) punto 3, e fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo del Regolamento Comunale n. 186 ed in armonia con il Regolamento per la concessione dei locali della Circoscrizione 5 (n. mecc. 2011-01244/88), vista la delibera mecc. 2016 04362/88 del 18 ottobre, 2016 approvata dal Consiglio Circoscrizionale nella stessa data, esecutiva dal 31 ottobre 2016, relativa ai criteri per l'assegnazione di spazi e locali circoscrizionali, vista la deliberazione della Giunta Circoscrizionale . mecc 2018 02480/88 si propone di approvare, a partire dalla data di esecutività del presente atto e fino al 15 dicembre 2018, la concessione dei locali di Via Stradella 205 alle sotto elencate associazioni a titolo gratuito sulla base del punteggio ottenuto dalle scheda di valutazione del curriculum e progetto:

- Associazione "Guardie ai Fuochi XI R.S.S" con sede in Piazza Villari 4, Torino, C.F. 92050160016 per attività formativa relativa al soccorso e alla prevenzione antincendio per i giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 dal 1 ottobre al 15 dicembre 2018 - sulla base delle valutazioni effettuate, l'Associazione ha ottenuto 47 punti complessivi e pertanto ha acquisito il diritto alla gratuità del canone e delle utenze mentre rimane a suo carico la Tari; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2018/40933/88 del 26/2/2018 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 532,40=;
- Associazione culturale "Tac Tutta un'Altra Comicità" con sede in Corso Galileo Ferrarsi 121, Torino. C.F. 97700460013, per attività di avvicinamento e formazione alle arti comiche nei giorni di lunedì, martedì e mercoledì, dalle ore 20:30 alle ore 23:30 ed il sabato dalle ore 14:30 alle ore 16:30 - sulla base delle valutazioni effettuate, l'Associazione ha ottenuto 37 punti complessivi e pertanto ha acquisito il diritto alla gratuità del canone mentre rimangono a suo carico i costi relativi alla Tari e alle utenze, queste ultime saranno recuperate dal Servizio Utenze e Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze sulla base delle modalità e delle percentuali attribuite al Concessionario ed indicate nel provvedimento di concessione che sarà

loro trasmesso per i provvedimenti di competenza; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2018/40933/88 del 26/2/2018 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 1.064,80=;

- Associazione culturale “Creare con il cuore per la vita” con sede in Via Gamba 38, Torino, C.F. 97833720010, per attività di “ministilismo” rivolto prevalentemente a bambine/i e ragazze/i nei giorni di lunedì e mercoledì 17:00-18:30 e sabato dalle ore 10:30 alle ore 12:30; sulla base delle valutazioni effettuate, l’Associazione ha ottenuto 28 punti complessivi e pertanto ha acquisito il diritto alla gratuità del canone mentre rimangono a suo carico i costi relativi alla Tari e alle utenze, queste ultime saranno recuperate dal Servizio Utenze e Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze sulla base delle modalità e delle percentuali attribuite al Concessionario ed indicate nel provvedimento di concessione che sarà loro trasmesso per i provvedimenti di competenza; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2018/40933/88 del 26/2/2018 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 931,70=;

I benefici economici suddetti sono sovrastimati, considerando che il canone annuale per i locali in oggetto, calcolato dal Servizio Valutazioni in data 21/4/2015, è di euro 5.500 annui e che alle Associazioni “Tac Tutta un’Altra Comicità” e “Creare con il cuore per la vita” verrà richiesto il rimborso delle utenze.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell’art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione dei locali qualora si manifestassero prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell’utilizzo dei locali da parte dei concessionari per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Per quanto concerne la gestione delle emergenze e della sicurezza, i concessionari si assumono l’obbligo di presentare per iscritto alla Circoscrizione 5, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione della convenzione, il nominativo del Responsabile della Sicurezza. E’ inoltre necessario, ai sensi di legge, che detta Associazione nomini una persona addetta alle emergenze e che ne assicuri la presenza durante lo svolgimento delle attività nei giorni e negli orari previsti.

I concessionari dovranno produrre, a conclusione dell’attività, relazione dettagliata sull’andamento e sugli esiti dell’attività stessa svolta nei locali di cui, con il presente provvedimento, si approva la concessione a titolo gratuito.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall’art. 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell’erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373, approvato con deliberazione mecc. 2014 06210/049 del 28 settembre 2015, in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L’atto di assegnazione dei locali ai suddetti concessionari e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di validità degli stessi, derivanti da eventuali rinunce degli spazi assegnati o da richieste di variazione d’orario pervenute agli uffici, sarà oggetto di successivo provvedimento dirigenziale.

I numeri identificativi delle utenze di Via Stradella 205 sono i seguenti:

-Utenza termica: contatore 31106153 sede tecnica CE 0720 A ITC01

-Utenza elettrica POD it020e00668221 codice presa 200083238 codice utenza 1050054497 ID

contratto 21055181

-Utenza Idrica: intesta all'ASL

E' considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materia di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle iniziative volte a valorizzare i servizi del territorio, quale quelle oggetto del presente progetto, pertanto si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

E' stata acquisita agli atti, per ciascun concessionario, la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla Legge 122/2010, allegata al presente provvedimento.

