

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le
Doc.n. 31/15

Verbale n. XI

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5

Il Consiglio circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 16 marzo 2015 alle ore 17,00 presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente Rocco FLORIO, i Consiglieri:

AGOSTINO GIUSEPPE
BARILLARO RAFFAELE
CARBOTTA DOMENICO
IARIA ANTONINO
LEOTTA FABRIZIO
NOCETTI GIANLUCA
TASSONE FABIO
ZUPPARDO GAETANO

ALU' ORAZIO
BATTAGLIA GIUSEPPE
CIAVARRA ANTONIO
IPPOLITO ANTONINO
MASERA ALBERTO
PIUMATTI AMALIA
TETRO GREGORIO

ANDOLFATTO LIDIA
BUDA VINCENZO
FRAU NEVA
LA VAILLE LUCA
MIRTO BENITO
POLICARO PAOLO
VALLONE PECORARO FILIPPO

In totale con il Presidente n. 24 Consiglieri

Assente il Consigliere: Francese Maria Teresa

Con l'assistenza del Segretario: Arch. Maurizio Florio

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

- 3) C. 5 ART. 42 COMMA 2 - PRESA D'ATTO DEL CRONOPROGRAMMA AGGIORNATO DEGLI INTERVENTI PREVISTI PER L'IMPIANTO SPORTIVO "PISCINA SOSPELLO" A CURA DELLA S.S.D. RARI NANTES TORINO S.R.L.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 ART. 42 COMMA 2 - PRESA D'ATTO DEL CRONOPROGRAMMA AGGIORNATO DEGLI INTERVENTI PREVISTI PER L'IMPIANTO SPORTIVO "PISCINA SOSPELLO" A CURA DELLA S.S.D. RARI NANTES TORINO S.R.L.

Il Presidente Rocco FLORIO riferisce:

Nel 2010, a seguito dell'approvazione dell'esternalizzazione dell'impianto natatorio in questione da parte del Consiglio Comunale, veniva pubblicato il bando per selezionare il soggetto Concessionario. Tra le richieste che i partecipanti dovevano soddisfare vi era la demolizione della struttura della Bocciofila Campiglia e la "ricostruzione con l'installazione di un prefabbricato di circa 100 mq. (o la costruzione di una struttura equivalente) nell'area laterale ed esterna alla porzione oggetto della concessione, ove attualmente insistono due campi bocce inutilizzati". L'obiettivo era di dare una sede funzionale sia alla Bocciofila sia al Centro d'Incontro collocato all'interno dell'impianto natatorio e la cui superficie liberata, secondo le prescrizioni del bando, doveva rientrare "nella piena disponibilità del Concessionario ed il progetto.....prevederne il futuro utilizzo".

Inoltre erano oggetto di un punteggio premiante le opere di miglioria e ampliamento dell'impianto.

Sulla base dei progetti presentati , entrarono nella classifica del Bando quattro Associazioni. La prima di esse, l'ATI Promonuoto e la S.S.D.R.L. TEAM 63, ottenne nel 4 aprile 2011 la concessione della piscina. La mutata situazione generale meno favorevole agli investimenti proposti, con l'intervenuta impossibilità da parte della Città di garantire le fideiussioni relative, ha portato al recesso da parte della ATI in questione ed al subentro in data 27 settembre 2012 del secondo classificato la costituenda ATI A.S.D. Valanga, S.S.D. Victoria Ivest s.r.l. e il Comitato Provinciale C.S.A.I.N.. Dopo un anno le stesse difficoltà che avevano portato al recesso da parte del primo classificato, spingevano alla medesima scelta il secondo concessionario.

Scorrendo nella graduatoria, la struttura veniva affidata in concessione il 12 novembre 2013 alla Soc. Sportiva Dilettantistica Rari Nantes che, nel corso dei sopralluoghi preliminari, verificava l'aggravarsi di inconvenienti strutturali sulla vasca e sulla soletta dei locali interrati che, qualora non risolti, avrebbero impedito la riapertura dell'impianto dopo la pausa estiva.

La natura improrogabile delle opere veniva attestata dal Settore Edilizia Sportiva che , congiuntamente al concessionario, aveva valutato lo stato manutentivo e gli opportuni interventi di riqualificazione. Nella stessa comunicazione del 22/07/2013 il Settore Tecnico evidenziava come la spesa non prevista modificasse il quadro economico a suo tempo presentato e che,

nell'osservanza del valore totale dell'investimento, occorresse operare una revisione del progetto.

In una successiva lettera del 31/07/2013 lo stesso Settore , in merito agli interventi urgenti, riteneva "la proposta progettuale accettabile, congruo il costo preventivato e compatibile la cronologia di realizzazione degli interventi" mentre "per quanto riguarda la proposta di modifica per la Bocciofila, questo Servizio la considera compatibile con le esigenze di Codesta Circoscrizione che comunque ha parere finale in merito".

Ultimati i lavori di messa in sicurezza la Soc. Sportiva Rari Nantes presentava il 8/5/2014 sia il consuntivo dei lavori per la piscina sia il preventivo per i lavori di sistemazione della Bocciofila consistenti nel rifacimento dei servizi igienici con tipologia prefabbricata e nella sostituzione della copertura della tettoia esistente. In data 4 febbraio 2015 (prot. 1284) e in data 4 marzo 2015 (prot. 2725), su richiesta della Circoscrizione, veniva consegnato il consuntivo dei lavori di sistemazione della Bocciofila con la relativa documentazione contabile e le autorizzazioni all'esecuzione delle opere, oltre che la revisione del cronoprogramma complessivo allegato all'originaria offerta presentata in risposta al bando del 2010.

Occorre pertanto procedere alla presa d'atto del cronoprogramma degli interventi aggiornato (all.1) ; l'argomento è stato discusso nella riunione dei Capigruppo tenutasi il 4 marzo 2015.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto lo Statuto della Città, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 7 febbraio 2011 (n. mecc. 201008431/002) esecutiva dal 6 aprile 2011;

Visto il Regolamento del Decentramento, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. mecc. 9600980/49 del 13 maggio 1996 e n. mecc. 9604113/49 del 27 giugno 1996 e successive modificazioni (n. mecc. 9606025/49 e n. mecc 0601389/002), il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, a cui appartiene l'attività in oggetto;

- Dato atto che il parere di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico è:
- favorevole sulla regolarità tecnica;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

1. di prendere atto del cronoprogramma aggiornato degli interventi (all.1) previsti per l'impianto sportivo "Piscina Sospello" a cura del concessionario S.S.D. RARI NANTES TORINO s.r.l.
2. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente provvedimento non rientra, per natura e contenuti, fra quelli assoggettati alla Valutazione di Impatto Economico

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione per appello nominale

(Al momento della votazione risulta assente dall'aula il Consigliere Fabio Tassone)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI	22
ASTENUTI	=
VOTANTI	22
VOTI FAVOREVOLI	13
VOTI CONTRARI	9

A maggioranza

D E L I B E R A

1. di prendere atto del cronoprogramma aggiornato degli interventi (all.1) previsti per l'impianto sportivo "Piscina Sospello" a cura del concessionario S.S.D. RARI NANTES TORINO s.r.l.
2. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente provvedimento non rientra, per natura e contenuti, fra quelli assoggettati alla Valutazione di Impatto Economico

Il Consiglio circoscrizionale, in conformità all'esito del distinto voto palese, a maggioranza

D E L I B E R A

di dichiarare attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. dell'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000.