

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le
Doc.n. 10/16

Verbale n. IV

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n.5

Il Consiglio circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 25 gennaio 2016 alle ore 17,00 presenti nella sede della Circostrizione in Via Stradella n. 186, oltre al Presidente Rocco FLORIO, i Consiglieri:

AGOSTINO GIUSEPPE	ALU ORAZIO	ANDOLFATTO LIDIA
BARILLARO RAFFAELE	BATTAGLIA GIUSEPPE	CARBOTTA DOMENICO
CIAVARRA ANTONIO	FRANCESE MARIATERESA	FRAU NEVA
IPPOLITO ANTONINO	MASERA ALBERTO	MIRTO BENITO
PIUMATTI AMALIA	TETRO GREGORIO	VALLONE PECORARO FILIPPO

In totale con il Presidente n. 16 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: IARIA ANTONINO/LAVAILLE LUCA/LEOTTA
FABRIZIO/NOCCETTI GIANLUCA/PETRARULO GABRIELE/POLICARO
PAOLO/TASSONE FABIO/TRIMANI ANTONIO/ZUPPARDO GAETANO.

Con l'assistenza del Segretario: Dott.ssa Gabriella TETTI.

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 5 ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO TEMPORANEO DI LOCALI SITI IN CORSO CINCINNATO 115-121 ALLA COOPERATIVA SOCIALE "MONDOERRE". APPROVAZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO TEMPORANEO DI LOCALI SITI IN CORSO CINCINNATO 115-121 ALLA COOPERATIVA SOCIALE "MONDOERRE". APPROVAZIONE.

Il Presidente Rocco FLORIO, di concerto con la Coordinatrice della I Commissione di Lavoro Permanente, Lidia ANDOLFATTO, riferisce:

In base all'art. 56 del vigente Regolamento del Decentramento, il Consiglio Circoscrizionale può concedere i locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione, possibilità peraltro ribadita dal Regolamento Circoscrizionale approvato con delibera del 21 marzo 2011, mecc. 2011 01244/88. Uno dei principi cardine di tali Regolamenti è favorirne l'utilizzo da parte di libere forme associative senza fini di lucro.

Pertanto, la Cooperativa Sociale "MONDOERRE" ha presentato richiesta di concessione per l'utilizzo di alcuni locali siti al piano terra di Corso Cincinnato 115-121 assegnati alla Circoscrizione 5, come meglio evidenziati nella planimetria allegata (all. 1), per la durata di mesi dodici, escluso il mese di agosto.

Nello specifico:

- istanza (Ns. prot. n. 6679/4/80/40 del 22 maggio 2015) presentata dalla Cooperativa Sociale "MONDOERRE" con sede legale in Torino, Via della Misericordia 6/a, Codice Fiscale e P. IVA n. 05087530019, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signor Paolo Ladetto, di locali per complessivi mq 208,40 e mc 625,200 così come contrassegnati in planimetria, dal lunedì al sabato dalle ore 08:00 alle ore 21:00, al fine di realizzare un servizio di centro diurno nell'ambito dell'attività di assistenza e prevenzione rivolte a popolazione residente nella Circoscrizione e appartenente alle fasce deboli e a rischio. Il centro accoglie minori dai 6 ai 14 anni e vi si svolgono attività ludiche che si concretizzano in giochi di squadra, di società ed anche in gioco libero ed organizzato. Vengono realizzati anche laboratori manuali, musicali ed ambientali, gite e soggiorni, pet therapy, attività di accettazione della presenza dei media nella società contemporanea (media education), attività di recupero scolastico ed attività psicomotoria con il supporto di una volontaria psicomotricista (convenzione all. n. 2).

Verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 - lettera B) punto 1, e fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo del Regolamento Comunale n.

186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2007 00545/094 ed in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 5, che prevede che le concessioni dei locali, anche di non breve periodo e comunque non superiori all'anno, siano eccezionalmente gratuite quando si tratti di progetti proposti da Gruppi, Enti ed Associazioni nell'ambito dell'attività di assistenza e prevenzione rivolte a popolazione residente nella e appartenente alle fasce deboli e a rischio, si ritiene opportuno concedere all'associazione richiedente, per 12 mesi escluso il mese di agosto, i locali siti in Corso Cincinnato 115-121, al piano terra, a titolo gratuito, con la formula dell'autogestione, a partire dalla data di stipula della convenzione allegata al presente atto, con le modalità in essa descritte.

E' considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materia di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle iniziative volte a valorizzare i servizi del territorio, quale quelle oggetto dei presenti progetti, pertanto si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo.

Sono a totale carico della Cooperativa Sociale "MONDOERRE", come previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 2012 04257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, come dettagliato nella convenzione allegata, oltre al pagamento della TARI e delle spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica, ADSL, ecc.

Le somme relative al consumo delle utenze dovute alla Città saranno recuperate dal Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze.

La concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento di una porzione del fabbricato pari a circa il 85% della volumetria totale riscaldata e pertanto vi sono aggravii di costi, come risulta da comunicazione conservata gli atti.

La Cooperativa Sociale "MONDOERRE" dovrà produrre, a conclusione dell'attività, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

Per quanto concerne la gestione delle emergenze e della sicurezza, la Cooperativa Sociale "MONDOERRE" si assume l'obbligo di presentare per iscritto alla Circoscrizione 5, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione della convenzione, il nominativo del Responsabile della Sicurezza. E' inoltre necessario, ai sensi di legge, che detta Cooperativa nomini una persona addetta alle emergenze e che ne assicuri la presenza durante lo svolgimento delle attività negli orari previsti.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione dei locali qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte della Cooperativa Sociale "MONDOERRE" per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

E' stata acquisita agli atti la dichiarazione da parte della Cooperativa Sociale "MONDOERRE" concernente il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2 della Legge 122/2010

in relazione degli emolumenti agli organi collegiali.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 conservata agli atti del servizio.

