

## Alla Continassa la nuova sede della Juve

Per recepire formalmente la proposta pervenuta alla Città da parte di Juventus F.C. Spa, è stato approvato oggi un protocollo di intesa contenente gli eventuali impegni fra le parti (Comune e Società). La proposta, presentata questa mattina in Giunta dall'assessore Viano è imperniata soprattutto sulla riqualificazione a spese di Juventus dell'intera area detta 'della Continassa', delimitata a nord dalla Strada Druento, a ovest da via Traves, a sud da corso Ferrara e a est con corso Grande Torino. Un'area di circa

270.860mq., in cui la società Juventus propone un progetto in continuità con l'adiacente ambito del nuovo *Stadio delle Alpi*. Lo studio d'insieme di quest'ampia area urbana è stato previsto dalla variante 83, che contestualmente ha arricchito il mix funzionale ammesso sull'area. Juventus ha prospettato alla città il diritto di acquisirla a fronte del pagamento di 1 milione di euro (500mila da versare alla firma del protocollo d'intesa approvato oggi dalla Giunta e i restanti 500mila alla liberazione dell'area da ogni insediamento attuale). Il protocollo d'intesa, che sarà firmato venerdì alle 14 nella Sala Congregazioni di Palazzo civico, prevede la ristrutturazione della Cascina Conti-



Il progetto della Juventus

nassa, che ospiterà la nuova sede sociale della Juventus F.C.Spa; la creazione di una grande area verde pubblica di circa 100mila mq.; l'apertura di una 'Soccer School' e la costruzione di impianti e/o strutture necessarie alle attività di allenamento (29mila mq. con impianti calcistici, palestra e spogliatoi). In ultimo, Juventus si farà carico della riattivazione e valorizzazione dell'"Arena Rock", la cui fruibilità pubblica sarà garantita con apposita convenzione. I restanti 15mila mq. sono destinati a Aspi (attività di servizio a persone e imprese) e le attività che saranno insediate dovranno avere 'destinazioni ac-

cessorie strettamente pertinenti'. Il tempo massimo stimato per la realizzazione degli interventi è circa 10 anni dall'ottenimento delle autorizzazioni relative e ferma la necessità, da parte della Città, di consegnare l'intera area libera e sgombra da ogni insediamento. Sull'eventualità, che era prevista dalla variante 83, di utilizzare parte dell'area Continassa per collocarvi un campeggio, l'assessore Viano ha confermato questa mattina che il campeggio sarà invece realizzato in strada Castello di Mirafiori, e che si conta di metterlo in funzione già per la prossima stagione estiva.  
*Rossella Alemanno*

*Approvato dalla Giunta il Protocollo d'intesa con la società bianconera che sarà firmato venerdì nella Sala delle Congregazioni di Palazzo Civico*

## 'La Metamorfosi' si presenta alla Fiera di Milano

Domani, presso il polo espositivo di Fiera Milano a Rho-Pero, dove si tiene la sesta edizione di Eire (Expo Italia Real Estate), l'assessore Viano illustrerà il più importante progetto di trasformazione della Torino post-olimpica. La realizzazione della linea 2 della metropolitana, infatti, è



strettamente connessa alla riqualificazione di un milione di metri quadri città, e per impenenza di

volumi rimessi in gioco verso nuove funzioni, rappresenta il progetto urbanistico più significativo a livello nazionale. L'assessore lo illustrerà domani, in quella che è considerata la vetrina-evento del real estate italiano e del mercato del Mediterraneo, presentando i progetti vincitori al concorso di internazionale di idee 'La metamorfosi', - nominati lo scorso 24 maggio. L'intervento dell'assessore sarà accompagnato dal Segretario Generale della Camera di commercio di Torino Guido Bolatto, alla presenza dei progettisti vincitori del concorso. (ra)