

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le
Doc.n. 88/12

Verbale n. XV

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n.5

Il Consiglio circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 7 maggio 2012 alle ore 15,30 presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente Paola BRAGANTINI Consiglieri:

AGOSTINO GIUSEPPE	ALU' ORAZIO	ANDOLFATTO LIDIA
BATTAGLIA GIUSEPPE	BERTIN SIMONE	BUDA VINCENZO
CARBOTTA DOMENICO	CIAVARRA ANTONIO	FLORIO ROCCO
FRANCESE MARIA TERESA	FRAU NEVA	IARIA ANTONINO
IPPOLITO ANTONINO	LA VAILLE LUCA	LEOTTA FABRIZIO
MASERA ALBERTO	MIRTO BENITO	NOCETTI GIANLUCA
POLICARO PAOLO	TASSONE FABIO	TETRO GREGORIO
VALLONE PECORARO FILIPPO	ZUPPARDO GAETANO	

In totale con il Presidente n. 24 Consiglieri

Assenti i Consiglieri: BARILLARO

Con l'assistenza del Segretario: Arch. Maurizio FLORIO

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - BORGO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 - ART. 42 COMMA 2 - RINNOVO CONCESSIONE LOCALI SITI IN VIA REISS ROMOLI 45 ALL'ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA "VICTORIA PALLACANESTRO TORINO".

Il Presidente Paola BRAGANTINI, di concerto con il Coordinatore di I Commissione Luca LA VAILLE, riferisce:

con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 21 luglio 2010, mecc 2010 04383/88, esecutiva dal 7 agosto 2010, veniva approvata la concessione a titolo gratuito di locali situati all'interno dell'immobile sito in Via Reiss Romoli 45, per la durata di 12 mesi alla A.S.D. Victoria Pallacanestro.

Il 7 agosto 2010, scaduta la concessione, la suddetta A.S.D. con sede legale a Torino, Via Casana 19, Codice Fiscale n. 97629150018 e P. IVA n. 08790080017, nella persona del Presidente e Legale Rappresentante Signor Gianpiero Bovolenta, presentava istanza di rinnovo della concessione per l'utilizzo giornaliero dei locali suddetti (prot. n. 011582/TO4/9/36) per la durata di anni 1 (uno).

L'AS.D. "Victoria Pallacanestro Torino" si pone come obiettivo sia la diffusione della pallacanestro attraverso una sana competizione, senza discriminazioni, con una particolare attenzione alla fascia giovanile aiutando le famiglie nella crescita e nell'educazione sportiva dei propri figli che la crescita del settore giovanile del basket attraverso il reclutamento di nuove leve provenienti in gran parte da scuole del territorio della Circoscrizione 5. Al fine di poter svolgere tali attività l'ufficio sport della Circoscrizione 5 concede da qualche anno con deliberazione del consiglio Circoscrizionale l'utilizzo della palestra sita in Via Reiss Romoli 45 (per la stagione sportiva 2011/2012 deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n.mecc.201104043 del 20/7/2011 esecutiva dal 6/8/2011)

Con la presente deliberazione la circoscrizione intende rinnovare la concessione a titolo gratuito dei locali adiacenti all'impianto.

In considerazione quindi della valenza sociale del progetto proposto, verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 - lettera b) punto 3, e fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo del Regolamento Comunale n. 186, si intende proporre il rinnovo per un anno della concessione dei locali situati presso l'immobile di Via Reiss Romoli 45 a titolo gratuito, a partire dalla data di esecutività del presente provvedimento con le modalità descritte nella convenzione parte integrante del presente atto (all. 1) all'Associazione Dilettantistica "Victoria Pallacanestro Torino".

Il beneficio economico relativo ai locali concessi, così come emerge dalla valutazione del Settore Patrimonio della Città di Torino del 13 luglio 2010, si quantifica in Euro 12.200,00.

Si dà atto che è stata acquisita agli atti l'apposita dichiarazione concernente il rispetto da parte dell'Associazione dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010.

La proposta di rinnovo concessione dei locali situati nell'immobile di Via Reiss Romoli 45 è stata presentata e discussa nella riunione della I Commissione di Lavoro Permanente del 29 febbraio 2012.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc.9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 - il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

Dato atto che i pareri dell'art. 49 I c. del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000 n. 267 ed all'art. 61 I c. del Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica ed amministrativa dell'atto;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra citate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare per i motivi espressi in narrativa e che qui integralmente si richiamano, il rinnovo della concessione per la durata di un anno, a titolo gratuito, dei locali ubicati presso l'immobile sito in Via Reiss Romoli 45, ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 3 del Regolamento Comunale n. 186 di cui vengono fatte salve le condizioni del punto a) 1-2-4-5 del medesimo art. 5, a partire dalla data di esecutività del presente atto, alle condizioni descritte nell'allegata convenzione (all. 1) facente parte integrante del presente provvedimento, all'Associazione Dilettantistica "Victoria Pallacanestro Torino", con sede legale a Torino, Via Casana 19, Codice Fiscale n. 97629150018 e P. IVA n. 08790080017, nella persona del suo Presidente e Legale Rappresentante, Signor Gianpiero Bovolenta.

