

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le  
Doc.n. 33/16

Verbale n. IX

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5

Il Consiglio Circostrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 7 marzo 2016 alle ore 18,00 presenti nella sede della Circostrizione in Via Stradella n. 186, oltre al Presidente Rocco FLORIO, i Consiglieri:

AGOSTINO GIUSEPPE	ALU' ORAZIO	ANDOLFATTO LIDIA
BARILLARO RAFFAELE	CARBOTTA DOMENICO	CIAVARRA ANTONIO
FRANCESE MARIA TERESA	FRAU NEVA	IARIA ANTONINO
IPPOLITO ANTONINO	LA VAILLE LUCA	LEOTTA FABRIZIO
MASERA ALBERTO	MIRTO BENITO	NOCCETTI GIANLUCA
PETRARULO GABRIELE	PIUMATTI AMALIA	POLICARO PAOLO
TASSONE FABIO	TETRO GREGORIO	TRIMANI ANTONIO
VALLONE PECORARO FILIPPO		

In totale con il Presidente n. 23 Consiglieri

Assenti i Consiglieri Battaglia e Zuppardo

Con l'assistenza del Segretario: Dott.ssa Gabriella Tetti.

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 5 - ART. 42 COMMI 1 E 2 - PROGETTO "SPAZIO ANZIANI". CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO TEMPORANEO DI LOCALI SITI IN CORSO GROSSETO 115/1 (1° PIANO) ALL'ASSOCIAZIONE "A.N.T.E.A.S. TORINO". APPROVAZIONE

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 - ART. 42 COMMI 1 E 2 - PROGETTO "SPAZIO ANZIANI". CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO TEMPORANEO DI LOCALI SITI IN CORSO GROSSETO 115/1 (1° PIANO) ALL'ASSOCIAZIONE "A.N.T.E.A.S. TORINO". APPROVAZIONE.

Il Presidente Rocco FLORIO, di concerto con la Coordinatrice della I Commissione di Lavoro Permanente, Lidia ANDOLFATTO, riferisce:

In base all'art. 56 del vigente Regolamento del Decentramento, il Consiglio Circostrizionale può concedere i locali di proprietà comunale assegnati alla Circostrizione, possibilità peraltro ribadita dal Regolamento Circostrizionale approvato con delibera del 21 marzo 2011, mecc. 2011 01244/88. Uno dei principi cardine di tali Regolamenti è favorirne l'utilizzo da parte di libere forme associative senza fini di lucro.

Pertanto, la sotto indicata Associazione ha presentato istanza di concessione per l'utilizzo di alcuni locali siti al primo piano di Corso Grosseto 115, assegnati alla Circostrizione 5, come meglio evidenziati nella planimetria allegata (1), per la durata di mesi dodici (12).

Nello specifico:

istanza del 18 febbraio 2016 (ns. prot. n. 2107/4/80/36 del 19 febbraio 2016), presentata dall'Associazione "A.N.T.E.A.S. Torino", con sede legale in Torino, Via Madama Cristina 50, Codice Fiscale n. 97572870018, senza fini di lucro come da Statuto, in persona del proprio Presidente e Legale Rappresentante, Signora Francesca Boschetto, per la concessione di locali presso l'immobile sito in Corso Grosseto 115/1 (1° piano) per complessivi mq 192,41 e mc 577,23, così come contrassegnati in planimetria (all. 1), il martedì, il mercoledì, il giovedì e l'ultimo venerdì di ogni mese dalle ore 14:30 alle ore 18:30 per crearvi uno Spazio Anziani nel quale svolgere attività finalizzate al benessere psicofisico della popolazione anziana che vive situazioni di disagio per motivi di scarso reddito, età molto avanzata, stato di salute precario o mancanza di rete familiare e sociale, attraverso momenti di aggregazione e di relazione tra i volontari dell'Associazione e gli abituali frequentatori. Si svolgeranno quindi incontri con medici di base e specialisti nutrizionisti, incontri su tutto quanto fa salute psicofisica, attività ricreative e culturali (feste di compleanno, pranzi nei giorni delle festività civili e religiose per contrastare la solitudine, intrattenimenti ludici). Si attueranno inoltre piccole attività per conservare la manualità, quali uncinetto, ferri, chiacchierino, tombolo. Sono previste infine, sempre all'interno dei locali richiesti in concessione e limitatamente agli orari di apertura, azioni concordate con altre realtà territoriali (previo accordo e autorizzazione da parte della Circostrizione e dei Servizi Sociali) su temi inerenti gli obiettivi del progetto o altre tematiche di possibile interesse per i frequentatori.

Verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 - lettera B) **punto 1**, e fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo del Regolamento Comunale n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2007 00545/094 ed in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 5, che prevede che le concessioni dei locali, anche di non breve periodo e comunque non superiori all'anno, siano eccezionalmente gratuite quando si tratti di progetti proposti da Gruppi, Enti ed Associazioni nell'ambito dell'attività di assistenza e prevenzione rivolte a popolazione residente nella Circoscrizione ed appartenente alle fasce deboli e a rischio, si ritiene opportuno concedere all'Associazione richiedente, per mesi 12 mesi, i locali siti presso l'immobile di Corso Grosseto 115/1, al 1° piano, a titolo gratuito, con la forma dell'autogestione, a partire dalla data di stipula della convenzione allegata al presente atto, con le modalità in essa descritte.

E' considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materia di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle iniziative volte a valorizzare i servizi del territorio, quali quelle oggetto del presente progetto, pertanto si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo.

Non sono dovute dall'Associazione le spese relative al consumo elettrico, idrico e del riscaldamento, essendosi la Giunta della Circoscrizione 5 espressa favorevolmente in merito alla gratuità di dette utenze in quanto lo Spazio Anziani è peculiare quale Centro proprio della Circoscrizione con attività prettamente sociale e ricreativa rivolta ad utenti anziani e facente parte della progettualità dei Servizi Sociali, con il massimo coinvolgimento di anziani in difficoltà e in condizione di solitudine.

Sono a totale carico dell'Associazione il pagamento della TARI, le eventuali spese telefoniche e le spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica, ADSL, ecc.

La concessione oggetto del presente provvedimento non produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento.

L'Associazione dovrà produrre, a conclusione dell'attività, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa.

Per quanto concerne la gestione delle emergenze e della sicurezza, il Concessionario si assume l'obbligo di presentare per iscritto alla Circoscrizione 5, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione della convenzione, il nominativo del Responsabile della Sicurezza. E' inoltre necessario, ai sensi di legge, che il Concessionario nomini una persona addetta alle emergenze e che ne assicuri la presenza durante lo svolgimento delle attività nei giorni e negli orari previsti.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione dei locali qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte delle Associazioni concessionarie e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

E' stata acquisita agli atti la dichiarazione da parte dell'Associazione concernente il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2 della Legge 122/2010 in relazione degli emolumenti agli organi collegiali.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge

190/2012 conservata agli atti del servizio.

La proposta di concessione di locali all'Associazione "A.N.T.E.A.S. Torino" è stata presentata e discussa nella riunione della I Commissione di Lavoro Permanente del 25 febbraio 2016.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli art. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 130 (n. mecc. 2015 02280/94) del 17 dicembre 2015, esecutiva dal 1° gennaio 2016, con il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per i motivi espressi in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la richiesta di concessione per dodici mesi, a titolo gratuito con la formula dell'autogestione, di locali siti in Corso Grosseto 115/1 (1° piano) per complessivi mq 192,41 e mc 577,23, come meglio evidenziati nella planimetria allegata (all. 1), ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 1 del Regolamento Comunale n. 186 di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art. 5, e in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento Circoscrizionale in materia (mecc. 2011 - 01244/088), a partire dalla data di stipula della convenzione allegata al presente atto, alle condizioni in essa descritte, che fa parte integrante del presente provvedimento, alla Associazione "A.N.T.E.A.S. Torino" con sede legale in Torino, Via Madama Cristina 50, Codice Fiscale n. 97572870018, senza fini di lucro, come da Statuto, in persona del presente legale rappresentante, Signora Francesca Boschetto, il martedì, il mercoledì, il giovedì e l'ultimo venerdì di ogni mese dalle ore 14:30 alle ore 18:30 per crearvi uno Spazio Anziani nel quale svolgere attività finalizzate al benessere psicofisico della popolazione anziana che vive situazioni di disagio per motivi di scarso reddito, età molto avanzata, stato di salute precario o mancanza di rete familiare e sociale attraverso momenti di aggregazione e di relazione tra i volontari dell'Associazione e gli abituali frequentatori. Si svolgeranno quindi incontri con medici di base e specialisti nutrizionisti, incontri su tutto quanto fa salute psicofisica, attività ricreative e culturali (feste di compleanno, pranzi nei giorni delle festività civili e religiose per contrastare la solitudine, intrattenimenti ludici). Si attueranno inoltre piccole attività per conservare la manualità, quali uncinetto, ferri, chiacchierino, tombolo. Sono previste infine, sempre all'interno dei locali richiesti in concessione e limitatamente agli orari di apertura, azioni concordate con altre realtà territoriali (previo accordo e autorizzazione da parte della Circoscrizione e dei Servizi Sociali) su temi inerenti gli