Verificato che i beneficiari del contributo, ai sensi dell'art.4 c. 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 201700883/24 del 30/03/2017, non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città e che gli stessi risultano iscritti al Registro delle Associazioni della Città di Torino.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dal documento allegato ed è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31 luglio 2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 20 settembre 2018.

Si dichiara che è stata acquisita agli atti l'apposita dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

La presente proposta di concessione di locale ai sopra menzionati concessionari è stata presentata e discussa, per la verifica di conformità agli indirizzi consiliari ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis del Regolamento n. 374, nella riunione della I Commissione di Lavoro Permanente del **20 settembre 2018**.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2016 02280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con la quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alla "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

visto che l'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374 attribuisce alla Giunta Circoscrizionale funzioni esecutive degli indirizzi consiliari e degli atti di programmazione delle

Circoscrizioni, a cui appartiene l'attività in oggetto;

dato atto che i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000, sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto;
- favorevole sulla regolarità contabile;

con voti unanimi espressi in forma palese

### DELIBERA

1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, le concessioni dell'immobile di Via Stradella 205 "Casa Delle Associazioni", a partire dalla data di esecutività del presente atto e fino al 15 dicembre 2018, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 3 del Regolamento Comunale n. 186, in materia di concessioni locali di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art. 5, ed in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento Circoscrizionale in materia (mecc. 2011-01244/88), alle condizioni descritte in narrativa e specificate nei successivi provvedimenti dirigenziali alle seguenti associazioni:

- Associazione "Guardie ai Fuochi XI R.S.S" con sede in Piazza Villari 4, Torino, C.F. 92050160016 per attività formativa relativa al soccorso e alla prevenzione antincendio per i giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 dal 1 ottobre al 31 dicembre 2018 - sulla base delle valutazioni effettuate, l'Associazione ha ottenuto 47 punti complessivi e pertanto ha acquisito il diritto alla gratuità del canone e delle utenze mentre rimane a suo carico la Tari; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2018/40933/88 del 26/2/2018 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 532,40=;
- Associazione culturale "Tac Tutta un'Altra Comicità" con sede in Corso Galileo Ferrarsi 121, Torino. C.F. 97700460013, per attività per avvicinarsi alle arti comiche nei giorni di lunedì, martedì e mercoledì, dalle ore 20:30 alle ore 23:30 ed il sabato dalle ore 14:30 alle ore 16:30 - sulla base delle valutazioni effettuate, l'Associazione ha ottenuto 37 punti complessivi e pertanto ha acquisito il diritto alla gratuità del canone mentre rimangono a suo carico i costi relativi alla Tari e alle utenze, queste ultime saranno recuperate dal Servizio Utenze e Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze sulla base delle modalità e delle percentuali attribuite al Concessionario ed indicate nel provvedimento di concessione che sarà loro trasmesso per i provvedimenti di competenza; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2018/40933/88 del 26/2/2018 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 1.064,80=;
- Associazione culturale "Creare con il cuore per la vita" con sede in Via Gamba 38, Torino, C.F. 97833720010, per attività di "ministilismo" rivolto prevalentemente a bambine/i e ragazze/i nei giorni di lunedì e mercoledì 17:00-18:30 e sabato dalle ore 10:30 alle ore 12:30; sulla base delle valutazioni effettuate, l'Associazione ha ottenuto 28 punti complessivi e pertanto ha acquisito il diritto alla gratuità del canone mentre rimangono a suo carico i costi relativi alla Tari e alle utenze, queste ultime saranno recuperate dal Servizio Utenze e

Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze sulla base delle modalità e delle percentuali attribuite al Concessionario ed indicate nel provvedimento di concessione che sarà loro trasmesso per i provvedimenti di competenza; il beneficio economico, conteggiato secondo quanto indicato nella determinazione dirigenziale mecc. 2018/40933/88 del 26/2/2018 in merito ai rimborsi spese orarie, visti i giorni e gli orari di utilizzo, è quantificato in Euro 931,70=;

2) di dichiarare che la predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello "Statuto della Città"; a quanto previsto dal Regolamento comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 28/09/2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni;

3) di dare atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nell'atto di assegnazione di competenza dirigenziale; l'atto di assegnazione dei locali alla suddetta associazione e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di validità degli stessi, derivanti da eventuali rinunce degli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, saranno oggetto di successivo provvedimento dirigenziale;

4) di stabilire che i concessionari dovranno produrre, entro dieci giorni dalla conclusione della concessione, una relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa;

5) di dare atto che i locali sono concessi esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa; i Concessionari si assumono la responsabilità per il corretto uso dei locali e saranno responsabili dei beni mobili eventualmente in esso collocati;

6) di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31 luglio 2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 20 settembre 2018;

7) di dare atto che il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, nelle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dall'allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente d'Area Circoscrizionale;

8) di dare atto che sono stata acquisite agli atti le dichiarazioni attestanti l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla Legge 122/2010, allegata al presente provvedimento;

9) di dare atto che sono state acquisite le apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio;

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000.

