

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le
Doc.n. 83/14

Verbale n. XX

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5

Il Consiglio circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 28 maggio 2014 alle ore 16,00 presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente Rocco FLORIO, i Consiglieri:

AGOSTINO GIUSEPPE
BARILLARO RAFFAELE
CARBOTTA DOMENICO
FRANCESE MARIA TERESA
IPPOLITO ANTONINO
MASERA ALBERTO
PIUMATTI AMALIA
VALLONE PECORARO FILIPPO

ALU' ORAZIO
BATTAGLIA GIUSEPPE
CIAVARRA ANTONIO
FRAU NEVA
LA VAILLE LUCA
MIRTO BENITO
TASSONE FABIIO

ANDOLFATTO LIDIA
BUDA VINCENZO
FORMICHELLA ALBERTO
IARIA ANTONINO
LEOTTA FABRIZIO
NOCETTI GIANLUCA
TETRO GREGORIO

In totale con il Presidente n. 23 Consiglieri

Assenti i Consiglieri: POLICARO PAOLO - ZUPPARDO GAETANO

Con l'assistenza del Segretario: Dott. Maurizio FLORIO

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

- 2) C. 5 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE LOCALE IN USO TEMPORANEO GRATUITO ANNUALE IN VIA REISS ROMOLI 45 ALL'ASSOCIAZIONE

"TRIGOMIRO CREATIVO" - APPROVAZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE LOCALE IN USO TEMPORANEO GRATUITO ANNUALE IN VIA REISS ROMOLI 45 ALL'ASSOCIAZIONE "TRIGOMIRO CREATIVO" - APPROVAZIONE.

Il Presidente Rocco FLORIO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Luca LA VAILLE, riferisce:

In base all'art. 56 del vigente Regolamento del Decentramento, il Consiglio Circostrizionale può concedere i locali di proprietà comunale assegnati alla Circostrizione, possibilità peraltro ribadita dal Regolamento circostrizionale in parte modificato con delibera del 21 marzo 2011 n. mecc. 2011 01244/88. Uno dei principi cardine di tali Regolamenti è favorirne l'utilizzo da parte di libere forme associative senza fini di lucro.

Pertanto, in data 28 febbraio 2014 l'Associazione di Promozione Sociale "Trigomiro Creativo" ha presentato richiesta di utilizzo di un locale sito al primo piano di via Reiss Romoli 45 dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 21.00 per la durata di un anno. I locali sono stati assegnati alla Circostrizione con determinazione Dirigenziale n. cronologico 130 del 18/03/2011 dalla Divisione Patrimonio.

La succitata Associazione ha presentato un progetto che prevede la realizzazione di diverse tipologie di corsi che spaziano da quelli di lingue, di fotografia, di scrittura, di produzione video, di yoga e feldenkrais, di produzione musicale e sonora, di make-up e manualità e di workshop. L'Associazione promuove, inoltre, incontri per l'approfondimento di tematiche come l'eco sostenibilità ambientale, l'alimentazione consapevole e permacultura.

La Giunta Circostrizionale, verificata la disponibilità del locale richiesto, constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'Associazione di Promozione Sociale "Trigomiro Creativo", così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, ha ritenuto di accogliere favorevolmente il progetto presentato dalla medesima, in quanto "meritevole di particolare interesse circostrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l'istanza di utilizzo a titolo gratuito del locale con la formula dell'autogestione, individuato nella planimetria allegata allo schema di disciplinare che regola i rapporti tra l'Associazione e la Circostrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento (Allegato 1), per la durata di un anno a decorrere dalla data di esecutività della presente deliberazione.

Il beneficio economico, quantificato in Euro 2.243,43 è stato calcolato in base alla valutazione fornita dalla Direzione Patrimonio (nota prot. 1155 del 22 marzo 2011) tenuto conto

del metri quadri occupati.

La struttura oggetto del presente provvedimento, ha complessivamente una superficie coperta pari a mq. 15.456,18 ed una volumetria pari a mc. 46.368,54.

L'immobile è utilizzato anche dalle seguenti Associazioni: Fratia, Victoria Pallacanestro, Dacia, Armata del Duca, Alouan, Orient@menti, Nosu Impari, Circolo Anziani GFT, da altre eventuali associazioni e dalla Città (Palestra gestita dalla Circostrizione, Scuola dell'infanzia, Asilo nido).

Sono a carico dell'associazione, come previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 04257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, oltre al pagamento della TARES ed eventuali spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica e relative bollette.

Le utenze inerenti l'energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento verranno corrisposte secondo l'art. 5 della convenzione allegata al presente provvedimento.

Il locale oggetto di concessione (stanza n. 3), ha una superficie complessiva di mq 50,28 circa e un volume di mc. 150,84, mentre gli spazi comuni (servizi igienici ad esclusione di una parte di essi concessi all'associazione Orient@menti, corridoi e cucina, n. 2 e n. 18 piantina all. 1) hanno una superficie di mq. 210,77 circa ed un volume di mc. 632,31 circa.

L'assegnatario dovrà produrre, a conclusione dell'attività, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti dell'attività stessa ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo del locale, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo del locale per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, la Circostrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circostrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare le concessioni qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circostrizione deliberate dal Consiglio Circostrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Il Concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature esistenti nel locale.