I locali in oggetto sono concessi con la forma dell'autogestione ed esclusivamente per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa.

Il Concessionario si assume la responsabilità del corretto uso dei locali e sarà responsabile dei beni mobili in essi contenuti;

2. si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione dell'Associazione concernente il rispetto del disposto dell'art. 6 comma 2 della legge 122/2010.
3. di dichiarare attesa l'urgenza il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 267/2000.

II PRESIDENTE
Dott.ssa Paola Bragantini

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e correttezza amministrativa dell'atto

IL DIRETTORE
Arch. Maurizio FLORIO

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile dell'atto

II DIRETTORE FINANZIARIO
Dott. Domenica PIZZALA

Convenzione
per la concessione in uso temporaneo dei locali di Via
Reiss Romoli n. 45 e l'Associazione Dilettantistica
“Victoria Pallacanestro Torino”

TRA

La Circoscrizione 5 del Comune di Torino, sita in Via Stradella 192 – Codice Fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dall'Arch. Maurizio FLORIO, nato a Torino il 19.02.1954, domiciliato per la carica in Torino, presso la Circoscrizione 5, il quale sottoscrive il presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di Direttore della Circoscrizione Amministrativa 5

e

l'Associazione Dilettantistica “Victoria Pallacanestro Torino”, con sede in Torino, Via Casana n. 19, C.F. 97629150018, P. I.V.A. 08790080017, qui rappresentata dal Signor Gianpiero BOVOLenta, Presidente e Legale rappresentante, nato a Torino il 24/05/1972 e residente in Torino Via Casana 19, C.F. BVLGPR72E24L219Y;

PREMESSO

Che i locali si concedono a titolo gratuito ai sensi dell'art. 5 punto B) 3 del Regolamento Comunale di concessioni locali n. 186 di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5;

che l'Associazione Dilettantistica “Victoria Pallacanestro Torino” ha ottenuto la promozione sportiva nel campionato superiore “serie D” e propone la propria attività in collaborazione con le scuole, avvicinando ragazzi e ragazze all'attività sportiva ;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 Oggetto del contratto

Sono oggetto della concessione n. 3 locali, così come contrassegnati nell'allegata planimetria, più servizi igienici della struttura di Via Reiss Romoli n. 45.

Art. 2 Durata

La concessione ha durata di 1 (uno) anno a partire dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Circoscrizionale. Alla scadenza della concessione i locali devono essere riconsegnati nello stato di fatto in cui si trovavano al momento della consegna.

Art. 3 Utilizzo

I locali sono assegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano per le attività come da progetto e devono essere utilizzati nel rispetto della normativa vigente.

I locali non sono destinati agli spettacoli.

Per usi diversi la concessione potrà essere revocata e i locali restituiti alla Circoscrizione, previa contestazione scritta e controdeduzioni del concessionario.

Art. 4 Obblighi del concessionario

Il Concessionario deve:

- far rispettare le limitazioni circa il numero massimo di persone che il locale può ospitare secondo le vigenti disposizioni in materia di sicurezza D. Lgs. 81/2008; le uscite di sicurezza devono essere mantenute aperte e libere;
- farsi carico della custodia, della pulizia e della sorveglianza dei locali compresi quelli in uso comune e dei mobili ivi presenti e della buona conservazione degli stessi.

In caso di furto deve essere presentata immediata denuncia alle Autorità competenti e trasmessa copia alla Circoscrizione;

Art. 5 Responsabilità

Il Concessionario è responsabile dei danni causati a persone e cose dai membri della Associazione o da persone a qualunque titolo da essa dipendenti, sollevando la Città da ogni responsabilità.

E' esclusa ogni responsabilità della Circoscrizione 5 per fatti o atti imputabili a cause di forza maggiore, caso fortuito ovvero dipendenti da eventi alla stessa non imputabili.

Art. 6 Divieti

E' vietata l'assegnazione anche parziale ad altri soggetti dei locali da parte del Concessionario. E' vietata la duplicazione delle chiavi ricevute in consegna che, alla scadenza, dovranno essere riconsegnate alla Circoscrizione.

E' vietata la vendita di bevande o alimenti, e la preparazione e somministrazione degli stessi.

E' vietato fumare.

Art. 7 Controlli

La Circoscrizione provvederà ai controlli sull'attività e la conduzione dei locali, a seguito di tali controlli, in caso di mancato rispetto delle presenti condizioni si provvederà alla revoca della concessione. Inoltre tali condizioni non precludono alla Circoscrizione di procedere alla revoca per situazioni comunque gravi e rilevanti rispetto alla corretta utilizzazione dei locali.

Art. 8 Sanzioni

L'inosservanza di quanto previsto nella presente convenzione verrà sanzionata ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Comunale n. 186.

Art. 9 Controversie

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti è competente il Foro di Torino.

Art. 10 Registrazione del contratto

Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo e dall'imposta di registro ai sensi dell'art. 8 c. 1 L. 266/91.

Torino, li

Letto, confermato e sottoscritto,

L'Associazione Dilettantistica

“Victoria Pallacanestro Torino”
Gianpiero BOVOLENTA

Per la Circoscrizione 5
Arch. Maurizio FLORIO