

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le
Doc.n. 151/13

Verbale n. XXXVII

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5

Il Consiglio circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 18 novembre 2013 alle ore 16,00 presenti nella sede della Circostrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente Rocco FLORIO, i Consiglieri:

AGOSTINO GIUSEPPE	ALU' ORAZIO	ANDOLFATTO LIDIA
BARILLARO RAFFAELE	BATTAGLIA GIUSEPPE	BUDA VINCENZO
CARBOTTA DOMENICO	CIAVARRA ANTONIO	FORMICHELLA ALBERTO
FRANCESE MARIA TERESA	FRAU NEVA	IPPOLITO ANTONINO
LA VAILLE LUCA	LEOTTA FABRIZIO	MASERA ALBERTO
MIRTO BENITO	NOCCETTI GIANLUCA	PIUMATTI AMALIA
POLICARO PAOLO	TASSONE FABIO	TETRO GRETORIO
VALLONE PECORARO FILIPPO	ZUPPARDO GAETANO	

In totale con il Presidente n. 24 Consiglieri

Assenti i Consiglieri: IARIA ANTONINO

Con l'assistenza del Segretario: Dott. Maurizio FLORIO

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C5 - ART 42 COMMA 2. IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE ZONA E-29 SITO IN VIA PIETRO COSSA 293/12: PROPOSTA DI ESTERNALIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART 2 DEL REGOLAMENTO 295. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - BORGO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C5 - ART 42 COMMA 2. IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE ZONA E-29 SITO IN VIA PIETRO COSSA 293/12: PROPOSTA DI ESTERNALIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART 2 DEL REGOLAMENTO 295. APPROVAZIONE

Il Presidente Rocco FLORIO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Luca LA VAILLE e con il Coordinatore della V Commissione di Lavoro Permanente Antonio CIAVARRA, riferisce:

L'impianto Polisportivo, denominato E-29 sito in via Pietro Cossa 293/12 – Piazza Cirene, costituito da 2 campi di calcio a 5 in erba sintetica, un campo polivalente in gomma sintetica per calcio a 5/tennis - pallavolo- basket – n. 4 campi di bocce, fu realizzato e collaudato in data 10 giugno 2005. Da sopralluoghi effettuati dopo la fine dei lavori emerse che il complesso veniva regolarmente occupato da ignoti che, per introdursi nella struttura, compivano atti di vandalismo, atti che nonostante la successiva attivazione di un servizio di sorveglianza a pagamento da parte dell'Amministrazione comunale, continuavano a ripetersi.

Il 6 luglio del 2005, constatata l'impossibilità per la Città di provvedere alla custodia dell'impianto e, onde evitare ulteriori danni con conseguente aggravio di spesa, si decise, di concerto tra diversi Settori centrali interessati e la Circoscrizione 5, di formalizzare la consegna provvisoria dell'impianto a quest'ultima. Infatti, nelle more della procedura di assegnazione dell'impianto, la Circoscrizione, avrebbe potuto meglio garantire la gestione dell'impianto. Sempre in quella sede, venne redatto un protocollo d'intesa affinché la Circoscrizione 5 potesse provvedere, in deroga al Regolamento comunale 295, all'assegnazione temporanea gratuita dell'impianto all'Associazione Polisportiva Campus perché questa ne curasse il servizio di sorveglianza, di custodia e di pulizia, in cambio della possibilità per l'Associazione di praticare la propria attività ludico-sportiva applicando comunque le tariffe comunali. Oltre a ciò, l'Associazione Polisportiva Campus avrebbe provveduto al rimborso alla Città del 20% delle utenze così come previsto dall'allora Regolamento 295 e al pagamento della T.A.R.S.U.

La scelta di tale Associazione culturale e sportiva senza fine di lucro, fu dettata dal fatto che nasceva con un forte radicamento sul territorio in quanto composta da cittadini residenti nella Borgata Frassati e determinati a fornire un servizio alla Città secondo un principio di sussidiarietà orizzontale così come previsto dal 4 comma dell'art. 118 della Costituzione. I fenomeni di vandalismo, di occupazione abusiva e i furti verificatisi peraltro anche durante il corso dei lavori del cantiere, potevano essere eliminati solo con la gestione quotidiana di attività e di persone.

La proposta di concessione annuale e sperimentale venne pertanto formalizzata con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 26/7/2005 n. mecc.2005 05913/88 e venne approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione del 14.11.2005 n. mecc. 2005 – 07895/010.