- obiettivi del progetto o altre tematiche di possibile interesse per i frequentatori (convenzione all. n. 2);
2. di riservare a successivi provvedimenti dirigenziali eventuali variazioni che dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
  3. di approvare la gratuità delle spese relative al consumo elettrico, idrico e del riscaldamento, in quanto si tratta di concessione disciplinata dal Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali, in relazione alla quale il Consiglio Circostrizionale intende attribuire carattere di gratuità, come meglio specificato in narrativa;
  4. di porre a carico della succitata Associazione, come previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 04257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", il pagamento della TARI, le eventuali spese telefoniche e le spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica, ADSL, ecc.
  5. I locali sono concessi esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa.
  6. Il Concessionario si assume la responsabilità per il corretto uso dei locali e sarà responsabile dei beni mobili siti nei locali.
  7. I locali vengono concessi con la forma dell'autogestione.
  8. Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione da parte delle Associazioni prevista dell'art. 6, comma 2, della Legge 122/2010.
  9. Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Direttore.
  10. Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31 luglio 2012, e comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 3 marzo 2016.
  11. Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs 267/2000.

#### OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circostrizionale con votazione per alzata di mano

(Al momento della votazione risultano assenti dall'aula i Consiglieri Mirto Noccetti e Tetro)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI .....	20
ASTENUTI .....	5 (Iaria-Leotta-Tassone-Trimani-Vallone Pecoraro)
VOTANTI .....	15
VOTI FAVOREVOLI .....	15
VOTI CONTRARI .....	=

All'unanimità dei votanti

## DELIBERA

- 1 di approvare, per i motivi espressi in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la richiesta di concessione per dodici mesi, a titolo gratuito con la formula dell'autogestione, di locali siti in Corso Grosseto 115/1 (1° piano) per complessivi mq 192,41 e mc 577,23, come meglio evidenziati nella planimetria allegata (all. 1), ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 1 del Regolamento Comunale n. 186 di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art. 5, e in armonia con l'art. 8 del vigente Regolamento Circostrizionale in materia (mecc. 2011 - 01244/088), a partire dalla data di stipula della convenzione allegata al presente atto, alle condizioni in essa descritte, che fa parte integrante del presente provvedimento, alla Associazione "A.N.T.E.A.S. Torino" con sede legale in Torino, Via Madama Cristina 50, Codice Fiscale n. 97572870018, senza fini di lucro, come da Statuto, in persona del presente legale rappresentante, Signora Francesca Boschetto, il martedì, il mercoledì, il giovedì e l'ultimo venerdì di ogni mese dalle ore 14:30 alle ore 18:30 per crearvi uno Spazio Anziani nel quale svolgere attività finalizzate al benessere psicofisico della popolazione anziana che vive situazioni di disagio per motivi di scarso reddito, età molto avanzata, stato di salute precario o mancanza di rete familiare e sociale attraverso momenti di aggregazione e di relazione tra i volontari dell'Associazione e gli abituali frequentatori. Si svolgeranno quindi incontri con medici di base e specialisti nutrizionisti, incontri su tutto quanto fa salute psicofisica, attività ricreative e culturali (feste di compleanno, pranzi nei giorni delle festività civili e religiose per contrastare la solitudine, intrattenimenti ludici). Si attueranno inoltre piccole attività per conservare la manualità, quali uncinetto, ferri, chiacchierino, tombolo. Sono previste infine, sempre all'interno dei locali richiesti in concessione e limitatamente agli orari di apertura, azioni concordate con altre realtà territoriali (previo accordo e autorizzazione da parte della Circostrizione e dei Servizi Sociali) su temi inerenti gli obiettivi del progetto o altre tematiche di possibile interesse per i frequentatori (convenzione all. n. 2);
- 2 di riservare a successivi provvedimenti dirigenziali eventuali variazioni che dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 3 di approvare la gratuità delle spese relative al consumo elettrico, idrico e del riscaldamento, in quanto si tratta di concessione disciplinata dal Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali, in relazione alla quale il Consiglio Circostrizionale intende attribuire carattere di gratuità, come meglio specificato in narrativa;
- 4 di porre a carico della succitata Associazione, come previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 04257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", il pagamento della TARI, le eventuali spese telefoniche e le spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica, ADSL, ecc.
- 5 I locali sono concessi esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa.
- 6 Il Concessionario si assume la responsabilità per il corretto uso dei locali e sarà responsabile dei beni mobili siti nei locali.
- 7 I locali vengono concessi con la forma dell'autogestione.
- 8 Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione da parte delle Associazioni

prevista dell'art. 6, comma 2, della Legge 122/2010.

- 9 Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Direttore.
- 10 Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31 luglio 2012, e comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 3 marzo 2016.

Il Consiglio circoscrizionale, in conformità all'esito del distinto voto palese, all'unanimità

#### DELIBERA

di dichiarare attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. dell'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000.