L'Associazione suddetta ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010.

Considerato l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 della Costituzione, alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materia di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto per la valorizzazione del territorio circostrizionale ed il rafforzamento delle iniziative volte a valorizzare i servizi del territorio, quale quella oggetto del presente progetto si evidenzia una preminente finalità di interesse collettivo.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 conservata agli atti del servizio.

La proposta di concessione all'Associazione suddetta è stata presentata e discussa nella riunione della I Commissione congiunta di Lavoro Permanente del 18 marzo 2014.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
 - Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "**competenze proprie**" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
 - dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, la richiesta di concessione per la durata di un anno, a titolo gratuito con la formula dell'autogestione, dei locali di Via Reiss Romoli 45, ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 3 del Regolamento Comunale n. 186 di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art 5, a partire dalla data di esecutività del presente atto, alle condizioni descritte nell'allegata convenzione che fa parte integrante, all'Associazione di Promozione Sociale "Trigomiro Creativo" con sede in San Francesco al Campo (TO), Via Gamberi 31, Codice Fiscale 92042210010, senza fini di lucro, come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Emiliana Borruto un locale di mq 50,28 (stanza n. 3 piantina all. 1), dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 21.00, con un beneficio economico quantificato in Euro 2.243,43 così come descritto in narrativa (convenzione all. n. 2);

Il locale in oggetto è concesso esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa;

Il concessionario si assume la responsabilità per il corretto uso dei locali e sarà responsabile dei beni mobili siti nel locale;
- 2) di porre a carico della succitata associazione, nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 201204257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, oltre al pagamento della TARES ed eventuali spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica e relative bollette con le modalità stabilite dalla convenzione. La Città provvederà al recupero successivo dei costi delle utenze, a far data dalla consegna della porzione di immobile dato in concessione;
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, la Circoscrizione si riserva di provvedere al

recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo;

- 5) di riservare alla Circoscrizione, la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del già citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare le concessioni qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 6) Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 04257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 15 aprile 2014;
- 7) Si tratta di concessione disciplinata dal Regolamento per la concessione dei locali comunali da parte delle Circoscrizioni, in relazione alla quale il Consiglio Circoscrizionale attribuisce carattere di gratuità, in quanto contributo in servizi;
- 8) Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione prevista dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010;
- 9) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (Allegato 3);
- 10) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione per alzata di mano

(al momento della votazione risultano assenti dall'aula i Consiglieri Battaglia e Tassone)

accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI21
 ASTENUTI4 (Buda, Iaria, Nocetti, Vallone Pecoraro)
 VOTANTI17
 VOTI FAVOREVOLI16
 VOTI CONTRARI1

A maggioranza

DELIBERA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa che qui integralmente si richiamano, la richiesta di concessione per la durata di un anno, a titolo gratuito con la formula dell'autogestione, dei locali di Via Reiss Romoli 45, ai sensi dell'art. 5 lettera B) punto 3 del Regolamento Comunale n. 186 di cui vengono fatte salve le condizioni del punto A) 1-2-4-5 del medesimo art 5, a partire dalla data di esecutività del presente atto, alle condizioni descritte nell'allegata convenzione che fa parte integrante, all'Associazione di Promozione Sociale "Trigomiro Creativo" con sede in

San Francesco al Campo (TO), Via Gamberi 31, Codice Fiscale 92042210010, senza fini di lucro, come da Statuto, in persona del Presidente e Legale Rappresentante Emiliana Borruto un locale di mq 50,28 (stanza n. 3 piantina all. 1), dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 21.00, con un beneficio economico quantificato in Euro 2.243,43 così come descritto in narrativa (convenzione all. n. 2);

Il locale in oggetto è concesso esclusivamente nelle ore e nei giorni previsti per lo svolgimento delle attività di cui in narrativa;

Il concessionario si assume la responsabilità per il corretto uso dei locali e sarà responsabile dei beni mobili siti nel locale;

- 2) di porre a carico della succitata associazione, nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012, n. mecc. 201204257/008, attuativa delle misure del governo finalizzate alla revisione della spesa pubblica cosiddetta "spending review", le utenze relative a energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento, oltre al pagamento della TARES ed eventuali spese per allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica e relative bollette con le modalità stabilite dalla convenzione. La Città provvederà al recupero successivo dei costi delle utenze, a far data dalla consegna della porzione di immobile dato in concessione;
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) In conformità con quanto disposto dall'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo;
- 5) di riservare alla Circoscrizione, la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del già citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare le concessioni qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 6) Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 04257/008 del 31/07/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori notificata il 15 aprile 2014;
- 7) Si tratta di concessione disciplinata dal Regolamento per la concessione dei locali comunali da parte delle Circoscrizioni, in relazione alla quale il Consiglio Circoscrizionale attribuisce carattere di gratuità, in quanto contributo in servizi;
- 8) Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione prevista dall'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010;
- 9) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (Allegato 3)

Il Consiglio circoscrizionale, in conformità all'esito del distinto voto palese, all'unanimità dei presenti

DELIBERA

di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L. 267/2000.