Le proposte di concessione alle associazioni sono state presentate e discusse nella riunione della I Commissione di Lavoro Permanente del 20 ottobre 2015.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 1996 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 1996 04113/49) del 27 giugno 1996 con il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, indica le "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 147 bis del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000 ed all'art. 61 I c. del Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per i motivi espressi in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la richiesta di concessione per dodici mesi escluso il mese di agosto, a titolo gratuito, con la formula dell'autogestione, dei locali siti in Corso Cincinnato 115-121 (P.T.), come meglio evidenziati nella planimetria allegata (all. 1), ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 1 del Regolamento Comunale n. 186 di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art. 5, e in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento Circoscrizionale in materia (mecc. 2011 - 01244/088), a partire dalla data di stipula della convenzione allegata al presente atto, alle condizioni in essa descritte, che fa parte integrante del presente provvedimento, alla Cooperativa Sociale "MONDOERRE" con sede legale in Torino, Via della Misericordia 6/a, Codice Fiscale e P. IVA n. 05087530019, senza fini di lucro, come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signor Paolo Ladetto, locali per complessivi mq 208,40 e mc 625,200, così come contrassegnati in planimetria, dal lunedì al sabato, dalle ore 08:00 alle ore 21:00, al fine di realizzare un servizio di centro diurno per minori dai 6 ai 14 anni in cui vengono svolte attività ludiche che si concretizzano in giochi di squadra, di società ed anche in gioco libero ed organizzato. Vengono realizzati anche laboratori manuali, musicali ed ambientali, gite e soggiorni, pet therapy, attività di accettazione della presenza dei media nella società contemporanea (media education), attività di recupero scolastico ed attività psicomotoria con il supporto di una volontaria psicomotricista (convenzione all. n. 2).
2. di porre a carico della succitata Cooperativa Sociale, nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 20120 4257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, oltre al pagamento della TARI e delle spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica,

- ADSL, ecc., con le modalità stabilite dalla convenzione. Le somme relative al consumo delle utenze dovute alla Città saranno recuperate dal Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze.
3. I locali in oggetto sono concessi esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa.
 4. Il Concessionario si assume la responsabilità per il corretto uso dei locali e sarà responsabile dei beni mobili siti nei locali.
 5. I locali vengono concessi con la forma dell'autogestione.
 6. Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione da parte del Concessionario prevista dell'art. 6, comma 2, della Legge 122/2010.
 7. Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Direttore.
 8. Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31 luglio 2012, come da validazione il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 30 novembre 2015.
 9. Di dichiarare attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs 267/2000.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio Circostrizionale con votazione per alzata di mano

(Al momento della votazione risulta assente dall'aula il Consigliere Battaglia)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI	15
ASTENUTI	3 (Matera-Tetro e Vallone Pecoraro)
VOTANTI	12
VOTI FAVOREVOLI	12
VOTI CONTRARI	=

All'unanimità dei votanti

D E L I B E R A

- 1 di approvare, per i motivi espressi in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la richiesta di concessione per dodici mesi escluso il mese di agosto, a titolo gratuito, con la formula dell'autogestione, dei locali siti in Corso Cincinnato 115-121 (P.T.), come meglio evidenziati nella planimetria allegata (all. 1), ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 1 del Regolamento Comunale n. 186 di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art. 5, e in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento Circostrizionale in materia (mecc. 2011 - 01244/088), a partire dalla data di stipula della convenzione allegata al presente atto, alle condizioni in essa descritte, che fa parte integrante del presente provvedimento, alla Cooperativa Sociale "MONDOERRE" con

sede legale in Torino, Via della Misericordia 6/a, Codice Fiscale e P. IVA n. 05087530019, senza fini di lucro, come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante, Signor Paolo Ladetto, locali per complessivi mq 208,40 e mc 625,200, così come contrassegnati in planimetria, dal lunedì al sabato, dalle ore 08:00 alle ore 21:00, al fine di realizzare un servizio di centro diurno per minori dai 6 ai 14 anni in cui vengono svolte attività ludiche che si concretizzano in giochi di squadra, di società ed anche in gioco libero ed organizzato. Vengono realizzati anche laboratori manuali, musicali ed ambientali, gite e soggiorni, pet therapy, attività di accettazione della presenza dei media nella società contemporanea (media education), attività di recupero scolastico ed attività psicomotoria con il supporto di una volontaria psicomotricista (convenzione all. n. 2).

- 2 di porre a carico della succitata Cooperativa Sociale, nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 20120 4257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, oltre al pagamento della TARI e delle spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica, ADSL, ecc., con le modalità stabilite dalla convenzione. Le somme relative al consumo delle utenze dovute alla Città saranno recuperate dal Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori, Ufficio Recupero Utenze.
- 3 I locali in oggetto sono concessi esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa.
- 4 Il Concessionario si assume la responsabilità per il corretto uso dei locali e sarà responsabile dei beni mobili siti nei locali.
- 5 I locali vengono concessi con la forma dell'autogestione.
- 6 Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione da parte del Concessionario prevista dell'art. 6, comma 2, della Legge 122/2010.
- 7 Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Direttore.
- 8 Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31 luglio 2012, come da validazione il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 30 novembre 2015.

Il Consiglio circoscrizionale, in conformità all'esito del distinto voto palese, all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. dell'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000.