La procedura di concessione tramite bando pubblico cui la Circoscrizione 5 avrebbe dovuto dare corso, in realtà venne rimandata in quanto si era in attesa del perfezionamento del passaggio di proprietà dall'Azienda Ospedaliera Universitaria San Giovanni Battista di Torino alla Città di Torino. Le pratiche di acquisizione della proprietà comportarono tempi più lunghi del previsto pertanto la Circoscrizione predispose un ulteriore rinnovo, alle stesse condizioni e alla stessa Associazione Polisportiva Campus, che venne formalizzato con delibera del Consiglio Circostrizionale del 13.03.2007 n. mecc. 2007 01411/88.

Con nota del 15/9/2010, il Settore Facility Management comunicava che, con rogito del 4/8/2009 registrato a Torino al n. 61 serie 4 e iscritto presso la Conservatoria di Torino il 19 agosto 2009 ai numeri 31705/20718, la Città acquisiva la piena proprietà dell'area come descritta al catasto terreni al foglio 1113 particelle 94, 55, 92p, 8p, 48p. La determinazione dirigenziale n. 44 del 9/8/2010 di assegnazione alla Circoscrizione che avrebbe consentito di prendere decisioni in merito alla concessione dell'impianto E-29, rivelò tuttavia un nuovo problema ovvero il fatto che la particella n.55 descritta al catasto terreni al foglio 1113 fosse intestata a terzi. Si intende che la Città ha la proprietà dell'intera area ad eccezione di un piccolo lotto di cui ha il possesso pacifico ed ininterrotto pluriennale non contestata da alcuno in congiunzione con il possesso del dante causa Azienda Ospedaliera Universitaria San Giovanni Battista di Torino.

In data 12 febbraio 2013 la Circoscrizione ha richiesto alla Direzione Patrimonio l'assegnazione dell'intera area sportiva comprensiva della pista di pattinaggio (formalmente assegnata l'11 giugno 2013) che va ad aggiungersi all'impianto originario oggi composto da n. 4 campi di calcio a 5 in erba sintetica, un campo polivalente in gomma sintetica per calcio a 5/tennis- pallavolo, n. 2 locali ad uso palestra, spogliatoi, sala ricreativa ecc. così come meglio descritto all'art. 1 del bando allegato. La formale assegnazione della pista di pattinaggio è avvenuta nel mese di giugno c.a., come da documentazione conservata agli atti.

Con l'atto in esame si propone pertanto al Consiglio Comunale di esternalizzare l'impianto sportivo sito nell'area E-29 Via Pietro Cossa 293/12/P.zza Cirene, censita come sopra evidenziato, secondo lo schema di bando che si allega e che forma parte integrante del presente provvedimento.

La proposta di assegnazione dell'impianto sportivo in oggetto è stata presentata nel corso dell'assemblea pubblica informativa del 28 giugno 2013 indetta ai sensi dell'art. 2 comma 9 del Regolamento n. 295.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 1996 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 1996 04113/49) del 27 giugno 1996 con il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, indica le “**competenze proprie**” attribuite ai Consigli Circostrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 147 bis del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000 ed all'art. 61 I° c. del Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare per le motivazioni indicate in narrativa e che qui integralmente si

richiamano, la proposta di esternalizzazione dell'impianto sportivo nell'area E-29 sito in Via Pietro Cossa 293/12/P.zza Cirene ai sensi del Regolamento comunale n. 295 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 12 dicembre 2012 mecc. 2012 – 04540/010;

2. di approvare lo schema del bando allegato che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. 1);
3. di autorizzare la trasmissione della presente proposta alla Direzione Sport e Tempo Libero per i conseguenti provvedimenti di competenza, finalizzati all'approvazione della stessa da parte del Consiglio Comunale;
4. Il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, nelle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Direttore;
Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della Deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31 luglio 2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori" notificata il 21 giugno 2013.
5. di dichiarare attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 267/2000.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione per alzata di mano

(al momento della votazione risulta assente dall'aula il Consigliere Tassone)

accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI23
 ASTENUTI2 (Buda e Nocetti)
 VOTANTI21
 VOTI FAVOREVOLI19
 VOTI CONTRARI2

A maggioranza

DELIBERA

1. di approvare per le motivazioni indicate in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la proposta di esternalizzazione dell'impianto sportivo nell'area E-29 sito in Via Pietro Cossa 293/12/P.zza Cirene ai sensi del Regolamento comunale n. 295 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 12 dicembre 2012 mecc. 2012 – 04540/010;
2. di approvare lo schema del bando allegato che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. 1);
3. di autorizzare la trasmissione della presente proposta alla Direzione Sport e Tempo Libero per i conseguenti provvedimenti di competenza, finalizzati all'approvazione

della stessa da parte del Consiglio Comunale;

4. Il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, nelle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Direttore;

Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della Deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31 luglio 2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori" notificata il 21 giugno 2013.

Il Consiglio circoscrizionale, in conformità all'esito del distinto voto palese, all'unanimità dei presenti

DELIBERA

di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000.